

NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA

04/2026

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	LUIZ EDUARDO PEREIRA RIOS E LUCAS PEREIRA RIOS		
CPF/CNPJ	068.346.945-84 / 102.947.355-26		
ENDEREÇO	RUA LAFAYETE COUTINHO	Nº	341
BAIRRO	CENTRO	CEP	47520-000
MUNICÍPIO	IBOTIRAMA	UF	BA
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	LUCAS PEREIRA RIOS		
CPF/CNPJ	102.947.355-26		
ENDEREÇO	RUA LAFAYETE COUTINHO	Nº	341
BAIRRO	CENTRO	CEP	47520-000
MUNICÍPIO	IBOTIRAMA	UF	BA
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	ABRIL/2026	CONTRATO Nº	30/2013-SGA
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	RUA ANTÔNIO BORGES LARANJEIRA, 120, CENTRO, IBOTIRAMA, BAHIA		
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	1.570,00		
VALOR POR EXTENSO	UM MIL E QUINHENTOS E SETENTA REAIS		
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA	0,0%	ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	
LÍQUIDO (R\$)	1.570,00	LÍQUIDO (R\$)	
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações Valor dividido entre os dois Proprietários (1/2 Locação)

Ibotirama , 28 de abril de 2026 .

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.