

# NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 04

DADOS DO LOCATÁRIO			
<b>NOME</b>	Ministério Público do Estado da Bahia		
<b>CPF/CNPJ</b>	04.142.491/0001-66		
<b>ENDEREÇO</b>	5º Avenida	<b>Nº</b>	750
<b>BAIRRO</b>	Centro Administrativo da Bahia	<b>CEP</b>	41.745-004
<b>MUNICÍPIO</b>	Salvador	<b>UF</b>	BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
<b>NOME</b>	PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA		
<b>CPF/CNPJ</b>	35.787.832/0001-84		
<b>ENDEREÇO</b>	Colônia Boa União, Lote 09	<b>Nº</b>	S/N
<b>BAIRRO</b>	Catu de Abrantes	<b>CEP</b>	42.841-000
<b>MUNICÍPIO</b>	Camaçari	<b>UF</b>	Bahia
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
<b>NOME</b>	PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA		
<b>CPF/CNPJ</b>	35.787.832/0001-84		
<b>ENDEREÇO</b>	Rua Itagi	<b>Nº</b>	599
<b>BAIRRO</b>	Pitangueiras	<b>CEP</b>	42.701-370
<b>MUNICÍPIO</b>	Lauro de Freitas	<b>UF</b>	Bahia
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
<b>PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO</b>	abril de 2026 + diferença 2026	<b>CONTRATO Nº 130/2023</b>	
<b>ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO</b>	Rua Itagi, 599, 6º andar – salas 601, 602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueiras, Lauro de Freitas/Ba, Edifício Mediterrâneo Trade & Medical,		
<b>VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)</b>	14.614,66		
<b>VALOR POR EXTENSO</b>	quatorze mil, seiscentos e quatorze reais e sessenta e seis centavos.		
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
<b>ALÍQUOTA EFETIVA</b>		<b>ALÍQUOTA</b>	4,8%
<b>IRRF (R\$)</b>		<b>IRRF (R\$)</b>	701,50
<b>LÍQUIDO (R\$)</b>		<b>LÍQUIDO (R\$)</b>	13.913,16
<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.500/2014.	<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.234/2012.

## Observações

Salvador, 17 de abril de 2026.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.