



# Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial

Recibo do Pagador  
05/2026

Beneficiário  
EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras -  
Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26

Unidade  
SL 601

### Composição da cobrança

Taxa de Condomínio 2.040,68

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS MAR/2026

Saldo em 28/02/2026 123.890,55

#### Receitas

	%	VALOR
Taxa de Condomínio	96,35%	75.448,48
Juros	0,08%	65,32
Multas	0,28%	215,63
Honorário Advocaticio	0,09%	74,17
Acordo	0,46%	357,82
Publicidade e Propaganda	1,15%	900,00
Aluguel Sala de Reunião	0,13%	100,00
Rendimento de Aplicação	1,46%	1.142,07
Cashback	0,01%	5,60
<b>Total de Receitas</b>	<b>100,00%</b>	<b>78.309,09</b>

#### Despesas

Com Pessoal		
Salário	27,48%	17.770,17
Férias	3,60%	2.325,51
FGTS	5,39%	3.484,60
Vale Refeição	6,11%	3.949,00
Vale Transporte	2,88%	1.862,00
DCTF WEB	12,92%	8.357,69
Plano Saúde e Odontológico	1,09%	706,50
Taxa Assistencial	0,19%	124,50
<b>Total de Com Pessoal</b>	<b>59,66%</b>	<b>38.579,97</b>
Tarifas Públicas		
Água e Esgoto	0,19%	125,46
Telefone	0,06%	40,17
Retenção Imposto Municipal	0,04%	27,56
Internet	0,15%	99,90
<b>Total de Tarifas Públicas</b>	<b>0,45%</b>	<b>293,09</b>
Manutenção e Conservação		
Manutenção de Elevadores	2,58%	1.666,25
Manutenção de Câmeras-Interfone	1,17%	758,97
Relógio de Ponto	0,39%	250,00
Alarme	0,53%	341,37
Bebedouro	0,18%	117,32
Manutenção do Poço	9,97%	6.450,00
Manutenção Bomba Alarme e SPDA	2,01%	1.300,00
Despesas com Manutenção	4,00%	2.587,97
<b>Total de Manutenção e Conservação</b>	<b>20,83%</b>	<b>13.471,88</b>
Despesas Financeiras		
Tarifa de cobrança	0,46%	300,70
Tarifa PIX-DOC-TED	0,01%	4,11
Tarifa Mensal de Manutenção da Conta	0,05%	30,00
<b>Total de Despesas Financeiras</b>	<b>0,52%</b>	<b>334,81</b>
Despesas Diversas		

Material de Limpeza	3,46%	2.236,19
Honorário Jurídico	2,35%	1.518,00
Seguro Predial	0,57%	368,25
Combustível	0,03%	20,00
Assessoria Contábil e Administrativa	5,77%	3.731,21
Coleta Resíduos Hospitalar	0,66%	423,94
<b>Total de Despesas Diversas</b>	<b>12,83%</b>	<b>8.297,59</b>
Despesas com Imobilizado		
Financiamento Energia Solar	5,71%	3.693,77
<b>Total de Despesas com Imobilizado</b>	<b>5,71%</b>	<b>3.693,77</b>
<b>Total de Despesas</b>	<b>100,00%</b>	<b>64.671,11</b>

Mov. Líquido (Receitas-Despesas) 13.637,98

Saldo em 31/03/2026 137.528,53

Vencimento  
05/05/2026

Agência/Cod. beneficiario  
3292/00/0585238

Nosso número  
0105913-5

(=) Valor do documento  
2.040,68

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Pagador  
**AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**

N. Doc  
105913

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**756-0** | 75691.32926 01058.523802 10591.350011 1 14370000204068

Local para pagamento					Vencimento
Pagável em qualquer banco até o vencimento					05/05/2026
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					Agência/Cod. beneficiario 3292/00/0585238
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Nosso número
22/04/2026	105913	DM	N	22/04/2026	0105913-5
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento
	1	R\$			2.040,68
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)					(-) Desconto
Após vencimento: Multa 2,00%= R\$40,81 Juros 0,033% a.d.= R\$0,67/dia					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: **AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**  
Rua Itagi (SL 601 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.  
Rua Itagi (SL 601 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA  
SL 601

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 601  
Vencimento: 05/05/2026

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



**Remetente**

Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial  
SS LTDA  
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas  
atendimento@multicontabilidade.net.br -  
7133796607 - 7130823201



# Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial

Recibo do Pagador  
05/2026

Beneficiário  
EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras -  
Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26

Unidade  
SL 602

### Composição da cobrança

Taxa de Condomínio 1.635,31

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS MAR/2026

Saldo em 28/02/2026 123.890,55

#### Receitas

	%	VALOR
Taxa de Condomínio	96,35%	75.448,48
Juros	0,08%	65,32
Multas	0,28%	215,63
Honorário Advocaticio	0,09%	74,17
Acordo	0,46%	357,82
Publicidade e Propaganda	1,15%	900,00
Aluguel Sala de Reunião	0,13%	100,00
Rendimento de Aplicação	1,46%	1.142,07
Cashback	0,01%	5,60
<b>Total de Receitas</b>	<b>100,00%</b>	<b>78.309,09</b>

#### Despesas

	%	VALOR
<b>Com Pessoal</b>		
Salário	27,48%	17.770,17
Férias	3,60%	2.325,51
FGTS	5,39%	3.484,60
Vale Refeição	6,11%	3.949,00
Vale Transporte	2,88%	1.862,00
DCTF WEB	12,92%	8.357,69
Plano Saúde e Odontológico	1,09%	706,50
Taxa Assistencial	0,19%	124,50
<b>Total de Com Pessoal</b>	<b>59,66%</b>	<b>38.579,97</b>
<b>Tarifas Públicas</b>		
Água e Esgoto	0,19%	125,46
Telefone	0,06%	40,17
Retenção Imposto Municipal	0,04%	27,56
Internet	0,15%	99,90
<b>Total de Tarifas Públicas</b>	<b>0,45%</b>	<b>293,09</b>
<b>Manutenção e Conservação</b>		
Manutenção de Elevadores	2,58%	1.666,25
Manutenção de Câmeras-Interfone	1,17%	758,97
Relógio de Ponto	0,39%	250,00
Alarme	0,53%	341,37
Bebedouro	0,18%	117,32
Manutenção do Poço	9,97%	6.450,00
Manutenção Bomba Alarme e SPDA	2,01%	1.300,00
Despesas com Manutenção	4,00%	2.587,97
<b>Total de Manutenção e Conservação</b>	<b>20,83%</b>	<b>13.471,88</b>
<b>Despesas Financeiras</b>		
Tarifa de cobrança	0,46%	300,70
Tarifa PIX-DOC-TED	0,01%	4,11
Tarifa Mensal de Manutenção da Conta	0,05%	30,00
<b>Total de Despesas Financeiras</b>	<b>0,52%</b>	<b>334,81</b>
<b>Despesas Diversas</b>		

Material de Limpeza	3,46%	2.236,19
Honorário Jurídico	2,35%	1.518,00
Seguro Predial	0,57%	368,25
Combustível	0,03%	20,00
Assessoria Contábil e Administrativa	5,77%	3.731,21
Coleta Resíduos Hospitalar	0,66%	423,94
<b>Total de Despesas Diversas</b>	<b>12,83%</b>	<b>8.297,59</b>
<b>Despesas com Imobilizado</b>		
Financiamento Energia Solar	5,71%	3.693,77
<b>Total de Despesas com Imobilizado</b>	<b>5,71%</b>	<b>3.693,77</b>
<b>Total de Despesas</b>	<b>100,00%</b>	<b>64.671,11</b>
<b>Mov. Líquido (Receitas-Despesas)</b>		<b>13.637,98</b>
<b>Saldo em 31/03/2026</b>		<b>137.528,53</b>

<b>Vencimento</b>	05/05/2026
Agência/Cod. beneficiario	3292/00/0585238
Nosso número	0105914-2
<b>(=) Valor do documento</b>	1.635,31
(-) Desconto	
(-) Outras deduções/Abat.	
(+) Mora/Multa/Juros	
(+) Outros acréscimos	
(=) Valor cobrado	

Pagador  
**AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**

N. Doc  
105914

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**SICOOB** | 756-0 | 75691.32926 01058.523802 10591.420012 1 14370000163531

Local para pagamento					<b>Vencimento</b>
Pagável em qualquer banco até o vencimento					05/05/2026
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					Agência/Cod. beneficiario 3292/00/0585238
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Nosso número
22/04/2026	105914	DM	N	22/04/2026	0105914-2
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	<b>(=) Valor do documento</b>
	1	R\$			1.635,31
<b>Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b>					(-) Desconto
Após vencimento: Multa 2,00%= R\$32,71 Juros 0,033% a.d.= R\$0,54/dia					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: **AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**  
Rua Itagi (SL 602 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.  
Rua Itagi (SL 602 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA  
SL 602

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 602  
Vencimento: 05/05/2026

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



**Remetente**

Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial  
SS LTDA  
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas  
atendimento@multicontabilidade.net.br -  
7133796607 - 7130823201



# Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial

Recibo do Pagador  
05/2026

Beneficiário  
EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras -  
Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26

Unidade  
SL 606

### Composição da cobrança

Taxa de Condomínio 1.169,94

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS MAR/2026

Saldo em 28/02/2026 123.890,55

### Receitas

Taxa de Condomínio	96,35%	75.448,48
Juros	0,08%	65,32
Multas	0,28%	215,63
Honorário Advocaticio	0,09%	74,17
Acordo	0,46%	357,82
Publicidade e Propaganda	1,15%	900,00
Aluguel Sala de Reunião	0,13%	100,00
Rendimento de Aplicação	1,46%	1.142,07
Cashback	0,01%	5,60
<b>Total de Receitas</b>	<b>100,00%</b>	<b>78.309,09</b>

### Despesas

<b>Com Pessoal</b>		
Salário	27,48%	17.770,17
Férias	3,60%	2.325,51
FGTS	5,39%	3.484,60
Vale Refeição	6,11%	3.949,00
Vale Transporte	2,88%	1.862,00
DCTF WEB	12,92%	8.357,69
Plano Saúde e Odontológico	1,09%	706,50
Taxa Assistencial	0,19%	124,50
<b>Total de Com Pessoal</b>	<b>59,66%</b>	<b>38.579,97</b>
<b>Tarifas Públicas</b>		
Água e Esgoto	0,19%	125,46
Telefone	0,06%	40,17
Retenção Imposto Municipal	0,04%	27,56
Internet	0,15%	99,90
<b>Total de Tarifas Públicas</b>	<b>0,45%</b>	<b>293,09</b>
<b>Manutenção e Conservação</b>		
Manutenção de Elevadores	2,58%	1.666,25
Manutenção de Câmeras-Interfone	1,17%	758,97
Relógio de Ponto	0,39%	250,00
Alarme	0,53%	341,37
Bebedouro	0,18%	117,32
Manutenção do Poço	9,97%	6.450,00
Manutenção Bomba Alarme e SPDA	2,01%	1.300,00
Despesas com Manutenção	4,00%	2.587,97
<b>Total de Manutenção e Conservação</b>	<b>20,83%</b>	<b>13.471,88</b>
<b>Despesas Financeiras</b>		
Tarifa de cobrança	0,46%	300,70
Tarifa PIX-DOC-TED	0,01%	4,11
Tarifa Mensal de Manutenção da Conta	0,05%	30,00
<b>Total de Despesas Financeiras</b>	<b>0,52%</b>	<b>334,81</b>
<b>Despesas Diversas</b>		

Material de Limpeza	3,46%	2.236,19
Honorário Jurídico	2,35%	1.518,00
Seguro Predial	0,57%	368,25
Combustível	0,03%	20,00
Assessoria Contábil e Administrativa	5,77%	3.731,21
Coleta Resíduos Hospitalar	0,66%	423,94
<b>Total de Despesas Diversas</b>	<b>12,83%</b>	<b>8.297,59</b>
<b>Despesas com Imobilizado</b>		
Financiamento Energia Solar	5,71%	3.693,77
<b>Total de Despesas com Imobilizado</b>	<b>5,71%</b>	<b>3.693,77</b>
<b>Total de Despesas</b>	<b>100,00%</b>	<b>64.671,11</b>

Mov. Líquido (Receitas-Despesas) 13.637,98

Saldo em 31/03/2026 137.528,53

Vencimento  
05/05/2026

Agência/Cod. beneficiario  
3292/00/0585238

Nosso número  
0105918-1

(=) Valor do documento  
1.169,94

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Pagador  
**AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**

N. Doc  
**105918**

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**SICOOB** | 756-0 | 75691.32926 01058.523802 10591.810014 1 14370000116994

Local para pagamento					Vencimento
Pagável em qualquer banco até o vencimento					05/05/2026
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					Agência/Cod. beneficiario 3292/00/0585238
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Nosso número
22/04/2026	105918	DM	N	22/04/2026	0105918-1
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento
	1	R\$			1.169,94
<b>Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b>					(-) Desconto
Após vencimento: Multa 2,00%= R\$23,40 Juros 0,033% a.d.= R\$0,39/dia					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: **AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**  
RUA ITAGI, nº 599, Lotes 25/26 PITANGUEIRAS  
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.  
RUA ITAGI, nº 599, Lotes 25/26 PITANGUEIRAS  
42701-370 Lauro de Freitas-BA  
SL 606

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 606  
Vencimento: 05/05/2026

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



**Remetente**

Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial  
SS LTDA  
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas  
atendimento@multicontabilidade.net.br -  
7133796607 - 7130823201