



# Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial

Recibo do Pagador  
04/2026

Beneficiário  
EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras -  
Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26

Unidade  
SL 601

### Composição da cobrança

Taxa de Condomínio 2.040,68

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS FEV/2026

Saldo em 31/01/2026 122.243,44

	%	VALOR
<b>Receitas</b>		
Taxa de Condomínio	91,14%	61.052,11
Juros	0,03%	17,12
Multas	0,17%	113,67
Publicidade e Propaganda	3,39%	2.270,00
Aluguel Auditório	0,96%	640,00
Aluguel Sala de Reunião	0,96%	640,00
Rendimento de Aplicação	3,36%	2.252,23
Cashback	0,01%	5,60
<b>Total de Receitas</b>	<b>100,00%</b>	<b>66.990,73</b>

	%	VALOR
<b>Despesas</b>		
<b>Com Pessoal</b>		
Salário	28,37%	18.535,12
Férias	4,34%	2.836,64
FGTS	4,68%	3.059,44
Vale Refeição	4,94%	3.231,00
Vale Transporte	3,05%	1.996,20
DCTF WEB	13,02%	8.506,49
Plano Saúde e Odontológico	0,97%	636,50
Exames	0,18%	115,00
Taxa Assistencial	0,22%	141,00
<b>Total de Com Pessoal</b>	<b>59,77%</b>	<b>39.057,39</b>
<b>Tarifas Públicas</b>		
Energia elétrica	0,20%	127,50
Água e Esgoto	0,19%	125,46
Retenção Imposto Municipal	0,02%	15,75
Internet	0,15%	99,90
Telefone e Internet	0,06%	40,17
<b>Total de Tarifas Públicas</b>	<b>0,63%</b>	<b>408,78</b>
<b>Manutenção e Conservação</b>		
Manutenção de Elevadores	2,55%	1.666,25
Manutenção de Câmeras-Interfone	1,16%	758,97
Relógio de Ponto	0,38%	250,00
Limpeza do Tanque	1,30%	850,00
Alarme	0,52%	341,37
Bebedouro	0,18%	117,32
Manutenção do Poço	9,87%	6.450,00
Manutenção Bomba Alarme e SPDA	1,99%	1.300,00
Despesas com Manutenção	0,86%	563,80
<b>Total de Manutenção e Conservação</b>	<b>18,82%</b>	<b>12.297,71</b>
<b>Despesas Financeiras</b>		
Tarifa de cobrança	0,57%	375,50
Tarifa Mensal de Manutenção da Conta	0,05%	30,00
<b>Total de Despesas Financeiras</b>	<b>0,62%</b>	<b>405,50</b>

<b>Despesas Diversas</b>		
Material de Limpeza	3,67%	2.398,50
Água Mineral	0,02%	14,00
Honorário Jurídico	2,54%	1.660,52
Seguro Predial	0,56%	368,25
Combustível	0,03%	20,00
Assessoria Contábil e Administrativa	5,71%	3.731,21
Coleta Resíduos Hospitalar	0,80%	523,69
<b>Total de Despesas Diversas</b>	<b>13,34%</b>	<b>8.716,17</b>
<b>Despesas com Imobilizado</b>		
Financiamento Energia Solar	5,65%	3.693,77
Extintores	1,17%	764,30
<b>Total de Despesas com Imobilizado</b>	<b>6,82%</b>	<b>4.458,07</b>
<b>Total de Despesas</b>	<b>100,00%</b>	<b>65.343,62</b>

Mov. Líquido (Receitas-Despesas) 1.647,11

Saldo em 28/02/2026 123.890,55

Vencimento  
05/04/2026

Agência/Cod. beneficiário  
3292/00/0585238

Nosso número  
0104622-7

(=) Valor do documento  
2.040,68

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Pagador  
**AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**

N. Doc  
**104622**

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**SICOOB 756-0** 75691.32926 01058.523802 10462.270017 7 14070000204068

Local para pagamento					Vencimento
Pagável em qualquer banco até o vencimento					05/04/2026
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					Agência/Cod. beneficiário 3292/00/0585238
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Nosso número
23/03/2026	104622	DM	N	24/03/2026	0104622-7
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento
	1	R\$			2.040,68
<b>Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b>					(-) Desconto
Após vencimento: Multa 2,00%= R\$40,81 Juros 0,033% a.d.= R\$0,67/dia					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: **AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**  
Rua Itagi (SL 601 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.  
Rua Itagi (SL 601 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA  
SL 601

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 601  
Vencimento: 05/04/2026

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



**Remetente**

Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial  
SS LTDA  
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas  
atendimento@multicontabilidade.net.br -  
7133796607 - 7130823201



# Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial

Recibo do Pagador  
04/2026

Beneficiário  
EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras -  
Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26

Unidade  
SL 602

### Composição da cobrança

Taxa de Condomínio 1.635,31

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS FEV/2026

Saldo em 31/01/2026 122.243,44

	%	VALOR
<b>Receitas</b>		
Taxa de Condomínio	91,14%	61.052,11
Juros	0,03%	17,12
Multas	0,17%	113,67
Publicidade e Propaganda	3,39%	2.270,00
Aluguel Auditório	0,96%	640,00
Aluguel Sala de Reunião	0,96%	640,00
Rendimento de Aplicação	3,36%	2.252,23
Cashback	0,01%	5,60
<b>Total de Receitas</b>	<b>100,00%</b>	<b>66.990,73</b>

	%	VALOR
<b>Despesas</b>		
<b>Com Pessoal</b>		
Salário	28,37%	18.535,12
Férias	4,34%	2.836,64
FGTS	4,68%	3.059,44
Vale Refeição	4,94%	3.231,00
Vale Transporte	3,05%	1.996,20
DCTF WEB	13,02%	8.506,49
Plano Saúde e Odontológico	0,97%	636,50
Exames	0,18%	115,00
Taxa Assistencial	0,22%	141,00
<b>Total de Com Pessoal</b>	<b>59,77%</b>	<b>39.057,39</b>
<b>Tarifas Públicas</b>		
Energia elétrica	0,20%	127,50
Água e Esgoto	0,19%	125,46
Retenção Imposto Municipal	0,02%	15,75
Internet	0,15%	99,90
Telefone e Internet	0,06%	40,17
<b>Total de Tarifas Públicas</b>	<b>0,63%</b>	<b>408,78</b>
<b>Manutenção e Conservação</b>		
Manutenção de Elevadores	2,55%	1.666,25
Manutenção de Câmeras-Interfone	1,16%	758,97
Relógio de Ponto	0,38%	250,00
Limpeza do Tanque	1,30%	850,00
Alarme	0,52%	341,37
Bebedouro	0,18%	117,32
Manutenção do Poço	9,87%	6.450,00
Manutenção Bomba Alarme e SPDA	1,99%	1.300,00
Despesas com Manutenção	0,86%	563,80
<b>Total de Manutenção e Conservação</b>	<b>18,82%</b>	<b>12.297,71</b>
<b>Despesas Financeiras</b>		
Tarifa de cobrança	0,57%	375,50
Tarifa Mensal de Manutenção da Conta	0,05%	30,00
<b>Total de Despesas Financeiras</b>	<b>0,62%</b>	<b>405,50</b>

<b>Despesas Diversas</b>		
Material de Limpeza	3,67%	2.398,50
Água Mineral	0,02%	14,00
Honorário Jurídico	2,54%	1.660,52
Seguro Predial	0,56%	368,25
Combustível	0,03%	20,00
Assessoria Contábil e Administrativa	5,71%	3.731,21
Coleta Resíduos Hospitalar	0,80%	523,69
<b>Total de Despesas Diversas</b>	<b>13,34%</b>	<b>8.716,17</b>
<b>Despesas com Imobilizado</b>		
Financiamento Energia Solar	5,65%	3.693,77
Extintores	1,17%	764,30
<b>Total de Despesas com Imobilizado</b>	<b>6,82%</b>	<b>4.458,07</b>
<b>Total de Despesas</b>	<b>100,00%</b>	<b>65.343,62</b>

Mov. Líquido (Receitas-Despesas) 1.647,11

Saldo em 28/02/2026 123.890,55

Vencimento  
05/04/2026

Agência/Cod. beneficiário  
3292/00/0585238

Nosso número  
0104623-4

(=) Valor do documento  
1.635,31

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Pagador  
**AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**

N. Doc  
**104623**

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**SICOOB 756-0** 75691.32926 01058.523802 10462.340018 7 14070000163531

Local para pagamento					Vencimento
Pagável em qualquer banco até o vencimento					05/04/2026
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					Agência/Cod. beneficiário 3292/00/0585238
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Nosso número
23/03/2026	104623	DM	N	24/03/2026	0104623-4
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento
	1	R\$			1.635,31
<b>Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b>					(-) Desconto
Após vencimento: Multa 2,00%= R\$32,71 Juros 0,033% a.d.= R\$0,54/dia					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: **AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**  
Rua Itagi (SL 602 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.  
Rua Itagi (SL 602 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA  
SL 602

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 602  
Vencimento: 05/04/2026

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



**Remetente**

Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial  
SS LTDA  
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas  
atendimento@multicontabilidade.net.br -  
7133796607 - 7130823201



# Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial

Recibo do Pagador  
04/2026

Beneficiário  
EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras -  
Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26

Unidade  
SL 606

### Composição da cobrança

Taxa de Condomínio 1.169,94

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS FEV/2026

Saldo em 31/01/2026 122.243,44

	%	VALOR
<b>Receitas</b>		
Taxa de Condomínio	91,14%	61.052,11
Juros	0,03%	17,12
Multas	0,17%	113,67
Publicidade e Propaganda	3,39%	2.270,00
Aluguel Auditório	0,96%	640,00
Aluguel Sala de Reunião	0,96%	640,00
Rendimento de Aplicação	3,36%	2.252,23
Cashback	0,01%	5,60
<b>Total de Receitas</b>	<b>100,00%</b>	<b>66.990,73</b>

	%	VALOR
<b>Despesas</b>		
<b>Com Pessoal</b>		
Salário	28,37%	18.535,12
Férias	4,34%	2.836,64
FGTS	4,68%	3.059,44
Vale Refeição	4,94%	3.231,00
Vale Transporte	3,05%	1.996,20
DCTF WEB	13,02%	8.506,49
Plano Saúde e Odontológico	0,97%	636,50
Exames	0,18%	115,00
Taxa Assistencial	0,22%	141,00
<b>Total de Com Pessoal</b>	<b>59,77%</b>	<b>39.057,39</b>
<b>Tarifas Públicas</b>		
Energia elétrica	0,20%	127,50
Água e Esgoto	0,19%	125,46
Retenção Imposto Municipal	0,02%	15,75
Internet	0,15%	99,90
Telefone e Internet	0,06%	40,17
<b>Total de Tarifas Públicas</b>	<b>0,63%</b>	<b>408,78</b>
<b>Manutenção e Conservação</b>		
Manutenção de Elevadores	2,55%	1.666,25
Manutenção de Câmeras-Interfone	1,16%	758,97
Relógio de Ponto	0,38%	250,00
Limpeza do Tanque	1,30%	850,00
Alarme	0,52%	341,37
Bebedouro	0,18%	117,32
Manutenção do Poço	9,87%	6.450,00
Manutenção Bomba Alarme e SPDA	1,99%	1.300,00
Despesas com Manutenção	0,86%	563,80
<b>Total de Manutenção e Conservação</b>	<b>18,82%</b>	<b>12.297,71</b>
<b>Despesas Financeiras</b>		
Tarifa de cobrança	0,57%	375,50
Tarifa Mensal de Manutenção da Conta	0,05%	30,00
<b>Total de Despesas Financeiras</b>	<b>0,62%</b>	<b>405,50</b>

<b>Despesas Diversas</b>		
Material de Limpeza	3,67%	2.398,50
Água Mineral	0,02%	14,00
Honorário Jurídico	2,54%	1.660,52
Seguro Predial	0,56%	368,25
Combustível	0,03%	20,00
Assessoria Contábil e Administrativa	5,71%	3.731,21
Coleta Resíduos Hospitalar	0,80%	523,69
<b>Total de Despesas Diversas</b>	<b>13,34%</b>	<b>8.716,17</b>
<b>Despesas com Imobilizado</b>		
Financiamento Energia Solar	5,65%	3.693,77
Extintores	1,17%	764,30
<b>Total de Despesas com Imobilizado</b>	<b>6,82%</b>	<b>4.458,07</b>
<b>Total de Despesas</b>	<b>100,00%</b>	<b>65.343,62</b>

Mov. Líquido (Receitas-Despesas) 1.647,11

Saldo em 28/02/2026 123.890,55

Vencimento  
05/04/2026

Agência/Cod. beneficiário  
3292/00/0585238

Nosso número  
0104627-3

(=) Valor do documento  
1.169,94

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Pagador  
**AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**

N. Doc  
**104627**

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**SICOOB 756-0** 75691.32926 01058.523802 10462.730010 7 14070000116994

Local para pagamento					<b>Vencimento</b>
Pagável em qualquer banco até o vencimento					05/04/2026
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					Agência/Cod. beneficiário 3292/00/0585238
Data do documento 23/03/2026	Nº do Documento 104627	Espécie DOC DM	Aceite N	Data processamento 24/03/2026	Nosso número 0104627-3
Uso do banco	Carteira 1	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	<b>(=) Valor do documento</b> 1.169,94
<b>Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b>					(-) Desconto
Após vencimento: Multa 2,00%= R\$23,40 Juros 0,033% a.d.= R\$0,39/dia					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: **AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**  
RUA ITAGI, nº 599, Lotes 25/26 PITANGUEIRAS  
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.  
RUA ITAGI, nº 599, Lotes 25/26 PITANGUEIRAS  
42701-370 Lauro de Freitas-BA  
SL 606

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 606  
Vencimento: 05/04/2026

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



**Remetente**

Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial  
SS LTDA  
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas  
atendimento@multicontabilidade.net.br -  
7133796607 - 7130823201