

NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 02

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	SOLTO PATRIMONIAL LTDA		
CPF/CNPJ	39.356.749/0001-01		
ENDEREÇO	Cond Armazém da Vila	Nº	2878
BAIRRO	Praia do Forte	CEP	48.280-000
MUNICÍPIO	Mata de São João	UF	Bahia
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	SOLTO PATRIMONIAL LTDA		
CPF/CNPJ	39.356.749/0001-01		
ENDEREÇO	Avenida ACM	Nº	2878
BAIRRO	Praia do Forte	CEP	48.280-000
MUNICÍPIO	Mata de São João	UF	Bahia
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	fevereiro de 2026	CONTRATO Nº 85/2011	
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	Avenida do Farol, s/n, Shopping Armazém da vila, Lojas 37 e 38, Praia do Forte, Mata de São João-BA		
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	3.828,22		
VALOR POR EXTENSO	três mil, oitocentos e vinte e oito reais e vinte e dois centavos		
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA		ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	183,75
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	3.644,47
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações

Salvador, 24 de fevereiro de 2026.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.