

# NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 02

DADOS DO LOCATÁRIO			
<b>NOME</b>	Ministério Público do Estado da Bahia		
<b>CPF/CNPJ</b>	04.142.491/0001-66		
<b>ENDEREÇO</b>	5º Avenida	<b>Nº</b>	750
<b>BAIRRO</b>	Centro Administrativo da Bahia	<b>CEP</b>	41.745-004
<b>MUNICÍPIO</b>	Salvador	<b>UF</b>	BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
<b>NOME</b>	JOÃO BRAGA DIAS		
<b>CPF/CNPJ</b>	619.602.335-72		
<b>ENDEREÇO</b>	Quadra KL	<b>Nº</b>	011/12
<b>BAIRRO</b>	Topol	<b>CEP</b>	47.300-000
<b>MUNICÍPIO</b>	Casa Nova	<b>UF</b>	Bahia
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
<b>NOME</b>	JOÃO BRAGA DIAS		
<b>CPF/CNPJ</b>	619.602.335-72		
<b>ENDEREÇO</b>	QUADRA KL	<b>Nº</b>	11.12
<b>BAIRRO</b>	Topol	<b>CEP</b>	47.300-000
<b>MUNICÍPIO</b>	Casa Nova	<b>UF</b>	Bahia
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
<b>PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO</b>	fevereiro de 2026	<b>CONTRATO Nº 35/2021</b>	
<b>ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO</b>	Quadra KL, nº 12, Centro, Casa Nova/BA, CEP 47.300-00		
<b>VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)</b>	2.604,62		
<b>VALOR POR EXTENSO</b>	dois mil, seiscentos e quatro reais e sessenta e dois centavos		
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
<b>ALÍQUOTA EFETIVA</b>	0,000%	<b>ALÍQUOTA</b>	
<b>IRRF (R\$)</b>	0,00	<b>IRRF (R\$)</b>	
<b>LÍQUIDO (R\$)</b>	2.604,62	<b>LÍQUIDO (R\$)</b>	
<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.500/2014.	<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.234/2012.

## Observações

Salvador, 24 de fevereiro de 2026.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.