

# NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 02

DADOS DO LOCATÁRIO			
<b>NOME</b>	Ministério Público do Estado da Bahia		
<b>CPF/CNPJ</b>	04.142.491/0001-66		
<b>ENDEREÇO</b>	5º Avenida	<b>Nº</b>	750
<b>BAIRRO</b>	Centro Administrativo da Bahia	<b>CEP</b>	41.745-004
<b>MUNICÍPIO</b>	Salvador	<b>UF</b>	BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
<b>NOME</b>	EPJ REALIZAÇÕES LTDA		
<b>CPF/CNPJ</b>	03.683.193/0001-10		
<b>ENDEREÇO</b>	Rod Ba 526, Km 12 Galpão 13	<b>Nº</b>	1559
<b>BAIRRO</b>	Cassange	<b>CEP</b>	41.505-220
<b>MUNICÍPIO</b>	Salvador	<b>UF</b>	Bahia
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
<b>NOME</b>	EPJ REALIZAÇÕES LTDA		
<b>CPF/CNPJ</b>	03.683.193/0001-10		
<b>ENDEREÇO</b>	ROD BA 526, KM 12 GALPÃO 13	<b>Nº</b>	1559
<b>BAIRRO</b>	CASSANGE	<b>CEP</b>	41.505-220
<b>MUNICÍPIO</b>	Salvador	<b>UF</b>	Bahia
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
<b>PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO</b>	fevereiro de 2026	<b>CONTRATO Nº 008/2021</b>	
<b>ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO</b>	ROD BA 526, CIA Aeroporto, KM 12, GALPÃO 12, São Cristovão, Salvador Bahia		
<b>VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)</b>	4.900,00		
<b>VALOR POR EXTENSO</b>	quatro mil e novecentos reais		
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
<b>ALÍQUOTA EFETIVA</b>		<b>ALÍQUOTA</b>	4,8%
<b>IRRF (R\$)</b>		<b>IRRF (R\$)</b>	235,20
<b>LÍQUIDO (R\$)</b>		<b>LÍQUIDO (R\$)</b>	4.664,80
<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.500/2014.	<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.234/2012.

## Observações

Salvador, 24 de fevereiro de 2026.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.