

# NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 01

| DADOS DO LOCATÁRIO                          |   |                             |                       |
|---|---|-----------------------------|-----------------------|
| <b>NOME</b>                                 | Ministério Público do Estado da Bahia             |                             |                       |
| <b>CPF/CNPJ</b>                             | 04.142.491/0001-66                                |                             |                       |
| <b>ENDEREÇO</b>                             | 5º Avenida  | <b>Nº</b>                   | 750                   |
| <b>BAIRRO</b>                               | Centro Administrativo da Bahia                    | <b>CEP</b>                  | 41.745-004            |
| <b>MUNICÍPIO</b>                            | Salvador  | <b>UF</b>                   | BA                    |
| DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL       |   |                             |                       |
| <b>NOME</b>                                 | WESLE COSTA DOS SANTOS                            |                             |                       |
| <b>CPF/CNPJ</b>                             | 154.907.617-50                                    |                             |                       |
| <b>ENDEREÇO</b>                             | Rua Padre Anchieta                                | <b>Nº</b>                   | 80                    |
| <b>BAIRRO</b>                               | Jundia  | <b>CEP</b>                  |                       |
| <b>MUNICÍPIO</b>                            | Pinheiros   | <b>UF</b>                   | Espírito Santo        |
| DADOS DO(A) LOCADOR(A)                      |   |                             |                       |
| <b>NOME</b>                                 | WESLE COSTA DOS SANTOS                            |                             |                       |
| <b>CPF/CNPJ</b>                             | 154.907.617-50                                    |                             |                       |
| <b>ENDEREÇO</b>                             | Rua Padre Anchieta                                | <b>Nº</b>                   | 80                    |
| <b>BAIRRO</b>                               | Jundia  | <b>CEP</b>                  |                       |
| <b>MUNICÍPIO</b>                            | Pinheiros   | <b>UF</b>                   | Bahia                 |
| DADOS DO CONTRATO / DESPESA                 |   |                             |                       |
| <b>PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO</b>     | janeiro de 2026                                   | <b>CONTRATO Nº 124/2025</b> |                       |
| <b>ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO</b> | Rua Diamantina, nº 135, Por do Sol, Mucuri/Ba     |                             |                       |
| <b>VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)</b>        | 4.554,00  |                             |                       |
| <b>VALOR POR EXTENSO</b>                    | quatro mil, quinhentos e cinquenta e quatro reais |                             |                       |
| IMPOSTOS                                    |   |                             |                       |
| <b>PESSOA FÍSICA</b>                        |   | <b>PESSOA JURÍDICA</b>      |                       |
| <b>ALÍQUOTA EFETIVA</b>                     | 13,25 %   | <b>ALÍQUOTA</b>             |                       |
| <b>IRRF (R\$)</b>                           | 1.001,64  | <b>IRRF (R\$)</b>           |                       |
| <b>LÍQUIDO (R\$)</b>                        | 3.552,36  | <b>LÍQUIDO (R\$)</b>        |                       |
| <b>BASE LEGAL</b>                           | IN RFB nº 1.500/2014.                             | <b>BASE LEGAL</b>           | IN RFB nº 1.234/2012. |

## Observações

Salvador, 02 de fevereiro de 2026.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.