

NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 01

| DADOS DO LOCATÁRIO | | | |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| NOME | Ministério Público do Estado da Bahia | | |
| CPF/CNPJ | 04.142.491/0001-66 | | |
| ENDEREÇO | 5º Avenida | Nº | 750 |
| BAIRRO | Centro Administrativo da Bahia | CEP | 41.745-004 |
| MUNICÍPIO | Salvador | UF | BA |
| DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL | | | |
| NOME | GPEC PATRIMONIAL LTDA ME | | |
| CPF/CNPJ | 06.063.998/0001-50 | | |
| ENDEREÇO | Avenida Ulysses Guimarães | Nº | 3386 |
| BAIRRO | Sussuarana | CEP | 41.213-000 |
| MUNICÍPIO | Salvador | UF | Bahia |
| DADOS DO(A) LOCADOR(A) | | | |
| NOME | GPEC PATRIMONIAL LTDA ME | | |
| CPF/CNPJ | 06.063.998/0001-50 | | |
| ENDEREÇO | Avenida Ulysses Guimarães | Nº | 3386 |
| BAIRRO | Sussuarana | CEP | 41.213-000 |
| MUNICÍPIO | Salvador | UF | Bahia |
| DADOS DO CONTRATO / DESPESA | | | |
| PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO | janeiro de 2026 | CONTRATO Nº 174/2019 | |
| ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO | Avenida Ulysses Guimarães, nº 2.156, Sussuarana, Salvador Bahia | | |
| VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$) | 79.424,46 | | |
| VALOR POR EXTENSO | setenta e nove mil, quatrocentos e vinte e quatro reais e quarenta e seis centavos | | |
| IMPOSTOS | | | |
| PESSOA FÍSICA | | PESSOA JURÍDICA | |
| ALÍQUOTA EFETIVA | | ALÍQUOTA | 4,8% |
| IRRF (R\$) | | IRRF (R\$) | 3.812,37 |
| LÍQUIDO (R\$) | | LÍQUIDO (R\$) | 75.612,09 |
| BASE LEGAL | IN RFB nº 1.500/2014. | BASE LEGAL | IN RFB nº 1.234/2012. |

Observações

Salvador, 02 de fevereiro de 2026.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.