











 <p><b>Dominiumms Solucao (52.556.763/0001-17)</b></p> <p>Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA</p> <p>Pagador Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)</p>	Referência 05/2025
	Cobrança Ordinária
	Unidade 1304
	Fração: 0.62879 %
<b>Demonstrativo de Receitas e Despesas - Março / 2025</b>	
<b>RECEITAS</b>	
<b>Receitas Fixas</b>	
Cota Condominial	53.775,24
Cota Fundo de Reserva	2.703,62
Rendimento de Investimentos	1.286,59
<b>Receitas Eventuais</b>	
Acordo	400,12
Outras Receitas	83.293,56
Taxa Extra	19.535,70
<b>Total de RECEITAS</b>	<b>160.994,83</b>
<b>DESPESAS</b>	
<b>Despesas com Pessoal</b>	
Salários	-16.310,14
Rescisão Contratual	-43.066,05
Contribuição Sindical	-261,00
Empréstimo	-3.665,79
Plano Odontológico - Seguro de Vida	-504,90
INSS s- folha	-9.544,52
FGTS s- folha	-1.399,12
FGTS Rescisório	-27.535,54
<b>Manutenção Geral</b>	
Manutenção de Jardim	-160,00
Pis-Cofins-Csll - Manutenção	-250,50
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-344,00
<b>Materiais de Manutenção</b>	
Material de Limpeza	-498,50
Material de Construção	-1.579,20
Material p- Manutenção Geral	-830,00
Material Elétrico	-650,00
<b>Caixa Rotativo</b>	
<b>Composição da Cobrança</b>	
Cota Condominial	381,07
Fundo de Reserva	19,05
Área Comum Incorporada	18,88
Área Comum Incorporada	0,94
<b>Total</b>	<b>419,94</b>

14/04/2025 17:34:00

Corte na linha abaixo

<b>Superlógica</b>		481-2	48190.00003 00005.150446 47167.150144 8 10720000041994	Número do documento 1828
Local de pagamento Pagável em qualquer banco.		Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		Vencimento 05/05/2025
Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I				Agência / Código do Beneficiário 0001 / 515
Data do Documento 14/04/2025	Nº do Documento 1828	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data Processamento 14/04/2025
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 8,40 (2,00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0,033 % após o vencimento. Não receber apóis 57 dia(s) (01/07/2025).		(-) Descontos / Abatimentos (-) Outras deduções (+) Mora / Multa / Juros (+) Outros acréscimos (=) Valor Cobrado		

Pagador  
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)  
Avenida Aziz Maron SN, 1304, Jardim Vitória  
45605-905 - Itabuna / BA  
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)

1304



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

 <p><b>Dominiumms Solucao (52.556.763/0001-17)</b></p> <p>Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA</p> <p>Pagador Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)</p>	Referência 05/2025
	Cobrança Ordinária
	Unidade 1305
	Fração: 0.6007 %
<b>Demonstrativo de Receitas e Despesas - Março / 2025</b>	
<b>RECEITAS</b>	
<b>Receitas Fixas</b>	
Cota Condominial	53.775,24
Cota Fundo de Reserva	2.703,62
Rendimento de Investimentos	1.286,59
<b>Receitas Eventuais</b>	
Acordo	400,12
Outras Receitas	83.293,56
Taxa Extra	19.535,70
<b>Total de RECEITAS</b>	<b>160.994,83</b>
<b>DESPESAS</b>	
<b>Despesas com Pessoal</b>	
Salários	-16.310,14
Rescisão Contratual	-43.066,05
Contribuição Sindical	-261,00
Empréstimo	-3.665,79
Plano Odontológico - Seguro de Vida	-504,90
INSS s- folha	-9.544,52
FGTS s- folha	-1.399,12
FGTS Rescisório	-27.535,54
<b>Manutenção Geral</b>	
Manutenção de Jardim	-160,00
Pis-Cofins-Csll - Manutenção	-250,50
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-344,00
<b>Materiais de Manutenção</b>	
Material de Limpeza	-498,50
Material de Construção	-1.579,20
Material p- Manutenção Geral	-830,00
Material Elétrico	-650,00
<b>Caixa Rotativo</b>	
<b>Composição da Cobrança</b>	
Cota Condominial	364,05
Fundo de Reserva	18,20
Área Comum Incorporada	18,04
Área Comum Incorporada	0,90
<b>Total</b>	<b>401,19</b>

14/04/2025 17:34:00

Corte na linha abaixo

<b>Superlógica</b>		481-2	48190.00003 00005.150446 47167.380147 1 10720000040119	Número do documento 1829
Local de pagamento Pagável em qualquer banco.		Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		Vencimento 05/05/2025
Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I				Agência / Código do Beneficiário 0001 / 515
Data do Documento 14/04/2025	Nº do Documento 1829	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data Processamento 14/04/2025
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 8,02 (2,00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0,033 % após o vencimento. Não receber apóis 57 dia(s) (01/07/2025).		(-) Descontos / Abatimentos (-) Outras deduções (+) Mora / Multa / Juros (+) Outros acréscimos (=) Valor Cobrado		

Pagador  
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)  
Avenida Aziz Maron SN, 1305, Jardim Vitória  
45605-905 - Itabuna / BA  
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)

1305



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



 <p><b>Dominiumms Solucao (52.556.763/0001-17)</b></p> <p>Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA</p> <p>Pagador Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)</p>	Referência 05/2025
	Cobrança Ordinária
	Unidade 1307
	Fração: 0.62879 %
<b>Demonstrativo de Receitas e Despesas - Março / 2025</b>	
<b>RECEITAS</b>	
<b>Receitas Fixas</b>	
Cota Condominial	53.775,24
Cota Fundo de Reserva	2.703,62
Rendimento de Investimentos	1.286,59
<b>Receitas Eventuais</b>	
Acordo	400,12
Outras Receitas	83.293,56
Taxa Extra	19.535,70
<b>Total de RECEITAS</b>	<b>160.994,83</b>
<b>DESPESAS</b>	
<b>Despesas com Pessoal</b>	
Salários	-16.310,14
Rescisão Contratual	-43.066,05
Contribuição Sindical	-261,00
Empréstimo	-3.665,79
Plano Odontológico - Seguro de Vida	-504,90
INSS s- folha	-9.544,52
FGTS s- folha	-1.399,12
FGTS Rescisório	-27.535,54
<b>Manutenção Geral</b>	
Manutenção de Jardim	-160,00
Pis-Cofins-Csll - Manutenção	-250,50
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-344,00
<b>Materiais de Manutenção</b>	
Material de Limpeza	-498,50
Material de Construção	-1.579,20
Material p- Manutenção Geral	-830,00
Material Elétrico	-650,00
<b>Caixa Rotativo</b>	
<b>Composição da Cobrança</b>	
Cota Condominial	381,07
Fundo de Reserva	19,05
Área Comum Incorporada	18,88
Área Comum Incorporada	0,94
<b>Total</b>	<b>419,94</b>

14/04/2025 17:34:00

Corte na linha abaixo

<b>Superlógica</b>		481-2	48190.00003 00005.150446 47167.560144 1 10720000041994	Número do documento 1831
Local de pagamento Pagável em qualquer banco.		Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		Vencimento 05/05/2025
Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I				Agência / Código do Beneficiário 0001 / 515
Data do Documento 14/04/2025	Nº do Documento 1831	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data Processamento 14/04/2025
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 8,40 (2,00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0,033 % após o vencimento. Não receber apóis 57 dia(s) (01/07/2025).		(-) Descontos / Abatimentos (-) Outras deduções (+) Mora / Multa / Juros (+) Outros acréscimos (=) Valor Cobrado		

Pagador  
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)  
Avenida Aziz Maron SN, 1307, Jardim Vitória  
45605-905 - Itabuna / BA  
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)

1307

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO







