



<div></div>		<div>Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial</div>		<div>Recibo do Pagador</div> <div>01/2026</div>	
		<div>Beneficiário</div> <div>EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26</div>			<div>Unidade</div> <div>SL 601</div>
<div>Composição da cobrança</div> <div>Taxa de Condomínio2.040,68</div>		<div>Tarifa Mensal de Manutenção da Conta0,04%30,00</div> <div>Total de Despesas Financeiras0,61%422,77</div> <div>Despesas Diversas</div> <div>Material de Limpeza3,67%2.559,17</div> <div>Material de Escritório0,05%37,00</div> <div>Água Mineral0,04%28,00</div> <div>Honorário Jurídico2,91%2.031,81</div> <div>Serviços Gráficos0,03%19,80</div> <div>Combustível0,03%20,00</div> <div>Assessoria Contábil e Administrativa5,35%3.731,21</div> <div>Transporte0,02%10,80</div> <div>Coleta Resíduos Hospitalar0,75%523,69</div> <div>Total de Despesas Diversas12,85%8.961,48</div> <div>Despesas com Imobilizado</div> <div>Bombas0,88%615,69</div> <div>Financiamento Energia Solar5,30%3.693,77</div> <div>Total de Despesas com Imobilizado6,18%4.309,46</div> <div>Total de Despesas100,00%69.732,88</div> <div>Mov. Líquido (Receitas-Despesas)1.275,05</div> <div>Saldo em 30/11/2025121.396,44</div>			
<div>DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS</div> <div>NOV/2025</div> <div>%VALOR</div> <div>-----</div> <div>Saldo em 31/10/2025120.121,39</div> <div>Receitas</div> <div>Taxa de Condomínio89,16%63.307,21</div> <div>Juros0,06%41,23</div> <div>Multas0,21%152,53</div> <div>Multas e Infrações de condomínio0,35%251,07</div> <div>Honorário Advocatício0,52%367,49</div> <div>Acordo2,72%1.930,09</div> <div>Publicidade e Propaganda3,62%2.570,00</div> <div>Aluguel Auditório2,42%1.720,00</div> <div>Rendimento de Aplicação0,93%661,42</div> <div>Cashback0,01%6,89</div> <div>Total de Receitas100,00%71.007,93</div> <div>Despesas</div> <div>Com Pessoal</div> <div>Salário25,00%17.434,69</div> <div>Adiantamento Décimo Terceiro Salário13,65%9.515,39</div> <div>FGTS2,88%2.005,07</div> <div>Vale Refeição4,90%3.420,00</div> <div>Vale Transporte2,82%1.967,20</div> <div>DCTF WEB9,96%6.948,74</div> <div>Plano Saúde e Odontológico0,86%597,10</div> <div>Fardamento1,45%1.013,25</div> <div>Taxa Assistencial0,16%108,50</div> <div>Total de Com Pessoal61,68%43.009,94</div> <div>Tarifas Públicas</div> <div>Energia elétrica0,19%135,12</div> <div>Água e Esgoto1,31%915,18</div> <div>Telefone0,06%40,17</div> <div>Retenção Imposto Municipal0,03%22,31</div> <div>Internet0,14%99,90</div> <div>Total de Tarifas Públicas1,74%1.212,68</div> <div>Manutenção e Conservação</div> <div>Manutenção de Elevadores2,39%1.666,25</div> <div>Manutenção de Câmeras-Interfone1,09%758,97</div> <div>Relógio de Ponto0,36%250,00</div> <div>Alarme0,49%341,37</div> <div>Bebedouro0,17%117,32</div> <div>Manutenção do Poço9,25%6.450,00</div> <div>Manutenção Bomba Alarme e SPDA1,86%1.300,00</div> <div>Despesas com Manutenção1,34%932,64</div> <div>Total de Manutenção e Conservação16,95%11.816,55</div> <div>Despesas Financeiras</div> <div>Tarifa de cobrança0,56%392,50</div> <div>Tarifa PIX-DOC-TED0,00%0,27</div>					
<div>Pagador</div> <div>AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)</div>		<div>N. Doc</div> <div>99653</div>		<div>Vencimento</div> <div>05/01/2026</div> <div>Agência/Cod. beneficiário</div> <div>3292/00/0585238</div> <div>Nosso número</div> <div>0099653-2</div> <div>(=) Valor do documento</div> <div>2.040,68</div> <div>(-) Desconto</div> <div>(-) Outras deduções/Abat.</div> <div>(+) Mora/Multa/Juros</div> <div>(+) Outros acréscimos</div> <div>(=) Valor cobrado</div>	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

 **756-0** | 75691.32926 01058.523802 09965.320014 1 13170000204068

Local para pagamento					<b>Vencimento</b>
Pagável em qualquer banco até o vencimento					05/01/2026
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					<b>Agência/Cod. beneficiário</b> 3292/00/0585238
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	<b>Nosso número</b>
18/12/2025	99653	DM	N	18/12/2025	0099653-2
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	<b>(=) Valor do documento</b>
	1	R\$			2.040,68
<b>Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b>					<b>(-) Desconto</b>
Após vencimento: Multa 2,00%= R\$40,81 Juros 0,033% a.d.= R\$0,67/dia					<b>(-) Outras deduções/Abatimentos</b>
					<b>(+) Mora/Multa/Juros</b>
					<b>(+) Outros acréscimos</b>
					<b>(=) Valor cobrado</b>

Pagador: **AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**  
Rua Itagi (SL 601 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.  
Rua Itagi (SL 601 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA  
SL 601

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 601

Vencimento: 05/01/2026

00000000 0001


**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



**Remetente**


Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial  
SS LTDA  
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas  
atendimento@multicontabilidade.net.br -  
7133796607 - 7130823201

		<b>Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial</b>		<b>Recibo do Pagador</b> 01/2026	
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26		Unidade SL 602			
<b>Composição da cobrança</b>  Taxa de Condomínio 1.635,31		<b>Tarifa Mensal de Manutenção da Conta</b> 0,04% 30,00 <b>Total de Despesas Financeiras</b> 0,61% 422,77 <b>Despesas Diversas</b> Material de Limpeza 3,67% 2.559,17 Material de Escritório 0,05% 37,00 Água Mineral 0,04% 28,00 Honorário Jurídico 2,91% 2.031,81 Serviços Gráficos 0,03% 19,80 Combustível 0,03% 20,00 Assessoria Contábil e Administrativa 5,35% 3.731,21 Transporte 0,02% 10,80 Coleta Resíduos Hospitalar 0,75% 523,69 <b>Total de Despesas Diversas</b> 12,85% 8.961,48 <b>Despesas com Imobilizado</b> Bombas 0,88% 615,69 Financiamento Energia Solar 5,30% 3.693,77 <b>Total de Despesas com Imobilizado</b> 6,18% 4.309,46 <b>Total de Despesas</b> 100,00% 69.732,88  <b>Mov. Líquido (Receitas-Despesas)</b> 1.275,05  <b>Saldo em 30/11/2025</b> 121.396,44			
<b>DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS</b> NOV/2025  % VALOR ----- <b>Saldo em 31/10/2025</b> 120.121,39					
<b>Receitas</b> Taxa de Condomínio 89,16% 63.307,21 Juros 0,06% 41,23 Multas 0,21% 152,53 Multas e Infrações de condomínio 0,35% 251,07 Honorário Advocatício 0,52% 367,49 Acordo 2,72% 1.930,09 Publicidade e Propaganda 3,62% 2.570,00 Aluguel Auditório 2,42% 1.720,00 Rendimento de Aplicação 0,93% 661,42 Cashback 0,01% 6,89 <b>Total de Receitas</b> 100,00% 71.007,93					
<b>Despesas</b> <b>Com Pessoal</b> Salário 25,00% 17.434,69 Adiantamento Décimo Terceiro Salário 13,65% 9.515,39 FGTS 2,88% 2.005,07 Vale Refeição 4,90% 3.420,00 Vale Transporte 2,82% 1.967,20 DCTF WEB 9,96% 6.948,74 Plano Saúde e Odontológico 0,86% 597,10 Fardamento 1,45% 1.013,25 Taxa Assistencial 0,16% 108,50 <b>Total de Com Pessoal</b> 61,68% 43.009,94 <b>Tarifas Públicas</b> Energia elétrica 0,19% 135,12 Água e Esgoto 1,31% 915,18 Telefone 0,06% 40,17 Retenção Imposto Municipal 0,03% 22,31 Internet 0,14% 99,90 <b>Total de Tarifas Públicas</b> 1,74% 1.212,68 <b>Manutenção e Conservação</b> Manutenção de Elevadores 2,39% 1.666,25 Manutenção de Câmeras-Interfone 1,09% 758,97 Relógio de Ponto 0,36% 250,00 Alarme 0,49% 341,37 Bebedouro 0,17% 117,32 Manutenção do Poço 9,25% 6.450,00 Manutenção Bomba Alarme e SPDA 1,86% 1.300,00 Despesas com Manutenção 1,34% 932,64 <b>Total de Manutenção e Conservação</b> 16,95% 11.816,55 <b>Despesas Financeiras</b> Tarifa de cobrança 0,56% 392,50 Tarifa PIX-DOC-TED 0,00% 0,27					
<b>Pagador</b> <b>AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)</b>		<b>N. Doc</b> <b>99654</b>		<b>(=) Valor cobrado</b>	

<b>Vencimento</b> 05/01/2026
Agência/Cod. beneficiário 3292/00/0585238
Nosso número 0099654-0
<b>(=) Valor do documento</b> 1.635,31
(-) Desconto
(-) Outras deduções/Abat.
(+) Mora/Multa/Juros
(+) Outros acréscimos
(=) Valor cobrado

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

 **756-0** | 75691.32926 01058.523802 09965.400014 7 13170000163531

<b>Local para pagamento</b> Pagável em qualquer banco até o vencimento					<b>Vencimento</b> 05/01/2026
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					Agência/Cod. beneficiário 3292/00/0585238
Data do documento 18/12/2025	Nº do Documento 99654	Espécie DOC DM	Aceite N	Data processamento 18/12/2025	Nosso número 0099654-0
Uso do banco	Carteira 1	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	<b>(=) Valor do documento</b> 1.635,31
<b>Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b> Após vencimento: Multa 2,00%= R\$32,71 Juros 0,033% a.d.= R\$0,54/dia					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: **AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**  
Rua Itagi (SL 602 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.  
Rua Itagi (SL 602 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA  
SL 602

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 602

Vencimento: 05/01/2026

00000000 0001


**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	




**Remetente**

Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial  
SS LTDA  
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas  
atendimento@multicontabilidade.net.br -  
7133796607 - 7130823201

		<b>Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial</b>		<b>Recibo do Pagador</b> 01/2026	
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26				Unidade SL 606	
<div>Composição da cobrança</div> <div>Taxa de Condomínio1.169,94</div> <div>DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS NOV/2025</div> <div><div>%</div><div>VALOR</div><div>-----</div><div>Saldo em 31/10/2025120.121,39</div><div>Receitas</div><div><div>Taxa de Condomínio89,16%63.307,21</div><div>Juros0,06%41,23</div><div>Multas0,21%152,53</div><div>Multas e Infrações de condomínio0,35%251,07</div><div>Honorário Advocatício0,52%367,49</div><div>Acordo2,72%1.930,09</div><div>Publicidade e Propaganda3,62%2.570,00</div><div>Aluguel Auditório2,42%1.720,00</div><div>Rendimento de Aplicação0,93%661,42</div><div>Cashback0,01%6,89</div><div>Total de Receitas100,00%71.007,93</div><div>Despesas</div><div>Com Pessoal</div><div><div>Salário25,00%17.434,69</div><div>Adiantamento Décimo Terceiro Salário13,65%9.515,39</div><div>FGTS2,88%2.005,07</div><div>Vale Refeição4,90%3.420,00</div><div>Vale Transporte2,82%1.967,20</div><div>DCTF WEB9,96%6.948,74</div><div>Plano Saúde e Odontológico0,86%597,10</div><div>Fardamento1,45%1.013,25</div><div>Taxa Assistencial0,16%108,50</div><div>Total de Com Pessoal61,68%43.009,94</div><div>Tarifas Públicas</div><div><div>Energia elétrica0,19%135,12</div><div>Água e Esgoto1,31%915,18</div><div>Telefone0,06%40,17</div><div>Retenção Imposto Municipal0,03%22,31</div><div>Internet0,14%99,90</div><div>Total de Tarifas Públicas1,74%1.212,68</div><div>Manutenção e Conservação</div><div><div>Manutenção de Elevadores2,39%1.666,25</div><div>Manutenção de Câmeras-Interfone1,09%758,97</div><div>Relógio de Ponto0,36%250,00</div><div>Alarme0,49%341,37</div><div>Bebedouro0,17%117,32</div><div>Manutenção do Poço9,25%6.450,00</div><div>Manutenção Bomba Alarme e SPDA1,86%1.300,00</div><div>Despesas com Manutenção1,34%932,64</div><div>Total de Manutenção e Conservação16,95%11.816,55</div><div>Despesas Financeiras</div><div><div>Tarifa de cobrança0,56%392,50</div><div>Tarifa PIX-DOC-TED0,00%0,27</div></div></div></div><div><div>Tarifa Mensal de Manutenção da Conta0,04%30,00</div><div>Total de Despesas Financeiras0,61%422,77</div><div>Despesas Diversas</div><div><div>Material de Limpeza3,67%2.559,17</div><div>Material de Escritório0,05%37,00</div><div>Água Mineral0,04%28,00</div><div>Honorário Jurídico2,91%2.031,81</div><div>Serviços Gráficos0,03%19,80</div><div>Combustível0,03%20,00</div><div>Assessoria Contábil e Administrativa5,35%3.731,21</div><div>Transporte0,02%10,80</div><div>Coleta Resíduos Hospitalar0,75%523,69</div><div>Total de Despesas Diversas12,85%8.961,48</div><div>Despesas com Imobilizado</div><div><div>Bombas0,88%615,69</div><div>Financiamento Energia Solar5,30%3.693,77</div><div>Total de Despesas com Imobilizado6,18%4.309,46</div><div>Total de Despesas100,00%69.732,88</div></div><div>Mov. Líquido (Receitas-Despesas)1.275,05</div><div>Saldo em 30/11/2025121.396,44</div></div></div></div></div></div>				<div>Vencimento05/01/2026</div> <div>Agência/Cod. beneficiário3292/00/0585238</div> <div>Nosso número0099658-9</div> <div>(=) Valor do documento1.169,94</div> <div>(-) Desconto</div> <div>(-) Outras deduções/Abat.</div> <div>(+) Mora/Multa/Juros</div> <div>(+) Outros acréscimos</div> <div>(=) Valor cobrado</div>	
Pagador AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)				N. Doc 99658	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

 **756-0** | 75691.32926 01058.523802 09965.890016 1 13170000116994

Local para pagamento					<b>Vencimento</b>
Pagável em qualquer banco até o vencimento					05/01/2026
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					Agência/Cod. beneficiario 3292/00/0585238
Data do documento 18/12/2025	Nº do Documento 99658	Espécie DOC DM	Aceite N	Data processamento 18/12/2025	Nosso número 0099658-9
Uso do banco	Carteira 1	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	<b>(=) Valor do documento</b> 1.169,94
<b>Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b> Após vencimento: Multa 2,00%= R\$23,40 Juros 0,033% a.d.= R\$0,39/dia					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)  
RUA ITAGI, nº 599, Lotes 25/26 PITANGUEIRAS  
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.  
RUA ITAGI, nº 599, Lotes 25/26 PITANGUEIRAS  
42701-370 Lauro de Freitas-BA  
SL 606

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 606

Vencimento: 05/01/2026

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se		<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente		<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado		<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido		<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado		<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data		Registrado ao serviço postal em	



**Remetente**

Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial  
SS LTDA  
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas  
atendimento@multicontabilidade.net.br -  
7133796607 - 7130823201