

# NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 11

DADOS DO LOCATÁRIO			
<b>NOME</b>			Ministério Público do Estado da Bahia
<b>CPF/CNPJ</b>			04.142.491/0001-66
<b>ENDEREÇO</b>		5º Avenida	Nº 750
<b>BAIRRO</b>	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
<b>MUNICÍPIO</b>	Salvador	UF	BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
<b>NOME</b>			JOSE ELIAS DE SANTANA FILHO
<b>CPF/CNPJ</b>			935.137.125-53
<b>ENDEREÇO</b>		Rua Pedro Longo	Nº 110
<b>BAIRRO</b>	Pituba	CEP	
<b>MUNICÍPIO</b>	Itacaré	UF	Bahia
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
<b>NOME</b>			JOSE ELIAS DE SANTANA FILHO
<b>CPF/CNPJ</b>			935.137.125-53
<b>ENDEREÇO</b>		Rua Pedro Longo	Nº 110
<b>BAIRRO</b>	Pituba	CEP	
<b>MUNICÍPIO</b>	Itacaré	UF	Bahia
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
<b>PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO</b>	novembro de 2025		<b>CONTRATO N° 161/2024</b>
<b>ENDEREÇO DO IMÓVEL</b>	Rua 26 de Janeiro, nº 175, Centro, Itacaré/Ba		
<b>OBJETO DA LOCAÇÃO</b>			
<b>VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)</b>	4.070,83		
<b>VALOR POR EXTERNO</b>	quatro mil, setenta reais e oitenta e três centavos		
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
<b>ALÍQUOTA EFETIVA</b> 16,241%		<b>ALÍQUOTA</b>	
<b>IRRF (R\$)</b>	1.310,75	<b>IRRF (R\$)</b>	
<b>LÍQUIDO (R\$)</b>	2.760,08	<b>LÍQUIDO (R\$)</b>	
<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.500/2014.	<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.234/2012.

## Observações

Salvador, 13 de novembro de 2025.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

# NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA

11

DADOS DO LOCATÁRIO			
<b>NOME</b>			Ministério Público do Estado da Bahia
<b>CPF/CNPJ</b>			04.142.491/0001-66
<b>ENDEREÇO</b>		5º Avenida	Nº 750
<b>BAIRRO</b>		Centro Administrativo da Bahia	CEP 41.745-004
<b>MUNICÍPIO</b>		Salvador	UF BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
<b>NOME</b>			JOSE ELIAS DE SANTANA FILHO
<b>CPF/CNPJ</b>			935.137.125-53
<b>ENDEREÇO</b>		Rua Pedro Longo	Nº 110
<b>BAIRRO</b>		Pituba	CEP
<b>MUNICÍPIO</b>		Itacaré	UF Bahia
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
<b>NOME</b>			JOSE ELIAS DE SANTANA FILHO
<b>CPF/CNPJ</b>			935.137.125-53
<b>ENDEREÇO</b>		Rua Pedro Longo	Nº 110
<b>BAIRRO</b>		Pituba	CEP
<b>MUNICÍPIO</b>		Itacaré	UF Bahia
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
<b>PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO</b>		novembro de 2025	<b>CONTRATO N°</b> 161/2024
<b>ENDEREÇO DO IMÓVEL</b>		Rua 26 de Janeiro, nº 175, Centro, Itacaré/Ba	
<b>OBJETO DA LOCAÇÃO</b>			
<b>VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)</b>		4.070,83	
<b>VALOR POR EXTERNO</b>		quatro mil, setenta reais e oitenta e três centavos	
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
<b>ALÍQUOTA EFETIVA</b>		14,17%	
<b>ALÍQUOTA</b>		4,8%	
<b>IRRF (R\$)</b>		1.143,77	
<b>IRRF (R\$)</b>			
<b>LÍQUIDO (R\$)</b>		2.927,06	
<b>LÍQUIDO (R\$)</b>			
<b>BASE LEGAL</b>		IN RFB nº 1.500/2014.	
<b>BASE LEGAL</b>		IN RFB nº 1.234/2012.	

## Observações

Salvador , 13 de novembro de 2025 .

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.