

NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 11

DADOS DO LOCATÁRIO					
NOME			Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ			04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO		5º Avenida	Nº 750		
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004		
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA		
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL					
NOME			PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA		
CPF/CNPJ			35.787.832/0001-84		
ENDEREÇO		Colônia Boa União, Lote 09	Nº S/N		
BAIRRO	Catu de Abrantes	CEP	42.841-000		
MUNICÍPIO	Camaçari	UF	Bahia		
DADOS DO(A) LOCADOR(A)					
NOME			PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA		
CPF/CNPJ			35.787.832/0001-84		
ENDEREÇO		Rua Itagi	Nº 599		
BAIRRO	Pitangueiras	CEP	42.701-370		
MUNICÍPIO	Lauro de Freitas	UF	Bahia		
DADOS DO CONTRATO / DESPESA					
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	novembro de 2025	CONTRATO Nº 130/2023			
ENDEREÇO DO IMÓVEL	Rua Itagi,599, 6º andar – salas 601,602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueiras, Lauro de Freitas/Ba, Edifício Mediterrâneo Trade & Medical,				
OBJETO DA LOCAÇÃO					
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	13.032,70				
VALOR POR EXTERNO	treze mil e trinta e dois reais e setenta centavos				
IMPOSTOS					
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA			
ALÍQUOTA EFETIVA		ALÍQUOTA	4,8%		
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	625,57		
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	12.407,13		
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.		

Observações

Salvador, 13 de novembro de 2025.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.