



Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial

Recibo do Pagador
12/2025

Beneficiário
EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26

Unidade
SL 601

Composição da cobrança			Tarifa Mensal de Manutenção da Conta	0,05%	30,00
Taxa de Condomínio			Total de Despesas Financeiras	0,73%	454,24
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS	OUT/2025	%	Despesas Diversas		
		VALOR	Material de Limpeza	4,23%	2.629,47
			Material de Escritório	0,07%	46,00
			Água Mineral	0,05%	28,00
			Honorário Jurídico	2,92%	1.816,94
			Combustível	0,08%	48,00
			Taxa Pedágio e Estacionamento	0,01%	4,50
			Assessoria Contábil e Administrativa	6,00%	3.731,21
			Transporte	0,12%	72,00
			Coleta Resíduos Hospitalar	0,68%	423,94
			Certificado Digital	0,38%	235,00
			Total de Despesas Diversas	14,53%	9.035,06
			Despesas com Imobilizado		
			Bombas	0,99%	615,69
			Financiamento Energia Solar	5,94%	3.693,77
			Total de Despesas com Imobilizado	6,93%	4.309,46
			Total de Despesas	100,00%	62.171,09
			Mov. Líquido (Receitas-Despesas)		16.587,84
			Saldo em 31/10/2025		120.121,39
Receitas					
Taxa de Condomínio	85,71%	67.504,54			
Juros	0,11%	88,89			
Multas	0,39%	303,42			
Multas e Infrações de condomínio	1,68%	1.324,65			
Honorário Advocatício	0,76%	595,14			
Acordo	3,85%	3.028,35			
Publicidade e Propaganda	3,97%	3.130,00			
Aluguel Auditório	2,40%	1.890,00			
Rendimento de Aplicação	1,13%	886,76			
Cashback	0,01%	7,18			
Total de Receitas	100,00%	78.758,93			
Despesas					
Com Pessoal					
Salário	28,56%	17.757,54			
FGTS	2,59%	1.609,10			
Vale Refeição	5,50%	3.420,00			
Vale Transporte	3,05%	1.896,40			
DCTF WEB	11,13%	6.920,53			
Plano Saúde e Odontológico	0,96%	597,10			
Fardamento	1,72%	1.067,89			
Taxa Assistencial	0,17%	108,50			
Total de Com Pessoal	53,69%	33.377,06			
Tarifas Públicas					
Energia elétrica	0,22%	135,48			
Água e Esgoto	0,63%	392,30			
Telefone	0,06%	39,04			
Retenção Imposto Municipal	0,04%	23,62			
Internet	0,16%	99,90			
Total de Tarifas Públicas	1,11%	690,34			
Manutenção e Conservação					
Manutenção de Elevadores	2,68%	1.666,25			
Manutenção de Câmeras-Interfone	1,27%	787,71			
Relógio de Ponto	0,49%	250,00			
Alarme	0,55%	341,37			
Bebedouro	0,19%	117,32			
Jardinagem	0,29%	180,00			
Manutenção do Poço	10,37%	6.450,00			
Manutenção Bomba Alarme e SPDA	2,09%	1.300,00			
Despesas com Manutenção	5,17%	3.212,28			
Total de Manutenção e Conservação	23,01%	14.304,93			
Despesas Financeiras					
Tarifa de cobrança	0,68%	424,00			
Tarifa PIX-DOC-TED	0,00%	0,24			
Pagador				N. Doc	(=) Valor cobrado
AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)				98100	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso



756-0 | 75691.32926 01058.523802 09810.040015 8 12860000204068

Local para pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento					Vencimento
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					05/12/2025
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Agência/Cod. beneficiario
24/11/2025	98100	DM	N	25/11/2025	3292/00/0585238
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	Nosso número
	1	R\$			(=) Valor do documento
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)					0098100-4
Após vencimento: Multa 2,00% = R\$40,81 Juros 0,033% a.d.= R\$0,67/dia					2.040,68
					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)
Rua Itagi (SL 601) Pitangueiras
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.
Rua Itagi (SL 601) Pitangueiras
42701-370 Lauro de Freitas-BA
SL 601

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 601

Vencimento: 05/12/2025

00000000 0001

Para uso dos correios

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



Remetente

Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial
SS LTDA
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas
atendimento@multicontabilidade.net.br -
7133796607 - 7130823201



Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial

Recibo do Pagador
12/2025

Beneficiário
EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26

Unidade
SL 602

Composição da cobrança			Tarifa Mensal de Manutenção da Conta	0,05%	30,00
Taxa de Condomínio			Total de Despesas Financeiras	0,73%	454,24
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS			Despesas Diversas		
OUT/2025			Material de Limpeza	4,23%	2.629,47
	%	VALOR	Material de Escritório	0,07%	46,00
Saldo em 30/09/2025		103.533,55	Água Mineral	0,05%	28,00
Receitas			Honorário Jurídico	2,92%	1.816,94
Taxa de Condomínio	85,71%	67.504,54	Combustível	0,08%	48,00
Juros	0,11%	88,89	Taxa Pedágio e Estacionamento	0,01%	4,50
Multas	0,39%	303,42	Assessoria Contábil e Administrativa	6,00%	3.731,21
Multas e Infrações de condomínio	1,68%	1.324,65	Transporte	0,12%	72,00
Honorário Advocatício	0,76%	595,14	Coleta Resíduos Hospitalar	0,68%	423,94
Acordo	3,85%	3.028,35	Certificado Digital	0,38%	235,00
Publicidade e Propaganda	3,97%	3.130,00	Total de Despesas Diversas	14,53%	9.035,06
Aluguel Auditório	2,40%	1.890,00	Despesas com Imobilizado		
Rendimento de Aplicação	1,13%	886,76	Bombas	0,99%	615,69
Cashback	0,01%	7,18	Financiamento Energia Solar	5,94%	3.693,77
Total de Receitas	100,00%	78.758,93	Total de Despesas com Imobilizado	6,93%	4.309,46
Despesas			Total de Despesas	100,00%	62.171,09
Com Pessoal			Mov. Líquido (Receitas-Despesas)		16.587,84
Salário	28,56%	17.757,54	Saldo em 31/10/2025		120.121,39
FGTS	2,59%	1.609,10			
Vale Refeição	5,50%	3.420,00			
Vale Transporte	3,05%	1.896,40			
DCTF WEB	11,13%	6.920,53			
Plano Saúde e Odontológico	0,96%	597,10			
Fardamento	1,72%	1.067,89			
Taxa Assistencial	0,17%	108,50			
Total de Com Pessoal	53,69%	33.377,06			
Tarifas Públicas					
Energia elétrica	0,22%	135,48	Vencimento	05/12/2025	
Água e Esgoto	0,63%	392,30	Agência/Cod. beneficiario	3292/00/0585238	
Telefone	0,06%	39,04	Nosso número	0098101-1	
Retenção Imposto Municipal	0,04%	23,62	(=) Valor do documento	1.635,31	
Internet	0,16%	99,90	(-) Desconto		
Total de Tarifas Públicas	1,11%	690,34	(-) Outras deduções/Abat.		
Manutenção e Conservação			(+) Mora/Multa/Juros		
Manutenção de Elevadores	2,68%	1.666,25	(+) Outros acréscimos		
Manutenção de Câmeras-Interfone	1,27%	787,71			
Relógio de Ponto	0,49%	250,00			
Alarme	0,55%	341,37			
Bebedouro	0,19%	117,32			
Jardinagem	0,29%	180,00			
Manutenção do Poço	10,37%	6.450,00			
Manutenção Bomba Alarme e SPDA	2,09%	1.300,00			
Despesas com Manutenção	5,17%	3.212,28			
Total de Manutenção e Conservação	23,01%	14.304,93			
Despesas Financeiras					
Tarifa de cobrança	0,68%	424,00			
Tarifa PIX-DOC-TED	0,00%	0,24			
Pagador	AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)			N. Doc	(=) Valor cobrado
				98101	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso



756-0 | 75691.32926 01058.523802 09810.110016 8 12860000163531

Local para pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento					Vencimento
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					05/12/2025
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Agência/Cod. beneficiario
24/11/2025	98101	DM	N	25/11/2025	3292/00/0585238
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	Nosso número
	1	R\$			(=) Valor do documento
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)					0098101-1
Após vencimento: Multa 2,00% = R\$32,71 Juros 0,033% a.d.= R\$0,54/dia					1.635,31
					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)
Rua Itagi (SL 602) Pitangueiras
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.
Rua Itagi (SL 602) Pitangueiras
42701-370 Lauro de Freitas-BA
SL 602

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 602

Vencimento: 05/12/2025

00000000 0001

Para uso dos correios

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------

Registrado ao serviço postal em



Remetente

Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial
SS LTDA
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas
atendimento@multicontabilidade.net.br -
7133796607 - 7130823201



Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial

Recibo do Pagador
12/2025

Beneficiário
EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26

Unidade
SL 606

Composição da cobrança			Tarifa Mensal de Manutenção da Conta	0,05%	30,00
Taxa de Condomínio			Total de Despesas Financeiras	0,73%	454,24
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS OUT/2025			Despesas Diversas		
			Material de Limpeza	4,23%	2.629,47
			Material de Escritório	0,07%	46,00
			Água Mineral	0,05%	28,00
			Honorário Jurídico	2,92%	1.816,94
			Combustível	0,08%	48,00
			Taxa Pedágio e Estacionamento	0,01%	4,50
			Assessoria Contábil e Administrativa	6,00%	3.731,21
			Transporte	0,12%	72,00
			Coleta Resíduos Hospitalar	0,68%	423,94
			Certificado Digital	0,38%	235,00
			Total de Despesas Diversas	14,53%	9.035,06
			Despesas com Imobilizado		
			Bombas	0,99%	615,69
			Financiamento Energia Solar	5,94%	3.693,77
			Total de Despesas com Imobilizado	6,93%	4.309,46
			Total de Despesas	100,00%	62.171,09
Saldo em 30/09/2025			Mov. Líquido (Receitas-Despesas)		16.587,84
Receitas			Saldo em 31/10/2025		120.121,39
Taxa de Condomínio					
Juros					
Multas					
Multas e Infrações de condomínio					
Honorário Advocatício					
Acordo					
Publicidade e Propaganda					
Aluguel Auditório					
Rendimento de Aplicação					
Cashback					
Total de Receitas					
Despesas					
Com Pessoal					
Salário					
FGTS					
Vale Refeição					
Vale Transporte					
DCTF WEB					
Plano Saúde e Odontológico					
Fardamento					
Taxa Assistencial					
Total de Com Pessoal					
Tarifas Públicas					
Energia elétrica					
Água e Esgoto					
Telefone					
retenção Imposto Municipal					
Internet					
Total de Tarifas Públicas					
Manutenção e Conservação					
Manutenção de Elevadores					
Manutenção de Câmeras-Interfone					
Relógio de Ponto					
Alarme					
Bebedouro					
Jardinagem					
Manutenção do Poço					
Manutenção Bomba Alarme e SPDA					
Despesas com Manutenção					
Total de Manutenção e Conservação					
Despesas Financeiras					
Tarifa de cobrança					
Tarifa PIX-DOC-TED					
Pagador	AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)				
	N. Doc 98105				
	(=) Valor cobrado				

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

SICOOB | 756-0 | 75691.32926 01058.523802 09810.500018 8 12860000116994

Local para pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento					Vencimento
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					Agência/Cod. beneficiario 3292/00/0585238
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC DM	Aceite N	Data processamento	Nosso número 0098105-0
24/11/2025	98105	250,00		25/11/2025	0098105-0
Uso do banco	Carteira 1	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento 1.169,94
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$23,40 Juros 0,033% a.d.= R\$0,39/dia					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)
RUA ITAGI, nº 599, Lotes 25/26 PITANGUEIRAS
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.
RUA ITAGI, nº 599, Lotes 25/26 PITANGUEIRAS
42701-370 Lauro de Freitas-BA
SL 606

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 606

Vencimento: 05/12/2025

00000000 0001

Para uso dos correios

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



Remetente

Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial
SS LTDA
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas
atendimento@multicontabilidade.net.br -
7133796607 - 7130823201