



# Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial

Recibo do Pagador  
11/2025

Beneficiário  
EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26

Unidade  
SL 601

## Composição da cobrança

Taxa de Condomínio	2.040,68
--------------------	----------

## DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS SET/2025

	%	VALOR	
Saldo em 31/08/2025		90.231,48	
<b>Receitas</b>			
Taxa de Condomínio	90,22%	68.041,40	
Juros	0,11%	79,92	
Multas	0,30%	223,96	
Honorário Advocatício	0,40%	298,94	
Acordo	2,11%	1.593,65	
Publicidade e Propaganda	3,78%	2.850,00	
Aluguel Auditório	3,09%	2.330,00	
Total de Receitas	100,00%	75.417,87	
<b>Despesas</b>			
Com Pessoal			
Salário	39,65%	16.609,34	
Vale Refeição	8,13%	3.406,85	
Vale Transporte	3,28%	1.372,80	
Plano Saúde e Odontológico	0,69%	287,10	
Fardamento	2,42%	1.013,25	
Total de Com Pessoal	54,16%	22.689,34	
Tarifas Públicas			
Energia elétrica	0,32%	135,14	
Retenção Imposto Municipal	0,14%	59,01	
Internet	0,24%	99,90	
Total de Tarifas Públicas	0,70%	294,05	
Manutenção e Conservação			
Manutenção de Elevadores	3,98%	1.666,25	
Manutenção de Câmeras-Interfone	1,88%	787,71	
Manutenção do Poço	15,40%	6.450,00	
Total de Manutenção e Conservação	21,25%	8.903,96	
Despesas Financeiras			
Tarifa de cobrança	0,92%	385,50	
Tarifa PIX-DOC-TED	0,00%	0,53	
Tarifa Mensal de Manutenção da Conta	0,07%	30,00	
Total de Despesas Financeiras	0,99%	416,03	
Despesas Diversas			
Material de Limpeza	5,16%	2.162,82	
Assessoria Contábil e Administrativa	8,91%	3.731,21	
Total de Despesas Diversas	14,07%	5.894,03	
Despesas com Imobilizado			
Financiamento Energia Solar	8,82%	3.693,77	
Total de Despesas com Imobilizado	8,82%	3.693,77	
Total de Despesas	100,00%	41.891,18	
Mov. Líquido (Receitas-Despesas)		33.526,69	
Saldo em 30/09/2025		123.758,17	

Pagador <b>AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)</b>	N. Doc <b>96285</b>	(=) Valor cobrado
---	------------------------	-------------------

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**SICOOB | 756-0 | 75691.32926 01058.523802 09628.530017 1 12560000204068**

Local para pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento					Vencimento 05/11/2025
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					Agência/Cod. beneficiario 3292/00/0585238
Data do documento 23/10/2025	Nº do Documento 96285	Espécie DOC DM	Aceite N	Data processamento 23/10/2025	Nosso número 0096285-3
Uso do banco	Carteira 1	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento 2.040,68
<b>Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b> Após vencimento: Multa 2,00% = R\$40,81 Juros 0,033% a.d. = R\$0,67/dia					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: **AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**  
Rua Itagi (SL 601 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.  
Rua Itagi (SL 601 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA  
SL 601

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 601

Vencimento: 05/11/2025

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



**Remetente**

Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial  
SS LTDA  
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas  
atendimento@multicontabilidade.net.br -  
7133796607 - 7130823201



# Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial

Recibo do Pagador  
11/2025

Beneficiário  
EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26

Unidade  
SL 602

## Composição da cobrança

Taxa de Condomínio	1.635,31
--------------------	----------

## DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS SET/2025

	%	VALOR	
Saldo em 31/08/2025		90.231,48	
<b>Receitas</b>			
Taxa de Condomínio	90,22%	68.041,40	
Juros	0,11%	79,92	
Multas	0,30%	223,96	
Honorário Advocatício	0,40%	298,94	
Acordo	2,11%	1.593,65	
Publicidade e Propaganda	3,78%	2.850,00	
Aluguel Auditório	3,09%	2.330,00	
Total de Receitas	100,00%	75.417,87	
<b>Despesas</b>			
Com Pessoal			
Salário	39,65%	16.609,34	
Vale Refeição	8,13%	3.406,85	
Vale Transporte	3,28%	1.372,80	
Plano Saúde e Odontológico	0,69%	287,10	
Fardamento	2,42%	1.013,25	
Total de Com Pessoal	54,16%	22.689,34	
Tarifas Públicas			
Energia elétrica	0,32%	135,14	
Retenção Imposto Municipal	0,14%	59,01	
Internet	0,24%	99,90	
Total de Tarifas Públicas	0,70%	294,05	
Manutenção e Conservação			
Manutenção de Elevadores	3,98%	1.666,25	
Manutenção de Câmeras-Interfone	1,88%	787,71	
Manutenção do Poço	15,40%	6.450,00	
Total de Manutenção e Conservação	21,25%	8.903,96	
Despesas Financeiras			
Tarifa de cobrança	0,92%	385,50	
Tarifa PIX-DOC-TED	0,00%	0,53	
Tarifa Mensal de Manutenção da Conta	0,07%	30,00	
Total de Despesas Financeiras	0,99%	416,03	
Despesas Diversas			
Material de Limpeza	5,16%	2.162,82	
Assessoria Contábil e Administrativa	8,91%	3.731,21	
Total de Despesas Diversas	14,07%	5.894,03	
Despesas com Imobilizado			
Financiamento Energia Solar	8,82%	3.693,77	
Total de Despesas com Imobilizado	8,82%	3.693,77	
Total de Despesas	100,00%	41.891,18	
Mov. Líquido (Receitas-Despesas)		33.526,69	
Saldo em 30/09/2025		123.758,17	
<b>Vencimento</b>			
		05/11/2025	
Agência/Cod. beneficiario			3292/00/0585238
Nosso número			0096286-0
<b>(=) Valor do documento</b>			1.635,31
(-) Desconto			
(-) Outras deduções/Abat.			
(+) Mora/Multa/Juros			
(+) Outros acréscimos			

Pagador <b>AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)</b>	N. Doc <b>96286</b>	(=) Valor cobrado
---	------------------------	-------------------

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**SICOOB | 756-0 | 75691.32926 01058.523802 09628.600018 1 12560000163531**

Local para pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento					<b>Vencimento</b>
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					Agência/Cod. beneficiario 3292/00/0585238
Data do documento 23/10/2025	Nº do Documento 96286	Espécie DOC DM	Aceite N	Data processamento 23/10/2025	Nosso número 0096286-0
Uso do banco	Carteira 1	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	<b>(=) Valor do documento</b> 1.635,31
<b>Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b> Após vencimento: Multa 2,00% = R\$32,71 Juros 0,033% a.d. = R\$0,54/dia					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: **AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**  
Rua Itagi (SL 602 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.  
Rua Itagi (SL 602 ) Pitangueiras  
42701-370 Lauro de Freitas-BA  
SL 602

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 602

Vencimento: 05/11/2025

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



**Remetente**

Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial  
SS LTDA  
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas  
atendimento@multicontabilidade.net.br -  
7133796607 - 7130823201



# Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial

Recibo do Pagador  
11/2025

Beneficiário  
EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26

Unidade  
SL 606

## Composição da cobrança

Taxa de Condomínio	1.169,94
--------------------	----------

## DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS SET/2025

	%	VALOR	
Saldo em 31/08/2025		90.231,48	
<b>Receitas</b>			
Taxa de Condomínio	90,22%	68.041,40	
Juros	0,11%	79,92	
Multas	0,30%	223,96	
Honorário Advocatício	0,40%	298,94	
Acordo	2,11%	1.593,65	
Publicidade e Propaganda	3,78%	2.850,00	
Aluguel Auditório	3,09%	2.330,00	
Total de Receitas	100,00%	75.417,87	
<b>Despesas</b>			
Com Pessoal			
Salário	39,65%	16.609,34	
Vale Refeição	8,13%	3.406,85	
Vale Transporte	3,28%	1.372,80	
Plano Saúde e Odontológico	0,69%	287,10	
Fardamento	2,42%	1.013,25	
Total de Com Pessoal	54,16%	22.689,34	
Tarifas Públicas			
Energia elétrica	0,32%	135,14	
Retenção Imposto Municipal	0,14%	59,01	
Internet	0,24%	99,90	
Total de Tarifas Públicas	0,70%	294,05	
Manutenção e Conservação			
Manutenção de Elevadores	3,98%	1.666,25	
Manutenção de Câmeras-Interfone	1,88%	787,71	
Manutenção do Poço	15,40%	6.450,00	
Total de Manutenção e Conservação	21,25%	8.903,96	
Despesas Financeiras			
Tarifa de cobrança	0,92%	385,50	
Tarifa PIX-DOC-TED	0,00%	0,53	
Tarifa Mensal de Manutenção da Conta	0,07%	30,00	
Total de Despesas Financeiras	0,99%	416,03	
Despesas Diversas			
Material de Limpeza	5,16%	2.162,82	
Assessoria Contábil e Administrativa	8,91%	3.731,21	
Total de Despesas Diversas	14,07%	5.894,03	
Despesas com Imobilizado			
Financiamento Energia Solar	8,82%	3.693,77	
Total de Despesas com Imobilizado	8,82%	3.693,77	
Total de Despesas	100,00%	41.891,18	
<b>Mov. Líquido (Receitas-Despesas)</b>		33.526,69	
<b>Saldo em 30/09/2025</b>		123.758,17	

Pagador <b>AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)</b>	N. Doc <b>96290</b>	(=) Valor cobrado
---	------------------------	-------------------

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**SICOOB | 756-0 | 75691.32926 01058.523802 09629.000010 3 12560000116994**

Local para pagamento Pagável em qualquer banco até o vencimento					Vencimento 05/11/2025
Beneficiário EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL (09160233000126) Rua Itagi Pitangueiras - Lauro de Freitas BA 42701-370 / CNPJ: 09.160.233/0001-26					Agência/Cod. beneficiario 3292/00/0585238
Data do documento 23/10/2025	Nº do Documento 96290	Espécie DOC DM	Aceite N	Data processamento 23/10/2025	Nosso número 0096290-0
Uso do banco	Carteira 1	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento 1.169,94
<b>Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b> Após vencimento: Multa 2,00% = R\$23,40 Juros 0,033% a.d. = R\$0,39/dia					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: **AURO PATRIMONIAL LTDA. (14399508000119)**  
RUA ITAGI, nº 599, Lotes 25/26 PITANGUEIRAS  
42701-370 Lauro de Freitas-BA

Código de baixa:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



AURO PATRIMONIAL LTDA.  
RUA ITAGI, nº 599, Lotes 25/26 PITANGUEIRAS  
42701-370 Lauro de Freitas-BA  
SL 606

EDIFÍCIO MEDITERRÂNEO TRADE MEDICAL - SL 606

Vencimento: 05/11/2025

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



**Remetente**

Multi Contabilidade e Consultoria Empresarial  
SS LTDA  
Rua Itagi 599, Pitangueiras - Lauro de Freitas  
atendimento@multicontabilidade.net.br -  
7133796607 - 7130823201