

NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 09

| DADOS DO LOCATÁRIO | | | |
|--------------------|---------------------------------------|-----|------------|
| NOME | Ministério Público do Estado da Bahia | | |
| CPF/CNPJ | 04.142.491/0001-66 | | |
| ENDEREÇO | 5º Avenida | Nº | 750 |
| BAIRRO | Centro Administrativo da Bahia | CEP | 41.745-004 |
| MUNICÍPIO | Salvador | UF | BA |

| DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL | | | |
|---------------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| NOME | AURO PATRIMONIAL LTDA | | |
| CPF/CNPJ | 14.399.508/0001-19 | | |
| ENDEREÇO | Colônia Boa União, Lote 09 | Nº | S/N |
| BAIRRO | Catu de Abrantes | CEP | 42.841-000 |
| MUNICÍPIO | Camaçari | UF | Bahia |

| DADOS DO(A) LOCADOR(A) | | | |
|------------------------|----------------------------|-----|------------|
| NOME | AURO PATRIMONIAL LTDA | | |
| CPF/CNPJ | 14.399.508/0001-19 | | |
| ENDEREÇO | Colônia Boa União, LOTE 09 | Nº | S/N |
| BAIRRO | CATU DE ABRANTES | CEP | 42.841-000 |
| MUNICÍPIO | Camaçari | UF | Bahia |

| DADOS DO CONTRATO / DESPESA | |
|---|---|
| PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO | setembro de 2025 |
| | CONTRATO Nº 130/2023 |
| ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO | Rua Itagi, 599, 6º andar – salas 601, 602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueiras, Lauro de Freitas/Ba, Edifício Mediterrâneo Trade & Medical, |
| VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$) | 13.032,70 |
| VALOR POR EXTENSO | treze mil e trinta e dois reais e setenta centavos |

| IMPOSTOS | | | |
|------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| PESSOA FÍSICA | | PESSOA JURÍDICA | |
| ALÍQUOTA EFETIVA | | ALÍQUOTA | 4,8% |
| IRRF (R\$) | | IRRF (R\$) | 625,57 |
| LÍQUIDO (R\$) | | LÍQUIDO (R\$) | 12.407,13 |
| BASE LEGAL | IN RFB nº 1.500/2014. | BASE LEGAL | IN RFB nº 1.234/2012. |

Observações

Salvador, 22 de setembro de 2025.

Paulo.monteiro@mmlegacy.com.br



Assinado



Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 6.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

AUP - NOTA DE ALUGUEL MP pdf

Código do documento 848bbe74-68c8-44af-9dd9-0a94f4eefc3d



Assinaturas



Antonio Paulo Monteiro Melo
paulo.monteiro@mmlegacy.com.br
Assinou como parte



Eventos do documento

23 Sep 2025, 14:01:48

Documento 848bbe74-68c8-44af-9dd9-0a94f4eefc3d **criado** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE_ATOM: 2025-09-23T14:01:48-03:00

23 Sep 2025, 14:02:37

Assinaturas **iniciadas** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE_ATOM: 2025-09-23T14:02:37-03:00

25 Sep 2025, 13:14:15

ANTONIO PAULO MONTEIRO MELO **Assinou como parte** (0186b168-5bdb-40a1-97fc-ed2d7c284e5e) - Email: paulo.monteiro@mmlegacy.com.br - IP: 191.195.111.105 (191-195-111-105.user.vivozap.com.br porta: 58900) - **Geolocalização: -12.9564672 -38.3942656** - Documento de identificação informado: 260.766.323-72 - **Autenticação em dois fatores no smartphone ativada** - DATE_ATOM: 2025-09-25T13:14:15-03:00

Hash do documento original

(SHA256):97a8c429cf3d68f2b85092b51422ccf28ef6cc947ac43c96cf7ba5e80a37e93e
(SHA512):5dd009fe4b63508eaccae92b1e930745d8498132239d166653e90f34968da0f3d678a784094bee2c30cbea39bd49d40d60fa7e75127ea485eaa7d3fba4a4f75

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.