

NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 6

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA

DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	AURO PATRIMONIAL LTDA		
CPF/CNPJ	14.399.508/0001-19		
ENDEREÇO	Colônia Boa União, Lote 09	Nº	S/N
BAIRRO	Catu de Abrantes	CEP	42.841-000
MUNICÍPIO	Camaçari	UF	Bahia

DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	AURO PATRIMONIAL LTDA		
CPF/CNPJ	14.399.508/0001-19		
ENDEREÇO	Colônia Boa União, LOTE 09	Nº	S/N
BAIRRO	CATU DE ABRANTES	CEP	42.841-000
MUNICÍPIO	Camaçari	UF	Bahia

DADOS DO CONTRATO / DESPESA	
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	junho de 2025 CONTRATO Nº 130/2023
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	Rua Itagi, 599, 6º andar – salas 601, 602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueiras, Lauro de Freitas/Ba, Edifício Mediterrâneo Trade & Medical,
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	13.032,70
VALOR POR EXTENSO	treze mil e trinta e dois reais e setenta centavos

IMPOSTOS	
PESSOA FÍSICA	PESSOA JURÍDICA
ALÍQUOTA EFETIVA	ALÍQUOTA 4,8%
IRRF (R\$)	IRRF (R\$) 625,57
LÍQUIDO (R\$)	LÍQUIDO (R\$) 12.407,13
BASE LEGAL IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL IN RFB nº 1.234/2012.

Observações

Paulo.monteiro@mmlegacy.com.br



Salvador, 10 de junho de 2025.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

AUP - MP LOCACAO 06 2025 pdf

Código do documento c38f3a4b-69e7-40de-957b-78f694c318a6



Assinaturas



Antonio Paulo Monteiro Melo
paulo.monteiro@mmlegacy.com.br
Assinou como parte



Eventos do documento

26 Jun 2025, 13:05:12

Documento c38f3a4b-69e7-40de-957b-78f694c318a6 **criado** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email:maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE_ATOM: 2025-06-26T13:05:12-03:00

26 Jun 2025, 13:06:47

Assinaturas **iniciadas** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email:maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE_ATOM: 2025-06-26T13:06:47-03:00

26 Jun 2025, 19:05:21

ANTONIO PAULO MONTEIRO MELO **Assinou como parte** (0186b168-5bdb-40a1-97fc-ed2d7c284e5e) - Email: Paulo.monteiro@mmlegacy.com.br - IP: 78.202.169.8 (met68-1_migr-78-202-169-8.fbx.proxad.net porta: 10866) - **Geolocalização: 48.8275439 2.3761853** - Documento de identificação informado: 260.766.323-72 - **Autenticação em dois fatores no smartphone ativada** - DATE_ATOM: 2025-06-26T19:05:21+02:00

Hash do documento original

(SHA256):cbfb247748b4435d9a00693e96c1d7c6bfe069bf71f0a703bd27a7807bb78500

(SHA512):771f215b996bb88ca074b61f7bc21b66800b0996939d4db9e992853c1f4bea38785ed416d7e862fa313242f33b1e7f69911ed279e14f05e677b0674ff1be73c0

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.