

NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 05

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA

DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA		
CPF/CNPJ	35.787.832/0001-84		
ENDEREÇO	Colônia Boa União, Lote 09	Nº	S/N
BAIRRO	Catu de Abrantes	CEP	42.841-000
MUNICÍPIO	Camaçari	UF	Bahia

DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA		
CPF/CNPJ	35.787.832/0001-84		
ENDEREÇO	Rua Itagi	Nº	599
BAIRRO	Pitangueiras	CEP	42.701-370
MUNICÍPIO	Lauro de Freitas	UF	Bahia

DADOS DO CONTRATO / DESPESA	
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	maio de 2025
	CONTRATO Nº 130/2023
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	Rua Itagi, 599, 6º andar – salas 601, 602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueiras, Lauro de Freitas/Ba, Edifício Mediterrâneo Trade & Medical,
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	13.032,70
VALOR POR EXTENSO	treze mil e trinta e dois reais e setenta centavos

IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA		ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	625,57
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	12.407,13
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações

regis.braga@igwix.com

_____, 28 de maio de 2025.

Assinado



Regis Braga Maia

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

PSB - RECIBO DE LOCAÇÃO - MINISTERIO PUBLICO pdf

Código do documento 2de6db17-7310-4d11-b2f3-a38f98ff7e51



Assinaturas



Regis Braga Maia
regis.braga@igwix.com
Assinou

Regis Braga Maia

Eventos do documento

28 May 2025, 12:05:25

Documento 2de6db17-7310-4d11-b2f3-a38f98ff7e51 **criado** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE_ATOM: 2025-05-28T12:05:25-03:00

28 May 2025, 12:06:42

Assinaturas **iniciadas** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE_ATOM: 2025-05-28T12:06:42-03:00

28 May 2025, 12:27:06

REGIS BRAGA MAIA **Assinou** - Email: regis.braga@igwix.com - IP: 189.96.20.182 (ip-189-96-20-182.user.vivozap.com.br porta: 29148) - **Geolocalização**: -12.9099434 -38.3461155 - Documento de identificação informado: 378.902.713-87 - DATE_ATOM: 2025-05-28T12:27:06-03:00

Hash do documento original

(SHA256):bf4c4cef1ae07580dfbb453dd55f0a0fe374380aa720e10c468b736a4646d86b

(SHA512):196c32116ee4d17e8cc96e2074a6111425fe859b44d9fff6dfca72a4e5dba40365116dff4da218417764496f91faabf9d9919ed788324c59c56ae84f48b2c85b

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.