

# NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 05

DADOS DO LOCATÁRIO					
<b>NOME</b>	Ministério Público do Estado da Bahia				
<b>CPF/CNPJ</b>	04.142.491/0001-66				
<b>ENDEREÇO</b>	5º Avenida	<b>Nº</b>	750		
<b>BAIRRO</b>	Centro Administrativo da Bahia	<b>CEP</b>	41.745-004		
<b>MUNICÍPIO</b>	Salvador	<b>UF</b>	BA		
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL					
<b>NOME</b>	PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA				
<b>CPF/CNPJ</b>	35.787.832/0001-84				
<b>ENDEREÇO</b>	Colônia Boa União, Lote 09	<b>Nº</b>	S/N		
<b>BAIRRO</b>	Catu de Abrantes	<b>CEP</b>	42.841-000		
<b>MUNICÍPIO</b>	Camaçari	<b>UF</b>	Bahia		
DADOS DO(A) LOCADOR(A)					
<b>NOME</b>	PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA				
<b>CPF/CNPJ</b>	35.787.832/0001-84				
<b>ENDEREÇO</b>	Rua Itagi	<b>Nº</b>	599		
<b>BAIRRO</b>	Pitangueiras	<b>CEP</b>	42.701-370		
<b>MUNICÍPIO</b>	Lauro de Freitas	<b>UF</b>	Bahia		
DADOS DO CONTRATO / DESPESA					
<b>PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO</b>	maio de 2025	<b>CONTRATO N° 130/2023</b>			
<b>ENDEREÇO DO IMÓVEL</b>	Rua Itagi,599, 6º andar – salas 601,602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueiras, Lauro de Freitas/Ba, Edifício Mediterrâneo Trade & Medical,				
<b>OBJETO DA LOCAÇÃO</b>					
<b>VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)</b>	13.032,70				
<b>VALOR POR EXTERNO</b>	treze mil e trinta e dois reais e setenta centavos				
IMPOSTOS					
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA			
<b>ALÍQUOTA EFETIVA</b>		<b>ALÍQUOTA</b>	4,8%		
<b>IRRF (R\$)</b>		<b>IRRF (R\$)</b>	625,57		
<b>LÍQUIDO (R\$)</b>		<b>LÍQUIDO (R\$)</b>	12.407,13		
<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.500/2014.	<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.234/2012.		

## Observações

regis.braga@igwix.com

\_\_\_\_\_, 28 de maio de 2025.

Assinado



Regis Braga Maia

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

D4Sign

Bases Legais: Alínea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

## PSB - RECIBO DE LOCAÇÃO - MINISTERIO PUBLICO pdf

Código do documento 2de6db17-7310-4d11-b2f3-a38f98ff7e51



### Assinaturas



Regis Braga Maia  
regis.braga@igwix.com  
Assinou

Regis Braga Maia

### Eventos do documento

#### 28 May 2025, 12:05:25

Documento 2de6db17-7310-4d11-b2f3-a38f98ff7e51 **criado** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email:maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-05-28T12:05:25-03:00

#### 28 May 2025, 12:06:42

Assinaturas **iniciadas** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email:maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-05-28T12:06:42-03:00

#### 28 May 2025, 12:27:06

REGIS BRAGA MAIA **Assinou** - Email: regis.braga@igwix.com - IP: 189.96.20.182  
(ip-189-96-20-182.user.vivozap.com.br porta: 29148) - **Geolocalização: -12.9099434 -38.3461155** - Documento de identificação informado: 378.902.713-87 - DATE\_ATOM: 2025-05-28T12:27:06-03:00

### Hash do documento original

(SHA256):bf4c4cef1ae07580dfbb453dd55f0a0fe374380aa720e10c468b736a4646d86b  
(SHA512):196c32116ee4d17e8cc96e2074a6111425fe859b44d9fff6dfca72a4e5dba40365116dff4da218417764496f91faabf9d9919ed788324c59c56ae84f48b2c85b

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.