

NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 05

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA

DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	AURO PATRIMONIAL LTDA		
CPF/CNPJ	14.399.508/0001-19		
ENDEREÇO	Colônia Boa União, Lote 09	Nº	S/N
BAIRRO	Catu de Abrantes	CEP	42.841-000
MUNICÍPIO	Camaçari	UF	Bahia

DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	AURO PATRIMONIAL LTDA		
CPF/CNPJ	14.399.508/0001-19		
ENDEREÇO	Colônia Boa União, LOTE 09	Nº	S/N
BAIRRO	CATU DE ABRANTES	CEP	42.841-000
MUNICÍPIO	Camaçari	UF	Bahia

DADOS DO CONTRATO / DESPESA	
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	maio de 2025
	CONTRATO Nº 130/2023
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	Rua Itagi, 599, 6º andar – salas 601, 602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueiras, Lauro de Freitas/Ba, Edifício Mediterrâneo Trade & Medical,
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	13.032,70
VALOR POR EXTENSO	treze mil e trinta e dois reais e setenta centavos

IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA		ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	625,57
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	12.407,13
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações

Paulo.monteiro@mmlegacy.com.br



Salvador, 28 de maio de 2025.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

AUP - RECIBO DE LOCAÇÃO - MINISTERIO PUBLICO PDF

Código do documento 050b8438-1b82-4a01-90ce-27c6ab18df9c



Assinaturas



Antonio Paulo Monteiro Melo
paulo.monteiro@mmlegacy.com.br
Assinou



Eventos do documento

28 May 2025, 12:07:08

Documento 050b8438-1b82-4a01-90ce-27c6ab18df9c **criado** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE_ATOM: 2025-05-28T12:07:08-03:00

28 May 2025, 12:08:02

Assinaturas **iniciadas** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE_ATOM: 2025-05-28T12:08:02-03:00

28 May 2025, 13:19:54

ANTONIO PAULO MONTEIRO MELO **Assinou** (0186b168-5bdb-40a1-97fc-ed2d7c284e5e) - Email: paulo.monteiro@mmlegacy.com.br - IP: 177.16.233.48 (177.16.233.48.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 25036) - Documento de identificação informado: 260.766.323-72 - **Autenticação em dois fatores no smartphone ativada** - DATE_ATOM: 2025-05-28T13:19:54-03:00

Hash do documento original

(SHA256): 77c89bb26c05edf3b4883bdddfa1eed48b36f66e5d41c9e3683df1d0c19ba304

(SHA512): 339711f19ded55754ac851d015b0ec7cd5c8cbcf531aa98bbb3a082acfa52e771267e7d51aef50c9d1c4fb9377f98a38b421f17bb3c9f9bb26a32117d089c6e9

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.