

# NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 05

DADOS DO LOCATÁRIO					
<b>NOME</b>			Ministério Público do Estado da Bahia		
<b>CPF/CNPJ</b>	04.142.491/0001-66	<b>Nº</b>	750		
<b>ENDEREÇO</b>	5º Avenida	<b>CEP</b>	41.745-004		
<b>BAIRRO</b>	Centro Administrativo da Bahia	<b>UF</b>	BA		
<b>MUNICÍPIO</b>	Salvador				
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL					
<b>NOME</b>			AURO PATRIMONIAL LTDA		
<b>CPF/CNPJ</b>	14.399.508/0001-19	<b>Nº</b>	S/N		
<b>ENDEREÇO</b>	Colônia Boa União, Lote 09	<b>CEP</b>	42.841-000		
<b>BAIRRO</b>	Catu de Abrantes	<b>UF</b>	Bahia		
<b>MUNICÍPIO</b>	Camaçari				
DADOS DO(A) LOCADOR(A)					
<b>NOME</b>			AURO PATRIMONIALLTDA		
<b>CPF/CNPJ</b>	14.399.508/0001-19	<b>Nº</b>	S/N		
<b>ENDEREÇO</b>	Colônia Boa União, LOTE 09	<b>CEP</b>	42.841-000		
<b>BAIRRO</b>	CATU DE ABRANTES	<b>UF</b>	Bahia		
<b>MUNICÍPIO</b>	Camaçari				
DADOS DO CONTRATO / DESPESA					
<b>PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO</b>	maio de 2025	<b>CONTRATO N° 130/2023</b>			
<b>ENDEREÇO DO IMÓVEL</b>	Rua Itagi,599, 6º andar – salas 601,602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueiras, Lauro de Freitas/Ba, Edifício Mediterrâneo Trade & Medical,				
<b>OBJETO DA LOCAÇÃO</b>					
<b>VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)</b>	13.032,70				
<b>VALOR POR EXTERNO</b>	treze mil e trinta e dois reais e setenta centavos				
IMPOSTOS					
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA			
<b>ALÍQUOTA EFETIVA</b>		<b>ALÍQUOTA</b>	4,8%		
<b>IRRF (R\$)</b>		<b>IRRF (R\$)</b>	625,57		
<b>LÍQUIDO (R\$)</b>		<b>LÍQUIDO (R\$)</b>	12.407,13		
<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.500/2014.	<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.234/2012.		

## Observações

Paulo.monteiro@mmllegacy.com.br

 Assinado  
D4Sign

Salvador, 28 de maio de 2025.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

**Bases Legais:** Alínea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

## AUP - RECIBO DE LOCAÇÃO -MINISTERIO PUBLICO PDF

Código do documento 050b8438-1b82-4a01-90ce-27c6ab18df9c



### Assinaturas



Antonio Paulo Monteiro Melo  
paulo.monteiro@mmllegacy.com.br  
Assinou



### Eventos do documento

#### 28 May 2025, 12:07:08

Documento 050b8438-1b82-4a01-90ce-27c6ab18df9c **criado** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email:maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-05-28T12:07:08-03:00

#### 28 May 2025, 12:08:02

Assinaturas **iniciadas** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email:maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-05-28T12:08:02-03:00

#### 28 May 2025, 13:19:54

ANTONIO PAULO MONTEIRO MELO **Assinou** (0186b168-5bdb-40a1-97fc-ed2d7c284e5e) - Email:Paulo.monteiro@mmllegacy.com.br - IP: 177.16.233.48 (177.16.233.48.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 25036) - Documento de identificação informado: 260.766.323-72 - **Autenticação em dois fatores no smartphone ativada** - DATE\_ATOM: 2025-05-28T13:19:54-03:00

### Hash do documento original

(SHA256):77c89bb26c05edf3b4883bddfa1eed48b36f66e5d41c9e3683df1d0c19ba304  
(SHA512):339711f19ded55754ac851d015b0ec7cd5c8cbcf531aa98bbb3a082acfa52e771267e7d51aef50c9d1c4fb9377f98a38b421f17bb3c9f9bb26a32117d089c6e9

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign  
**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.