

# NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 04

DADOS DO LOCATÁRIO			
<b>NOME</b>	Ministério Público do Estado da Bahia		
<b>CPF/CNPJ</b>	<b>04.142.491/0001-66</b>		
<b>ENDEREÇO</b>	5º Avenida	<b>Nº</b>	<b>750</b>
<b>BAIRRO</b>	Centro Administrativo da Bahia	<b>CEP</b>	<b>41.745-004</b>
<b>MUNICÍPIO</b>	Salvador	<b>UF</b>	<b>BA</b>
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
<b>NOME</b>	T DANTAS MATERIAL DE CONSTRUCAO EIRELI		
<b>CPF/CNPJ</b>	34.083.177/0001-10		
<b>ENDEREÇO</b>	Professor Otavio Monteiro, 87	<b>Nº</b>	87
<b>BAIRRO</b>	Centro	<b>CEP</b>	45.745-000
<b>MUNICÍPIO</b>	Ibicaraí	<b>UF</b>	Bahia
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
<b>NOME</b>	THALLITA DANTAS DOS SANTOS		
<b>CPF/CNPJ</b>	033.706.455-56		
<b>ENDEREÇO</b>	PROFESSOR OTAVIO MONTEIRO	<b>Nº</b>	109
<b>BAIRRO</b>	CENTRO	<b>CEP</b>	45745-000
<b>MUNICÍPIO</b>	IBICARAÍ	<b>UF</b>	Bahia
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
<b>PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO</b>	abril de 2025	<b>CONTRATO N° 90/2010</b>	
<b>ENDEREÇO DO IMÓVEL</b>	PROFESSOR OTAVIO MONTEIRO, Nº 109		
<b>OBJETO DA LOCAÇÃO</b>			
<b>VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)</b>	2.111,85		
<b>VALOR POR EXTERNO</b>	dois mil, cento e onze reais e oitenta e cinco centavos		
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
<b>ALÍQUOTA EFETIVA</b>		<b>ALÍQUOTA</b>	4,8%
<b>IRRF (R\$)</b>		<b>IRRF (R\$)</b>	101,37
<b>LÍQUIDO (R\$)</b>		<b>LÍQUIDO (R\$)</b>	2.010,48
<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.500/2014.	<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.234/2012.

## Observações

Salvador, 28 de abril de 2025.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.