

# NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 04

DADOS DO LOCATÁRIO					
<b>NOME</b>			Ministério Público do Estado da Bahia		
<b>CPF/CNPJ</b>			04.142.491/0001-66		
<b>ENDEREÇO</b>		5º Avenida	Nº 750		
<b>BAIRRO</b>	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004		
<b>MUNICÍPIO</b>	Salvador	UF	BA		
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL					
<b>NOME</b>			KLEBER DE JESUS DA SILVA		
<b>CPF/CNPJ</b>			437.893.235-00		
<b>ENDEREÇO</b>		Rua Alcides Andrade, Casa 02	Nº 84		
<b>BAIRRO</b>	Mulungus	CEP			
<b>MUNICÍPIO</b>	Nazare	UF	Bahia		
DADOS DO(A) LOCADOR(A)					
<b>NOME</b>			KLEBER DE JESUS DA SILVA		
<b>CPF/CNPJ</b>			437.893.235-00		
<b>ENDEREÇO</b>		RUA ALCIDES ANDRADE, CASA 02	Nº 84		
<b>BAIRRO</b>	MULUNGUS	CEP			
<b>MUNICÍPIO</b>	NAZARE	UF	Bahia		
DADOS DO CONTRATO / DESPESA					
<b>PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO</b>	abril de 2025	<b>CONTRATO N° 82/2021</b>			
<b>ENDEREÇO DO IMÓVEL</b>	RUA ALCIDES ANDRADE, 84 – MULUNGUS – NAZARÉ/BA.				
<b>OBJETO DA LOCAÇÃO</b>					
<b>VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)</b>	4.260,64				
<b>VALOR POR EXTENO</b>	quatro mil, duzentos e sessenta reais e sessenta quatro centavos				
IMPOSTOS					
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA			
<b>ALÍQUOTA EFETIVA</b> 3,611%		<b>ALÍQUOTA</b>			
<b>IRRF (R\$)</b>	153,86	<b>IRRF (R\$)</b>			
<b>LÍQUIDO (R\$)</b>	4.106,78	<b>LÍQUIDO (R\$)</b>			
<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.500/2014.	<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.234/2012.		

## Observações

Salvador, 28 de abril de 2025.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.