

# NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 03

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA

DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	GPEC PATRIMONIAL LTDA ME		
CPF/CNPJ	06.063.998/0001-50		
ENDEREÇO	Avenida Ulysses Guimarães	Nº	3386
BAIRRO	Sussuarana	CEP	41.213-000
MUNICÍPIO	Salvador	UF	Bahia

DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	GPEC PATRIMONIAL LTDA ME		
CPF/CNPJ	06.063.998/0001-50		
ENDEREÇO	Avenida Ulysses Guimarães	Nº	3386
BAIRRO	Sussuarana	CEP	41.213-000
MUNICÍPIO	Salvador	UF	Bahia

DADOS DO CONTRATO / DESPESA	
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	março de 2025
	CONTRATO Nº 174/2019
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	Avenida Ulysses Guimarães, nº 2.156, Sussuarana, Salvador Bahia
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	89.172,44
VALOR POR EXTENSO	oitenta e nove mil, cento e setenta reais e quarenta e quatro centavos

IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA		ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	4.280,28
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	84.892,16
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

## Observações

Salvador, 18 de março de 2025.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.