

NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 02

DADOS DO LOCATÁRIO					
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia				
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66				
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750		
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004		
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA		
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL					
NOME	AURO PATRIMONIAL LTDA				
CPF/CNPJ	14.399.508/0001-19				
ENDEREÇO	Colônia Boa União, Lote 09	Nº	S/N		
BAIRRO	Catu de Abrantes	CEP	42.841-000		
MUNICÍPIO	Camaçari	UF	Bahia		
DADOS DO(A) LOCADOR(A)					
NOME	AURO PATRIMONIAL LTDA				
CPF/CNPJ	14.399.508/0001-19				
ENDEREÇO	Colônia Boa União, LOTE 09	Nº	S/N		
BAIRRO	CATU DE ABRANTES	CEP	42.841-000		
MUNICÍPIO	Camaçari	UF	Bahia		
DADOS DO CONTRATO / DESPESA					
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	fevereiro de 2025	CONTRATO N° 130/2023			
ENDEREÇO DO IMÓVEL	Rua Itagi,599, 6º andar – salas 601,602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueiras, Lauro de Freitas/Ba, Edificio Mediterrâneo Trade & Medical,				
OBJETO DA LOCAÇÃO					
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	13032,70				
VALOR POR EXTENO	treze mil e trinta e dois reais e setenta centavos				
IMPOSTOS					
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA			
ALÍQUOTA EFETIVA		ALÍQUOTA	4,8%		
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	R\$ 625,57		
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	R\$ 12.407,13		
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.		

Observações

Paulo.monteiro@mmlegacy.com.br

Salvador, 17 de fevereiro de 2025.



Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art.1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

AUP - NOTA DE ALUGUEL MP FEV2025 24 1 pdf

Código do documento b568d61c-16ff-4e10-9a3f-dfa35623efb2



Assinaturas



Antonio Paulo Monteiro Melo
paulo.monteiro@mmllegacy.com.br
Assinou



Eventos do documento

25 Feb 2025, 08:32:38

Documento b568d61c-16ff-4e10-9a3f-dfa35623efb2 criado por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email:maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE_ATOM: 2025-02-25T08:32:38-03:00

25 Feb 2025, 08:33:23

Assinaturas iniciadas por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE_ATOM: 2025-02-25T08:33:23-03:00

25 Feb 2025, 08:55:59

ANTONIO PAULO MONTEIRO MELO Assinou (0186b168-5bdb-40a1-97fc-ed2d7c284e5e) - Email: Paulo.monteiro@mmllegacy.com.br - IP: 201.29.203.235 (201-29-203-235.user3p.veloxzone.com.br porta: 18970) - Geolocalização: -12.877824 -38.3123456 - Documento de identificação informado: 260.766.323-72 - Autenticação em dois fatores no smartphone ativada - DATE_ATOM: 2025-02-25T08:55:59-03:00

Hash do documento original

(SHA256):2648a2cc926bd16d9d21e678e4bbe19a42b51b126e47acc34ab7c91c3d810771
(SHA512):14d6091012e3f47afe7a320615b7bc3c9b3252014eccdc13d08a66dbf34932e83d9ed132b9037b35d4c72e66048fe8d4646ad2124e01d20a14adbbf3d2b4c2a2

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign
Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.