

# NOTA DE ALUGUEL

Nº DA NOTA: 02

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA

DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	EPJ REALIZAÇÕES LTDA		
CPF/CNPJ	03.683.193/0001-10		
ENDEREÇO	Rod Ba 526, Km 12 Galpão 13	Nº	1559
BAIRRO	Cassange	CEP	41.505-220
MUNICÍPIO	Salvador	UF	Bahia

DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	EPJ REALIZAÇÕES LTDA		
CPF/CNPJ	03.683.193/0001-10		
ENDEREÇO	ROD BA 526, KM 12 GALPÃO 13	Nº	1559
BAIRRO	CASSANGE	CEP	41.505-220
MUNICÍPIO	Salvador	UF	Bahia

DADOS DO CONTRATO / DESPESA	
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	fevereiro de 2025
	CONTRATO Nº 81/2017
ENDEREÇO DO IMÓVEL	ROD BA 526, CIA Aeroporto, KM 12, GALPÃO 09, São Cristovão, Salvador Bahia
OBJETO DA LOCAÇÃO	
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	8286,91
VALOR POR EXTENSO	oito mil, duzentos e oitenta e seis reais e noventa e um centavos

IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA		ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	R\$ 397,77
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	R\$ 7.889,14
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

## Observações

Salvador, 17 de fevereiro de 2025.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

Local de Pagamento <b>Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.</b>					Vencimento <b>05/03/2025</b>
Beneficiário <b>E P J REALIZACOES LTDA   CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10</b> <b>ROD BA-526 , 1559 - KM 12 GALP 12 - CASSANGE</b> <b>41505-220 - SALVADOR - BA</b>					Agência/Código Beneficiário <b>03649/168842-1</b>
Data do Doc. <b>14/02/2025</b>	Nº do documento <b>LG09.93</b>	Espécie doc. <b>OUT</b>	Aceite <b>N</b>	Data Proces. <b>14/02/2025</b>	Nosso número <b>09/50/450000024-5</b>
Uso do Banco	Carteira <b>9</b>	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento <b>7.889,14</b>
Pagador: <b>T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA   CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66</b> <b>5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV</b> <b>41745-004 - SALVADOR - BA</b>					
Beneficiário final: <b>Não informado</b>					
<b>Recibo do Pagador</b>					

Autenticação Mecânica

Local de Pagamento <b>Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.</b>					Vencimento <b>05/03/2025</b>
Beneficiário <b>E P J REALIZACOES LTDA   CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10</b> <b>ROD BA-526 - 1559 - KM 12 GALP 12 - CASSANGE</b> <b>41505-220 - SALVADOR - BA</b>					Agência/Código Beneficiário <b>03649/168842-1</b>
Data do Doc. <b>14/02/2025</b>	Nº do documento <b>LG09.93</b>	Espécie doc. <b>OUT</b>	Aceite <b>N</b>	Data Proces. <b>14/02/2025</b>	Nosso número <b>09/50/450000024-5</b>
Uso do Banco	Carteira <b>9</b>	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento <b>7.889,14</b>
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário) * * VALORES EXPRESSOS EM REAIS * * * * * <b>O VALOR E SER RETIDO NA FONTE R\$397,77 (TREZENTOS E NOVENTA E SETE FREAIS E SETE</b> <b>NTA E SETE CENTAVOS)</b> <b>Mantenha seu IPTU 2025 atualizado inscricao 663.680-2</b>					(-) Descontos/Abatimentos (-) Outras Deduções (+) Mora/Multa (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado
Pagador: <b>T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA   CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66</b> <b>5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV</b> <b>41745-004 - SALVADOR - BA</b>					
Beneficiário final: <b>Não informado</b>					
<b>Ficha de Compensação</b>					

Autenticação Mecânica



A transação acima foi realizada por meio do Bradesco Net Empresa.

<b>SAC - Serviço de Apoio ao Cliente</b>	<b>Alô Bradesco</b> <b>0800 704 8383</b>	<b>Deficiente Auditivo ou de Fala</b> <b>0800 722 0099</b>	<b>Cancelamentos, Reclamações e Informações.</b> Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.	<b>Demais telefones consulte o site</b> <b>Fale Conosco</b>
<b>Ouvidoria</b>	<b>0800 727 9933</b>	Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.		

Local de Pagamento <b>Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.</b>					Vencimento <b>05/03/2025</b>
Beneficiário <b>E P J REALIZACOES LTDA   CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10</b> <b>ROD BA-526 , 1559 - KM 12 GALP 12 - CASSANGE</b> <b>41505-220 - SALVADOR - BA</b>					Agência/Código Beneficiário <b>03649/168842-1</b>
Data do Doc. <b>14/02/2025</b>	Nº do documento <b>C.609.94</b>	Espécie doc. <b>OUT</b>	Aceite <b>N</b>	Data Proces. <b>14/02/2025</b>	Nosso número <b>09/50/450000026-1</b>
Uso do Banco	Carteira <b>9</b>	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento <b>1.925,00</b>
Pagador: <b>T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA   CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66</b> <b>5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV</b> <b>41745-004 - SALVADOR - BA</b>					
Beneficiário final: <b>Não informado</b>					

Recibo do Pagador

Autenticação Mecânica

Local de Pagamento <b>Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.</b>					Vencimento <b>05/03/2025</b>
Beneficiário <b>E P J REALIZACOES LTDA   CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10</b> <b>ROD BA-526 - 1559 - KM 12 GALP 12 - CASSANGE</b> <b>41505-220 - SALVADOR - BA</b>					Agência/Código Beneficiário <b>03649/168842-1</b>
Data do Doc. <b>14/02/2025</b>	Nº do documento <b>C.609.94</b>	Espécie doc. <b>OUT</b>	Aceite <b>N</b>	Data Proces. <b>14/02/2025</b>	Nosso número <b>09/50/450000026-1</b>
Uso do Banco	Carteira <b>9</b>	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento <b>1.925,00</b>
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário) * * VALORES EXPRESSOS EM REAIS * * * * * Mantenha seu IPTU 2025 atualizado inscricao 663.680-2					(-) Descontos/Abatimentos (-) Outras Deduções (+) Mora/Multa (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado
Pagador: <b>T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA   CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66</b> <b>5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV</b> <b>41745-004 - SALVADOR - BA</b>					
Beneficiário final: <b>Não informado</b>					

Ficha de Compensação



Autenticação Mecânica

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco Net Empresa.

<b>SAC - Serviço de Apoio ao Cliente</b>	Alô Bradesco <b>0800 704 8383</b>	Deficiente Auditivo ou de Fala <b>0800 722 0099</b>	Cancelamentos, Reclamações e Informações. Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.	Demais telefones consulte o site <a href="#">Fale Conosco</a>
<b>Ouvidoria</b>	<b>0800 727 9933</b>	Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.		