

# NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA

01

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA

DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA		
CPF/CNPJ	35.787.832/0001-84		
ENDEREÇO	Colônia Boa União, LOTE 09	Nº	S/N
BAIRRO	CATU DE ABRANTES	CEP	42.841-000
MUNICÍPIO	Camaçari	UF	Bahia

DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA		
CPF/CNPJ	35.787.832/0001-84		
ENDEREÇO	Rua Itagi	Nº	599
BAIRRO	Pitangueiras	CEP	42.701-370
MUNICÍPIO	Lauro de Freitas	UF	Bahia

DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	janeiro/2025	CONTRATO Nº	130/2023
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	Rua Itagi, 599, 6º andar – salas 601, 602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueiras		
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	13.032,70		
VALOR POR EXTENSO	Treze mil e trinta e dois reais e setenta centavos		

IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA	0,00%	ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	625,57
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	12.407,13
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações R\$ 13.032,70 (1/2 LOCAÇÃO)

Salvador, 29 de janeiro de 2025. [regis.braga@igwix.com](mailto:regis.braga@igwix.com)

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Assinado  
Regis Braga Maia  
D4Sign

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

## PSB - Nota de Aluguel MP - PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA pdf

Código do documento 8501ab2a-c7da-4927-a982-848c0d914c5d



### Assinaturas



Regis Braga Maia  
regis.braga@igwix.com  
Assinou como parte

Regis Braga Maia

### Eventos do documento

#### 29 Jan 2025, 15:50:39

Documento 8501ab2a-c7da-4927-a982-848c0d914c5d **criado** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-01-29T15:50:39-03:00

#### 29 Jan 2025, 15:51:12

Assinaturas **iniciadas** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-01-29T15:51:12-03:00

#### 29 Jan 2025, 16:36:50

REGIS BRAGA MAIA **Assinou como parte** - Email: regis.braga@igwix.com - IP: 179.60.169.203 (customer.frtabra1.pop.starlinkisp.net porta: 47928) - **Geolocalização: -12.8698367 -38.3188285** - Documento de identificação informado: 378.902.713-87 - DATE\_ATOM: 2025-01-29T16:36:50-03:00

### Hash do documento original

(SHA256):512e70de626f384781776df46a17b22f72219a00b987b322ed1f5cda6809a89e

(SHA512):380c928379b1405a7cecef78a95fc42461d4bfd43f6a86dd05629812c73e931b80b30f62bfd43ace3a8b2c9a2c0c820b141cc43533330f6573767739c6ee9bb

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.