

# NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA

01

DADOS DO LOCATÁRIO			
<b>NOME</b>			Ministério Público do Estado da Bahia
<b>CPF/CNPJ</b>			04.142.491/0001-66
<b>ENDEREÇO</b>		5º Avenida	Nº 750
<b>BAIRRO</b>		Centro Administrativo da Bahia	CEP 41.745-004
<b>MUNICÍPIO</b>		Salvador	UF BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
<b>NOME</b>			PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA
<b>CPF/CNPJ</b>			35.787.832/0001-84
<b>ENDEREÇO</b>		Colônia Boa União, LOTE 09	Nº S/N
<b>BAIRRO</b>		CATU DE ABRANTES	CEP 42.841-000
<b>MUNICÍPIO</b>		Camaçari	UF Bahia
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
<b>NOME</b>			PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA
<b>CPF/CNPJ</b>			35.787.832/0001-84
<b>ENDEREÇO</b>		Rua Itagi	Nº 599
<b>BAIRRO</b>		Pitangueiras	CEP 42.701-370
<b>MUNICÍPIO</b>		Lauro de Freitas	UF Bahia
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
<b>PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO</b>		janeiro/2025	<b>CONTRATO N°</b> 130/2023
<b>ENDEREÇO DO IMÓVEL</b>		Rua Itagi,599, 6º andar – salas 601,602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueiras	
<b>OBJETO DA LOCAÇÃO</b>			
<b>VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)</b>		13.032,70	
<b>VALOR POR EXTERNO</b>		Treze mil e trinta e dois reais e setenta centavos	
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
<b>ALÍQUOTA EFETIVA</b>		0,00%	
<b>ALÍQUOTA</b>		4,8%	
<b>IRRF (R\$)</b>		625,57	
<b>LÍQUIDO (R\$)</b>		12.407,13	
<b>BASE LEGAL</b>		IN RFB nº 1.500/2014.	
<b>BASE LEGAL</b>		IN RFB nº 1.234/2012.	

**Observações** R\$ 13.032,70 (1/2 LOCAÇÃO)

Salvador , 29 de janeiro de 2025 regis.braga@igwix.com

Assinado



Regis Braga Maia  
D4Sign

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

PSB - Nota de Aluguel MP - PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA pdf  
Código do documento 8501ab2a-c7da-4927-a982-848c0d914c5d



## Assinaturas



Regis Braga Maia  
regis.braga@igwix.com  
Assinou como parte

Regis Braga Maia

## Eventos do documento

### 29 Jan 2025, 15:50:39

Documento 8501ab2a-c7da-4927-a982-848c0d914c5d criado por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email:maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-01-29T15:50:39-03:00

### 29 Jan 2025, 15:51:12

Assinaturas iniciadas por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email:maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-01-29T15:51:12-03:00

### 29 Jan 2025, 16:36:50

REGIS BRAGA MAIA Assinou como parte - Email: regis.braga@igwix.com - IP: 179.60.169.203 (customer.frtabra1.pop.starlinkisp.net porta: 47928) - Geolocalização: -12.8698367 -38.3188285 - Documento de identificação informado: 378.902.713-87 - DATE\_ATOM: 2025-01-29T16:36:50-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):512e70de626f384781776df46a17b22f72219a00b987b322ed1f5cda6809a89e  
(SHA512):380c928379b1405a7ceceef78a95fc42461d4bfd43f6a86dd05629812c73e931b80b30f62bfd43ace3a8b2c9a2c0c820b141cc43533330f6573767739c6ee9bb

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.