

NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA

01

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA

DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	AURO PATRIMONIAL LTDA		
CPF/CNPJ	14.399.508/0001-19		
ENDEREÇO	Colônia Boa União, LOTE 09	Nº	S/N
BAIRRO	CATU DE ABRANTES	CEP	42.841-000
MUNICÍPIO	Camaçari	UF	Bahia

DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	AURO PATRIMONIAL LTDA		
CPF/CNPJ	14.399.508/0001-19		
ENDEREÇO	Colônia Boa União, LOTE 09	Nº	S/N
BAIRRO	CATU DE ABRANTES	CEP	42.841-000
MUNICÍPIO	Camaçari	UF	Bahia

DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	janeiro/2025	CONTRATO Nº	130/2023
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	Rua Itagi, 599, 6º andar – salas 601, 602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueiras		
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	13.032,70		
VALOR POR EXTENSO	treze mil e trinta e dois reais e setenta centavos		

IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA	0,00%	ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	625,57
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	12.407,13
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações

Salvador, 29 de janeiro de 2025

Paulo.monteiro@mmlegacy.com.br

Assinado

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária



Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

AUP - Nota de Aluguel MP - AURO PATRIMONIAL LTDA pdf

Código do documento 11386958-9bfb-4251-8798-ee9ea0387bb3



Assinaturas



Antonio Paulo Monteiro Melo
paulo.monteiro@mmlegacy.com.br
Assinou como parte



Eventos do documento

29 Jan 2025, 15:48:32

Documento 11386958-9bfb-4251-8798-ee9ea0387bb3 **criado** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE_ATOM: 2025-01-29T15:48:32-03:00

29 Jan 2025, 15:49:47

Assinaturas **iniciadas** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE_ATOM: 2025-01-29T15:49:47-03:00

31 Jan 2025, 10:35:45

ANTONIO PAULO MONTEIRO MELO **Assinou como parte** (0186b168-5bdb-40a1-97fc-ed2d7c284e5e) - Email: paulo.monteiro@mmlegacy.com.br - IP: 103.170.190.114 (103.170.190.114 porta: 25582) - [Geolocalização: 30.1202441 78.3123856](#) - Documento de identificação informado: 260.766.323-72 - **Autenticação em dois fatores no smartphone ativada** - DATE_ATOM: 2025-01-31T10:35:45-03:00

Hash do documento original

(SHA256):d3c23b80fc70aa576681dc97fc13a63a280d8910b5385fa5b73a77da613ec77c

(SHA512):ee3dc3f2b1f4b63a78559d455302b7ce47964ce625b884fa1336fc05b6ed7561a929336331154af279124a5af606ac0daf59e187cdc20f0c8dadfc1c4df5ab9d

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.