

# NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA

01

DADOS DO LOCATÁRIO			
<b>NOME</b>			Ministério Público do Estado da Bahia
<b>CPF/CNPJ</b>			04.142.491/0001-66
<b>ENDEREÇO</b>		5º Avenida	Nº 750
<b>BAIRRO</b>		Centro Administrativo da Bahia	CEP 41.745-004
<b>MUNICÍPIO</b>		Salvador	UF BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
<b>NOME</b>			AURO PATRIMONIALLTD
<b>CPF/CNPJ</b>			14.399.508/0001-19
<b>ENDEREÇO</b>		Colônia Boa União, LOTE 09	Nº S/N
<b>BAIRRO</b>		CATU DE ABRANTES	CEP 42.841-000
<b>MUNICÍPIO</b>		Camaçari	UF Bahia
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
<b>NOME</b>			AURO PATRIMONIALLTD
<b>CPF/CNPJ</b>			14.399.508/0001-19
<b>ENDEREÇO</b>		Colônia Boa União, LOTE 09	Nº S/N
<b>BAIRRO</b>		CATU DE ABRANTES	CEP 42.841-000
<b>MUNICÍPIO</b>		Camaçari	UF Bahia
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
<b>PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO</b>		janeiro/2025	<b>CONTRATO N°</b> 130/2023
<b>ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO</b>		Rua Itagi,599, 6º andar – salas 601,602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueira	
<b>VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)</b>		13.032,70	
<b>VALOR POR EXTERNO</b>		treze mil e trinta e dois reais e setenta centavos	
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
<b>ALÍQUOTA EFETIVA</b>		0,00% <b>ALÍQUOTA</b> 4,8%	
<b>IRRF (R\$)</b>		625,57	
<b>LÍQUIDO (R\$)</b>		12.407,13	
<b>BASE LEGAL</b>		IN RFB nº 1.500/2014.	
		IN RFB nº 1.234/2012.	

## Observações

Salvador , 29 de janeiro de 2025 Paulo.monteiro@mmllegacy.com.br

Assinado  
D4Sign

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

## AUP - Nota de Aluguel MP - AURO PATRIMONIAL LTDA pdf

Código do documento 11386958-9bfb-4251-8798-ee9ea0387bb3



### Assinaturas



Antonio Paulo Monteiro Melo  
paulo.monteiro@mmllegacy.com.br  
Assinou como parte



### Eventos do documento

#### 29 Jan 2025, 15:48:32

Documento 11386958-9bfb-4251-8798-ee9ea0387bb3 **criado** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email:maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-01-29T15:48:32-03:00

#### 29 Jan 2025, 15:49:47

Assinaturas **iniciadas** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email:maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-01-29T15:49:47-03:00

#### 31 Jan 2025, 10:35:45

ANTONIO PAULO MONTEIRO MELO **Assinou como parte** (0186b168-5bdb-40a1-97fc-ed2d7c284e5e) - Email:Paulo.monteiro@mmllegacy.com.br - IP: 103.170.190.114 (103.170.190.114 porta: 25582) - **Geolocalização:** 30.1202441 78.3123856 - Documento de identificação informado: 260.766.323-72 - **Autenticação em dois fatores no smartphone ativada** - DATE\_ATOM: 2025-01-31T10:35:45-03:00

### Hash do documento original

(SHA256):d3c23b80fc70aa576681dc97fc13a63a280d8910b5385fa5b73a77da613ec77c  
(SHA512):ee3dc3f2b1f4b63a78559d455302b7ce47964ce625b884fa1336fc05b6ed7561a929336331154af279124a5af606ac0daf59e187cdc20f0c8dadfc1c4df5ab9d

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign  
**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.