

NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA
12

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA		
CPF/CNPJ	35.787.832/0001-84		
ENDEREÇO	Colônia Boa União, LOTE 09	Nº	S/N
BAIRRO	CATU DE ABRANTES	CEP	42.841-000
MUNICÍPIO	Camaçari	UF	Bahia
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	PATRIMONIAL SENA BRAGA LTDA		
CPF/CNPJ	35.787.832/0001-84		
ENDEREÇO	Rua Itagi	Nº	599
BAIRRO	Pitangueiras	CEP	42.701-370
MUNICÍPIO	Lauro de Freitas	UF	Bahia
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	dezembro/2024	CONTRATO Nº	130/2023
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	Rua Itagi,599, 6º andar – salas 601,602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueiras		
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	13.032,70		
VALOR POR EXTENSO	quatorze mil noventa e oito reais e dez centavos		
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA	0,00%	ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	625,57
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	12.407,13
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações R\$ 13.032,70 (1/2 LOCAÇÃO)

Salvador , 20 de dezembro de 2024 .

regis.braga@igwix.com

Assinado



Regis Braga Maia

D4Sign

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

Nota de Aluguel - Patrimonial Sena Braga LTDA - Dezembro-2024 pdf

Código do documento 613e0ab3-dacb-4bd2-b3fd-b546162865fd



Assinaturas



Regis Braga Maia
regis.braga@igwix.com
Assinou como parte

Regis Braga Maia

Eventos do documento

23 Jan 2025, 08:48:54

Documento 613e0ab3-dacb-4bd2-b3fd-b546162865fd **criado** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE_ATOM: 2025-01-23T08:48:54-03:00

23 Jan 2025, 08:49:55

Assinaturas **iniciadas** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE_ATOM: 2025-01-23T08:49:55-03:00

23 Jan 2025, 09:59:44

REGIS BRAGA MAIA **Assinou como parte** - Email: regis.braga@igwix.com - IP: 179.60.169.126 (customer.frtabra1.pop.starlinkisp.net porta: 40466) - **Geolocalização: -12.8698463 -38.318858** - Documento de identificação informado: 378.902.713-87 - DATE_ATOM: 2025-01-23T09:59:44-03:00

Hash do documento original

(SHA256):244e8634f408fa952ea6c7c4603c0984bde486d140070a51e9bd8c15022df13b

(SHA512):0453632a986ba7bafcbdb9555bdfb9cdf671275198f449c81d00bdf17842fa760d210a8c6a3a2bc4f2afc921c599c2d87d21b62ea07aad050f93d48656e70fe5

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.