

NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA
12

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	EPJ REALIZAÇÕES LTDA		
CPF/CNPJ	03.683.193/0001-10		
ENDEREÇO	ROD BA 526, KM 12 GALPÃO 13	Nº	1559
BAIRRO	CASSANGE	CEP	41.505-220
MUNICÍPIO	Salvador	UF	Bahia
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	EPJ REALIZAÇÕES LTDA		
CPF/CNPJ	03.683.193/0001-10		
ENDEREÇO	ROD BA 526, KM 12 GALPÃO 13	Nº	1559
BAIRRO	CASSANGE	CEP	41.505-220
MUNICÍPIO	Salvador	UF	Bahia
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	dezembro de 2024	CONTRATO Nº	81/2017
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	ROD BA 526, CIA Aeroporto, KM 12, GALPÃO 09, São Cristovão, Salvador Bahia		
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	8.286,91		
VALOR POR EXTENSO	oito mil e duzentos e oitenta e seis reais e noventa e um centavo		
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA	0,00%	ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	397,77
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	7.889,14
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações Contrato de Cessão de Direitos de Exploração Comercial de Imóvel

Salvador , 20 de dezembro de 2024 .

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.



bradesco

|237-2|

23793.64900 94355.000004 18016.884209 1 99520000788914

Local de Pagamento Pagável Preferencialmente na Rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					Vencimento 31/01/2025
Beneficiário E P J REALIZACOES LTDA - CNPJ/CPF:003.683.193/0001-10 ROD BA-526 , 1559 - KM 12 GALP 12 - CASSANGE 41505-220 - SALVADOR - BA					Agência/Código Beneficiário 03649/168842-1
Data do doc. 20/12/2024	Nº do documento LG09.91	Espécie doc. OUT	Aceite Não	Data Proces. 20/12/2024	Nosso Número 09/43/550000018-9
Uso do Banco	Carteira 9	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 7.889,14
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA - CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66 5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV 41745-004 - SALVADOR - BA Beneficiário final: Não informado					
Recibo do Pagador					

Autenticação Mecânica



bradesco

|237-2|

23793.64900 94355.000004 18016.884209 1 99520000788914

Local de Pagamento Pagável Preferencialmente na Rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					Vencimento 31/01/2025
Beneficiário E P J REALIZACOES LTDA - CNPJ/CPF:003.683.193/0001-10 ROD BA-526 , 1559 KM 12 GALP 12 - CASSANGE 41505-220 - SALVADOR - BA					Agência/Código Beneficiário 03649/168842-1
Data do doc. 20/12/2024	Nº do documento LG09.91	Espécie doc. OUT	Aceite Não	Data Proces. 20/12/2024	Nosso Número 09/43/550000018-9
Uso do Banco	Carteira 9	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 7.889,14
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário) Pagável Preferencialmente nas Agências Bradesco * * VALORES EXPRESSOS EM REAIS **** * JUROS POR DIA DE ATRASO.....2,62 APÓS 31.01.2025 MULTA789,91 O VALOR A SER RETIDO NA FONTE R\$397,77 (TREZENTOS E NOVENTA E SETE REAIS E SETEN TA E SETE CENTAVOS)					(-) Descontos/Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA - CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66 5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV 41745-004 - SALVADOR - BA Beneficiário final: Não informado					
Ficha de Compensação					

Autenticação Mecânica



Este boleto foi emitido por meio do Bradesco Net Empresa.

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente	Alô Bradesco 0800 704 8383	Deficiente Auditivo ou de Fala 0800 722 0099	Cancelamentos, Reclamações e Informações. Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.	Demais telefones consulte o site Fale Conosco
Ouvidoria	0800 727 9933	Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.		



bradesco

237-2

23793.64900 94355.000004 20016.884205 6 99520000192500

Local de Pagamento Pagável Preferencialmente na Rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					Vencimento 31/01/2025
Beneficiário E P J REALIZACOES LTDA - CNPJ/CPF:003.683.193/0001-10 ROD BA-526 , 1559 - KM 12 GALP 12 - CASSANGE 41505-220 - SALVADOR - BA					Agência/Código Beneficiário 03649/168842-1
Data do doc. 20/12/2024	Nº do documento C.G09.92	Espécie doc. OUT	Aceite Não	Data Proces. 20/12/2024	Nosso Número 09/43/550000020-0
Uso do Banco	Carteira 9	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 1.925,00
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA - CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66 SA AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV 41745-004 - SALVADOR - BA Beneficiário final: Não informado					
Recibo do Pagador					

Autenticação Mecânica



bradesco

237-2

23793.64900 94355.000004 20016.884205 6 99520000192500

Local de Pagamento Pagável Preferencialmente na Rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					Vencimento 31/01/2025
Beneficiário E P J REALIZACOES LTDA - CNPJ/CPF:003.683.193/0001-10 ROD BA-526 , 1559 KM 12 GALP 12 - CASSANGE 41505-220 - SALVADOR - BA					Agência/Código Beneficiário 03649/168842-1
Data do doc. 20/12/2024	Nº do documento C.G09.92	Espécie doc. OUT	Aceite Não	Data Proces. 20/12/2024	Nosso Número 09/43/550000020-0
Uso do Banco	Carteira 9	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 1.925,00
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário) Pagável Preferencialmente nas Agências Bradesco * * VALORES EXPRESSOS EM REAIS **** * JUROS POR DIA DE ATRASO.....0,64 APÓS 31.01.2025 MULTA192,50					(-) Descontos/Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA - CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66 SA AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV 41745-004 - SALVADOR - BA Beneficiário final: Não informado					
Ficha de Compensação					

Autenticação Mecânica



Este boleto foi emitido por meio do Bradesco Net Empresa.

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente	Alô Bradesco 0800 704 8383	Deficiente Auditivo ou de Fala 0800 722 0099	Cancelamentos, Reclamações e Informações. Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.	Demais telefones consulte o site Fale Conosco
Ouvidoria 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.				

Local de Pagamento					Vencimento
Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					31/01/2025
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
E P J REALIZACOES LTDA CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10					02882/1842-2
R FRNCISCO BLANCO 10,, - - LAPIHA					
40325-200 - SALVADOR - BA					
Data do Doc.	Nº do documento	Espécie doc.	Aceite	Data Proces.	Nosso número
29/01/2025	LG09.91R	OUT	N	29/01/2025	09/50/290000010-1
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento
	9	R\$			7.889,14
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66					
5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV					
41745-004 - SALVADOR - BA					
Beneficiário final: Não informado					
Recibo do Pagador					

Autenticação Mecânica

Local de Pagamento					Vencimento
Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					31/01/2025
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
E P J REALIZACOES LTDA CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10					02882/1842-2
R FRNCISCO BLANCO 10 - - - LAPIHA					
40325-200 - SALVADOR - BA					
Data do Doc.	Nº do documento	Espécie doc.	Aceite	Data Proces.	Nosso número
29/01/2025	LG09.91R	OUT	N	29/01/2025	09/50/290000010-1
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento
	9	R\$			7.889,14
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)					(-) Descontos/Abatimentos
* * VALORES EXPRESSOS EM REAIS * * * *					(-) Outras Deduções
BOLETO REEMITIDO A PEDIDO DO LOCATARIO					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66					
5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV					
41745-004 - SALVADOR - BA					
Beneficiário final: Não informado					
Ficha de Compensação					

Autenticação Mecânica



A transação acima foi realizada por meio do Bradesco Net Empresa.

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente	Alô Bradesco 0800 704 8383	Deficiente Auditivo ou de Fala 0800 722 0099	Cancelamentos, Reclamações e Informações. Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.	Demais telefones consulte o site Fale Conosco
Ouvidoria	0800 727 9933	Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.		

Local de Pagamento					Vencimento
Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					31/01/2025
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
E P J REALIZACOES LTDA CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10					02882/1842-2
R FRNCISCO BLANCO 10,, - - LAPINHA					
40325-200 - SALVADOR - BA					
Data do Doc.	Nº do documento	Espécie doc.	Aceite	Data Proces.	Nosso número
29/01/2025	C.G09.92R	OUT	N	29/01/2025	09/50/290000004-7
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento
	9	R\$			1.925,00
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66					
5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV					
41745-004 - SALVADOR - BA					
Beneficiário final: Não informado					
Recibo do Pagador					

Autenticação Mecânica

Local de Pagamento					Vencimento
Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					31/01/2025
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
E P J REALIZACOES LTDA CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10					02882/1842-2
R FRNCISCO BLANCO 10 - . - - LAPINHA					
40325-200 - SALVADOR - BA					
Data do Doc.	Nº do documento	Espécie doc.	Aceite	Data Proces.	Nosso número
29/01/2025	C.G09.92R	OUT	N	29/01/2025	09/50/290000004-7
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento
	9	R\$			1.925,00
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)					(-) Descontos/Abatimentos
* * VALORES EXPRESSOS EM REAIS * * * * *					(-) Outras Deduções
BOLETO REEMITIDO A PEDIDO DO LOCATARIO					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66					
5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV					
41745-004 - SALVADOR - BA					
Beneficiário final: Não informado					
Ficha de Compensação					

Autenticação Mecânica



A transação acima foi realizada por meio do Bradesco Net Empresa.

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente	Alô Bradesco 0800 704 8383	Deficiente Auditivo ou de Fala 0800 722 0099	Cancelamentos, Reclamações e Informações. Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.	Demais telefones consulte o site Fale Conosco
Ouvidoria	0800 727 9933	Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.		