

# NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA

11/2024

DADOS DO LOCATÁRIO			
<b>NOME</b>	Ministério Público do Estado da Bahia		
<b>CPF/CNPJ</b>	04.142.491/0001-66		
<b>ENDEREÇO</b>	5º Avenida	<b>Nº</b>	750
<b>BAIRRO</b>	Centro Administrativo da Bahia	<b>CEP</b>	41.745-004
<b>MUNICÍPIO</b>	Salvador	<b>UF</b>	BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
<b>NOME</b>	JUVÉNCIO COELHO LUSTOSA		
<b>CPF/CNPJ</b>	762.535.708-20		
<b>ENDEREÇO</b>	RUA ALMIRANTE BARROSO	<b>Nº</b>	17
<b>BAIRRO</b>	COUNTRY CLUB	<b>CEP</b>	48902-400
<b>MUNICÍPIO</b>	JUAZEIRO	<b>UF</b>	BAHIA
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
<b>NOME</b>	JUVÉNCIO COELHO LUSTOSA		
<b>CPF/CNPJ</b>	762.535.708-20		
<b>ENDEREÇO</b>	RUA ALMIRANTE BARROSO	<b>Nº</b>	17
<b>BAIRRO</b>	COUNTRY CLUB	<b>CEP</b>	48902-400
<b>MUNICÍPIO</b>	JUAZEIRO	<b>UF</b>	BAHIA
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
<b>PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO</b>	11/2024	<b>CONTRATO Nº</b>	115/2017
<b>ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO</b>	RUA DO PARAÍSO, Nº 236 - BAIRRO SANTO ANTÔNIO - JUAZEIRO/BA		
<b>VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)</b>	24.365,20		
<b>VALOR POR EXtenso</b>	VINTE E QUATRO MIL, TREZENTOS E SESSENTA E CINCO REAIS E VINTE CE		
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
<b>ALÍQUOTA EFETIVA</b>	23,18%	<b>ALÍQUOTA</b>	4,8%
<b>IRRF (R\$)</b>	5.649,10	<b>IRRF (R\$)</b>	
<b>LÍQUIDO (R\$)</b>	18.716,10	<b>LÍQUIDO (R\$)</b>	
<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.500/2014.	<b>BASE LEGAL</b>	IN RFB nº 1.234/2012.

## Observações

Juaçá, 02 de dezembro de 2024.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária