

Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)

Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Referência

12/2024

Cobrança Ordinária

Unidade

1201

Fração: 0.60991 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Outubro / 2024		Despesas Bancárias			
RECEITAS		Tarifa Bancária			
Receitas Fixas		-233,50			
Cota Condominial		59.587,80			
Cota Fundo de Reserva		2.908,84			
Descontos		-1,79			
Rendimento de Investimentos		1.130,61			
Receitas Eventuais		Despesas Operacionais			
Acordo		Seguro Condominial			
Juros		-4.885,12			
Multa		Água Mineral			
Atualização Monetária		-180,00			
Outras Receitas		Estacionamento			
9.125,66		-1.649,46			
Total de RECEITAS		Emprestimo			
74.357,62		-3.665,79			
DESPESAS		Total de DESPESAS			
Despesas com Pessoal		-66.066,42			
Salários		RESULTADO			
Férias		Receitas			
Vale Alimentação		Despesas			
Taxa Assistencial		Saldo			
Vale Combustível		Do Período			
Plano de Benefício		74.357,62			
INSS s- folha		-66.066,42			
FGTS s- folha		8.291,20			
Tributos e Impostos		FINANCEIRO			
Pis-Cofins- Csl		Saldo inicial			
Manutenção Geral		Créditos			
Manutenção de Elevador		Débitos			
Manutenção de Jardim		Saldo Final			
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso		SICREDI			
Manutenção de Câmeras		28.025,33			
Materiais de Manutenção		64.101,35			
Material de Limpeza		-66.450,04			
Caixa Rotativo		25.676,64			
Fundo Fixo		90.369,95			
Serviços de Concessões		5.572,37			
Água		0,00			
Luz		7.194,20			
Telefone - Internet		73.907,45			
-220,49		0,00			
		4.379,28			
		500,00			
		-446,20			
		207.599,89			

Composição da Cobrança		Número do documento	
Cota Condominial	369,63	1096	
Fundo de Reserva	18,48	Data de Vencimento	
Total	388,11	05/12/2024	
		Agência / Código do Cedente	
		0001 / 515	
		Nosso número	
		001/00405997056-8	
		Valor Documento	
		R\$ 388,11	

481-2

48190.00003 00005.150404 59970.560146 8 99210000038811

Local de pagamento

Pagável em qualquer banco.

Intermediado por:

PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)

Vencimento

05/12/2024

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I

Agência / Código do Beneficiário

0001 / 515

Data do Documento

19/11/2024

Nº do Documento

1096

Espécie Doc.

DM

Aceite

N

Data Processamento

19/11/2024

Nosso Número

001/00405997056-8

Uso do Banco

Carteira

1

Espécie

R\$

Quantidade

Valor

Valor Documento

R\$ 388,11

Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)

(-) Descontos / Abatimentos

Multa de R\$ 7.76 (2.00 %) após o vencimento.

Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.

Não receber após 57 dia(s) (31/01/2025).

(-) Outras deduções

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

1201

Avenida Aziz Maron SN, 1201, Jardim Vitória

45605-905 - Itabuna / BA

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)





Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)

Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)
Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

RECIBO DO PAGADOR

Referência 12/2024
Cobrança Ordinária

Unidade
1209
Fração: 0.67139 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Outubro / 2024	
RECEITAS	
Receitas Fixas	
Cota Condominial	59.587,80
Cota Fundo de Reserva	2.908,84
Descontos	-1,79
Rendimento de Investimentos	1.130,61
Receitas Eventuais	
Acordo	1.529,00
Juros	24,98
Multa	30,60
Atualização Monetária	21,92
Outras Receitas	9.125,66
Total de RECEITAS	74.357,62
DESPESAS	
Despesas com Pessoal	
Salários	-14.190,90
Férias	-3.461,03
Vale Alimentação	-2.605,53
Taxa Assistencial	-252,94
Vale Combustível	-276,00
Plano de Benefício	-489,90
INSS s- folha	-5.690,42
FGTS s- folha	-1.366,82
Tributos e Impostos	
Pis-Cofins- Csl	-237,35
Manutenção Geral	
Manutenção de Elevador	-4.866,88
Manutenção de Jardim	-160,00
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00
Manutenção de Câmeras	-2.000,00
Materiais de Manutenção	
Material de Limpeza	-428,50
Caixa Rotativo	
Fundo Fixo	-446,20
Serviços de Concessões	
Água	-7.613,88
Luz	-1.763,77
Telefone - Internet	-220,49

Despesas Bancárias			
Tarifa Bancária			-233,50
Prestador de Serviços			
Administração de Condomínio			-3.115,94
Prestador de Serviços			-1.710,00
Remuneração de Síndico			-2.824,00
Remuneração de Subsíndico			-1.412,00
Despesas Operacionais			
Seguro Condominial			-4.885,12
Água Mineral			-180,00
Estacionamento			-1.649,46
Empréstimo			-3.665,79
Total de DESPESAS			-66.066,42
RESULTADO		Receitas	Despesas
Do Período		74.357,62	-66.066,42
			8.291,20
FINANCEIRO		Saldo inicial	Créditos
SICREDI		28.025,33	64.101,35
Sicred Invest		90.369,95	5.572,37
Conta Caixa		2.684,92	9.125,66
Caixa Fácil Renda Fixa		73.354,18	553,27
Caixa Fic Pleno		4.374,31	4,97
Fundo Fixo		500,00	446,20
Total do FINANCEIRO		199.308,69	79.803,82
			-71.512,62
			207.599,89

Composição da Cobrança

Cota Condominial	406,89
Fundo de Reserva	20,34
Total	427,23

Número do documento	1104
Data de Vencimento	05/12/2024
Agência / Código do Cedente	0001 / 515
Nosso número	001/00405997347-8
Valor Documento	R\$ 427,23

19/11/2024 10:33:10

Corte na linha abaixo

Superlógica 481-2 48190.00003 00005.150404 59973.470145 1 99210000042723

Local de pagamento				Intermediado por:		Vencimento	
Pagável em qualquer banco.				PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/12/2024	
Beneficiário						Agência / Código do Beneficiário	
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I						0001 / 515	
Data do Documento		Nº do Documento		Espécie Doc.		Aceite	
19/11/2024		1104		DM		N	
Data Processamento		19/11/2024					
Nosso Número		001/00405997347-8					
Uso do Banco		Carteira		Espécie		Quantidade	
1		R\$				Valor	
Valor Documento		R\$ 427,23					
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 8.54 (2.00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento. Não receber após 57 dia(s) (31/01/2025).						(-) Descontos / Abatimentos	
						(-) Outras deduções	
						(+) Mora / Multa / Juros	
						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor Cobrado	

Pagador	1209
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)	
Avenida Aziz Maron SN, 1209, Jardim Vitória	
45605-905 - Itabuna / BA	
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)	



Autenticação Mecânica FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)

Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Referência

12/2024

Cobrança Ordinária

Unidade

1301

Fração: 0.60991 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Outubro / 2024					
RECEITAS					
Receitas Fixas					
Cota Condominial	59.587,80				
Cota Fundo de Reserva	2.908,84				
Descontos	-1,79				
Rendimento de Investimentos	1.130,61				
Receitas Eventuais					
Acordo	1.529,00				
Juros	24,98				
Multa	30,60				
Atualização Monetária	21,92				
Outras Receitas	9.125,66				
Total de RECEITAS	74.357,62				
DESPESAS					
Despesas com Pessoal					
Salários	-14.190,90				
Férias	-3.461,03				
Vale Alimentação	-2.605,53				
Taxa Assistencial	-252,94				
Vale Combustível	-276,00				
Plano de Benefício	-489,90				
INSS s- folha	-5.690,42				
FGTS s- folha	-1.366,82				
Tributos e Impostos					
Pis-Cofins- Csl	-237,35				
Manutenção Geral					
Manutenção de Elevador	-4.866,88				
Manutenção de Jardim	-160,00				
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00				
Manutenção de Câmeras	-2.000,00				
Materiais de Manutenção					
Material de Limpeza	-428,50				
Caixa Rotativo					
Fundo Fixo	-446,20				
Serviços de Concessões					
Água	-7.613,88				
Luz	-1.763,77				
Telefone - Internet	-220,49				
Despesas Bancárias					
Tarifa Bancária	-233,50				
Prestador de Serviços					
Administração de Condomínio	-3.115,94				
Prestador de Serviços	-1.710,00				
Remuneração de Síndico	-2.824,00				
Remuneração de Subsíndico	-1.412,00				
Despesas Operacionais					
Seguro Condominial	-4.885,12				
Água Mineral	-180,00				
Estacionamento	-1.649,46				
Empréstimo	-3.665,79				
Total de DESPESAS	-66.066,42				
RESULTADO		Receitas		Despesas	
Do Período	74.357,62	-66.066,42		8.291,20	
FINANCEIRO		Saldo inicial		Créditos	
SICREDI	28.025,33	64.101,35		-66.450,04	
Sicred Invest	90.369,95	5.572,37		0,00	
Conta Caixa	2.684,92	9.125,66		-4.616,38	
Caixa Fácil Renda Fixa	73.354,18	553,27		0,00	
Caixa Fic Pleno	4.374,31	4,97		0,00	
Fundo Fixo	500,00	446,20		-446,20	
Total do FINANCEIRO	199.308,69	79.803,82		-71.512,62	
				207.599,89	

Composição da Cobrança			Número do documento	
Cota Condominial			1106	
Fundo de Reserva			Data de Vencimento	
18,48			05/12/2024	
Área Comum Incorporada			Agência / Código do Cedente	
18,32			0001 / 515	
Área Comum Incorporada			Nosso número	
0,92			001/00405997493-8	
Total			Valor Documento	
407,35			R\$ 407,35	

19/11/2024 10:33:10

Corte na linha abaixo

481-2

48190.00003 00005.150404 59974.930147 8 99210000040735

Local de pagamento

Pagável em qualquer banco.

Intermediado por:

PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)

Vencimento

05/12/2024

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I

Agência / Código do Beneficiário

0001 / 515

Data do Documento

19/11/2024

Nº do Documento

1106

Espécie Doc.

DM

Aceite

N

Data Processamento

19/11/2024

Nosso Número

001/00405997493-8

Uso do Banco

Carteira

1

Espécie

R\$

Quantidade

Valor

Valor Documento

R\$ 407,35

Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)

Multa de R\$ 8.15 (2.00 %) após o vencimento.

Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.

Não receber após 57 dia(s) (31/01/2025).

(-) Descontos / Abatimentos

(-) Outras deduções

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

1301

Avenida Aziz Maron SN, 1301, Jardim Vitória

45605-905 - Itabuna / BA

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO


Gerado por Condomob: www.condomob.net

	Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)		Referência	12/2024
	Beneficiário	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)	Cobrança Ordinária	
	Pagador	Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)	Unidade	1302

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Outubro / 2024		Despesas Bancárias			
RECEITAS		Tarifa Bancária			
Receitas Fixas		-233,50			
Cota Condominial		59.587,80	Prestador de Serviços		
Cota Fundo de Reserva		2.908,84	Administração de Condomínio		
Descontos		-1,79	-3.115,94		
Rendimento de Investimentos		1.130,61	Prestador de Serviços		
Receitas Eventuais			-1.710,00		
Acordo		1.529,00	Remuneração de Síndico		
Juros		24,98	-2.824,00		
Multas		30,60	Remuneração de Subsíndico		
Atualização Monetária		21,92	-1.412,00		
Outras Receitas		9.125,66	Despesas Operacionais		
Total de RECEITAS		74.357,62	Seguro Condominial		
DESPESAS			-4.885,12		
Despesas com Pessoal			Água Mineral		
Salários		-14.190,90	-180,00		
Férias		-3.461,03	Estacionamento		
Vale Alimentação		-2.605,53	-1.649,46		
Taxa Assistencial		-252,94	Emprestimo		
Vale Combustível		-276,00	-3.665,79		
Plano de Benefício		-489,90	Total de DESPESAS		
INSS s- folha		-5.690,42	-66.066,42		
FGTS s- folha		-1.366,82	RESULTADO		
Tributos e Impostos					
Pis-Cofins- Csl		-237,35			
Manutenção Geral					
Manutenção de Elevador		-4.866,88			
Manutenção de Jardim		-160,00			
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso		-320,00			
Manutenção de Câmeras		-2.000,00			
Materiais de Manutenção					
Material de Limpeza		-428,50			
Caixa Rotativo					
Fundo Fixo		-446,20			
Serviços de Concessões					
Água		-7.613,88			
Luz		-1.763,77			
Telefone - Internet		-220,49			
Composição da Cobrança					
Cota Condominial		406,89			
Fundo de Reserva		20,34			
Área Comum Incorporada		20,16			
Área Comum Incorporada		1,01			
Total		448,40			

Número do documento		1107
Data de Vencimento		05/12/2024
Agência / Código do Cedente		0001 / 515
Nosso número		001/00405997529-2
Valor Documento		R\$ 448,40

Corte na linha abaixo

 Superlógica		481-2	48190.00003 00005.150404 59975.290145 6 99210000044840			
Local de pagamento			Intermediado por:			Vencimento
Pagável em qualquer banco.			PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)			05/12/2024
Beneficiário						Agência / Código do Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I						0001 / 515
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.		Aceite	Data Processamento	Nosso Número
19/11/2024	1107	DM		N	19/11/2024	001/00405997529-2
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade		Valor	Valor Documento
	1	R\$				R\$ 448,40
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 8.97 (2.00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento. Não receber após 57 dia(s) (31/01/2025).						(-) Descontos / Abatimentos
						(-) Outras deduções
						(+) Mora / Multa / Juros
						(+) Outros acréscimos
						(=) Valor Cobrado
Pagador						1302
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)						
Avenida Aziz Maron SN, 1302, Jardim Vitória 45605-905 - Itabuna / BA						
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)						

Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)

Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Referência

12/2024

Cobrança Ordinária

Unidade

1303

Fração: 0.67777 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Outubro / 2024		Despesas Bancárias			
RECEITAS		Tarifa Bancária			
Receitas Fixas		-233,50			
Cota Condominial		59.587,80			
Cota Fundo de Reserva		2.908,84			
Descontos		-1,79			
Rendimento de Investimentos		1.130,61			
Receitas Eventuais		Despesas Operacionais			
Acordo		Seguro Condominial			
Juros		-4.885,12			
Multas		Água Mineral			
Atualização Monetária		-180,00			
Outras Receitas		Estacionamento			
Total de RECEITAS		-1.649,46			
74.357,62		Emprestimo			
		-3.665,79			
		Total de DESPESAS			
		-66.066,42			
		RESULTADO			
		Receitas			
		Despesas			
		Saldo			
		Do Período			
		74.357,62			
		-66.066,42			
		8.291,20			
		FINANCEIRO			
		Saldo inicial			
		Créditos			
		Débitos			
		Saldo Final			
		SICREDI			
		28.025,33			
		64.101,35			
		-66.450,04			
		25.676,64			
		Sicred Invest			
		90.369,95			
		5.572,37			
		0,00			
		95.942,32			
		Conta Caixa			
		2.684,92			
		9.125,66			
		-4.616,38			
		7.194,20			
		Caixa Fácil Renda Fixa			
		73.354,18			
		553,27			
		0,00			
		73.907,45			
		Caixa Fic Pleno			
		4.374,31			
		4,97			
		0,00			
		4.379,28			
		Fundo Fixo			
		500,00			
		446,20			
		-446,20			
		500,00			
		Total do FINANCEIRO			
		199.308,69			
		79.803,82			
		-71.512,62			
		207.599,89			

Composição da Cobrança		Número do documento	
Cota Condominial		1108	
Fundo de Reserva		Data de Vencimento	
Área Comum Incorporada		05/12/2024	
Área Comum Incorporada		Agência / Código do Cedente	
Total		0001 / 515	
		Nosso número	
		001/00405997544-6	
		Valor Documento	
		R\$ 452,66	

19/11/2024 10:33:10

Corte na linha abaixo

481-2

48190.00003 00005.150404 59975.440146 6 99210000045266

Local de pagamento

Pagável em qualquer banco.

Intermediado por:

PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)

Vencimento

05/12/2024

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I

Agência / Código do Beneficiário

0001 / 515

Data do Documento

Nº do Documento

Espécie Doc.

Aceite

Data Processamento

Nosso Número

19/11/2024

1108

DM

N

19/11/2024

001/00405997544-6

Uso do Banco

Carteira

Espécie

Quantidade

Valor

Valor Documento

1

R\$

R\$ 452,66

Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)

(-) Descontos / Abatimentos

(-) Outras deduções

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

1303

Avenida Aziz Maron SN, 1303, Jardim Vitória

45605-905 - Itabuna / BA

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)



Dominiumms Solucao (52.556.763/0001-17)

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)

Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Referência

12/2024

Cobrança Ordinária

Unidade

1304

Fração: 0.62879 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Outubro / 2024		Despesas Bancárias			
RECEITAS		Tarifa Bancária			
Receitas Fixas		-233,50			
Cota Condominial		59.587,80			
Cota Fundo de Reserva		2.908,84			
Descontos		-1,79			
Rendimento de Investimentos		1.130,61			
Receitas Eventuais		Despesas Operacionais			
Acordo		Seguro Condominial			
Juros		Água Mineral			
Multas		Estacionamento			
Atualização Monetária		Emprestimo			
Outras Receitas		Total de DESPESAS			
Total de RECEITAS		-66.066,42			
74.357,62		RESULTADO			
DESPESAS		Receitas Despesas Saldo			
Despesas com Pessoal		Do Período			
Salários		74.357,62 -66.066,42 8.291,20			
Férias		FINANCEIRO			
Vale Alimentação		Saldo inicial Créditos Débitos Saldo Final			
Taxa Assistencial		SICREDI			
Vale Combustível		Sicred Invest			
Plano de Benefício		Conta Caixa			
INSS s- folha		Caixa Fácil Renda Fixa			
FGTS s- folha		Caixa Fic Pleno			
Tributos e Impostos		Fundo Fixo			
Pis-Cofins- Csl		Total do FINANCEIRO			
Manutenção Geral		199.308,69 79.803,82 -71.512,62 207.599,89			
Manutenção de Elevador					
Manutenção de Jardim					
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso					
Manutenção de Câmeras					
Materiais de Manutenção					
Material de Limpeza					
Caixa Rotativo					
Fundo Fixo					
Serviços de Concessões					
Água					
Luz					
Telefone - Internet					

Composição da Cobrança		Número do documento	
Cota Condominial		1109	
Fundo de Reserva		Data de Vencimento	
Área Comum Incorporada		05/12/2024	
Área Comum Incorporada		Agência / Código do Cedente	
Total		0001 / 515	
419,94		Nosso número	
		001/00405997619-1	
		Valor Documento	
		R\$ 419,94	

19/11/2024 10:33:10

Corte na linha abaixo

Superlógica

481-2

48190.00003 00005.150404 59976.190146 8 99210000041994

Local de pagamento

Pagável em qualquer banco.

Intermediado por:

PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)

Vencimento

05/12/2024

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I

Agência / Código do Beneficiário

0001 / 515

Data do Documento

Nº do Documento

Espécie Doc.

Aceite

Data Processamento

Nosso Número

19/11/2024

1109

DM

N

19/11/2024

001/00405997619-1

Uso do Banco

Carteira

Espécie

Quantidade

Valor

Valor Documento

1

R\$

R\$ 419,94

Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)

(-) Descontos / Abatimentos

(-) Outras deduções

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

1304

Avenida Aziz Maron SN, 1304, Jardim Vitória

45605-905 - Itabuna / BA

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)

Autenticação Mecânica FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net



Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)

Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)
Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

RECIBO DO PAGADOR

Referência
12/2024
Cobrança Ordinária

Unidade
1305
Fração: 0.6007 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Outubro / 2024				Despesas Bancárias			
RECEITAS				Tarifa Bancária			
Receitas Fixas				-233,50			
Cota Condominial				59.587,80			
Cota Fundo de Reserva				2.908,84			
Descontos				-1,79			
Rendimento de Investimentos				1.130,61			
Receitas Eventuais				Prestador de Serviços			
Acordo				Administração de Condomínio			
Juros				-3.115,94			
Multa				Prestador de Serviços			
Atualização Monetária				-1.710,00			
Outras Receitas				Remuneração de Síndico			
9.125,66				-2.824,00			
Total de RECEITAS				Remuneração de Subsíndico			
74.357,62				-1.412,00			
DESPESAS				Despesas Operacionais			
Despesas com Pessoal				Seguro Condominial			
Salários				-4.885,12			
Férias				Água Mineral			
-3.461,03				-180,00			
Vale Alimentação				Estacionamento			
-2.605,53				-1.649,46			
Taxa Assistencial				Emprestimo			
-252,94				-3.665,79			
Vale Combustível				Total de DESPESAS			
-276,00				-66.066,42			
Plano de Benefício				RESULTADO			
-489,90							
INSS s- folha							
-5.690,42							
FGTS s- folha							
-1.366,82							
Tributos e Impostos							
Pis-Cofins- Csl							
-237,35							
Manutenção Geral							
Manutenção de Elevador							
-4.866,88							
Manutenção de Jardim							
-160,00							
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso							
-320,00							
Manutenção de Câmeras							
-2.000,00							
Materiais de Manutenção							
Material de Limpeza							
-428,50							
Caixa Rotativo							
Fundo Fixo							
-446,20							
Serviços de Concessões							
Água							
-7.613,88							
Luz							
-1.763,77							
Telefone - Internet							
-220,49							

Composição da Cobrança			Número do documento	
Cota Condominial	364,05		1110	
Fundo de Reserva	18,20		Data de Vencimento	
Área Comum Incorporada	18,04		05/12/2024	
Área Comum Incorporada	0,90		Agência / Código do Cedente	
Total	401,19		0001 / 515	
			Nosso número	
			001/00405997722-8	
			Valor Documento	
			R\$ 401,19	

481-2

48190.00003 00005.150404 59977.220140 5 99210000040119

Local de pagamento

Pagável em qualquer banco.

Intermediado por:

PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)

Vencimento

05/12/2024

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I

Agência / Código do Beneficiário

0001 / 515

Data do Documento

19/11/2024

Nº do Documento

1110

Espécie Doc.

DM

Aceite

N

Data Processamento

19/11/2024

Nosso Número

001/00405997722-8

Uso do Banco

Carteira

1

Espécie

R\$

Quantidade

Valor

Valor Documento

R\$ 401,19

Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)

Multa de R\$ 8.02 (2.00 %) após o vencimento.

Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.

Não receber após 57 dia(s) (31/01/2025).

(-) Descontos / Abatimentos

(-) Outras deduções

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

1305

Avenida Aziz Maron SN, 1305, Jardim Vitória

45605-905 - Itabuna / BA

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)



Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)

Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Referência

12/2024

Cobrança Ordinária

Unidade

1306

Fração: 0.6007 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Outubro / 2024		Despesas Bancárias			
RECEITAS		Tarifa Bancária			
Receitas Fixas		-233,50			
Cota Condominial		59.587,80			
Cota Fundo de Reserva		2.908,84			
Descontos		-1,79			
Rendimento de Investimentos		1.130,61			
Receitas Eventuais		Despesas Operacionais			
Acordo		Seguro Condominial			
Juros		Água Mineral			
Multa		Estacionamento			
Atualização Monetária		Emprestimo			
Outras Receitas		Total de DESPESAS			
Total de RECEITAS		-66.066,42			
74.357,62		RESULTADO			
DESPESAS		Receitas Despesas Saldo			
Despesas com Pessoal		Do Período			
Salários		74.357,62 -66.066,42 8.291,20			
Férias		FINANCEIRO			
Vale Alimentação		Saldo inicial Créditos Débitos Saldo Final			
Taxa Assistencial		SICREDI			
Vale Combustível		Sicred Invest			
Plano de Benefício		Conta Caixa			
INSS s- folha		Caixa Fácil Renda Fixa			
FGTS s- folha		Caixa Fic Pleno			
Tributos e Impostos		Fundo Fixo			
Pis-Cofins- Csl		Total do FINANCEIRO			
Manutenção Geral		199.308,69 79.803,82 -71.512,62 207.599,89			
Manutenção de Elevador					
Manutenção de Jardim					
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso					
Manutenção de Câmeras					
Materiais de Manutenção					
Material de Limpeza					
Caixa Rotativo					
Fundo Fixo					
Serviços de Concessões					
Água					
Luz					
Telefone - Internet					

Composição da Cobrança		Número do documento	
Cota Condominial	364,05	1111	
Fundo de Reserva	18,20	Data de Vencimento	
Área Comum Incorporada	18,04	05/12/2024	
Área Comum Incorporada	0,90	Agência / Código do Cedente	
Total	401,19	0001 / 515	
		Nosso número	
		001/00405997734-1	
		Valor Documento	
		R\$ 401,19	

19/11/2024 10:33:10

Corte na linha abaixo

481-2

48190.00003 00005.150404 59977.340146 1 99210000040119

Local de pagamento

Pagável em qualquer banco.

Intermediado por:

PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)

Vencimento

05/12/2024

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I

Agência / Código do Beneficiário

0001 / 515

Data do Documento

19/11/2024

Nº do Documento

1111

Espécie Doc.

DM

Aceite

N

Data Processamento

19/11/2024

Nosso Número

001/00405997734-1

Uso do Banco

Carteira

Espécie

Quantidade

Valor

1

R\$

Valor Documento

R\$ 401,19

Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)

Multa de R\$ 8.02 (2.00 %) após o vencimento.

Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.

Não receber após 57 dia(s) (31/01/2025).

(-) Descontos / Abatimentos

(-) Outras deduções

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Avenida Aziz Maron SN, 1306, Jardim Vitória

45605-905 - Itabuna / BA

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)


1306



	Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)		Referência	12/2024
	Beneficiário	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)	Cobrança Ordinária	
	Pagador	Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)	Unidade	1307

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Outubro / 2024				Despesas Bancárias			
RECEITAS				Tarifa Bancária			
Receitas Fixas				-233,50			
Cota Condominial				59.587,80			
Cota Fundo de Reserva				2.908,84			
Descontos				-1,79			
Rendimento de Investimentos				1.130,61			
Receitas Eventuais				Prestador de Serviços			
Acordo				Administração de Condomínio			
Juros				-3.115,94			
Multas				Prestador de Serviços			
Atualização Monetária				-1.710,00			
Outras Receitas				Remuneração de Síndico			
Total de RECEITAS				-2.824,00			
74.357,62				Remuneração de Subsíndico			
DESPESAS				-1.412,00			
Despesas com Pessoal				Despesas Operacionais			
Salários				Seguro Condominial			
Férias				-4.885,12			
Vale Alimentação				Água Mineral			
Taxa Assistencial				-180,00			
Vale Combustível				Estacionamento			
Plano de Benefício				-1.649,46			
INSS s- folha				Emprestimo			
FGTS s- folha				-3.665,79			
Tributos e Impostos				Total de DESPESAS			
Pis-Cofins- Csl				-66.066,42			
Manutenção Geral				RESULTADO			
Manutenção de Elevador				Do Período			
Manutenção de Jardim				Receitas			
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso				Despesas			
Manutenção de Câmeras				Saldo			
Materiais de Manutenção				74.357,62			
Material de Limpeza				-66.066,42			
Caixa Rotativo				8.291,20			
Fundo Fixo				FINANCEIRO			
Serviços de Concessões				Saldo inicial			
Água				Créditos			
Luz				Débitos			
Telefone - Internet				Saldo Final			
				SICREDI			
				28.025,33			
				64.101,35			
				-66.450,04			
				25.676,64			
				Sicred Invest			
				90.369,95			
				5.572,37			
				0,00			
				95.942,32			
				Conta Caixa			
				2.684,92			
				9.125,66			
				-4.616,38			
				7.194,20			
				Caixa Fácil Renda Fixa			
				73.354,18			
				553,27			
				0,00			
				73.907,45			
				Caixa Fic Pleno			
				4.374,31			
				4,97			
				0,00			
				4.379,28			
				Fundo Fixo			
				500,00			
				446,20			
				-446,20			
				500,00			
				Total do FINANCEIRO			
				199.308,69			
				79.803,82			
				-71.512,62			
				207.599,89			

Composição da Cobrança			Número do documento	
Cota Condominial	381,07		1112	
Fundo de Reserva	19,05		Data de Vencimento	
Área Comum Incorporada	18,88		05/12/2024	
Área Comum Incorporada	0,94		Agência / Código do Cedente	
Total	419,94		0001 / 515	
			Nosso número	
			001/00405997745-7	
			Valor Documento	
			R\$ 419,94	

 Superlógica		481-2	48190.00003 00005.150404 59977.450143 3 99210000041994			
Local de pagamento			Intermediado por:			Vencimento
Pagável em qualquer banco.			PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)			05/12/2024
Beneficiário						Agência / Código do Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I						0001 / 515
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Número	
19/11/2024	1112	DM	N	19/11/2024	001/00405997745-7	
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	Valor Documento	
	1	R\$			R\$ 419,94	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 8.40 (2.00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento. Não receber após 57 dia(s) (31/01/2025).						(-) Descontos / Abatimentos
						(-) Outras deduções
						(+) Mora / Multa / Juros
						(+) Outros acréscimos
						(=) Valor Cobrado
Pagador						1307
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)						
Avenida Aziz Maron SN, 1307, Jardim Vitória						
45605-905 - Itabuna / BA						
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)						



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net



Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)

Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)
Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

RECIBO DO PAGADOR

Referência
12/2024
Cobrança Ordinária

Unidade
1308
Fração: 0.67777 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Outubro / 2024	
RECEITAS	
Receitas Fixas	
Cota Condominial	59.587,80
Cota Fundo de Reserva	2.908,84
Descontos	-1,79
Rendimento de Investimentos	1.130,61
Receitas Eventuais	
Acordo	1.529,00
Juros	24,98
Multa	30,60
Atualização Monetária	21,92
Outras Receitas	9.125,66
Total de RECEITAS	74.357,62
DESPESAS	
Despesas com Pessoal	
Salários	-14.190,90
Férias	-3.461,03
Vale Alimentação	-2.605,53
Taxa Assistencial	-252,94
Vale Combustível	-276,00
Plano de Benefício	-489,90
INSS s- folha	-5.690,42
FGTS s- folha	-1.366,82
Tributos e Impostos	
Pis-Cofins- Csl	-237,35
Manutenção Geral	
Manutenção de Elevador	-4.866,88
Manutenção de Jardim	-160,00
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00
Manutenção de Câmeras	-2.000,00
Materiais de Manutenção	
Material de Limpeza	-428,50
Caixa Rotativo	
Fundo Fixo	-446,20
Serviços de Concessões	
Água	-7.613,88
Luz	-1.763,77
Telefone - Internet	-220,49

Despesas Bancárias				
Tarifa Bancária			-233,50	
Prestador de Serviços				
Administração de Condomínio			-3.115,94	
Prestador de Serviços			-1.710,00	
Remuneração de Síndico			-2.824,00	
Remuneração de Subsíndico			-1.412,00	
Despesas Operacionais				
Seguro Condominial			-4.885,12	
Água Mineral			-180,00	
Estacionamento			-1.649,46	
Empréstimo			-3.665,79	
Total de DESPESAS			-66.066,42	
RESULTADO				
	Receitas	Despesas	Saldo	
Do Período	74.357,62	-66.066,42	8.291,20	
FINANCEIRO				
	Saldo inicial	Créditos	Débitos	Saldo Final
SICREDI	28.025,33	64.101,35	-66.450,04	25.676,64
Sicred Invest	90.369,95	5.572,37	0,00	95.942,32
Conta Caixa	2.684,92	9.125,66	-4.616,38	7.194,20
Caixa Fácil Renda Fixa	73.354,18	553,27	0,00	73.907,45
Caixa Fic Pleno	4.374,31	4,97	0,00	4.379,28
Fundo Fixo	500,00	446,20	-446,20	500,00
Total do FINANCEIRO	199.308,69	79.803,82	-71.512,62	207.599,89

Composição da Cobrança

Cota Condominial	410,75
Fundo de Reserva	20,54
Área Comum Incorporada	20,35
Área Comum Incorporada	1,02
Total	452,66

Número do documento	1113
Data de Vencimento	05/12/2024
Agência / Código do Cedente	0001 / 515
Nosso número	001/00405997757-0
Valor Documento	R\$ 452,66

19/11/2024 10:33:10

Corte na linha abaixo

Superlógica 481-2 48190.00003 00005.150404 59977.570148 4 99210000045266

Local de pagamento				Intermediado por:		Vencimento	
Pagável em qualquer banco.				PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/12/2024	
Beneficiário						Agência / Código do Beneficiário	
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I						0001 / 515	
Data do Documento		Nº do Documento		Espécie Doc.		Aceite	
19/11/2024		1113		DM		N	
Data Processamento		19/11/2024					
Nosso Número		001/00405997757-0					
Uso do Banco		Carteira		Espécie		Quantidade	
		1		R\$			
Valor		R\$ 452,66					
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)							
Multa de R\$ 9.05 (2.00 %) após o vencimento.							
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.							
Não receber após 57 dia(s) (31/01/2025).							
(-) Descontos / Abatimentos							
(-) Outras deduções							
(+) Mora / Multa / Juros							
(+) Outros acréscimos							
(=) Valor Cobrado							

Pagador	1308
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)	
Avenida Aziz Maron SN, 1308, Jardim Vitória	
45605-905 - Itabuna / BA	
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)	



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net



Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)

Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)
Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

RECIBO DO PAGADOR

Referência 12/2024
Cobrança Ordinária

Unidade
1309
Fração: 0.67139 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Outubro / 2024	
RECEITAS	
Receitas Fixas	
Cota Condominial	59.587,80
Cota Fundo de Reserva	2.908,84
Descontos	-1,79
Rendimento de Investimentos	1.130,61
Receitas Eventuais	
Acordo	1.529,00
Juros	24,98
Multa	30,60
Atualização Monetária	21,92
Outras Receitas	9.125,66
Total de RECEITAS	74.357,62
DESPESAS	
Despesas com Pessoal	
Salários	-14.190,90
Férias	-3.461,03
Vale Alimentação	-2.605,53
Taxa Assistencial	-252,94
Vale Combustível	-276,00
Plano de Benefício	-489,90
INSS s- folha	-5.690,42
FGTS s- folha	-1.366,82
Tributos e Impostos	
Pis-Cofins- Csl	-237,35
Manutenção Geral	
Manutenção de Elevador	-4.866,88
Manutenção de Jardim	-160,00
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00
Manutenção de Câmeras	-2.000,00
Materiais de Manutenção	
Material de Limpeza	-428,50
Caixa Rotativo	
Fundo Fixo	-446,20
Serviços de Concessões	
Água	-7.613,88
Luz	-1.763,77
Telefone - Internet	-220,49

Despesas Bancárias				
Tarifa Bancária			-233,50	
Prestador de Serviços				
Administração de Condomínio			-3.115,94	
Prestador de Serviços			-1.710,00	
Remuneração de Síndico			-2.824,00	
Remuneração de Subsíndico			-1.412,00	
Despesas Operacionais				
Seguro Condominial			-4.885,12	
Água Mineral			-180,00	
Estacionamento			-1.649,46	
Empréstimo			-3.665,79	
Total de DESPESAS			-66.066,42	
RESULTADO				
	Receitas	Despesas	Saldo	
Do Período	74.357,62	-66.066,42	8.291,20	
FINANCEIRO				
	Saldo inicial	Créditos	Débitos	Saldo Final
SICREDI	28.025,33	64.101,35	-66.450,04	25.676,64
Sicred Invest	90.369,95	5.572,37	0,00	95.942,32
Conta Caixa	2.684,92	9.125,66	-4.616,38	7.194,20
Caixa Fácil Renda Fixa	73.354,18	553,27	0,00	73.907,45
Caixa Fic Pleno	4.374,31	4,97	0,00	4.379,28
Fundo Fixo	500,00	446,20	-446,20	500,00
Total do FINANCEIRO	199.308,69	79.803,82	-71.512,62	207.599,89

Composição da Cobrança

Cota Condominial	406,89
Fundo de Reserva	20,34
Área Comum Incorporada	20,16
Área Comum Incorporada	1,01
Total	448,40

Número do documento	1114
Data de Vencimento	05/12/2024
Agência / Código do Cedente	0001 / 515
Nosso número	001/00405997767-8
Valor Documento	R\$ 448,40

19/11/2024 10:33:10

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150404 59977.670146 1 99210000044840	
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/12/2024
Beneficiário				Agência / Código do Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I				0001 / 515
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento
19/11/2024	1114	DM	N	19/11/2024
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor
	1	R\$		
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)				(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 8.97 (2.00 %) após o vencimento.				(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.				(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (31/01/2025).				(+) Outros acréscimos
				(=) Valor Cobrado
Pagador				1309
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Avenida Aziz Maron SN, 1309, Jardim Vitória				
45605-905 - Itabuna / BA				
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)				



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net



Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)

Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

RECIBO DO PAGADOR

Referência 12/2024

Cobrança Ordinária

Unidade 1310

Fração: 0.60991 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Outubro / 2024	
RECEITAS	
Receitas Fixas	
Cota Condominial	59.587,80
Cota Fundo de Reserva	2.908,84
Descontos	-1,79
Rendimento de Investimentos	1.130,61
Receitas Eventuais	
Acordo	1.529,00
Juros	24,98
Multa	30,60
Atualização Monetária	21,92
Outras Receitas	9.125,66
Total de RECEITAS	74.357,62
DESPESAS	
Despesas com Pessoal	
Salários	-14.190,90
Férias	-3.461,03
Vale Alimentação	-2.605,53
Taxa Assistencial	-252,94
Vale Combustível	-276,00
Plano de Benefício	-489,90
INSS s- folha	-5.690,42
FGTS s- folha	-1.366,82
Tributos e Impostos	
Pis-Cofins- Csl	-237,35
Manutenção Geral	
Manutenção de Elevador	-4.866,88
Manutenção de Jardim	-160,00
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00
Manutenção de Câmeras	-2.000,00
Materiais de Manutenção	
Material de Limpeza	-428,50
Caixa Rotativo	
Fundo Fixo	-446,20
Serviços de Concessões	
Água	-7.613,88
Luz	-1.763,77
Telefone - Internet	-220,49

Despesas Bancárias				
Tarifa Bancária			-233,50	
Prestador de Serviços				
Administração de Condomínio			-3.115,94	
Prestador de Serviços			-1.710,00	
Remuneração de Síndico			-2.824,00	
Remuneração de Subsíndico			-1.412,00	
Despesas Operacionais				
Seguro Condominial			-4.885,12	
Água Mineral			-180,00	
Estacionamento			-1.649,46	
Emprestimo			-3.665,79	
Total de DESPESAS			-66.066,42	
RESULTADO				
	Receitas	Despesas	Saldo	
Do Período	74.357,62	-66.066,42	8.291,20	
FINANCEIRO				
	Saldo inicial	Créditos	Débitos	Saldo Final
SICREDI	28.025,33	64.101,35	-66.450,04	25.676,64
Sicred Invest	90.369,95	5.572,37	0,00	95.942,32
Conta Caixa	2.684,92	9.125,66	-4.616,38	7.194,20
Caixa Fácil Renda Fixa	73.354,18	553,27	0,00	73.907,45
Caixa Fic Pleno	4.374,31	4,97	0,00	4.379,28
Fundo Fixo	500,00	446,20	-446,20	500,00
Total do FINANCEIRO	199.308,69	79.803,82	-71.512,62	207.599,89

Composição da Cobrança	
Cota Condominial	369,63
Fundo de Reserva	18,48
Área Comum Incorporada	18,32
Área Comum Incorporada	0,92
Total	407,35

Número do documento	1115
Data de Vencimento	05/12/2024
Agência / Código do Cedente	0001 / 515
Nosso número	001/00405997821-6
Valor Documento	R\$ 407,35

Corte na linha abaixo

481-2 48190.00003 00005.150404 59978.210140 1 99210000040735

Local de pagamento				Intermediado por:		Vencimento	
Pagável em qualquer banco.				PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/12/2024	
Beneficiário						Agência / Código do Beneficiário	
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - I						0001 / 515	
Data do Documento		Nº do Documento		Espécie Doc.		Aceite	
19/11/2024		1115		DM		N	
						Data Processamento	
						19/11/2024	
Uso do Banco		Carteira		Espécie		Quantidade	
		1		R\$			
						Valor	
						Valor Documento	
						R\$ 407,35	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 8.15 (2.00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento. Não receber após 57 dia(s) (31/01/2025).						(-) Descontos / Abatimentos	
						(-) Outras deduções	
						(+) Mora / Multa / Juros	
						(+) Outros acréscimos	
						(-) Valor Cobrado	

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Avenida Aziz Maron SN, 1310, Jardim Vitória

45605-905 - Itabuna / BA

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)

1310



Autenticação Mecânica FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net