

	Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)		Referência 11/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)		Unidade	
	Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		1201	
Pagador		Fração: 0.60991 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Demonstrativo de Receitas e Despesas - Setembro / 2024				
RECEITAS		Tarifa Bancária -213,50		
Receitas Fixas		Prestador de Serviços		
Cota Condominial	63.919,12	Administração de Condomínio -3.115,94		
Cota Fundo de Reserva	3.123,35	Prestador de Serviços -2.100,00		
Descontos	-1,78	Honorários Advocatícios -3.049,78		
Rendimento de Investimentos	1.060,72	Serviços Cartoriais -4,40		
Receitas Eventuais		Remuneração de Síndico -2.824,00		
Atualização Monetária	21,92	Remuneração de Subsíndico -1.412,00		
Outras Receitas	8.654,28	Despesas Operacionais		
Total de RECEITAS	76.777,61	Seguro Condominial -457,94		
DESPESAS		Emprestimo -3.665,79		
Despesas com Pessoal		Investimentos-Benfeitorias		
Salários	-14.646,18	Material Eletrônico -2.579,00		
Férias	-2.671,35	Total de DESPESAS -66.180,91		
Vale Transporte	-192,40	RESULTADO		
Vale Alimentação	-2.907,00	Do Período		
Taxa Assistencial	-260,40	Receitas 76.777,61	Despesas -66.180,91	
Vale Combustível	-120,00	Saldo 10.596,70		
Plano de Benefício	-499,70	FINANCEIRO		
INSS s- folha	-6.057,59	Saldo inicial 22.382,09	Créditos 67.328,21	
FGTS s- folha	-1.358,34	Sicred Invest 89.634,13	Débitos -61.684,97	
FGTS Rescisório	-2.657,45	Conta Caixa 5.992,18	Saldo Final 28.025,33	
Tributos e Impostos		Caixa Fácil Renda Fixa 65.864,16	0,00	
Pis-Cofins- Csl	-237,35	Caixa Fic Pleno 4.306,91	90.369,95	
Manutenção Geral		Fundo Fixo 500,00	8.388,68	
Manutenção de Elevador	-4.976,88	Total do FINANCEIRO 188.679,47	-11.695,94	
Manutenção de Jardim	-160,00		2.684,92	
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00		73.354,18	
Caixa Rotativo			0,00	
Fundo Fixo	-869,00		4.341,79	
Despesas Cartoriais	-11,00		500,00	
Água Mineral	-120,00			
Serviços de Concessões				
Água	-7.613,88			
Luz	-841,05			
Telefone - Internet	-218,99			
Despesas Bancárias				
Tarifa de Cobrança	-20,00			
Composição da Cobrança		Número do documento		
Cota Condominial	369,63	1008		
Fundo de Reserva	18,48	Data de Vencimento		
Total	388,11	05/11/2024		
		Agência / Código do Cedente		
		0001 / 515		
		Nosso número		
		001/00399427312-7		
		Valor Documento		
		R\$ 388,11		

22/10/2024 11:07:11

Corte na linha abaixo

	481-2	48190.00003 00005.150396 94273.120140 4 98910000038811
Local de pagamento	Pagável em qualquer banco.	
Beneficiário	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I	
Data do Documento	Nº do Documento	Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)
18/10/2024	1008	Vencimento 05/11/2024
Espécie Doc.	Aceite	Agência / Código do Beneficiário 0001 / 515
DM	N	Nosso Número 001/00399427312-7
Uso do Banco	Carteira	Valor Documento R\$ 388,11
1	R\$	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)		(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 7.76 (2.00 %) após o vencimento.		(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.		(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/01/2025).		(+) Outros acréscimos
		(=) Valor Cobrado
Pagador	Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)	
Avenida Aziz Maron SN, 1201, Jardim Vitória	1201	
45605-905 - Itabuna / BA		
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)		



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net



Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)

Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

RECIBO DO PAGADOR

Referência 11/2024

Cobrança Ordinária

Unidade 1209

Fração: 0.67139 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Setembro / 2024		Tarifa Bancária		-213,50
RECEITAS		Prestador de Serviços		
Receitas Fixas		Administração de Condomínio		
Cota Condominial	63.919,12	Prestador de Serviços		
Cota Fundo de Reserva	3.123,35	Honorários Advocáticos		
Descontos	-1,78	Serviços Cartoriais		
Rendimento de Investimentos	1.060,72	Remuneração de Síndico		
Receitas Eventuais		Remuneração de Subsíndico		
Atualização Monetária	21,92	Despesas Operacionais		
Outras Receitas	8.654,28	Seguro Condominial		
Total de RECEITAS		Emprestimo		
76.777,61		Investimentos-Benfeitorias		
DESPESAS		Material Eletrônico		
Despesas com Pessoal		Total de DESPESAS		
Salários	-14.646,18	-66.180,91		
Férias	-2.671,35	RESULTADO		
Vale Transporte	-192,40	Receitas		
Vale Alimentação	-2.907,00	Despesas		
Taxa Assistencial	-260,40	Saldo		
Vale Combustível	-120,00	Do Período		
Plano de Benefício	-499,70	76.777,61		
INSS s- folha	-6.057,59	-66.180,91		
FGTS s- folha	-1.358,34	10.596,70		
FGTS Rescisório	-2.657,45	FINANCEIRO		
Tributos e Impostos		Saldo inicial		
Pis-Cofins- CslI	-237,35	Créditos		
Manutenção Geral		Débitos		
Manutenção de Elevador	-4.976,88	Saldo Final		
Manutenção de Jardim	-160,00	SICREDI		
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00	Sicred Invest		
Caixa Rotativo		Conta Caixa		
Fundo Fixo	-869,00	Caixa Fácil Renda Fixa		
Despesas Cartoriais	-11,00	Caixa Fic Pleno		
Água Mineral	-120,00	Fundo Fixo		
Serviços de Concessões		Total do FINANCEIRO		
Água	-7.613,88	188.679,47		
Luz	-841,05	84.846,61		
Telefone - Internet	-218,99	-74.249,91		
Despesas Bancárias		199.276,17		
Tarifa de Cobrança	-20,00			

Composição da Cobrança			Número do documento 1016	
Cota Condominial	406,89		Data de Vencimento 05/11/2024	
Fundo de Reserva	20,34		Agência / Código do Cedente 0001 / 515	
Total	427,23		Nosso número 001/00399427393-3	
			Valor Documento R\$ 427,23	

22/10/2024 11:07:11

Corte na linha abaixo

Superlógica 481-2 48190.00003 00005.150396 94273.930142 8 98910000042723

Local de pagamento				Intermediado por:		Vencimento	
Pagável em qualquer banco.				PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/11/2024	
Beneficiário						Agência / Código do Beneficiário	
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I						0001 / 515	
Data do Documento	Nº do Documento		Espécie Doc.		Aceite	Data Processamento	Nosso Número
18/10/2024	1016		DM		N	22/10/2024	001/00399427393-3
Uso do Banco	Carteira	Espécie		Quantidade		Valor	Valor Documento
	1	R\$					R\$ 427,23
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 8.54 (2.00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento. Não receber após 57 dia(s) (01/01/2025).							(-) Descontos / Abatimentos
							(-) Outras deduções
							(+) Mora / Multa / Juros
							(+) Outros acréscimos
							(=) Valor Cobrado
Pagador							
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)						1209	
Avenida Aziz Maron SN, 1209, Jardim Vitória							
45605-905 - Itabuna / BA							
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)							



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

	Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)		Referência	11/2024
	Beneficiário	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)	Cobrança Ordinária	
	Pagador	Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)	Unidade	1301

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Setembro / 2024				Tarifa Bancária	-213,50
RECEITAS				Prestador de Serviços	
				Administração de Condomínio	-3.115,94
				Prestador de Serviços	-2.100,00
				Honorários Advocatícios	-3.049,78
				Serviços Cartoriais	-4,40
				Remuneração de Síndico	-2.824,00
				Remuneração de Subsíndico	-1.412,00
				Despesas Operacionais	
				Seguro Condominial	-457,94
				Empréstimo	-3.665,79
				Investimentos-Benfeitorias	
				Material Eletrônico	-2.579,00
Total de RECEITAS				Total de DESPESAS	-66.180,91
DESPESAS				RESULTADO	
Despesas com Pessoal				Receitas	Despesas
Salários				Do Período	Saldo
Férias				76.777,61	-66.180,91
Vale Transporte				FINANCEIRO	
Vale Alimentação				Saldo inicial	Créditos
Taxa Assistencial				SICREDI	Débitos
Vale Combustível				22.382,09	Saldo Final
Plano de Benefício				89.634,13	28.025,33
INSS s- folha				5.992,18	90.369,95
FGTS s- folha				8.388,68	2.684,92
FGTS Rescisório				65.864,16	73.354,18
Tributos e Impostos				4.306,91	4.341,79
Pis-Cofins- Csl				500,00	500,00
Manutenção Geral				Total do FINANCEIRO	199.276,17
Manutenção de Elevador				188.679,47	84.846,61
Manutenção de Jardim				84.846,61	-74.249,91
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso					
Caixa Rotativo					
Fundo Fixo					
Despesas Cartoriais					
Água Mineral					
Serviços de Concessões					
Água					
Luz					
Telefone - Internet					
Despesas Bancárias					
Tarifa de Cobrança					

Composição da Cobrança			Número do documento	1018
Cota Condominial	369,63		Data de Vencimento	05/11/2024
Fundo de Reserva	18,48		Agência / Código do Cedente	0001 / 515
Área Comum Incorporada	18,32		Nosso número	001/00399427418-2
Área Comum Incorporada	0,92		Valor Documento	R\$ 407,35
Total	407,35			

22/10/2024 11:07:11

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150396 94274.180143 4 98910000040735	
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/11/2024
Beneficiário				Agência / Código do Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I				0001 / 515
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento
18/10/2024	1018	DM	N	22/10/2024
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor
	1	R\$		
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)				(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 8.15 (2.00 %) após o vencimento.				(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.				(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/01/2025).				(+) Outros acréscimos
				(=) Valor Cobrado
Pagador				1301
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Avenida Aziz Maron SN, 1301, Jardim Vitória				
45605-905 - Itabuna / BA				
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)				



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

	Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)		Referência 11/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)		Unidade	
	Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		1302	
Pagador		Fração: 0.67139 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Demonstrativo de Receitas e Despesas - Setembro / 2024				
RECEITAS		Tarifa Bancária -213,50		
Receitas Fixas		Prestador de Serviços		
Cota Condominial	63.919,12	Administração de Condomínio	-3.115,94	
Cota Fundo de Reserva	3.123,35	Prestador de Serviços	-2.100,00	
Descontos	-1,78	Honorários Advocatícios	-3.049,78	
Rendimento de Investimentos	1.060,72	Serviços Cartoriais	-4,40	
Receitas Eventuais		Remuneração de Síndico	-2.824,00	
Atualização Monetária	21,92	Remuneração de Subsíndico	-1.412,00	
Outras Receitas	8.654,28	Despesas Operacionais		
Total de RECEITAS	76.777,61	Seguro Condominial	-457,94	
DESPESAS		Empréstimo	-3.665,79	
Despesas com Pessoal		Investimentos-Benfeitorias		
Salários	-14.646,18	Material Eletrônico	-2.579,00	
Férias	-2.671,35	Total de DESPESAS	-66.180,91	
Vale Transporte	-192,40	RESULTADO		
Vale Alimentação	-2.907,00	Do Período	Receitas 76.777,61	
Taxa Assistencial	-260,40		Despesas -66.180,91	
Vale Combustível	-120,00		Saldo 10.596,70	
Plano de Benefício	-499,70	FINANCEIRO		
INSS s- folha	-6.057,59	Saldo inicial	Créditos	
FGTS s- folha	-1.358,34	SICREDI	Débitos	
FGTS Rescisório	-2.657,45	Sicred Invest	Saldo Final	
Tributos e Impostos		Conta Caixa		
Pis-Cofins- Csl	-237,35	Caixa Fácil Renda Fixa		
Manutenção Geral		Caixa Fic Pleno		
Manutenção de Elevador	-4.976,88	Fundo Fixo		
Manutenção de Jardim	-160,00	Total do FINANCEIRO		
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00			
Caixa Rotativo				
Fundo Fixo	-869,00			
Despesas Cartoriais	-11,00			
Água Mineral	-120,00			
Serviços de Concessões				
Água	-7.613,88			
Luz	-841,05			
Telefone - Internet	-218,99			
Despesas Bancárias				
Tarifa de Cobrança	-20,00			
Composição da Cobrança		Número do documento		
Cota Condominial	406,89	1019		
Fundo de Reserva	20,34	Data de Vencimento		
Área Comum Incorporada	20,16	05/11/2024		
Área Comum Incorporada	1,01	Agência / Código do Cedente		
Total	448,40	0001 / 515		
		Nosso número		
		001/00399427431-1		
		Valor Documento		
		R\$ 448,40		

22/10/2024 11:07:11

Corte na linha abaixo

	481-2	48190.00003 00005.150396 94274.310146 9 98910000044840			
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento	
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/11/2024	
Beneficiário				Agência / Código do Beneficiário	
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I				0001 / 515	
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
18/10/2024	1019	DM	N	22/10/2024	001/00399427431-1
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	Valor Documento
	1	R\$			R\$ 448,40
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 8.97 (2.00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento. Não receber após 57 dia(s) (01/01/2025).		(-) Descontos / Abatimentos			
		(-) Outras deduções			
		(+) Mora / Multa / Juros			
		(+) Outros acréscimos			
		(=) Valor Cobrado			
Pagador				1302	
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)					
Avenida Aziz Maron SN, 1302, Jardim Vitória					
45605-905 - Itabuna / BA					
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)					



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

	Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)		Referência 11/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)		Unidade	
	Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		1303	
Pagador		Fração: 0.67777 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Demonstrativo de Receitas e Despesas - Setembro / 2024				
RECEITAS		Tarifa Bancária -213,50		
Receitas Fixas		Prestador de Serviços		
Cota Condominial	63.919,12	Administração de Condomínio -3.115,94		
Cota Fundo de Reserva	3.123,35	Prestador de Serviços -2.100,00		
Descontos	-1,78	Honorários Advocaticios -3.049,78		
Rendimento de Investimentos	1.060,72	Serviços Cartoriais -4,40		
Receitas Eventuais		Remuneração de Síndico -2.824,00		
Atualização Monetária	21,92	Remuneração de Subsíndico -1.412,00		
Outras Receitas	8.654,28	Despesas Operacionais		
Total de RECEITAS	76.777,61	Seguro Condominial -457,94		
DESPESAS		Emprestimo -3.665,79		
Despesas com Pessoal		Investimentos-Benfeitorias		
Salários	-14.646,18	Material Eletrônico -2.579,00		
Férias	-2.671,35	Total de DESPESAS -66.180,91		
Vale Transporte	-192,40	RESULTADO		
Vale Alimentação	-2.907,00	Do Período		
Taxa Assistencial	-260,40	Receitas 76.777,61	Despesas -66.180,91	
Vale Combustível	-120,00	Saldo 10.596,70		
Plano de Benefício	-499,70	FINANCEIRO		
INSS s- folha	-6.057,59	Saldo inicial	Créditos	
FGTS s- folha	-1.358,34	SICREDI 22.382,09	Débitos	
FGTS Rescisório	-2.657,45	Sicred Invest 89.634,13	Saldo Final	
Tributos e Impostos		Conta Caixa 5.992,18	28.025,33	
Pis-Cofins- Csl	-237,35	Caixa Fácil Renda Fixa 65.864,16	90.369,95	
Manutenção Geral		Caixa Fic Pleno 4.306,91	2.684,92	
Manutenção de Elevador	-4.976,88	Fundo Fixo 500,00	73.354,18	
Manutenção de Jardim	-160,00	Total do FINANCEIRO	4.341,79	
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00	188.679,47	84.846,61	
Caixa Rotativo			-74.249,91	
Fundo Fixo	-869,00		199.276,17	
Despesas Cartoriais	-11,00			
Água Mineral	-120,00			
Serviços de Concessões				
Água	-7.613,88			
Luz	-841,05			
Telefone - Internet	-218,99			
Despesas Bancárias				
Tarifa de Cobrança	-20,00			
Composição da Cobrança		Número do documento		
Cota Condominial	410,75	1020		
Fundo de Reserva	20,54	Data de Vencimento		
Área Comum Incorporada	20,35	05/11/2024		
Área Comum Incorporada	1,02	Agência / Código do Cedente		
Total	452,66	0001 / 515		
		Nosso número		
		001/00399427443-3		
		Valor Documento		
		R\$ 452,66		

22/10/2024 11:07:11

Corte na linha abaixo

	481-2	48190.00003 00005.150396 94274.430142 2 98910000045266
Local de pagamento Pagável em qualquer banco.		Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)
Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I		Vencimento 05/11/2024
Data do Documento 18/10/2024	Nº do Documento 1020	Agência / Código do Beneficiário 0001 / 515
Espécie Doc. DM	Aceite N	Nosso Número 001/00399427443-3
Uso do Banco	Carteira 1	Valor Documento R\$ 452,66
Espécie R\$		
Quantidade		
Valor		
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)		(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 9.05 (2.00 %) após o vencimento.		(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.		(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/01/2025).		(+) Outros acréscimos
		(=) Valor Cobrado
Pagador Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46) Avenida Aziz Maron SN, 1303, Jardim Vitória 45605-905 - Itabuna / BA		1303
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)		



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

	Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)		Referência 11/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)		Unidade	
	Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		1304	
Pagador		Fração: 0.62879 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Demonstrativo de Receitas e Despesas - Setembro / 2024				
RECEITAS		Tarifa Bancária -213,50		
Receitas Fixas		Prestador de Serviços		
Cota Condominial	63.919,12	Administração de Condomínio	-3.115,94	
Cota Fundo de Reserva	3.123,35	Prestador de Serviços	-2.100,00	
Descontos	-1,78	Honorários Advocatícios	-3.049,78	
Rendimento de Investimentos	1.060,72	Serviços Cartoriais	-4,40	
Receitas Eventuais		Remuneração de Síndico	-2.824,00	
Atualização Monetária	21,92	Remuneração de Subsíndico	-1.412,00	
Outras Receitas	8.654,28	Despesas Operacionais		
Total de RECEITAS	76.777,61	Seguro Condominial	-457,94	
DESPESAS		Empréstimo	-3.665,79	
Despesas com Pessoal		Investimentos-Benfeitorias		
Salários	-14.646,18	Material Eletrônico	-2.579,00	
Férias	-2.671,35	Total de DESPESAS	-66.180,91	
Vale Transporte	-192,40	RESULTADO		
Vale Alimentação	-2.907,00	Do Período	Receitas 76.777,61	
Taxa Assistencial	-260,40		Despesas -66.180,91	
Vale Combustível	-120,00		Saldo 10.596,70	
Plano de Benefício	-499,70	FINANCEIRO		
INSS s- folha	-6.057,59	Saldo inicial	22.382,09	
FGTS s- folha	-1.358,34	Créditos	67.328,21	
FGTS Rescisório	-2.657,45	Débitos	-61.684,97	
Tributos e Impostos		Saldo Final	28.025,33	
Pis-Cofins- Csl	-237,35	SICREDI	89.634,13	
Manutenção Geral		Sicred Invest	5.992,18	
Manutenção de Elevador	-4.976,88	Conta Caixa	65.864,16	
Manutenção de Jardim	-160,00	Caixa Fácil Renda Fixa	4.306,91	
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00	Caixa Fic Pleno	500,00	
Caixa Rotativo		Fundo Fixo	869,00	
Fundo Fixo	-869,00	Total do FINANCEIRO	188.679,47 84.846,61 -74.249,91 199.276,17	
Despesas Cartoriais	-11,00			
Água Mineral	-120,00			
Serviços de Concessões				
Água	-7.613,88			
Luz	-841,05			
Telefone - Internet	-218,99			
Despesas Bancárias				
Tarifa de Cobrança	-20,00			
Composição da Cobrança		Número do documento		
Cota Condominial	381,07	1021		
Fundo de Reserva	19,05	Data de Vencimento		
Área Comum Incorporada	18,88	05/11/2024		
Área Comum Incorporada	0,94	Agência / Código do Cedente		
Total	419,94	0001 / 515		
		Nosso número		
		001/00399427454-9		
		Valor Documento		
		R\$ 419,94		

22/10/2024 11:07:11

Corte na linha abaixo

	481-2	48190.00003 00005.150396 94274.540148 7 98910000041994
Local de pagamento Pagável em qualquer banco.		Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)
Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I		Vencimento 05/11/2024
Data do Documento 18/10/2024	Nº do Documento 1021	Agência / Código do Beneficiário 0001 / 515
Espécie Doc. DM	Aceite N	Nosso Número 001/00399427454-9
Uso do Banco	Carteira 1	Valor Documento R\$ 419,94
Espécie R\$		
Quantidade		
Valor		
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)		(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 8.40 (2.00 %) após o vencimento.		(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.		(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/01/2025).		(+) Outros acréscimos
		(=) Valor Cobrado
Pagador Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46) Avenida Aziz Maron SN, 1304, Jardim Vitória 45605-905 - Itabuna / BA		1304
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)		



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net



Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)

Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)
Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

RECIBO DO PAGADOR

Referência 11/2024
Cobrança Ordinária

Unidade 1305
Fração: 0.6007 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Setembro / 2024				Tarifa Bancária				-213,50
RECEITAS				Prestador de Serviços				
Receitas Fixas				Administração de Condomínio				-3.115,94
Cota Condominial	63.919,12			Prestador de Serviços				-2.100,00
Cota Fundo de Reserva	3.123,35			Honorários Advocáticos				-3.049,78
Descontos	-1,78			Serviços Cartoriais				-4,40
Rendimento de Investimentos	1.060,72			Remuneração de Síndico				-2.824,00
Receitas Eventuais				Remuneração de Subsíndico				-1.412,00
Atualização Monetária	21,92			Despesas Operacionais				
Outras Receitas	8.654,28			Seguro Condominial				-457,94
Total de RECEITAS				76.777,61				
DESPESAS				Emprestimo				-3.665,79
Despesas com Pessoal				Investimentos-Benfeitorias				
Salários	-14.646,18			Material Eletrônico				-2.579,00
Férias	-2.671,35			Total de DESPESAS				-66.180,91
Vale Transporte	-192,40			RESULTADO				
Vale Alimentação	-2.907,00			Do Período	Receitas	Despesas	Saldo	
Taxa Assistencial	-260,40				76.777,61	-66.180,91	10.596,70	
Vale Combustível	-120,00			FINANCEIRO				
Plano de Benefício	-499,70			Saldo inicial	Créditos	Débitos	Saldo Final	
INSS s- folha	-6.057,59			SICREDI	22.382,09	67.328,21	-61.684,97	28.025,33
FGTS s- folha	-1.358,34			Sicred Invest	89.634,13	735,82	0,00	90.369,95
FGTS Rescisório	-2.657,45			Conta Caixa	5.992,18	8.388,68	-11.695,94	2.684,92
Tributos e Impostos				Caixa Fácil Renda Fixa	65.864,16	7.490,02	0,00	73.354,18
Pis-Cofins- Csl	-237,35			Caixa Fic Pleno	4.306,91	34,88	0,00	4.341,79
Manutenção Geral				Fundo Fixo	500,00	869,00	-869,00	500,00
Manutenção de Elevador	-4.976,88			Total do FINANCEIRO	188.679,47	84.846,61	-74.249,91	199.276,17
Manutenção de Jardim	-160,00							
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00							
Caixa Rotativo								
Fundo Fixo	-869,00							
Despesas Cartoriais	-11,00							
Água Mineral	-120,00							
Serviços de Concessões								
Água	-7.613,88							
Luz	-841,05							
Telefone - Internet	-218,99							
Despesas Bancárias								
Tarifa de Cobrança	-20,00							

Composição da Cobrança			Número do documento	
Cota Condominial	364,05		1022	
Fundo de Reserva	18,20		Data de Vencimento	
Área Comum Incorporada	18,04		05/11/2024	
Área Comum Incorporada	0,90		Agência / Código do Cedente	
Total	401,19		0001 / 515	
			Nosso número	
			001/00399427516-2	
			Valor Documento	
			R\$ 401,19	

22/10/2024 11:07:11

Corte na linha abaixo

	481-2	48190.00003 00005.150396 94275.160144 1 98910000040119
Local de pagamento	Pagável em qualquer banco.	Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)
Beneficiário	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I	Vencimento 05/11/2024
Data do Documento	Nº do Documento	Agência / Código do Beneficiário
18/10/2024	1022	0001 / 515
Espécie Doc.	Aceite	Nosso Número
DM	N	001/00399427516-2
Uso do Banco	Carteira	Valor Documento
	1	R\$ 401,19
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)		(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 8.02 (2.00 %) após o vencimento.		(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.		(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/01/2025).		(+) Outros acréscimos
		(=) Valor Cobrado
Pagador	Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)	1305
Avenida Aziz Maron SN, 1305, Jardim Vitória		
45605-905 - Itabuna / BA		
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)		



Autenticação Mecânica FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

	Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)		Referência 11/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)		Unidade	
	Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		1306	
Pagador		Fração: 0.6007 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Demonstrativo de Receitas e Despesas - Setembro / 2024				
RECEITAS		Tarifa Bancária -213,50		
Receitas Fixas		Prestador de Serviços		
Cota Condominial	63.919,12	Administração de Condomínio	-3.115,94	
Cota Fundo de Reserva	3.123,35	Prestador de Serviços	-2.100,00	
Descontos	-1,78	Honorários Advocatícios	-3.049,78	
Rendimento de Investimentos	1.060,72	Serviços Cartoriais	-4,40	
Receitas Eventuais		Remuneração de Síndico	-2.824,00	
Atualização Monetária	21,92	Remuneração de Subsíndico	-1.412,00	
Outras Receitas	8.654,28	Despesas Operacionais		
Total de RECEITAS	76.777,61	Seguro Condominial	-457,94	
DESPESAS		Empréstimo	-3.665,79	
Despesas com Pessoal		Investimentos-Benfeitorias		
Salários	-14.646,18	Material Eletrônico	-2.579,00	
Férias	-2.671,35	Total de DESPESAS	-66.180,91	
Vale Transporte	-192,40	RESULTADO		
Vale Alimentação	-2.907,00	Do Período	Receitas 76.777,61 Despesas -66.180,91 Saldo 10.596,70	
Taxa Assistencial	-260,40	FINANCEIRO		
Vale Combustível	-120,00	Saldo inicial	Créditos Débitos Saldo Final	
Plano de Benefício	-499,70	SICREDI	22.382,09 67.328,21 -61.684,97 28.025,33	
INSS s- folha	-6.057,59	Sicred Invest	89.634,13 735,82 0,00 90.369,95	
FGTS s- folha	-1.358,34	Conta Caixa	5.992,18 8.388,68 -11.695,94 2.684,92	
FGTS Rescisório	-2.657,45	Caixa Fácil Renda Fixa	65.864,16 7.490,02 0,00 73.354,18	
Tributos e Impostos		Caixa Fic Pleno	4.306,91 34,88 0,00 4.341,79	
Pis-Cofins- Csl	-237,35	Fundo Fixo	500,00 869,00 -869,00 500,00	
Manutenção Geral		Total do FINANCEIRO	188.679,47 84.846,61 -74.249,91 199.276,17	
Manutenção de Elevador	-4.976,88			
Manutenção de Jardim	-160,00			
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00			
Caixa Rotativo				
Fundo Fixo	-869,00			
Despesas Cartoriais	-11,00			
Água Mineral	-120,00			
Serviços de Concessões				
Água	-7.613,88			
Luz	-841,05			
Telefone - Internet	-218,99			
Despesas Bancárias				
Tarifa de Cobrança	-20,00			
Composição da Cobrança		Número do documento		
Cota Condominial	364,05	1023		
Fundo de Reserva	18,20	Data de Vencimento		
Área Comum Incorporada	18,04	05/11/2024		
Área Comum Incorporada	0,90	Agência / Código do Cedente		
Total	401,19	0001 / 515		
		Nosso número		
		001/00399427528-6		
		Valor Documento		
		R\$ 401,19		

22/10/2024 11:07:11

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150396 94275.280140 6 98910000040119	
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/11/2024
Beneficiário				Agência / Código do Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I				0001 / 515
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento
18/10/2024	1023	DM	N	22/10/2024
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor
	1	R\$		
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)				(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 8.02 (2.00 %) após o vencimento.				(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.				(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/01/2025).				(+) Outros acréscimos
				(=) Valor Cobrado
Pagador				1306
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Avenida Aziz Maron SN, 1306, Jardim Vitória				
45605-905 - Itabuna / BA				
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)				



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

	Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)		Referência 11/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)		Unidade	
	Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		1307	
Pagador		Fração: 0.62879 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Demonstrativo de Receitas e Despesas - Setembro / 2024				
RECEITAS		Tarifa Bancária -213,50		
Receitas Fixas		Prestador de Serviços		
Cota Condominial	63.919,12	Administração de Condomínio	-3.115,94	
Cota Fundo de Reserva	3.123,35	Prestador de Serviços	-2.100,00	
Descontos	-1,78	Honorários Advocatícios	-3.049,78	
Rendimento de Investimentos	1.060,72	Serviços Cartoriais	-4,40	
Receitas Eventuais		Remuneração de Síndico	-2.824,00	
Atualização Monetária	21,92	Remuneração de Subsíndico	-1.412,00	
Outras Receitas	8.654,28	Despesas Operacionais		
Total de RECEITAS	76.777,61	Seguro Condominial	-457,94	
DESPESAS		Empréstimo	-3.665,79	
Despesas com Pessoal		Investimentos-Benfeitorias		
Salários	-14.646,18	Material Eletrônico	-2.579,00	
Férias	-2.671,35	Total de DESPESAS	-66.180,91	
Vale Transporte	-192,40	RESULTADO		
Vale Alimentação	-2.907,00	Do Período	Receitas 76.777,61	
Taxa Assistencial	-260,40		Despesas -66.180,91	
Vale Combustível	-120,00		Saldo 10.596,70	
Plano de Benefício	-499,70	FINANCEIRO		
INSS s- folha	-6.057,59	Saldo inicial	Créditos Débitos Saldo Final	
FGTS s- folha	-1.358,34	SICREDI	22.382,09 67.328,21 -61.684,97 28.025,33	
FGTS Rescisório	-2.657,45	Sicred Invest	89.634,13 735,82 0,00 90.369,95	
Tributos e Impostos		Conta Caixa	5.992,18 8.388,68 -11.695,94 2.684,92	
Pis-Cofins- Csl	-237,35	Caixa Fácil Renda Fixa	65.864,16 7.490,02 0,00 73.354,18	
Manutenção Geral		Caixa Fic Pleno	4.306,91 34,88 0,00 4.341,79	
Manutenção de Elevador	-4.976,88	Fundo Fixo	500,00 869,00 -869,00 500,00	
Manutenção de Jardim	-160,00	Total do FINANCEIRO	188.679,47 84.846,61 -74.249,91 199.276,17	
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00			
Caixa Rotativo				
Fundo Fixo	-869,00			
Despesas Cartoriais	-11,00			
Água Mineral	-120,00			
Serviços de Concessões				
Água	-7.613,88			
Luz	-841,05			
Telefone - Internet	-218,99			
Despesas Bancárias				
Tarifa de Cobrança	-20,00			
Composição da Cobrança		Número do documento		
Cota Condominial	381,07	1024		
Fundo de Reserva	19,05	Data de Vencimento		
Área Comum Incorporada	18,88	05/11/2024		
Área Comum Incorporada	0,94	Agência / Código do Cedente		
Total	419,94	0001 / 515		
		Nosso número		
		001/00399427549-9		
		Valor Documento		
		R\$ 419,94		

22/10/2024 11:07:11

Corte na linha abaixo


	481-2	48190.00003 00005.150396 94275.490145 3 98910000041994	
Local de pagamento	Intermediado por:		
Pagável em qualquer banco.	PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		
Beneficiário	Vencimento		
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I	05/11/2024		
Data do Documento	Nº do Documento	Agência / Código do Beneficiário	
18/10/2024	1024	0001 / 515	
Espécie Doc.	Aceite	Nosso Número	
DM	N	001/00399427549-9	
Uso do Banco	Carteira	Valor Documento	
	1	R\$ 419,94	
Espécie		Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)	
R\$			
Quantidade			
Valor			
		(-) Descontos / Abatimentos	
		(-) Outras deduções	
		(+) Mora / Multa / Juros	
		(+) Outros acréscimos	
		(-) Valor Cobrado	
Pagador	1307		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)			
Avenida Aziz Maron SN, 1307, Jardim Vitória			
45605-905 - Itabuna / BA			
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)			



Autenticação Mecânica


FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

RECIBO DO PAGADOR		
	Domíniumms Solucao (52.556.763/0001-17)	
	Beneficiário	Referência 11/2024 Cobrança Ordinária
	Pagador	Unidade 1308 Fração: 0.67777 %
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)		
Demonstrativo de Receitas e Despesas - Setembro / 2024		
RECEITAS		
Receitas Fixas		
Cota Condominial	63.919,12	
Cota Fundo de Reserva	3.123,35	
Descontos	-1,78	
Rendimento de Investimentos	1.060,72	
Receitas Eventuais		
Atualização Monetária	21,92	
Outras Receitas	8.654,28	
Total de RECEITAS	76.777,61	
DESPESAS		
Despesas com Pessoal		
Salários	-14.646,18	
Férias	-2.671,35	
Vale Transporte	-192,40	
Vale Alimentação	-2.907,00	
Taxa Assistencial	-260,40	
Vale Combustível	-120,00	
Plano de Benefício	-499,70	
INSS s- folha	-6.057,59	
FGTS s- folha	-1.358,34	
FGTS Rescisório	-2.657,45	
Tributos e Impostos		
Pis-Cofins- Csl	-237,35	
Manutenção Geral		
Manutenção de Elevador	-4.976,88	
Manutenção de Jardim	-160,00	
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00	
Caixa Rotativo		
Fundo Fixo	-869,00	
Despesas Cartoriais	-11,00	
Água Mineral	-120,00	
Serviços de Concessões		
Água	-7.613,88	
Luz	-841,05	
Telefone - Internet	-218,99	
Despesas Bancárias		
Tarifa de Cobrança	-20,00	
Tarifa Bancária		-213,50
Prestador de Serviços		
Administração de Condomínio	-3.115,94	
Prestador de Serviços	-2.100,00	
Honorários Advocáticos	-3.049,78	
Serviços Cartoriais	-4,40	
Remuneração de Síndico	-2.824,00	
Remuneração de Subsíndico	-1.412,00	
Despesas Operacionais		
Seguro Condominial	-457,94	
Empréstimo	-3.665,79	
Investimentos-Benfeitorias		
Material Eletrônico	-2.579,00	
Total de DESPESAS	-66.180,91	
RESULTADO		
Do Período	Receitas 76.777,61	Despesas -66.180,91
FINANCEIRO		Saldo
SICREDI	Saldo inicial 22.382,09	Créditos 67.328,21
Sicred Invest	89.634,13	Débitos 0,00
Conta Caixa	5.992,18	Saldo Final 28.025,33
Caixa Fácil Renda Fixa	65.864,16	8.388,68
Caixa Fic Pleno	4.306,91	-11.695,94
Fundo Fixo	500,00	0,00
Total do FINANCEIRO	188.679,47	84.846,61
		-74.249,91
		199.276,17
Composição da Cobrança		
Cota Condominial	410,75	
Fundo de Reserva	20,54	
Área Comum Incorporada	20,35	
Área Comum Incorporada	1,02	
Total	452,66	
		Número do documento 1025
		Data de Vencimento 05/11/2024
		Agência / Código do Cedente 0001 / 515
		Nosso número 001/00399427573-1
		Valor Documento R\$ 452,66

22/10/2024 11:07:11

Corte na linha abaixo

	Superlógica	481-2	48190.00003 00005.150396 94275.730144 1 98910000045266
Local de pagamento		Intermediado por:	
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	
Beneficiário		Vencimento	
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I		05/11/2024	
Data do Documento		Agência / Código do Beneficiário	
18/10/2024	Nº do Documento	0001 / 515	
1025	Espécie Doc.	Nosso Número	
DM	Aceite	001/00399427573-1	
N	Data Processamento	Valor Documento	
22/10/2024	Uso do Banco	R\$ 452,66	
1	Carteira		
R\$	Espécie		
	Quantidade		
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)			
Multa de R\$ 9.05 (2.00 %) após o vencimento.		(-) Descontos / Abatimentos	
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.		(-) Outras deduções	
Não receber após 57 dia(s) (01/01/2025).		(+) Mora / Multa / Juros	
		(+) Outros acréscimos	
		(-) Valor Cobrado	
Pagador		1308	
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)			
Avenida Aziz Maron SN, 1308, Jardim Vitória			
45605-905 - Itabuna / BA			
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)			



	Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)		Referência 11/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)		Unidade	
	Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		1309	
Pagador		Fração: 0.67139 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Demonstrativo de Receitas e Despesas - Setembro / 2024				
RECEITAS		Tarifa Bancária -213,50		
Receitas Fixas		Prestador de Serviços		
Cota Condominial	63.919,12	Administração de Condomínio	-3.115,94	
Cota Fundo de Reserva	3.123,35	Prestador de Serviços	-2.100,00	
Descontos	-1,78	Honorários Advocatícios	-3.049,78	
Rendimento de Investimentos	1.060,72	Serviços Cartoriais	-4,40	
Receitas Eventuais		Remuneração de Síndico	-2.824,00	
Atualização Monetária	21,92	Remuneração de Subsíndico	-1.412,00	
Outras Receitas	8.654,28	Despesas Operacionais		
Total de RECEITAS	76.777,61	Seguro Condominial	-457,94	
DESPESAS		Empréstimo	-3.665,79	
Despesas com Pessoal		Investimentos-Benfeitorias		
Salários	-14.646,18	Material Eletrônico	-2.579,00	
Férias	-2.671,35	Total de DESPESAS	-66.180,91	
Vale Transporte	-192,40	RESULTADO		
Vale Alimentação	-2.907,00	Do Período	Receitas 76.777,61	
Taxa Assistencial	-260,40		Despesas -66.180,91	
Vale Combustível	-120,00		Saldo 10.596,70	
Plano de Benefício	-499,70	FINANCEIRO		
INSS s- folha	-6.057,59	Saldo inicial	22.382,09	
FGTS s- folha	-1.358,34	Créditos	67.328,21	
FGTS Rescisório	-2.657,45	Débitos	-61.684,97	
Tributos e Impostos		Saldo Final	28.025,33	
Pis-Cofins- Csl	-237,35	SICREDI	89.634,13	
Manutenção Geral		Sicred Invest	5.992,18	
Manutenção de Elevador	-4.976,88	Conta Caixa	65.864,16	
Manutenção de Jardim	-160,00	Caixa Fácil Renda Fixa	4.306,91	
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00	Caixa Fic Pleno	500,00	
Caixa Rotativo		Fundo Fixo	869,00	
Fundo Fixo	-869,00	Total do FINANCEIRO	188.679,47 84.846,61 -74.249,91 199.276,17	
Despesas Cartoriais	-11,00			
Água Mineral	-120,00			
Serviços de Concessões				
Água	-7.613,88			
Luz	-841,05			
Telefone - Internet	-218,99			
Despesas Bancárias				
Tarifa de Cobrança	-20,00			
Composição da Cobrança		Número do documento		
Cota Condominial	406,89	1026		
Fundo de Reserva	20,34	Data de Vencimento		
Área Comum Incorporada	20,16	05/11/2024		
Área Comum Incorporada	1,01	Agência / Código do Cedente		
Total	448,40	0001 / 515		
		Nosso número		
		001/00399427595-2		
		Valor Documento		
		R\$ 448,40		

22/10/2024 11:07:11

Corte na linha abaixo

	481-2	48190.00003 00005.150396 94275.950148 1 98910000044840
Local de pagamento	Pagável em qualquer banco.	
Beneficiário	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I	
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.
18/10/2024	1026	DM
Uso do Banco	Carteira	Espécie
	1	R\$
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)		Quantidade
Multa de R\$ 8.97 (2.00 %) após o vencimento.		Valor
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.		
Não receber após 57 dia(s) (01/01/2025).		
Pagador	Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)	
Avenida Aziz Maron SN, 1309, Jardim Vitória	1309	
45605-905 - Itabuna / BA		
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)		



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

Dominiunms Solucao (52.556.763/0001-17)

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)

Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Referência

11/2024

Cobrança Ordinária

Unidade

1310

Fração: 0.60991 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Setembro / 2024				Tarifa Bancária				-213,50
RECEITAS				Prestador de Serviços				
Receitas Fixas				Administração de Condomínio				-3.115,94
Cota Condominial	63.919,12			Prestador de Serviços				-2.100,00
Cota Fundo de Reserva	3.123,35			Honorários Advocáticos				-3.049,78
Descontos	-1,78			Serviços Cartoriais				-4,40
Rendimento de Investimentos	1.060,72			Remuneração de Síndico				-2.824,00
Receitas Eventuais				Remuneração de Subsíndico				-1.412,00
Atualização Monetária	21,92			Despesas Operacionais				
Outras Receitas	8.654,28			Seguro Condominial				-457,94
Total de RECEITAS	76.777,61			Emprestimo				-3.665,79
DESPESAS				Investimentos-Benfeitorias				
Despesas com Pessoal				Material Eletrônico				-2.579,00
Salários	-14.646,18			Total de DESPESAS				-66.180,91
Férias	-2.671,35			RESULTADO				
Vale Transporte	-192,40			Do Período		Receitas	Despesas	Saldo
Vale Alimentação	-2.907,00				76.777,61	-66.180,91		10.596,70
Taxa Assistencial	-260,40			FINANCEIRO				
Vale Combustível	-120,00				Saldo inicial	Créditos	Débitos	Saldo Final
Plano de Benefício	-499,70			SICREDI	22.382,09	67.328,21	-61.684,97	28.025,33
INSS s- folha	-6.057,59			Sicred Invest	89.634,13	735,82	0,00	90.369,95
FGTS s- folha	-1.358,34			Conta Caixa	5.992,18	8.388,68	-11.695,94	2.684,92
FGTS Rescisório	-2.657,45			Caixa Fácil Renda Fixa	65.864,16	7.490,02	0,00	73.354,18
Tributos e Impostos				Caixa Fic Pleno	4.306,91	34,88	0,00	4.341,79
Pis-Cofins- Csl	-237,35			Fundo Fixo	500,00	869,00	-869,00	500,00
Manutenção Geral				Total do FINANCEIRO	188.679,47	84.846,61	-74.249,91	199.276,17
Manutenção de Elevador	-4.976,88							
Manutenção de Jardim	-160,00							
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00							
Caixa Rotativo								
Fundo Fixo	-869,00							
Despesas Cartoriais	-11,00							
Água Mineral	-120,00							
Serviços de Concessões								
Água	-7.613,88							
Luz	-841,05							
Telefone - Internet	-218,99							
Despesas Bancárias								
Tarifa de Cobrança	-20,00							

Composição da Cobrança			Número do documento	
Cota Condominial	369,63		1027	
Fundo de Reserva	18,48		Data de Vencimento	
Área Comum Incorporada	18,32		05/11/2024	
Área Comum Incorporada	0,92		Agência / Código do Cedente	
Total	407,35		0001 / 515	
			Nosso número	
			001/00399427607-1	
			Valor Documento	
			R\$ 407,35	

22/10/2024 11:07:11

Corte na linha abaixo

481-2

48190.00003 00005.150396 94276.070144 1 98910000040735

Local de pagamento

Pagável em qualquer banco.

Intermediado por:

PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)

Vencimento

05/11/2024

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I

Agência / Código do Beneficiário

0001 / 515

Data do Documento

18/10/2024

Nº do Documento

1027

Espécie Doc.

DM

Aceite

N

Data Processamento

22/10/2024

Nosso Número

001/00399427607-1

Uso do Banco

Carteira

1

Espécie

R\$

Quantidade

Valor

Valor Documento

R\$ 407,35

Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)

Multa de R\$ 8.15 (2.00 %) após o vencimento.

Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.

Não receber após 57 dia(s) (01/01/2025).

(-) Descontos / Abatimentos

(-) Outras deduções

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

1310

Avenida Aziz Maron SN, 1310, Jardim Vitória

45605-905 - Itabuna / BA

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)

