



Dominiumms Solucao

## Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)  
Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

## Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Referência 09/2024  
Cobrança Ordinária

Unidade 1201  
Fração: 0.60991 %

## Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024

## RECEITAS

## Receitas Fixas

Cota Condominial	60.957,20
Cota Fundo de Reserva	3.165,70
Descontos	-40,90
Rendimento de Investimentos	327,25

## Receitas Eventuais

Cota Implantação	1.174,79
Atualização Monetária	21,92
Outras Receitas	8.291,64

**Total de RECEITAS** 73.897,60

## DESPESAS

## Despesas com Pessoal

Salários	-15.051,15
Férias	-2.624,50
Vale Transporte	-199,80
Vale Alimentação	-2.928,53
Fardamento	-480,00
Pensão Alimentícia	-399,88
Taxa Assistencial	-280,00
Empréstimo	-3.665,79
Plano de Benefício	-523,70
INSS s- folha	-6.178,19
FGTS s- folha	-1.508,73

## Tributos e Impostos

Pis-Cofins- Csl	-237,35
-----------------	---------

## Manutenção Geral

Manutenção de Elevador	-5.834,26
Manutenção de Jardim	-160,00
Manutenção Geral	-173,00

## Composição da Cobrança

Cota Condominial	369,63
Fundo de Reserva	18,48

**Total**

Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00

## Materiais de Manutenção

Material de Limpeza	-860,00
Fundo Fijo	-440,00

## Caixa Rotativo

Água Mineral	-140,00
--------------	---------

## Serviços de Concessões

Água	-7.613,88
Luz	-126,32
Telefone - Internet	-207,48

## Despesas Bancárias

Tarifa Bancária	-233,50
-----------------	---------

## Prestador de Serviços

Administração de Condomínio	-3.115,94
Remuneração de Subsíndico	-4.236,00

**Total de DESPESAS** -57.538,00

## RESULTADO

Receitas 73.897,60 Despesas -57.538,00 Saldo 16.359,60

## FINANCIERO

	Saldo inicial	Créditos	Débitos	Saldo Final
SICREDI	29.167,87	65.278,65	-67.049,00	27.397,52
Sicred Invest	49.926,20	10.327,25	0,00	60.253,45
Conta Caixa	1.549,22	8.291,64	-4.489,00	5.351,86
Caixa Fácil Renda Fixa Simples	53.993,99	4.000,06	0,00	57.994,05
Caixa Fic Pleno	4.231,71	0,00	0,00	4.231,71
Fundo Fijo	500,00	440,00	-440,00	500,00
<b>Total do FINANCIERO</b>	<b>139.368,99</b>	<b>88.337,60</b>	<b>-71.978,00</b>	<b>155.728,59</b>

26/08/2024 09:22:17

Número do documento	829
Data de Vencimento	05/09/2024
Agência / Código do Cedente	0001 / 515
Nosso número	001/00386186085-2
Valor Documento	R\$ 388,11

Corte na linha abaixo

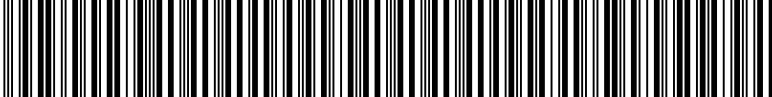
**Superlógica** 481-2 48190.00003 00005.150388 61860.850140 4 98300000038811

Local de pagamento	Intermediado por:	Vencimento
Pagável em qualquer banco.	PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	05/09/2024
Beneficiário	Agência / Código do Beneficiário	
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I	0001 / 515	
Data do Documento 26/08/2024	Nosso Número 001/00386186085-2	
Nº do Documento 829		
Espécie Doc. DM		
Aceite N		
Data Processamento 26/08/2024		
Uso do Banco	Valor	Valor Documento
Carteira 1		R\$ 388,11
Espécie R\$		
Quantidade		

Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)	(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 7,76 (2,00 %) após o vencimento.	(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0,033 % após o vencimento.	(+) Mora / Multa / Juros
Não receber apóss 57 dia(s) (01/11/2024).	(+) Outros acréscimos
	(=) Valor Cobrado

Pagador	1201
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)	
Avenida Aziz Maron SN, 1201, Jardim Vitória	
45605-905 - Itabuna / BA	

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

 <p><b>Dominiumms Solucao</b></p> <p>Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA</p> <p>Pagador Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)</p>	Referência 09/2024
	Cobrança Ordinária
	Unidade 1209
	Fração: 0.67139 %
<b>Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024</b>	Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00
<b>RECEITAS</b>	<b>Materiais de Manutenção</b>
<b>Receitas Fixas</b>	Material de Limpeza -860,00
Cota Condominial 60.957,20	<b>Caixa Rotativo</b>
Cota Fundo de Reserva 3.165,70	Fundo Fijo -440,00
Descontos -40,90	Água Mineral -140,00
Rendimento de Investimentos 327,25	<b>Serviços de Concessões</b>
<b>Receitas Eventuais</b>	Água -7.613,88
Cota Implantação 1.174,79	Luz -126,32
Atualização Monetária 21,92	Telefone - Internet -207,48
Outras Receitas 8.291,64	<b>Despesas Bancárias</b>
<b>Total de RECEITAS</b> 73.897,60	Tarifa Bancária -233,50
<b>DESPESAS</b>	<b>Prestador de Serviços</b>
<b>Despesas com Pessoal</b>	Administração de Condomínio -3.115,94
Salários -15.051,15	Remuneração de Subsíndico -4.236,00
Férias -2.624,50	<b>Total de DESPESAS</b> -57.538,00
Vale Transporte -199,80	<b>RESULTADO</b>
Vale Alimentação -2.928,53	<b>Receitas</b> 73.897,60
Fardamento -480,00	<b>Despesas</b> -57.538,00
Pensão Alimentícia -399,88	<b>Saldo</b> 16.359,60
Taxa Assistencial -280,00	<b>FINANCIERO</b>
Empréstimo -3.665,79	Saldo inicial Créditos Débitos Saldo Final
Plano de Benefício -523,70	SICREDI 29.167,87 65.278,65 -67.049,00 27.397,52
INSS s- folha -6.178,19	Sicred Invest 49.926,20 10.327,25 0,00 60.253,45
FGTS s- folha -1.508,73	Conta Caixa 1.549,22 8.291,64 -4.489,00 5.351,86
<b>Tributos e Impostos</b>	Caixa Fácil Renda Fixa Simples 53.993,99 4.000,06 0,00 57.994,05
Pis-Cofins- Csl 237,35	Caixa Fic Pleno 4.231,71 0,00 0,00 4.231,71
<b>Manutenção Geral</b>	Fundo Fixo 500,00 440,00 -440,00 500,00
Manutenção de Elevador -5.834,26	<b>Total do FINANCIERO</b> 139.368,99 88.337,60 -71.978,00 155.728,59
Manutenção de Jardim -160,00	
Manutenção Geral -173,00	
<b>Composição da Cobrança</b>	Número do documento 837
Cota Condominial 406,89	Data de Vencimento 05/09/2024
Fundo de Reserva 20,34	Agência / Código do Cedente 0001 / 515
<b>Total</b> 427,23	Nosso número 001/00386186121-2
	Valor Documento R\$ 427,23

26/08/2024 09:22:17

Corte na linha abaixo

 481-2 48190.00003 00005.150388 61861.210146 1 98300000042723

Local de pagamento Pagável em qualquer banco.					Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	Vencimento 05/09/2024
Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I					Agência / Código do Beneficiário 0001 / 515	
Data do Documento 26/08/2024	Nº do Documento 837	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data Processamento 26/08/2024	Nosso Número 001/00386186121-2	
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor	Valor Documento R\$ 427,23	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 8,54 (2,00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0,033 % após o vencimento. Não receber apóis 57 dia(s) (01/11/2024).					(-) Descontos / Abatimentos	
					(-) Outras deduções	
					(+) Mora / Multa / Juros	
					(+) Outros acréscimos	
					(=) Valor Cobrado	

Pagador  
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)  
Avenida Aziz Maron SN, 1209, Jardim Vitória  
45605-905 - Itabuna / BA  
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO





Dominiumms Solucao

## Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)  
Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

## Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Referência 09/2024  
Cobrança Ordinária

Unidade 1301  
Fração: 0.60991 %

## Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024

## RECEITAS

## Receitas Fixas

Cota Condominial	60.957,20
Cota Fundo de Reserva	3.165,70
Descontos	-40,90
Rendimento de Investimentos	327,25

## Receitas Eventuais

Cota Implantação	1.174,79
Atualização Monetária	21,92
Outras Receitas	8.291,64

**Total de RECEITAS****73.897,60**

## DESPESAS

## Despesas com Pessoal

Salários	-15.051,15
Férias	-2.624,50
Vale Transporte	-199,80
Vale Alimentação	-2.928,53
Fardamento	-480,00
Pensão Alimentícia	-399,88
Taxa Assistencial	-280,00
Empréstimo	-3.665,79
Plano de Benefício	-523,70
INSS s- folha	-6.178,19
FGTS s- folha	-1.508,73

## Tributos e Impostos

Pis-Cofins- Csl	-237,35
-----------------	---------

## Manutenção Geral

Manutenção de Elevador	-5.834,26
Manutenção de Jardim	-160,00
Manutenção Geral	-173,00

## Composição da Cobrança

Cota Condominial	369,63
Fundo de Reserva	18,48
Área Comum Incorporada	18,32
Área Comum Incorporada	0,92

**Total**

Número do documento	839
Data de Vencimento	05/09/2024
Agência / Código do Cedente	0001 / 515
Nosso número	001/00386186127-1
Valor Documento	R\$ 407,35

26/08/2024 09:22:17

Corte na linha abaixo

 Superlógica 481-2 48190.00003 00005.150388 61861.270140 5 98300000040735

Local de pagamento	Intermediado por:	Vencimento			
Pagável em qualquer banco.	PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	05/09/2024			
Beneficiário	Agência / Código do Beneficiário				
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I	0001 / 515				
Data do Documento 26/08/2024	Nº do Documento 839	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data Processamento 26/08/2024	Nosso Número 001/00386186127-1
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor	Valor Documento R\$ 407,35

## Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)

Multa de R\$ 8,15 (2,00 %) após o vencimento.  
Mora/Dia de 0,033 % após o vencimento.  
Não receber apóss 57 dia(s) (01/11/2024).

(-) Descontos / Abatimentos

(-) Outras deduções

(+ ) Mora / Multa / Juros

(+ ) Outros acréscimos

(= ) Valor Cobrado

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)  
Avenida Aziz Maron SN, 1301, Jardim Vitória  
45605-905 - Itabuna / BA

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)

1301

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



 <p><b>Dominiumms Solucao</b></p> <p>Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA</p> <p>Pagador Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)</p>	Referência 09/2024
	Cobrança Ordinária
	Unidade 1302 Fração: 0.67139 %
<b>Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024</b>	Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00
<b>RECEITAS</b>	<b>Materiais de Manutenção</b>
<b>Receitas Fixas</b>	Material de Limpeza -860,00
Cota Condominial 60.957,20	<b>Caixa Rotativo</b>
Cota Fundo de Reserva 3.165,70	Fundo Fijo -440,00
Descontos -40,90	Água Mineral -140,00
Rendimento de Investimentos 327,25	<b>Serviços de Concessões</b>
<b>Receitas Eventuais</b>	Água -7.613,88
Cota Implantação 1.174,79	Luz -126,32
Atualização Monetária 21,92	Telefone - Internet -207,48
Outras Receitas 8.291,64	<b>Despesas Bancárias</b>
<b>Total de RECEITAS</b> 73.897,60	Tarifa Bancária -233,50
<b>DESPESAS</b>	<b>Prestador de Serviços</b>
<b>Despesas com Pessoal</b>	Administração de Condomínio -3.115,94
Salários -15.051,15	Remuneração de Subsíndico -4.236,00
Férias -2.624,50	<b>Total de DESPESAS</b> -57.538,00
Vale Transporte -199,80	<b>RESULTADO</b>
Vale Alimentação -2.928,53	<b>Receitas</b> 73.897,60
Fardamento -480,00	<b>Despesas</b> -57.538,00
Pensão Alimentícia -399,88	<b>Saldo</b> 16.359,60
Taxa Assistencial -280,00	<b>FINANCIERO</b>
Empréstimo -3.665,79	Saldo inicial Créditos Débitos Saldo Final
Plano de Benefício -523,70	SICREDI 29.167,87 65.278,65 -67.049,00 27.397,52
INSS s- folha -6.178,19	Sicred Invest 49.926,20 10.327,25 0,00 60.253,45
FGTS s- folha -1.508,73	Conta Caixa 1.549,22 8.291,64 -4.489,00 5.351,86
<b>Tributos e Impostos</b>	Caixa Fácil Renda Fixa Simples 53.993,99 4.000,06 0,00 57.994,05
Pis-Cofins- Csll -237,35	Caixa Fic Pleno 4.231,71 0,00 0,00 4.231,71
<b>Manutenção Geral</b>	Fundo Fixo 500,00 440,00 -440,00 500,00
Manutenção de Elevador -5.834,26	<b>Total do FINANCIERO</b> 139.368,99 88.337,60 -71.978,00 155.728,59
Manutenção de Jardim -160,00	
Manutenção Geral -173,00	
<b>Composição da Cobrança</b>	Número do documento 840
Cota Condominial 406,89	Data de Vencimento 05/09/2024
Fundo de Reserva 20,34	Agência / Código do Cedente 0001 / 515
Área Comum Incorporada 20,16	Nosso número 001/00386186131-1
Área Comum Incorporada 1,01	Valor Documento R\$ 448,40
<b>Total</b> 448,40	

26/08/2024 09:22:17

Corte na linha abaixo

 481-2 48190.00003 00005.150388 61861.310144 1 98300000044840

Local de pagamento Pagável em qualquer banco.					Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	Vencimento 05/09/2024
Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I					Agência / Código do Beneficiário 0001 / 515	
Data do Documento 26/08/2024	Nº do Documento 840	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data Processamento 26/08/2024	Nosso Número 001/00386186131-1	
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor	Valor Documento R\$ 448,40	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 8.97 (2.00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento. Não receber apóss 57 dia(s) (01/11/2024).					(-) Descontos / Abatimentos (-) Outras deduções (+) Mora / Multa / Juros (+) Outros acréscimos (=) Valor Cobrado	

Pagador  
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)  
Avenida Aziz Maron SN, 1302, Jardim Vitória  
45605-905 - Itabuna / BA  
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

 <p><b>Dominiumms Solucao</b></p> <p>Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA</p> <p>Pagador Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)</p>	Referência 09/2024
	Cobrança Ordinária
	Unidade 1303 Fração: 0.67777 %
<b>Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024</b>	Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00
<b>RECEITAS</b>	<b>Materiais de Manutenção</b>
<b>Receitas Fixas</b>	Material de Limpeza -860,00
Cota Condominial 60.957,20	<b>Caixa Rotativo</b>
Cota Fundo de Reserva 3.165,70	Fundo Fijo -440,00
Descontos -40,90	Água Mineral -140,00
Rendimento de Investimentos 327,25	<b>Serviços de Concessões</b>
<b>Receitas Eventuais</b>	Água -7.613,88
Cota Implantação 1.174,79	Luz -126,32
Atualização Monetária 21,92	Telefone - Internet -207,48
Outras Receitas 8.291,64	<b>Despesas Bancárias</b>
<b>Total de RECEITAS</b> 73.897,60	Tarifa Bancária -233,50
<b>DESPESAS</b>	<b>Prestador de Serviços</b>
<b>Despesas com Pessoal</b>	Administração de Condomínio -3.115,94
Salários -15.051,15	Remuneração de Subsíndico -4.236,00
Férias -2.624,50	<b>Total de DESPESAS</b> -57.538,00
Vale Transporte -199,80	<b>RESULTADO</b>
Vale Alimentação -2.928,53	<b>Receitas</b> 73.897,60
Fardamento -480,00	<b>Despesas</b> -57.538,00
Pensão Alimentícia -399,88	<b>Saldo</b> 16.359,60
Taxa Assistencial -280,00	<b>FINANCIERO</b>
Empréstimo -3.665,79	Saldo inicial Créditos Débitos Saldo Final
Plano de Benefício -523,70	SICREDI 29.167,87 65.278,65 -67.049,00 27.397,52
INSS s- folha -6.178,19	Sicred Invest 49.926,20 10.327,25 0,00 60.253,45
FGTS s- folha -1.508,73	Conta Caixa 1.549,22 8.291,64 -4.489,00 5.351,86
<b>Tributos e Impostos</b>	Caixa Fácil Renda Fixa Simples 53.993,99 4.000,06 0,00 57.994,05
Pis-Cofins- Csll -237,35	Caixa Fic Pleno 4.231,71 0,00 0,00 4.231,71
<b>Manutenção Geral</b>	Fundo Fixo 500,00 440,00 -440,00 500,00
Manutenção de Elevador -5.834,26	<b>Total do FINANCIERO</b> 139.368,99 88.337,60 -71.978,00 155.728,59
Manutenção de Jardim -160,00	
Manutenção Geral -173,00	
<b>Composição da Cobrança</b>	Número do documento 841
Cota Condominial 410,75	Data de Vencimento 05/09/2024
Fundo de Reserva 20,54	Agência / Código do Cedente 0001 / 515
Área Comum Incorporada 20,35	Nosso número 001/00386186134-4
Área Comum Incorporada 1,02	Valor Documento R\$ 452,66
<b>Total</b> 452,66	

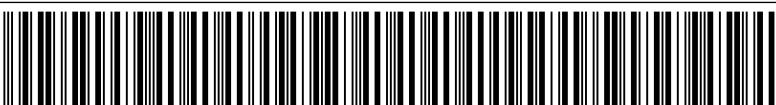
26/08/2024 09:22:17

Corte na linha abaixo

 481-2 48190.00003 00005.150388 61861.340141 5 98300000045266

Local de pagamento Pagável em qualquer banco.					Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	Vencimento 05/09/2024
Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I					Agência / Código do Beneficiário 0001 / 515	
Data do Documento 26/08/2024	Nº do Documento 841	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data Processamento 26/08/2024	Nosso Número 001/00386186134-4	
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor	<b>Valor Documento</b> R\$ 452,66	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 9,05 (2,00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0,033 % após o vencimento. Não receber apóss 57 dia(s) (01/11/2024).					(+) Descontos / Abatimentos (-) Outras deduções (+) Mora / Multa / Juros (+) Outros acréscimos (=) Valor Cobrado	

Pagador  
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)  
Avenida Aziz Maron SN, 1303, Jardim Vitória  
45605-905 - Itabuna / BA  
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

 <p><b>Dominiumms Solucao</b></p> <p>Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA</p> <p>Pagador Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)</p>	Referência 09/2024
	Cobrança Ordinária
	Unidade <b>1304</b> Fração: 0.62879 %
<b>Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024</b>	Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00
<b>RECEITAS</b>	<b>Materiais de Manutenção</b>
<b>Receitas Fixas</b>	Material de Limpeza -860,00
Cota Condominial 60.957,20	<b>Caixa Rotativo</b>
Cota Fundo de Reserva 3.165,70	Fundo Fijo -440,00
Descontos -40,90	Água Mineral -140,00
Rendimento de Investimentos 327,25	<b>Serviços de Concessões</b>
<b>Receitas Eventuais</b>	Água -7.613,88
Cota Implantação 1.174,79	Luz -126,32
Atualização Monetária 21,92	Telefone - Internet -207,48
Outras Receitas 8.291,64	<b>Despesas Bancárias</b>
<b>Total de RECEITAS</b> <b>73.897,60</b>	Tarifa Bancária -233,50
<b>DESPESAS</b>	<b>Prestador de Serviços</b>
<b>Despesas com Pessoal</b>	Administração de Condomínio -3.115,94
Salários -15.051,15	Remuneração de Subsíndico -4.236,00
Férias -2.624,50	<b>Total de DESPESAS</b> <b>-57.538,00</b>
Vale Transporte -199,80	<b>RESULTADO</b>
Vale Alimentação -2.928,53	<b>Receitas</b> <b>73.897,60</b>
Fardamento -480,00	<b>Despesas</b> <b>-57.538,00</b>
Pensão Alimentícia -399,88	<b>Saldo</b> <b>16.359,60</b>
Taxa Assistencial -280,00	<b>FINANCIERO</b>
Empréstimo -3.665,79	Saldo inicial Créditos Débitos Saldo Final
Plano de Benefício -523,70	SICREDI 29.167,87 65.278,65 -67.049,00 27.397,52
INSS s- folha -6.178,19	Sicred Invest 49.926,20 10.327,25 0,00 60.253,45
FGTS s- folha -1.508,73	Conta Caixa 1.549,22 8.291,64 -4.489,00 5.351,86
<b>Tributos e Impostos</b>	Caixa Fácil Renda Fixa Simples 53.993,99 4.000,06 0,00 57.994,05
Pis-Cofins- Csll -237,35	Caixa Fic Pleno 4.231,71 0,00 0,00 4.231,71
<b>Manutenção Geral</b>	Fundo Fixo 500,00 440,00 -440,00 500,00
Manutenção de Elevador -5.834,26	<b>Total do FINANCIERO</b> <b>139.368,99</b> <b>88.337,60</b> <b>-71.978,00</b> <b>155.728,59</b>
Manutenção de Jardim -160,00	
Manutenção Geral -173,00	
<b>Composição da Cobrança</b>	Número do documento <b>842</b>
Cota Condominial 381,07	Data de Vencimento <b>05/09/2024</b>
Fundo de Reserva 19,05	Agência / Código do Cedente <b>0001 / 515</b>
Área Comum Incorporada 18,88	Nosso número <b>001/00386186152-2</b>
Área Comum Incorporada 0,94	Valor Documento <b>R\$ 419,94</b>
<b>Total</b> <b>419,94</b>	

26/08/2024 09:22:17

Corte na linha abaixo

 481-2 48190.00003 00005.150388 61861.520148 8 98300000041994

Local de pagamento Pagável em qualquer banco.					Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	Vencimento 05/09/2024
Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I					Agência / Código do Beneficiário 0001 / 515	
Data do Documento 26/08/2024	Nº do Documento 842	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data Processamento 26/08/2024	Nosso Número 001/00386186152-2	
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor	Valor Documento <b>R\$ 419,94</b>	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 8,40 (2,00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0,033 % após o vencimento. Não receber apóss 57 dia(s) (01/11/2024).					(−) Descontos / Abatimentos (−) Outras deduções (+) Mora / Multa / Juros (+) Outros acréscimos (=) Valor Cobrado	

Pagador  
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)  
Avenida Aziz Maron SN, 1304, Jardim Vitória  
45605-905 - Itabuna / BA  
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO





Dominiumms Solucao

## Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)  
Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

## Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Referência 09/2024  
Cobrança Ordinária

Unidade 1305  
Fração: 0.6007 %

## Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024

## RECEITAS

## Receitas Fixas

Cota Condominial	60.957,20
Cota Fundo de Reserva	3.165,70
Descontos	-40,90
Rendimento de Investimentos	327,25

## Receitas Eventuais

Cota Implantação	1.174,79
Atualização Monetária	21,92
Outras Receitas	8.291,64

**Total de RECEITAS** 73.897,60

## DESPESAS

## Despesas com Pessoal

Salários	-15.051,15
Férias	-2.624,50
Vale Transporte	-199,80
Vale Alimentação	-2.928,53
Fardamento	-480,00
Pensão Alimentícia	-399,88
Taxa Assistencial	-280,00
Empréstimo	-3.665,79
Plano de Benefício	-523,70
INSS s- folha	-6.178,19
FGTS s- folha	-1.508,73

## Tributos e Impostos

Pis-Cofins- Csl	-237,35
-----------------	---------

## Manutenção Geral

Manutenção de Elevador	-5.834,26
Manutenção de Jardim	-160,00
Manutenção Geral	-173,00

## Composição da Cobrança

Cota Condominial	364,05
Fundo de Reserva	18,20
Área Comum Incorporada	18,04
Área Comum Incorporada	0,90

**Total**

Número do documento	843
Data de Vencimento	05/09/2024
Agência / Código do Cedente	0001 / 515
Nosso número	001/00386186189-1
Valor Documento	R\$ 401,19

26/08/2024 09:22:17

Corte na linha abaixo

**Superlógica** 481-2 48190.00003 00005.150388 61861.890145 7 98300000040119

Local de pagamento	Intermediado por:	Vencimento			
Pagável em qualquer banco.	PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	05/09/2024			
Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário			
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I		0001 / 515			
Data do Documento 26/08/2024	Nº do Documento 843	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data Processamento 26/08/2024	Nosso Número 001/00386186189-1
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor	Valor Documento R\$ 401,19

## Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)

Multa de R\$ 8,02 (2,00 %) após o vencimento.  
Mora/Dia de 0,033 % após o vencimento.  
Não receber apóss 57 dia(s) (01/11/2024).

- (-) Descontos / Abatimentos
- (-) Outras deduções
- (+) Mora / Multa / Juros
- (+) Outros acréscimos
- (=) Valor Cobrado

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)  
Avenida Aziz Maron SN, 1305, Jardim Vitória  
45605-905 - Itabuna / BA

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)

1305

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO





Dominiumms Solucao

## Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)  
Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

## Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Referência 09/2024  
Cobrança Ordinária

Unidade 1306  
Fração: 0.6007 %

## Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024

## RECEITAS

## Receitas Fixas

Cota Condominial	60.957,20
Cota Fundo de Reserva	3.165,70
Descontos	-40,90
Rendimento de Investimentos	327,25

## Receitas Eventuais

Cota Implantação	1.174,79
Atualização Monetária	21,92
Outras Receitas	8.291,64

**Total de RECEITAS** 73.897,60

## DESPESAS

## Despesas com Pessoal

Salários	-15.051,15
Férias	-2.624,50
Vale Transporte	-199,80
Vale Alimentação	-2.928,53
Fardamento	-480,00
Pensão Alimentícia	-399,88
Taxa Assistencial	-280,00
Empréstimo	-3.665,79
Plano de Benefício	-523,70
INSS s- folha	-6.178,19
FGTS s- folha	-1.508,73

## Tributos e Impostos

Pis-Cofins- Csl	-237,35
-----------------	---------

## Manutenção Geral

Manutenção de Elevador	-5.834,26
Manutenção de Jardim	-160,00
Manutenção Geral	-173,00

## Composição da Cobrança

Cota Condominial	364,05	Número do documento 844
Fundo de Reserva	18,20	Data de Vencimento 05/09/2024
Área Comum Incorporada	18,04	Agência / Código do Cedente 0001 / 515
Área Comum Incorporada	0,90	Nosso número 001/00386186192-1
<b>Total</b>	<b>401,19</b>	Valor Documento R\$ 401,19

26/08/2024 09:22:17

Corte na linha abaixo

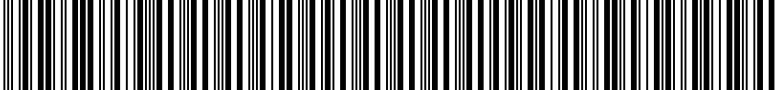
**Superlógica** 481-2 48190.00003 00005.150388 61861.920140 3 98300000040119

Local de pagamento	Intermediado por:	Vencimento
Pagável em qualquer banco.	PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	05/09/2024
Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I		0001 / 515
Data do Documento 26/08/2024	Nº do Documento 844	Nosso Número 001/00386186192-1
Uso do Banco	Espécie Doc. DM	Valor Documento R\$ 401,19
	Aceite N	
	Data Processamento 26/08/2024	
	Quantidade	
	Valor	

Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)	(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 8,02 (2,00 %) após o vencimento.	(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0,033 % após o vencimento.	(+) Mora / Multa / Juros
Não receber apóss 57 dia(s) (01/11/2024).	(+) Outros acréscimos
	(=) Valor Cobrado

Pagador	1306
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)	
Avenida Aziz Maron SN, 1306, Jardim Vitória	
45605-905 - Itabuna / BA	

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

 <p><b>Dominiumms Solucao</b></p> <p>Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA</p> <p>Pagador Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)</p>	Referência 09/2024
	Cobrança Ordinária
	Unidade <b>1307</b> Fração: 0.62879 %
<b>Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024</b>	Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00
<b>RECEITAS</b>	<b>Materiais de Manutenção</b>
<b>Receitas Fixas</b>	Material de Limpeza -860,00
Cota Condominial 60.957,20	<b>Caixa Rotativo</b>
Cota Fundo de Reserva 3.165,70	Fundo Fijo -440,00
Descontos -40,90	Água Mineral -140,00
Rendimento de Investimentos 327,25	<b>Serviços de Concessões</b>
<b>Receitas Eventuais</b>	Água -7.613,88
Cota Implantação 1.174,79	Luz -126,32
Atualização Monetária 21,92	Telefone - Internet -207,48
Outras Receitas 8.291,64	<b>Despesas Bancárias</b>
<b>Total de RECEITAS</b> <b>73.897,60</b>	Tarifa Bancária -233,50
<b>DESPESAS</b>	<b>Prestador de Serviços</b>
<b>Despesas com Pessoal</b>	Administração de Condomínio -3.115,94
Salários -15.051,15	Remuneração de Subsíndico -4.236,00
Férias -2.624,50	<b>Total de DESPESAS</b> <b>-57.538,00</b>
Vale Transporte -199,80	<b>RESULTADO</b>
Vale Alimentação -2.928,53	<b>Receitas</b>
Fardamento -480,00	<b>Despesas</b>
Pensão Alimentícia -399,88	<b>Saldo</b>
Taxa Assistencial -280,00	<b>Do Período</b> <b>73.897,60</b> <b>-57.538,00</b> <b>16.359,60</b>
Empréstimo -3.665,79	<b>FINANCIERO</b>
Plano de Benefício -523,70	<b>Saldo inicial</b>
INSS s- folha -6.178,19	<b>Créditos</b>
FGTS s- folha -1.508,73	<b>Débitos</b>
<b>Tributos e Impostos</b>	<b>Saldo Final</b>
Pis-Cofins- Csl 237,35	<b>SICREDI</b> 29.167,87 65.278,65 -67.049,00 27.397,52
<b>Manutenção Geral</b>	<b>Sicred Invest</b> 49.926,20 10.327,25 0,00 60.253,45
Manutenção de Elevador -5.834,26	<b>Conta Caixa</b> 1.549,22 8.291,64 -4.489,00 5.351,86
Manutenção de Jardim -160,00	<b>Caixa Fácil Renda Fixa Simples</b> 53.993,99 4.000,06 0,00 57.994,05
Manutenção Geral -173,00	<b>Caixa Fic Pleno</b> 4.231,71 0,00 0,00 4.231,71
<b>Composição da Cobrança</b>	<b>Fundo Fixo</b> 500,00 440,00 -440,00 500,00
Cota Condominial 381,07	<b>Total do FINANCIERO</b> <b>139.368,99</b> <b>88.337,60</b> <b>-71.978,00</b> <b>155.728,59</b>
Fundo de Reserva 19,05	
Área Comum Incorporada 18,88	
Área Comum Incorporada 0,94	
<b>Total</b> <b>419,94</b>	
	Número do documento <b>845</b>
	Data de Vencimento <b>05/09/2024</b>
	Agência / Código do Cedente <b>0001 / 515</b>
	Nosso número <b>001/00386186196-4</b>
	Valor Documento <b>R\$ 419,94</b>

26/08/2024 09:22:17

Corte na linha abaixo

 481-2 48190.00003 00005.150388 61861.960146 8 98300000041994

Local de pagamento Pagável em qualquer banco.					Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	Vencimento 05/09/2024
Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I					Agência / Código do Beneficiário 0001 / 515	
Data do Documento 26/08/2024	Nº do Documento 845	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data Processamento 26/08/2024	Nosso Número 001/00386186196-4	
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor	<b>Valor Documento</b> <b>R\$ 419,94</b>	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 8,40 (2,00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0,033 % após o vencimento. Não receber apóss 57 dia(s) (01/11/2024).					(+) Descontos / Abatimentos (-) Outras deduções (+) Mora / Multa / Juros (+) Outros acréscimos (=) Valor Cobrado	

Pagador  
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)  
Avenida Aziz Maron SN, 1307, Jardim Vitória  
45605-905 - Itabuna / BA  
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)

1307

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



 <p><b>Dominiumms Solucao</b></p> <p>Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA</p> <p>Pagador Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)</p>	Referência 09/2024
	Cobrança Ordinária
	Unidade <b>1308</b> Fração: 0.67777 %
<b>Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024</b>	Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00
<b>RECEITAS</b>	<b>Materiais de Manutenção</b>
<b>Receitas Fixas</b>	Material de Limpeza -860,00
Cota Condominial 60.957,20	<b>Caixa Rotativo</b>
Cota Fundo de Reserva 3.165,70	Fundo Fijo -440,00
Descontos -40,90	Água Mineral -140,00
Rendimento de Investimentos 327,25	<b>Serviços de Concessões</b>
<b>Receitas Eventuais</b>	Água -7.613,88
Cota Implantação 1.174,79	Luz -126,32
Atualização Monetária 21,92	Telefone - Internet -207,48
Outras Receitas 8.291,64	<b>Despesas Bancárias</b>
<b>Total de RECEITAS</b> <b>73.897,60</b>	Tarifa Bancária -233,50
<b>DESPESAS</b>	<b>Prestador de Serviços</b>
<b>Despesas com Pessoal</b>	Administração de Condomínio -3.115,94
Salários -15.051,15	Remuneração de Subsíndico -4.236,00
Férias -2.624,50	<b>Total de DESPESAS</b> <b>-57.538,00</b>
Vale Transporte -199,80	<b>RESULTADO</b>
Vale Alimentação -2.928,53	<b>Receitas</b> <b>73.897,60</b>
Fardamento -480,00	<b>Despesas</b> <b>-57.538,00</b>
Pensão Alimentícia -399,88	<b>Saldo</b> <b>16.359,60</b>
Taxa Assistencial -280,00	<b>FINANCIERO</b>
Empréstimo -3.665,79	Saldo inicial Créditos Débitos Saldo Final
Plano de Benefício -523,70	SICREDI 29.167,87 65.278,65 -67.049,00 27.397,52
INSS s- folha -6.178,19	Sicred Invest 49.926,20 10.327,25 0,00 60.253,45
FGTS s- folha -1.508,73	Conta Caixa 1.549,22 8.291,64 -4.489,00 5.351,86
<b>Tributos e Impostos</b>	Caixa Fácil Renda Fixa Simples 53.993,99 4.000,06 0,00 57.994,05
Pis-Cofins- Csll -237,35	Caixa Fic Pleno 4.231,71 0,00 0,00 4.231,71
<b>Manutenção Geral</b>	Fundo Fixo 500,00 440,00 -440,00 500,00
Manutenção de Elevador -5.834,26	<b>Total do FINANCIERO</b> <b>139.368,99</b> <b>88.337,60</b> <b>-71.978,00</b> <b>155.728,59</b>
Manutenção de Jardim -160,00	
Manutenção Geral -173,00	
<b>Composição da Cobrança</b>	Número do documento <b>846</b>
Cota Condominial 410,75	Data de Vencimento <b>05/09/2024</b>
Fundo de Reserva 20,54	Agência / Código do Cedente <b>0001 / 515</b>
Área Comum Incorporada 20,35	Nosso número <b>001/00386186199-9</b>
Área Comum Incorporada 1,02	Valor Documento <b>R\$ 452,66</b>
<b>Total</b> <b>452,66</b>	

26/08/2024 09:22:17

Corte na linha abaixo

 481-2 48190.00003 00005.150388 61861.990143 1 98300000045266

Local de pagamento Pagável em qualquer banco.					Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	Vencimento 05/09/2024
Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I					Agência / Código do Beneficiário 0001 / 515	
Data do Documento 26/08/2024	Nº do Documento 846	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data Processamento 26/08/2024	Nosso Número 001/00386186199-9	
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor	<b>Valor Documento</b> <b>R\$ 452,66</b>	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 9,05 (2,00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0,033 % após o vencimento. Não receber apóss 57 dia(s) (01/11/2024).					(−) Descontos / Abatimentos (−) Outras deduções (+) Mora / Multa / Juros (+) Outros acréscimos (=) Valor Cobrado	

Pagador  
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)  
Avenida Aziz Maron SN, 1308, Jardim Vitória  
45605-905 - Itabuna / BA  
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



 <p><b>Dominiumms Solucao</b></p> <p>Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA</p> <p>Pagador Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)</p>	Referência 09/2024
	Cobrança Ordinária
	Unidade 1309 Fração: 0.67139 %
<b>Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024</b>	Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00
<b>RECEITAS</b>	<b>Materiais de Manutenção</b>
<b>Receitas Fixas</b>	Material de Limpeza -860,00
Cota Condominial 60.957,20	<b>Caixa Rotativo</b>
Cota Fundo de Reserva 3.165,70	Fundo Fijo -440,00
Descontos -40,90	Água Mineral -140,00
Rendimento de Investimentos 327,25	<b>Serviços de Concessões</b>
<b>Receitas Eventuais</b>	Água -7.613,88
Cota Implantação 1.174,79	Luz -126,32
Atualização Monetária 21,92	Telefone - Internet -207,48
Outras Receitas 8.291,64	<b>Despesas Bancárias</b>
<b>Total de RECEITAS</b> 73.897,60	Tarifa Bancária -233,50
<b>DESPESAS</b>	<b>Prestador de Serviços</b>
<b>Despesas com Pessoal</b>	Administração de Condomínio -3.115,94
Salários -15.051,15	Remuneração de Subsíndico -4.236,00
Férias -2.624,50	<b>Total de DESPESAS</b> -57.538,00
Vale Transporte -199,80	<b>RESULTADO</b>
Vale Alimentação -2.928,53	<b>Receitas</b> 73.897,60
Fardamento -480,00	<b>Despesas</b> -57.538,00
Pensão Alimentícia -399,88	<b>Saldo</b> 16.359,60
Taxa Assistencial -280,00	<b>FINANCIERO</b>
Empréstimo -3.665,79	Saldo inicial Créditos Débitos Saldo Final
Plano de Benefício -523,70	SICREDI 29.167,87 65.278,65 -67.049,00 27.397,52
INSS s- folha -6.178,19	Sicred Invest 49.926,20 10.327,25 0,00 60.253,45
FGTS s- folha -1.508,73	Conta Caixa 1.549,22 8.291,64 -4.489,00 5.351,86
<b>Tributos e Impostos</b>	Caixa Fácil Renda Fixa Simples 53.993,99 4.000,06 0,00 57.994,05
Pis-Cofins- Csll -237,35	Caixa Fic Pleno 4.231,71 0,00 0,00 4.231,71
<b>Manutenção Geral</b>	Fundo Fixo 500,00 440,00 -440,00 500,00
Manutenção de Elevador -5.834,26	<b>Total do FINANCIERO</b> 139.368,99 88.337,60 -71.978,00 155.728,59
Manutenção de Jardim -160,00	
Manutenção Geral -173,00	
<b>Composição da Cobrança</b>	Número do documento 847
Cota Condominial 406,89	Data de Vencimento 05/09/2024
Fundo de Reserva 20,34	Agência / Código do Cedente 0001 / 515
Área Comum Incorporada 20,16	Nosso número 001/00386186202-2
Área Comum Incorporada 1,01	Valor Documento R\$ 448,40
<b>Total</b> 448,40	

26/08/2024 09:22:17

Corte na linha abaixo

 481-2 48190.00003 00005.150388 61862.020148 6 98300000044840

Local de pagamento Pagável em qualquer banco.					Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	Vencimento 05/09/2024
Beneficiário Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I					Agência / Código do Beneficiário 0001 / 515	
Data do Documento 26/08/2024	Nº do Documento 847	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data Processamento 26/08/2024	Nosso Número 001/00386186202-2	
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor	Valor Documento R\$ 448,40	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) Multa de R\$ 8.97 (2.00 %) após o vencimento. Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento. Não receber apóss 57 dia(s) (01/11/2024).					(-) Descontos / Abatimentos (-) Outras deduções (+) Mora / Multa / Juros (+) Outros acréscimos (=) Valor Cobrado	

Pagador  
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)  
Avenida Aziz Maron SN, 1309, Jardim Vitória  
45605-905 - Itabuna / BA  
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



Dominiumms Solucao

## Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)  
Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

## Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Referência 09/2024  
Cobrança Ordinária

Unidade 1310  
Fração: 0.60991 %

## Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024

## RECEITAS

## Receitas Fixas

Cota Condominial	60.957,20
Cota Fundo de Reserva	3.165,70
Descontos	-40,90
Rendimento de Investimentos	327,25

## Receitas Eventuais

Cota Implantação	1.174,79
Atualização Monetária	21,92
Outras Receitas	8.291,64

**Total de RECEITAS** 73.897,60

## DESPESAS

## Despesas com Pessoal

Salários	-15.051,15
Férias	-2.624,50
Vale Transporte	-199,80
Vale Alimentação	-2.928,53
Fardamento	-480,00
Pensão Alimentícia	-399,88
Taxa Assistencial	-280,00
Empréstimo	-3.665,79
Plano de Benefício	-523,70
INSS s- folha	-6.178,19
FGTS s- folha	-1.508,73

## Tributos e Impostos

Pis-Cofins- Csl	-237,35
-----------------	---------

## Manutenção Geral

Manutenção de Elevador	-5.834,26
Manutenção de Jardim	-160,00
Manutenção Geral	-173,00

## Composição da Cobrança

Cota Condominial	369,63	Número do documento 848
Fundo de Reserva	18,48	Data de Vencimento 05/09/2024
Área Comum Incorporada	18,32	Agência / Código do Cedente 0001 / 515
Área Comum Incorporada	0,92	
<b>Total</b>	<b>407,35</b>	
		Nosso número 001/00386186209-1
		Valor Documento R\$ 407,35

26/08/2024 09:22:17

Corte na linha abaixo

 481-2 48190.00003 00005.150388 61862.090141 1 98300000040735

Local de pagamento	Intermediado por:	Vencimento
Pagável em qualquer banco.	PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	05/09/2024
Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I		0001 / 515
Data do Documento 26/08/2024	Nº do Documento 848	Nosso Número 001/00386186209-1
Uso do Banco	Espécie Doc. DM	Valor Documento R\$ 407,35
	Aceite N	
	Data Processamento 26/08/2024	
	Quantidade	
	Valor	

## Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)

Multa de R\$ 8,15 (2,00 %) após o vencimento.

Mora/Dia de 0,033 % após o vencimento.

Não receber apóas 57 dia(s) (01/11/2024).

(-) Descontos / Abatimentos

(-) Outras deduções

(+ ) Mora / Multa / Juros

(+ ) Outros acréscimos

(-) Valor Cobrado

## Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Avenida Aziz Maron SN, 1310, Jardim Vitória

45605-905 - Itabuna / BA

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)

1310

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

