



Dominiunms Solucao
Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)
Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA
Pagador
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

RECIBO DO PAGADOR
Referência 09/2024
Cobrança Ordinária
Unidade 1201
Fração: 0.60991 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024		Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00	
RECEITAS		Materiais de Manutenção	
Receitas Fixas		Material de Limpeza -860,00	
Cota Condominial	60.957,20	Caixa Rotativo	
Cota Fundo de Reserva	3.165,70	Fundo Fixo -440,00	
Descontos	-40,90	Água Mineral -140,00	
Rendimento de Investimentos	327,25	Serviços de Concessões	
Receitas Eventuais		Água -7.613,88	
Cota Implantação	1.174,79	Luz -126,32	
Atualização Monetária	21,92	Telefone - Internet -207,48	
Outras Receitas	8.291,64	Despesas Bancárias	
Total de RECEITAS	73.897,60	Tarifa Bancária -233,50	
DESPESAS		Prestador de Serviços	
Despesas com Pessoal		Administração de Condomínio -3.115,94	
Salários	-15.051,15	Remuneração de Subsíndico -4.236,00	
Férias	-2.624,50	Total de DESPESAS	
Vale Transporte	-199,80	-57.538,00	
Vale Alimentação	-2.928,53	RESULTADO	
Fardamento	-480,00	Do Período	
Pensão Alimentícia	-399,88	Receitas 73.897,60	
Taxa Assistencial	-280,00	Despesas -57.538,00	
Empréstimo	-3.665,79	Saldo 16.359,60	
Plano de Benefício	-523,70	FINANCEIRO	
INSS s- folha	-6.178,19	Saldo inicial	
FGTS s- folha	-1.508,73	Créditos	
Tributos e Impostos		Débitos	
Pis-Cofins- Csl	-237,35	Saldo Final	
Manutenção Geral		SICREDI 29.167,87 65.278,65 -67.049,00 27.397,52	
Manutenção de Elevador	-5.834,26	Sicred Invest 49.926,20 10.327,25 0,00 60.253,45	
Manutenção de Jardim	-160,00	Conta Caixa 1.549,22 8.291,64 -4.489,00 5.351,86	
Manutenção Geral	-173,00	Caixa Fácil Renda Fixa Simples 53.993,99 4.000,06 0,00 57.994,05	
		Caixa Fic Pleno 4.231,71 0,00 0,00 4.231,71	
		Fundo Fixo 500,00 440,00 -440,00 500,00	
		Total do FINANCEIRO 139.368,99 88.337,60 -71.978,00 155.728,59	

Composição da Cobrança		Número do documento
Cota Condominial	369,63	829
Fundo de Reserva	18,48	Data de Vencimento
Total	388,11	05/09/2024
		Agência / Código do Cedente
		0001 / 515
		Nosso número
		001/00386186085-2
		Valor Documento
		R\$ 388,11

481-2

48190.00003 00005.150388 61860.850140 4 98300000038811

Local de pagamento
Pagável em qualquer banco.

Intermediado por:
PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)

Vencimento
05/09/2024

Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I

Agência / Código do Beneficiário
0001 / 515

Data do Documento
26/08/2024

Nº do Documento
829

Espécie Doc.
DM

Aceite
N

Data Processamento
26/08/2024

Nosso Número
001/00386186085-2

Uso do Banco

Carteira
1

Espécie
R\$

Quantidade

Valor

Valor Documento
R\$ 388,11

Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)
Multa de R\$ 7.76 (2.00 %) após o vencimento.
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.
Não receber após 57 dia(s) (01/11/2024).

(-) Descontos / Abatimentos
(-) Outras deduções
(+) Mora / Multa / Juros
(+) Outros acréscimos
(=) Valor Cobrado

Pagador
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)
Avenida Aziz Maron SN, 1201, Jardim Vitória
45605-905 - Itabuna / BA

1201

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)





Dominiunms Solucao
Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)
Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA
Pagador
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)


RECIBO DO PAGADOR
Referência 09/2024
Cobrança Ordinária
Unidade 1209
Fração: 0.67139 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024		Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00	
RECEITAS		Materiais de Manutenção	
Receitas Fixas		Material de Limpeza -860,00	
Cota Condominial	60.957,20	Caixa Rotativo	
Cota Fundo de Reserva	3.165,70	Fundo Fixo -440,00	
Descontos	-40,90	Água Mineral -140,00	
Rendimento de Investimentos	327,25	Serviços de Concessões	
Receitas Eventuais		Água -7.613,88	
Cota Implantação	1.174,79	Luz -126,32	
Atualização Monetária	21,92	Telefone - Internet -207,48	
Outras Receitas	8.291,64	Despesas Bancárias	
Total de RECEITAS	73.897,60	Tarifa Bancária -233,50	
DESPESAS		Prestador de Serviços	
Despesas com Pessoal		Administração de Condomínio -3.115,94	
Salários	-15.051,15	Remuneração de Subsíndico -4.236,00	
Férias	-2.624,50	Total de DESPESAS	
Vale Transporte	-199,80	-57.538,00	
Vale Alimentação	-2.928,53	RESULTADO	
Fardamento	-480,00	Receitas Despesas Saldo	
Pensão Alimentícia	-399,88	Do Período 73.897,60 -57.538,00 16.359,60	
Taxa Assistencial	-280,00	FINANCEIRO	
Empréstimo	-3.665,79	Saldo inicial Créditos Débitos Saldo Final	
Plano de Benefício	-523,70	SICREDI 29.167,87 65.278,65 -67.049,00 27.397,52	
INSS s- folha	-6.178,19	Sicred Invest 49.926,20 10.327,25 0,00 60.253,45	
FGTS s- folha	-1.508,73	Conta Caixa 1.549,22 8.291,64 -4.489,00 5.351,86	
Tributos e Impostos		Caixa Fácil Renda Fixa Simples 53.993,99 4.000,06 0,00 57.994,05	
Pis-Cofins- Csl	-237,35	Caixa Fic Pleno 4.231,71 0,00 0,00 4.231,71	
Manutenção Geral		Fundo Fixo 500,00 440,00 -440,00 500,00	
Manutenção de Elevador	-5.834,26	Total do FINANCEIRO 139.368,99 88.337,60 -71.978,00 155.728,59	
Manutenção de Jardim	-160,00		
Manutenção Geral	-173,00		

Composição da Cobrança		Número do documento 837	
Cota Condominial	406,89	Data de Vencimento 05/09/2024	
Fundo de Reserva	20,34	Agência / Código do Cedente 0001 / 515	
Total	427,23	Nosso número 001/00386186121-2	
		Valor Documento R\$ 427,23	

		481-2	48190.00003 00005.150388 61861.210146 1 98300000042723	
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/09/2024
Beneficiário				Agência / Código do Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I				0001 / 515
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento
26/08/2024	837	DM	N	26/08/2024
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor
	1	R\$		
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)				(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 8.54 (2.00 %) após o vencimento.				(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.				(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/11/2024).				(+) Outros acréscimos
				(=) Valor Cobrado
Pagador				1209
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Avenida Aziz Maron SN, 1209, Jardim Vitória				
45605-905 - Itabuna / BA				
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)				




	Dominiumms Solucao		Referência	09/2024
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)		Unidade	1301
	Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA			
Pagador		Fração: 0.60991 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024		Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso		-320,00
RECEITAS		Materiais de Manutenção		
Receitas Fixas		Material de Limpeza		-860,00
Cota Condominial	60.957,20	Caixa Rotativo		
Cota Fundo de Reserva	3.165,70	Fundo Fixo		-440,00
Descontos	-40,90	Água Mineral		-140,00
Rendimento de Investimentos	327,25	Serviços de Concessões		
Receitas Eventuais		Água		-7.613,88
Cota Implantação	1.174,79	Luz		-126,32
Atualização Monetária	21,92	Telefone - Internet		-207,48
Outras Receitas	8.291,64	Despesas Bancárias		
Total de RECEITAS	73.897,60	Tarifa Bancária		-233,50
DESPESAS		Prestador de Serviços		
Despesas com Pessoal		Administração de Condomínio		-3.115,94
Salários	-15.051,15	Remuneração de Subsíndico		-4.236,00
Férias	-2.624,50	Total de DESPESAS		-57.538,00
Vale Transporte	-199,80	RESULTADO		
Vale Alimentação	-2.928,53	Do Período		
Fardamento	-480,00	Receitas	Despesas	Saldo
Pensão Alimentícia	-399,88	73.897,60	-57.538,00	16.359,60
Taxa Assistencial	-280,00	FINANCEIRO		
Empréstimo	-3.665,79	Saldo inicial	Créditos	Débitos
Plano de Benefício	-523,70	29.167,87	65.278,65	-67.049,00
INSS s- folha	-6.178,19	Sicred Invest	10.327,25	0,00
FGTS s- folha	-1.508,73	Conta Caixa	8.291,64	-4.489,00
Tributos e Impostos		Caixa Fácil Renda Fixa Simples	4.000,06	0,00
Pis-Cofins- Csl	-237,35	Caixa Fic Pleno	0,00	0,00
Manutenção Geral		Fundo Fixo	440,00	-440,00
Manutenção de Elevador	-5.834,26	Total do FINANCEIRO	139.368,99	88.337,60
Manutenção de Jardim	-160,00		-71.978,00	155.728,59
Manutenção Geral	-173,00			

Composição da Cobrança		Número do documento	839
Cota Condominial	369,63	Data de Vencimento	05/09/2024
Fundo de Reserva	18,48	Agência / Código do Cedente	0001 / 515
Área Comum Incorporada	18,32	Nosso número	001/00386186127-1
Área Comum Incorporada	0,92	Valor Documento	R\$ 407,35
Total	407,35		

Corte na linha abaixo

	481-2	48190.00003 00005.150388 61861.270140 5 98300000040735	
Local de pagamento		Intermediado por:	Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	05/09/2024
Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário	
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I		0001 / 515	
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite
26/08/2024	839	DM	N
Data Processamento		Nosso Número	
26/08/2024		001/00386186127-1	
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade
	1	R\$	
Valor		Valor Documento	
		R\$ 407,35	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)		(-) Descontos / Abatimentos	
Multa de R\$ 8.15 (2.00 %) após o vencimento.		(-) Outras deduções	
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.		(+) Mora / Multa / Juros	
Não receber após 57 dia(s) (01/11/2024).		(+) Outros acréscimos	
		(-) Valor Cobrado	
Pagador		1301	
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)			
Avenida Aziz Maron SN, 1301, Jardim Vitória			
45605-905 - Itabuna / BA			
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)			



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

Dominiunms Solucao

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)

Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Referência

09/2024

Cobrança Ordinária

Unidade

1302

Fração: 0.67139 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024		Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso		-320,00
RECEITAS		Materiais de Manutenção		
Receitas Fixas		Material de Limpeza		-860,00
Cota Condominial		Caixa Rotativo		
Cota Fundo de Reserva		Fundo Fixo		-440,00
Descontos		Água Mineral		-140,00
Rendimento de Investimentos		Serviços de Concessões		
Receitas Eventuais		Água		-7.613,88
Cota Implantação		Luz		-126,32
Atualização Monetária		Telefone - Internet		-207,48
Outras Receitas		Despesas Bancárias		
Total de RECEITAS		Tarifa Bancária		-233,50
73.897,60		Prestador de Serviços		
DESPESAS		Administração de Condomínio		-3.115,94
Despesas com Pessoal		Remuneração de Subsíndico		-4.236,00
Salários		Total de DESPESAS		-57.538,00
Férias		RESULTADO		
Vale Transporte		Do Período		
Vale Alimentação		Receitas		73.897,60
Fardamento		Despesas		-57.538,00
Pensão Alimentícia		Saldo		16.359,60
Taxa Assistencial		FINANCEIRO		
Empréstimo		Saldo inicial		
Plano de Benefício		Créditos		
INSS s- folha		Débitos		
FGTS s- folha		Saldo Final		
Tributos e Impostos		SICREDI		29.167,87
Pis-Cofins- Csl		Sicred Invest		49.926,20
Manutenção Geral		Conta Caixa		1.549,22
Manutenção de Elevador		Caixa Fácil Renda Fixa Simples		53.993,99
Manutenção de Jardim		Caixa Fic Pleno		4.231,71
Manutenção Geral		Fundo Fixo		500,00
		Total do FINANCEIRO		139.368,99
				88.337,60
				-71.978,00
				155.728,59

Composição da Cobrança		Número do documento	
Cota Condominial		840	
Fundo de Reserva		Data de Vencimento	
Área Comum Incorporada		05/09/2024	
Área Comum Incorporada		Agência / Código do Cedente	
Total		0001 / 515	
		Nosso número	
		001/00386186131-1	
		Valor Documento	
		R\$ 448,40	

Corte na linha abaixo

481-2

48190.00003 00005.150388 61861.310144 1 98300000044840

Local de pagamento

Pagável em qualquer banco.

Intermediado por:

PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)

Vencimento

05/09/2024

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I

Agência / Código do Beneficiário

0001 / 515

Data do Documento

26/08/2024

Nº do Documento

840

Espécie Doc.

DM

Aceite

N

Data Processamento

26/08/2024

Nosso Número

001/00386186131-1

Uso do Banco

Carteira

1

Espécie

R\$

Quantidade

Valor

Valor Documento

R\$ 448,40

Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)

Multa de R\$ 8.97 (2.00 %) após o vencimento.

Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.

Não receber após 57 dia(s) (01/11/2024).

(-) Descontos / Abatimentos

(-) Outras deduções

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

1302

Avenida Aziz Maron SN, 1302, Jardim Vitória

45605-905 - Itabuna / BA

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net



Dominiunms Solucao
Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)
Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA
Pagador
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

RECIBO DO PAGADOR
Referência 09/2024
Cobrança Ordinária
Unidade 1303
Fração: 0.67777 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024		Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00	
RECEITAS		Materiais de Manutenção	
Receitas Fixas		Material de Limpeza -860,00	
Cota Condominial	60.957,20	Caixa Rotativo	
Cota Fundo de Reserva	3.165,70	Fundo Fixo -440,00	
Descontos	-40,90	Água Mineral -140,00	
Rendimento de Investimentos	327,25	Serviços de Concessões	
Receitas Eventuais		Água -7.613,88	
Cota Implantação	1.174,79	Luz -126,32	
Atualização Monetária	21,92	Telefone - Internet -207,48	
Outras Receitas	8.291,64	Despesas Bancárias	
Total de RECEITAS	73.897,60	Tarifa Bancária -233,50	
DESPESAS		Prestador de Serviços	
Despesas com Pessoal		Administração de Condomínio -3.115,94	
Salários	-15.051,15	Remuneração de Subsíndico -4.236,00	
Férias	-2.624,50	Total de DESPESAS	
Vale Transporte	-199,80	-57.538,00	
Vale Alimentação	-2.928,53	RESULTADO	
Fardamento	-480,00	Receitas Despesas Saldo	
Pensão Alimentícia	-399,88	Do Período 73.897,60 -57.538,00 16.359,60	
Taxa Assistencial	-280,00	FINANCEIRO	
Empréstimo	-3.665,79	Saldo inicial Créditos Débitos Saldo Final	
Plano de Benefício	-523,70	SICREDI 29.167,87 65.278,65 -67.049,00 27.397,52	
INSS s- folha	-6.178,19	Sicred Invest 49.926,20 10.327,25 0,00 60.253,45	
FGTS s- folha	-1.508,73	Conta Caixa 1.549,22 8.291,64 -4.489,00 5.351,86	
Tributos e Impostos		Caixa Fácil Renda Fixa Simples 53.993,99 4.000,06 0,00 57.994,05	
Pis-Cofins- Csl	-237,35	Caixa Fic Pleno 4.231,71 0,00 0,00 4.231,71	
Manutenção Geral		Fundo Fixo 500,00 440,00 -440,00 500,00	
Manutenção de Elevador	-5.834,26	Total do FINANCEIRO	
Manutenção de Jardim	-160,00	139.368,99 88.337,60 -71.978,00 155.728,59	
Manutenção Geral	-173,00		

Composição da Cobrança		Número do documento 841	
Cota Condominial	410,75	Data de Vencimento 05/09/2024	
Fundo de Reserva	20,54	Agência / Código do Cedente 0001 / 515	
Área Comum Incorporada	20,35	Nosso número 001/00386186134-4	
Área Comum Incorporada	1,02	Valor Documento R\$ 452,66	
Total	452,66		


26/08/2024 09:22:17 Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150388 61861.340141 5 98300000045266	
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/09/2024
Beneficiário				Agência / Código do Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I				0001 / 515
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento
26/08/2024	841	DM	N	26/08/2024
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor
	1	R\$		
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)				(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 9.05 (2.00 %) após o vencimento.				(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.				(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/11/2024).				(+) Outros acréscimos
				(-) Valor Cobrado
Pagador		1303		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Avenida Aziz Maron SN, 1303, Jardim Vitória				
45605-905 - Itabuna / BA				
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)				




Autenticação Mecânica FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

RECIBO DO PAGADOR			
	Domíniumms Solucao		Referência 09/2024
	Beneficiário		Cobrança Ordinária
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		Unidade 1304
Pagador		Fração: 0.62879 %	
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)			
Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024		Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00	
RECEITAS		Materiais de Manutenção	
Receitas Fixas		Material de Limpeza -860,00	
Cota Condominial 60.957,20		Caixa Rotativo	
Cota Fundo de Reserva 3.165,70		Fundo Fixo -440,00	
Descontos -40,90		Água Mineral -140,00	
Rendimento de Investimentos 327,25		Serviços de Concessões	
Receitas Eventuais		Água -7.613,88	
Cota Implantação 1.174,79		Luz -126,32	
Atualização Monetária 21,92		Telefone - Internet -207,48	
Outras Receitas 8.291,64		Despesas Bancárias	
Total de RECEITAS 73.897,60		Tarifa Bancária -233,50	
DESPESAS		Prestador de Serviços	
Despesas com Pessoal		Administração de Condomínio -3.115,94	
Salários -15.051,15		Remuneração de Subsíndico -4.236,00	
Férias -2.624,50		Total de DESPESAS -57.538,00	
Vale Transporte -199,80		RESULTADO	
Vale Alimentação -2.928,53		Receitas 73.897,60	
Fardamento -480,00		Despesas -57.538,00	
Pensão Alimentícia -399,88		Saldo 16.359,60	
Taxa Assistencial -280,00		FINANCEIRO	
Empréstimo -3.665,79		Saldo inicial	
Plano de Benefício -523,70		Créditos	
INSS s- folha -6.178,19		Débitos	
FGTS s- folha -1.508,73		Saldo Final	
Tributos e Impostos		SICREDI 29.167,87	
Pis-Cofins- Csl -237,35		Sicred Invest 49.926,20	
Manutenção Geral		Conta Caixa 1.549,22	
Manutenção de Elevador -5.834,26		Caixa Fácil Renda Fixa Simples 53.993,99	
Manutenção de Jardim -160,00		Caixa Fic Pleno 4.231,71	
Manutenção Geral -173,00		Fundo Fixo 500,00	
		Total do FINANCEIRO 139.368,99	
		88.337,60	
		-71.978,00	
		155.728,59	
Composição da Cobrança		Número do documento	
Cota Condominial 381,07		842	
Fundo de Reserva 19,05		Data de Vencimento	
Área Comum Incorporada 18,88		05/09/2024	
Área Comum Incorporada 0,94		Agência / Código do Cedente	
Total 419,94		0001 / 515	
		Nosso número	
		001/00386186152-2	
		Valor Documento	
		R\$ 419,94	

26/08/2024 09:22:17

Corte na linha abaixo

	481-2	48190.00003 00005.150388 61861.520148 8 98300000041994	
Local de pagamento	Intermediado por:		
Pagável em qualquer banco.	PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		
Beneficiário	Vencimento		
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I	05/09/2024		
Data do Documento	Nº do Documento	Agência / Código do Beneficiário	
26/08/2024	842	0001 / 515	
Espécie Doc.	Aceite	Nosso Número	
DM	N	001/00386186152-2	
Uso do Banco	Carteira	Valor Documento	
	1	R\$ 419,94	
Espécie		Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)	
R\$			
Quantidade			
Valor			
		(-) Descontos / Abatimentos	
		(-) Outras deduções	
		(+) Mora / Multa / Juros	
		(+) Outros acréscimos	
		(=) Valor Cobrado	
Pagador	1304		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)			
Avenida Aziz Maron SN, 1304, Jardim Vitória			
45605-905 - Itabuna / BA			
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)			



	Dominiunms Solucao		Referência	09/2024
	Beneficiário	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA	Cobrança Ordinária	
	Pagador	Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)	Unidade	1306 Fração: 0.6007 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024		Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso		-320,00	
RECEITAS		Materiais de Manutenção			
Receitas Fixas		Material de Limpeza			-860,00
Cota Condominial		60.957,20			
Cota Fundo de Reserva		3.165,70			
Descontos		-40,90			
Rendimento de Investimentos		327,25			
Receitas Eventuais		Água			-7.613,88
Cota Implantação		1.174,79			
Atualização Monetária		21,92			
Outras Receitas		8.291,64			
Total de RECEITAS		73.897,60			
DESPESAS		Caixa Rotativo			-440,00
Despesas com Pessoal		Fundo Fixo			-140,00
Salários		Água			-7.613,88
Férias		Luz			-126,32
Vale Transporte		Telefone - Internet			-207,48
Vale Alimentação		Despesas Bancárias			
Fardamento		Tarifa Bancária			-233,50
Pensão Alimentícia		Prestador de Serviços			
Taxa Assistencial		Administração de Condomínio			-3.115,94
Empréstimo		Remuneração de Subsíndico			-4.236,00
Plano de Benefício		Total de DESPESAS			-57.538,00
INSS s- folha		RESULTADO			
FGTS s- folha		Receitas			
Tributos e Impostos		Despesas			
Pis-Cofins- Csl		Saldo			
Manutenção Geral		Do Período			
Manutenção de Elevador		73.897,60			
Manutenção de Jardim		-57.538,00			
Manutenção Geral		16.359,60			
		FINANCEIRO			
		Saldo inicial			
		Créditos			
		Débitos			
		Saldo Final			
		SICREDI			
		Sicred Invest			
		Conta Caixa			
		Caixa Fácil Renda Fixa Simples			
		Caixa Fic Pleno			
		Fundo Fixo			
		Total do FINANCEIRO			
		139.368,99			
		88.337,60			
		-71.978,00			
		155.728,59			

Composição da Cobrança		Número do documento	844
Cota Condominial	364,05	Data de Vencimento	05/09/2024
Fundo de Reserva	18,20	Agência / Código do Cedente	0001 / 515
Área Comum Incorporada	18,04	Nosso número	001/00386186192-1
Área Comum Incorporada	0,90	Valor Documento	R\$ 401,19
Total	401,19		

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150388 61861.920140 3 98300000040119	
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/09/2024
Beneficiário		Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I		Agência / Código do Beneficiário
Data do Documento		26/08/2024		0001 / 515
Nº do Documento		844		Nosso Número
Espécie Doc.		DM		001/00386186192-1
Aceite		N		Valor Documento
Data Processamento		26/08/2024		R\$ 401,19
Uso do Banco		Carteira		
Espécie		R\$		
Quantidade		Valor		
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)		(-) Descontos / Abatimentos		
Multa de R\$ 8.02 (2.00 %) após o vencimento.		(-) Outras deduções		
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.		(+) Mora / Multa / Juros		
Não receber após 57 dia(s) (01/11/2024).		(+) Outros acréscimos		
		(-) Valor Cobrado		
Pagador		Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)		1306
Avenida Aziz Maron SN, 1306, Jardim Vitória		45605-905 - Itabuna / BA		
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)				

Dominiunms Solucao

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)

Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

Referência

09/2024

Cobrança Ordinária

Unidade

1307

Fração: 0.62879 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024		Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso		-320,00
RECEITAS		Materiais de Manutenção		
Receitas Fixas		Material de Limpeza		
Cota Condominial	60.957,20	-860,00		
Cota Fundo de Reserva	3.165,70	Caixa Rotativo		
Descontos	-40,90	Fundo Fixo		
Rendimento de Investimentos	327,25	Água Mineral		
Receitas Eventuais		Serviços de Concessões		
Cota Implantação	1.174,79	Água		
Atualização Monetária	21,92	Luz		
Outras Receitas	8.291,64	Telefone - Internet		
Total de RECEITAS		Despesas Bancárias		
73.897,60		Tarifa Bancária		
DESPESAS		Prestador de Serviços		
Despesas com Pessoal		Administração de Condomínio		
Salários	-15.051,15	Remuneração de Subsíndico		
Férias	-2.624,50	Total de DESPESAS		
Vale Transporte	-199,80	-57.538,00		
Vale Alimentação	-2.928,53	RESULTADO		
Fardamento	-480,00	Receitas		
Pensão Alimentícia	-399,88	Despesas		
Taxa Assistencial	-280,00	Saldo		
Empréstimo	-3.665,79	Do Período		
Plano de Benefício	-523,70	73.897,60		
INSS s- folha	-6.178,19	-57.538,00		
FGTS s- folha	-1.508,73	16.359,60		
Tributos e Impostos		FINANCEIRO		
Pis-Cofins- Csl	-237,35	Saldo inicial		
Manutenção Geral		Créditos		
Manutenção de Elevador	-5.834,26	Débitos		
Manutenção de Jardim	-160,00	Saldo Final		
Manutenção Geral	-173,00	SICREDI		
		29.167,87		
		65.278,65		
		-67.049,00		
		27.397,52		
		Sicred Invest		
		49.926,20		
		10.327,25		
		0,00		
		60.253,45		
		Conta Caixa		
		1.549,22		
		8.291,64		
		-4.489,00		
		5.351,86		
		Caixa Fácil Renda Fixa Simples		
		53.993,99		
		4.000,06		
		0,00		
		57.994,05		
		Caixa Fic Pleno		
		4.231,71		
		0,00		
		0,00		
		4.231,71		
		Fundo Fixo		
		500,00		
		440,00		
		-440,00		
		500,00		
		Total do FINANCEIRO		
		139.368,99		
		88.337,60		
		-71.978,00		
		155.728,59		

Composição da Cobrança		Número do documento	
Cota Condominial	381,07	845	
Fundo de Reserva	19,05	Data de Vencimento	
Área Comum Incorporada	18,88	05/09/2024	
Área Comum Incorporada	0,94	Agência / Código do Cedente	
Total	419,94	0001 / 515	
		Nosso número	
		001/00386186196-4	
		Valor Documento	
		R\$ 419,94	

26/08/2024 09:22:17

Corte na linha abaixo

481-2

48190.00003 00005.150388 61861.960146 8 98300000041994

Local de pagamento

Pagável em qualquer banco.

Intermediado por:

PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)

Vencimento

05/09/2024

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I

Agência / Código do Beneficiário

0001 / 515

Data do Documento

26/08/2024

Nº do Documento

845

Espécie Doc.

DM

Aceite

N

Data Processamento

26/08/2024

Nosso Número

001/00386186196-4

Uso do Banco

Carteira

1

Espécie

R\$

Quantidade

Valor

Valor Documento

R\$ 419,94

Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)

Multa de R\$ 8.40 (2.00 %) após o vencimento.

Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.

Não receber após 57 dia(s) (01/11/2024).

(-) Descontos / Abatimentos

(-) Outras deduções

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

1307

Avenida Aziz Maron SN, 1307, Jardim Vitória

45605-905 - Itabuna / BA

Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)





Dominiunms Solucao
Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)
Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA
Pagador
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

RECIBO DO PAGADOR
Referência 09/2024
Cobrança Ordinária
Unidade 1308
Fração: 0.67777 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024		Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00	
RECEITAS		Materiais de Manutenção	
Receitas Fixas		Material de Limpeza -860,00	
Cota Condominial	60.957,20	Caixa Rotativo	
Cota Fundo de Reserva	3.165,70	Fundo Fixo -440,00	
Descontos	-40,90	Água Mineral -140,00	
Rendimento de Investimentos	327,25	Serviços de Concessões	
Receitas Eventuais		Água -7.613,88	
Cota Implantação	1.174,79	Luz -126,32	
Atualização Monetária	21,92	Telefone - Internet -207,48	
Outras Receitas	8.291,64	Despesas Bancárias	
Total de RECEITAS	73.897,60	Tarifa Bancária -233,50	
DESPESAS		Prestador de Serviços	
Despesas com Pessoal		Administração de Condomínio -3.115,94	
Salários	-15.051,15	Remuneração de Subsíndico -4.236,00	
Férias	-2.624,50	Total de DESPESAS	
Vale Transporte	-199,80	-57.538,00	
Vale Alimentação	-2.928,53	RESULTADO	
Fardamento	-480,00	Receitas	
Pensão Alimentícia	-399,88	Despesas	
Taxa Assistencial	-280,00	Saldo	
Empréstimo	-3.665,79	Do Período	
Plano de Benefício	-523,70	73.897,60 -57.538,00 16.359,60	
INSS s- folha	-6.178,19	FINANCEIRO	
FGTS s- folha	-1.508,73	Saldo inicial	
Tributos e Impostos		Créditos	
Pis-Cofins- Csl	-237,35	Débitos	
Manutenção Geral		Saldo Final	
Manutenção de Elevador	-5.834,26	SICREDI 29.167,87 65.278,65 -67.049,00 27.397,52	
Manutenção de Jardim	-160,00	Sicred Invest 49.926,20 10.327,25 0,00 60.253,45	
Manutenção Geral	-173,00	Conta Caixa 1.549,22 8.291,64 -4.489,00 5.351,86	
		Caixa Fácil Renda Fixa Simples 53.993,99 4.000,06 0,00 57.994,05	
		Caixa Fic Pleno 4.231,71 0,00 0,00 4.231,71	
		Fundo Fixo 500,00 440,00 -440,00 500,00	
		Total do FINANCEIRO 139.368,99 88.337,60 -71.978,00 155.728,59	

Composição da Cobrança		Número do documento 846	
Cota Condominial	410,75	Data de Vencimento 05/09/2024	
Fundo de Reserva	20,54	Agência / Código do Cedente 0001 / 515	
Área Comum Incorporada	20,35	Nosso número 001/00386186199-9	
Área Comum Incorporada	1,02	Valor Documento R\$ 452,66	
Total	452,66		

		481-2	48190.00003 00005.150388 61861.990143 1 98300000045266	
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/09/2024
Beneficiário				Agência / Código do Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I				0001 / 515
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento
26/08/2024	846	DM	N	26/08/2024
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor
	1	R\$		
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)				(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 9.05 (2.00 %) após o vencimento.				(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.				(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/11/2024).				(+) Outros acréscimos
				(-) Valor Cobrado
Pagador				1308
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Avenida Aziz Maron SN, 1308, Jardim Vitória				
45605-905 - Itabuna / BA				
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)				





Dominiunms Solucao

Beneficiário

Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73)

Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA

Pagador

Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)

RECIBO DO PAGADOR

Referência 09/2024

Cobrança Ordinária

Unidade 1309

Fração: 0.67139 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024		Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00	
RECEITAS		Materiais de Manutenção	
Receitas Fixas		Material de Limpeza -860,00	
Cota Condominial	60.957,20	Caixa Rotativo	
Cota Fundo de Reserva	3.165,70	Fundo Fixo -440,00	
Descontos	-40,90	Água Mineral -140,00	
Rendimento de Investimentos	327,25	Serviços de Concessões	
Receitas Eventuais		Água -7.613,88	
Cota Implantação	1.174,79	Luz -126,32	
Atualização Monetária	21,92	Telefone - Internet -207,48	
Outras Receitas	8.291,64	Despesas Bancárias	
Total de RECEITAS	73.897,60	Tarifa Bancária -233,50	
DESPESAS		Prestador de Serviços	
Despesas com Pessoal		Administração de Condomínio -3.115,94	
Salários	-15.051,15	Remuneração de Subsíndico -4.236,00	
Férias	-2.624,50	Total de DESPESAS	
Vale Transporte	-199,80	-57.538,00	
Vale Alimentação	-2.928,53	RESULTADO	
Fardamento	-480,00	Receitas Despesas Saldo	
Pensão Alimentícia	-399,88	Do Período 73.897,60 -57.538,00 16.359,60	
Taxa Assistencial	-280,00	FINANCEIRO	
Empréstimo	-3.665,79	Saldo inicial Créditos Débitos Saldo Final	
Plano de Benefício	-523,70	SICREDI 29.167,87 65.278,65 -67.049,00 27.397,52	
INSS s- folha	-6.178,19	Sicred Invest 49.926,20 10.327,25 0,00 60.253,45	
FGTS s- folha	-1.508,73	Conta Caixa 1.549,22 8.291,64 -4.489,00 5.351,86	
Tributos e Impostos		Caixa Fácil Renda Fixa Simples 53.993,99 4.000,06 0,00 57.994,05	
Pis-Cofins- Csl	-237,35	Caixa Fic Pleno 4.231,71 0,00 0,00 4.231,71	
Manutenção Geral		Fundo Fixo 500,00 440,00 -440,00 500,00	
Manutenção de Elevador	-5.834,26	Total do FINANCEIRO 139.368,99 88.337,60 -71.978,00 155.728,59	
Manutenção de Jardim	-160,00		
Manutenção Geral	-173,00		

Composição da Cobrança		Número do documento 847	
Cota Condominial	406,89	Data de Vencimento 05/09/2024	
Fundo de Reserva	20,34	Agência / Código do Cedente 0001 / 515	
Área Comum Incorporada	20,16	Nosso número 001/00386186202-2	
Área Comum Incorporada	1,01	Valor Documento R\$ 448,40	
Total	448,40		

26/08/2024 09:22:17


Corte na linha abaixo

	481-2	48190.00003 00005.150388 61862.020148 6 98300000044840
Local de pagamento		Intermediado por:
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)
Beneficiário		Vencimento 05/09/2024
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I		Agência / Código do Beneficiário 0001 / 515
Data do Documento 26/08/2024	Nº do Documento 847	Espécie Doc. DM
Aceite N	Data Processamento 26/08/2024	
Nosso Número 001/00386186202-2		
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$
Quantidade	Valor	
Valor Documento R\$ 448,40		
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)		(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 8.97 (2.00 %) após o vencimento.		(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.		(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/11/2024).		(+) Outros acréscimos
		(=) Valor Cobrado
Pagador		1309
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)		
Avenida Aziz Maron SN, 1309, Jardim Vitória		
45605-905 - Itabuna / BA		
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)		



Autenticação Mecânica FICHA DE COMPENSAÇÃO


Gerado por Condomob: www.condomob.net

	Domínium Solução		Referência	09/2024
	Beneficiário	Condomínio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA	Cobrança Ordinária	
	Pagador	Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)	Unidade	1310 Fração: 0.60991 %

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2024		Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso		-320,00	
RECEITAS		Materiais de Manutenção			
Receitas Fixas		Material de Limpeza			-860,00
Cota Condominial		60.957,20			
Cota Fundo de Reserva		3.165,70			
Descontos		-40,90			
Rendimento de Investimentos		327,25			
Receitas Eventuais		Água			-7.613,88
Cota Implantação		1.174,79			
Atualização Monetária		21,92			
Outras Receitas		8.291,64			
Total de RECEITAS		73.897,60			
DESPESAS		Caixa Rotativo			-440,00
Despesas com Pessoal		Fundo Fixo			-140,00
Salários		Água			-7.613,88
Férias		Luz			-126,32
Vale Transporte		Telefone - Internet			-207,48
Vale Alimentação		Despesas Bancárias			
Fardamento		Tarifa Bancária			-233,50
Pensão Alimentícia		Prestador de Serviços			
Taxa Assistencial		Administração de Condomínio			-3.115,94
Empréstimo		Remuneração de Subsíndico			-4.236,00
Plano de Benefício		Total de DESPESAS			-57.538,00
INSS s- folha		RESULTADO			
FGTS s- folha		Receitas			
Tributos e Impostos		Despesas			
Pis-Cofins- Csl		Saldo			
Manutenção Geral		Do Período			
Manutenção de Elevador		73.897,60			
Manutenção de Jardim		-57.538,00			
Manutenção Geral		16.359,60			
		FINANCEIRO			
		Saldo inicial			
		Créditos			
		Débitos			
		Saldo Final			
		SICREDI			
		Sicred Invest			
		Conta Caixa			
		Caixa Fácil Renda Fixa Simples			
		Caixa Fic Pleno			
		Fundo Fixo			
		Total do FINANCEIRO			

Composição da Cobrança		Número do documento	848
Cota Condominial	369,63	Data de Vencimento	05/09/2024
Fundo de Reserva	18,48	Agência / Código do Cedente	0001 / 515
Área Comum Incorporada	18,32	Nosso número	001/00386186209-1
Área Comum Incorporada	0,92	Valor Documento	R\$ 407,35
Total	407,35		

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150388 61862.090141 1 98300000040735	
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/09/2024
Beneficiário		Condomínio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I		Agência / Código do Beneficiário
Data do Documento		26/08/2024		0001 / 515
Nº do Documento		848		Nosso Número
Espécie Doc.		DM		001/00386186209-1
Aceite		N		Valor Documento
Data Processamento		26/08/2024		R\$ 407,35
Uso do Banco		Carteira		
Espécie		R\$		
Quantidade		Valor		
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)		(-) Descontos / Abatimentos		
Multa de R\$ 8.15 (2.00 %) após o vencimento.		(-) Outras deduções		
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.		(+) Mora / Multa / Juros		
Não receber após 57 dia(s) (01/11/2024).		(+) Outros acréscimos		
		(-) Valor Cobrado		
Pagador		Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)		1310
Avenida Aziz Maron SN, 1310, Jardim Vitória		45605-905 - Itabuna / BA		
Sacador / Avalista: Condomínio Jequitiba Trade Center (26422353000173)				



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net