

	Dominiumms Solucao		Referência 06/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		Unidade 1201	
Pagador		Fração: 0.60991 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Fevereiro / 2024	
RECEITAS	
Receitas Fixas	
Cota Condominial	60.193,92
Rendimento de Investimentos	2.076,33
Receitas Eventuais	
Outras Receitas	1.893,00
Total de RECEITAS	64.163,25
DESPESAS	
Despesas com Pessoal	
Salários	-14.225,61
Vale Transporte	-185,00
Vale Alimentação	-2.464,00
Taxa Assistencial	-224,00
Vale Combustível	-303,00
Prestação de Serviços	-200,00
Empréstimo	-3.665,79
Seguro de Vida - Plano Odontológico	-458,90
INSS s- folha	-4.983,11
Tributos e Impostos	
FGTS s- Folha	-1.217,07
Manutenção Geral	
Manutenção de Elevador	-5.315,55
Manutenção de Jardim	-160,00
Substituição de Peças	-433,46
Pis-Cofins-Csll - Manutenção	-237,35
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00
Serviço de Reparo Elevador	-1.956,67
Caixa Rotativo	
Prestação de Serviços	-640,00

Fundo Fixo		-146,90		
Serviços de Concessões				
Água		-7.613,88		
Luz		-134,21		
Telefone		-140,25		
Telefone - Internet		-61,34		
Despesas Bancárias				
Tarifa de Cobrança		-193,50		
Prestador de Serviços				
Prestador de Serviços		-1.798,80		
Prestação de Serviços		-3.221,66		
Serviços Cartoriais		-200,54		
Honorário de Síndico		-2.824,00		
Consultoria e Assessoria Condominial		-3.115,94		
Despesas Operacionais				
Seguro Condominial		-2.474,33		
Água Mineral		-120,00		
AVCB		-21.500,00		
Total de DESPESAS		-80.534,86		
RESULTADO	Receitas	Despesas	Saldo	
Do Período	64.163,25	-80.534,86	-16.371,61	
FINANCEIRO	Saldo inicial	Créditos	Débitos	Saldo Final
SICREDI	20.138,20	98.193,92	-91.747,06	26.585,06
Sicred Invest	79.489,93	13.870,87	-38.000,00	55.360,80
Conta Caixa	3.479,70	1.893,00	-4.787,80	584,90
Caixa Fácil Renda Fixa	23.538,82	4.172,92	0,00	27.711,74
Caixa Fic Pleno	4.095,22	32,54	0,00	4.127,76
Fundo Fixo	500,00	146,90	-146,90	500,00
Total do FINANCEIRO	131.241,87	118.310,15	-134.681,76	114.870,26

Composição da Cobrança		Número do documento
Cota Condominial	369,63	565
Fundo de Reserva	18,48	
Total	388,11	
		Data de Vencimento
		05/06/2024
		Agência / Código do Cedente
		0001 / 515
		Nosso número
		001/00363954665-1
		Valor Documento
		R\$ 388,11

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150362 39546.650142 7 97380000038811			
Local de pagamento			Intermediado por:			Vencimento
Pagável em qualquer banco.			PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)			05/06/2024
Beneficiário						Agência / Código do Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I						0001 / 515
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Acete	Data Processamento	Nosso Número	
21/05/2024	565	DM	N	21/05/2024	001/00363954665-1	
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	Valor Documento	
	1	R\$			R\$ 388,11	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)						(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 7.76 (2.00 %) após o vencimento.						(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.						(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/08/2024).						(+) Outros acréscimos
						(=) Valor Cobrad
Pagador						1201
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)						
Avenida Aziz Maron SN, 1201, Jardim Vitória						
45605-905 - Itabuna / BA						
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)						



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

CONHEÇA O



condomob

A nossa nova
ferramenta
de gestão e
comunicação
on-line.



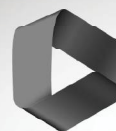
BAIXE O APP GRATUITAMENTE

E FIQUE POR DENTRO DE TUDO O QUE
ACONTECE EM SEU CONDOMÍNIO.

DISPONÍVEL NO
Google Play



Disponível na
App Store



DOMINIUMMS



Jequitiba Trade Center

Dominiumms Solucao

Destinatário:

Koalla Empreendedorismo Ltda
Avenida Aziz Maron SN, 1201, Jardim Vitória
45605-905 - Itabuna / BA

1201

Remetente:

Dominiumms Solucao
Avenida Aziz Maron 1067, ANDAR 6 SALA 609, Goes Calmon
45605-412 - Itabuna / BA

PARA USO DO CORREIO

☐ Mudou-se	☐ Não Procurado	Data	Assinatura e Número do Entregador
☐ Endereço Insuficiente	☐ Ausente	Reintegrado ao Serviço Postal em	
☐ Não Existe Número Indicado	☐ Falecido		
☐ Recusado	☐ Informação Escrita por Terceiros		
☐ Desconhecido			

	Dominiumms Solucao		Referência 06/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		Unidade 1209	
Pagador		Fração: 0.67139 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Fevereiro / 2024		Fundo Fixo -146,90	
RECEITAS		Serviços de Concessões	
Receitas Fixas		Água -7.613,88	
Cota Condominial	60.193,92	Luz -134,21	
Rendimento de Investimentos	2.076,33	Telefone -140,25	
Receitas Eventuais		Telefone - Internet -61,34	
Outras Receitas	1.893,00	Despesas Bancárias	
Total de RECEITAS	64.163,25	Tarifa de Cobrança -193,50	
DESPESAS		Prestador de Serviços	
Despesas com Pessoal		Prestador de Serviços -1.798,80	
Salários	-14.225,61	Prestação de Serviços -3.221,66	
Vale Transporte	-185,00	Serviços Cartoriais -200,54	
Vale Alimentação	-2.464,00	Honorário de Síndico -2.824,00	
Taxa Assistencial	-224,00	Consultoria e Assessoria Condominial -3.115,94	
Vale Combustível	-303,00	Despesas Operacionais	
Prestação de Serviços	-200,00	Seguro Condominial -2.474,33	
Empréstimo	-3.665,79	Água Mineral -120,00	
Seguro de Vida - Plano Odontológico	-458,90	AVCB -21.500,00	
INSS s- folha	-4.983,11	Total de DESPESAS	
Tributos e Impostos		-80.534,86	
FGTS s- Folha	-1.217,07	RESULTADO	
Manutenção Geral		Receitas Despesas Saldo	
Manutenção de Elevador	-5.315,55	Do Período 64.163,25 -80.534,86 -16.371,61	
Manutenção de Jardim	-160,00	FINANCEIRO	
Substituição de Peças	-433,46	Saldo inicial Créditos Débitos Saldo Final	
Pis-Cofins-Csll - Manutenção	-237,35	SICREDI 20.138,20 98.193,92 -91.747,06 26.585,06	
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00	Sicred Invest 79.489,93 13.870,87 -38.000,00 55.360,80	
Serviço de Reparo Elevador	-1.956,67	Conta Caixa 3.479,70 1.893,00 -4.787,80 584,90	
Caixa Rotativo		Caixa Fácil Renda Fixa 23.538,82 4.172,92 0,00 27.711,74	
Prestação de Serviços	-640,00	Caixa Fic Pleno 4.095,22 32,54 0,00 4.127,76	
		Fundo Fixo 500,00 146,90 -146,90 500,00	
		Total do FINANCEIRO 131.241,87 118.310,15 -134.681,76 114.870,26	

Composição da Cobrança		Número do documento 573	
Cota Condominial	406,89	Data de Vencimento 05/06/2024	
Fundo de Reserva	20,34	Agência / Código do Cedente 0001 / 515	
Total	427,23	Nosso número 001/00363955080-2	
		Valor Documento R\$ 427,23	

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150362 39550.800146 1 97380000042723			
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento		
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/06/2024		
Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário		0001 / 515		
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I		Nosso Número		001/00363955080-2		
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Acete	Data Processamento		
21/05/2024	573	DM	N	21/05/2024		
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	Valor Documento	
	1	R\$			R\$ 427,23	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)					(-) Descontos / Abatimentos	
Multa de R\$ 8.54 (2.00 %) após o vencimento.					(-) Outras deduções	
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.					(+) Mora / Multa / Juros	
Não receber após 57 dia(s) (01/08/2024).					(+) Outros acréscimos	
					(=) Valor Cobrad	
Pagador		1209				
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)						
Avenida Aziz Maron SN, 1209, Jardim Vitória						
45605-905 - Itabuna / BA						
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)						



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

CONHEÇA O



condomob

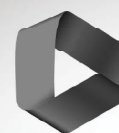
A nossa nova
ferramenta
de gestão e
comunicação
on-line.

BAIXE O APP GRATUITAMENTE

E FIQUE POR DENTRO DE TUDO O QUE
ACONTECE EM SEU CONDOMÍNIO.

DISPONÍVEL NO
Google Play

Disponível na
App Store



DOMINIUMMS



Jequitiba Trade Center

Dominiumms Solucao

Destinatário:

Koalla Empreendedorismo Ltda
Avenida Aziz Maron SN, 1209, Jardim Vitória
45605-905 - Itabuna / BA

1209

Remetente:

Dominiumms Solucao
Avenida Aziz Maron 1067, ANDAR 6 SALA 609, Goes Calmon
45605-412 - Itabuna / BA

PARA USO DO CORREIO

☐ Mudou-se	☐ Não Procurado	Data	Assinatura e Número do Entregador
☐ Endereço Insuficiente	☐ Ausente	Reintegrado ao Serviço Postal em	
☐ Não Existe Número Indicado	☐ Falecido		
☐ Recusado	☐ Informação Escrita por Terceiros		
☐ Desconhecido			

	Dominiumms Solucao		Referência 06/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		Unidade 1301	
Pagador		Fração: 0.60991 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Fevereiro / 2024	
RECEITAS	
Receitas Fixas	
Cota Condominial	60.193,92
Rendimento de Investimentos	2.076,33
Receitas Eventuais	
Outras Receitas	1.893,00
Total de RECEITAS	64.163,25
DESPESAS	
Despesas com Pessoal	
Salários	-14.225,61
Vale Transporte	-185,00
Vale Alimentação	-2.464,00
Taxa Assistencial	-224,00
Vale Combustível	-303,00
Prestação de Serviços	-200,00
Empréstimo	-3.665,79
Seguro de Vida - Plano Odontológico	-458,90
INSS s- folha	-4.983,11
Tributos e Impostos	
FGTS s- Folha	-1.217,07
Manutenção Geral	
Manutenção de Elevador	-5.315,55
Manutenção de Jardim	-160,00
Substituição de Peças	-433,46
Pis-Cofins-Csll - Manutenção	-237,35
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00
Serviço de Reparo Elevador	-1.956,67
Caixa Rotativo	
Prestação de Serviços	-640,00

Fundo Fixo		-146,90		
Serviços de Concessões				
Água	-7.613,88			
Luz	-134,21			
Telefone	-140,25			
Telefone - Internet	-61,34			
Despesas Bancárias				
Tarifa de Cobrança	-193,50			
Prestador de Serviços				
Prestador de Serviços	-1.798,80			
Prestação de Serviços	-3.221,66			
Serviços Cartoriais	-200,54			
Honorário de Síndico	-2.824,00			
Consultoria e Assessoria Condominial	-3.115,94			
Despesas Operacionais				
Seguro Condominial	-2.474,33			
Água Mineral	-120,00			
AVCB	-21.500,00			
Total de DESPESAS	-80.534,86			
RESULTADO	Receitas	Despesas	Saldo	
Do Período	64.163,25	-80.534,86	-16.371,61	
FINANCEIRO	Saldo inicial	Créditos	Débitos	Saldo Final
SICREDI	20.138,20	98.193,92	-91.747,06	26.585,06
Sicred Invest	79.489,93	13.870,87	-38.000,00	55.360,80
Conta Caixa	3.479,70	1.893,00	-4.787,80	584,90
Caixa Fácil Renda Fixa	23.538,82	4.172,92	0,00	27.711,74
Caixa Fic Pleno	4.095,22	32,54	0,00	4.127,76
Fundo Fixo	500,00	146,90	-146,90	500,00
Total do FINANCEIRO	131.241,87	118.310,15	-134.681,76	114.870,26

Composição da Cobrança		Número do documento
Cota Condominial	369,63	575
Fundo de Reserva	18,48	Data de Vencimento
Área Comum Incorporada	18,32	05/06/2024
Área Comum Incorporada	0,92	Agência / Código do Cedente
Total	407,35	0001 / 515
		Nosso número
		001/00363955168-1
		Valor Documento
		R\$ 407,35

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150362 39551.680141 1 97380000040735			
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento		
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/06/2024		
Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário		0001 / 515		
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I						
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Acetite	Data Processamento	Nosso Número	
21/05/2024	575	DM	N	21/05/2024	001/00363955168-1	
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	Valor Documento	
	1	R\$			R\$ 407,35	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)					(-) Descontos / Abatimentos	
Multa de R\$ 8.15 (2.00 %) após o vencimento.					(-) Outras deduções	
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.					(+) Mora / Multa / Juros	
Não receber após 57 dia(s) (01/08/2024).					(+) Outros acréscimos	
					(=) Valor Cobrad	
Pagador		1301				
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)						
Avenida Aziz Maron SN, 1301, Jardim Vitória						
45605-905 - Itabuna / BA						
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)						



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

CONHEÇA O



condomob

A nossa nova
ferramenta
de gestão e
comunicação
on-line.



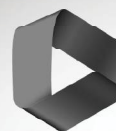
BAIXE O APP GRATUITAMENTE

E FIQUE POR DENTRO DE TUDO O QUE
ACONTECE EM SEU CONDOMÍNIO.

DISPONÍVEL NO
Google Play



Disponível na
App Store



DOMINIUMMS



Jequitiba Trade Center

Dominiumms Solucao

Destinatário:

Koalla Empreendedorismo Ltda
Avenida Aziz Maron SN, 1301, Jardim Vitória
45605-905 - Itabuna / BA

1301

Remetente:

Dominiumms Solucao
Avenida Aziz Maron 1067, ANDAR 6 SALA 609, Goes Calmon
45605-412 - Itabuna / BA

PARA USO DO CORREIO

☐ Mudou-se	☐ Não Procurado	Data	Assinatura e Número do Entregador
☐ Endereço Insuficiente	☐ Ausente	Reintegrado ao Serviço Postal em	
☐ Não Existe Número Indicado	☐ Falecido		
☐ Recusado	☐ Informação Escrita por Terceiros		
☐ Desconhecido			

	Dominiumms Solucao		Referência 06/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		Unidade 1302	
Pagador		Fração: 0.67139 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Fevereiro / 2024	
RECEITAS	
Receitas Fixas	
Cota Condominial	60.193,92
Rendimento de Investimentos	2.076,33
Receitas Eventuais	
Outras Receitas	1.893,00
Total de RECEITAS	64.163,25
DESPESAS	
Despesas com Pessoal	
Salários	-14.225,61
Vale Transporte	-185,00
Vale Alimentação	-2.464,00
Taxa Assistencial	-224,00
Vale Combustível	-303,00
Prestação de Serviços	-200,00
Empréstimo	-3.665,79
Seguro de Vida - Plano Odontológico	-458,90
INSS s- folha	-4.983,11
Tributos e Impostos	
FGTS s- Folha	-1.217,07
Manutenção Geral	
Manutenção de Elevador	-5.315,55
Manutenção de Jardim	-160,00
Substituição de Peças	-433,46
Pis-Cofins-Csll - Manutenção	-237,35
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00
Serviço de Reparo Elevador	-1.956,67
Caixa Rotativo	
Prestação de Serviços	-640,00

Fundo Fixo	-146,90				
Serviços de Concessões					
Água	-7.613,88				
Luz	-134,21				
Telefone	-140,25				
Telefone - Internet	-61,34				
Despesas Bancárias					
Tarifa de Cobrança	-193,50				
Prestador de Serviços					
Prestador de Serviços	-1.798,80				
Prestação de Serviços	-3.221,66				
Serviços Cartoriais	-200,54				
Honorário de Síndico	-2.824,00				
Consultoria e Assessoria Condominial	-3.115,94				
Despesas Operacionais					
Seguro Condominial	-2.474,33				
Água Mineral	-120,00				
AVCB	-21.500,00				
Total de DESPESAS	-80.534,86				
RESULTADO	Receitas	Despesas	Saldo		
Do Período	64.163,25	-80.534,86	-16.371,61		
FINANCEIRO		Saldo inicial	Créditos	Débitos	Saldo Final
SICREDI	20.138,20	98.193,92	-91.747,06	26.585,06	
Sicred Invest	79.489,93	13.870,87	-38.000,00	55.360,80	
Conta Caixa	3.479,70	1.893,00	-4.787,80	584,90	
Caixa Fácil Renda Fixa	23.538,82	4.172,92	0,00	27.711,74	
Caixa Fic Pleno	4.095,22	32,54	0,00	4.127,76	
Fundo Fixo	500,00	146,90	-146,90	500,00	
Total do FINANCEIRO	131.241,87	118.310,15	-134.681,76	114.870,26	

Composição da Cobrança		Número do documento
Cota Condominial	406,89	576
Fundo de Reserva	20,34	Data de Vencimento
Área Comum Incorporada	20,16	05/06/2024
Área Comum Incorporada	1,01	Agência / Código do Cedente
Total	448,40	0001 / 515
		Nosso número
		001/00363955255-4
		Valor Documento
		R\$ 448,40

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150362 39552.550145 8 97380000044840	
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/06/2024
Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário		0001 / 515
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I				
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Acetite	Data Processamento
21/05/2024	576	DM	N	21/05/2024
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor
	1	R\$		
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)				
Multa de R\$ 8.97 (2.00 %) após o vencimento.				(-) Descontos / Abatimentos
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.				(-) Outras deduções
Não receber após 57 dia(s) (01/08/2024).				(+) Mora / Multa / Juros
				(+) Outros acréscimos
				(=) Valor Cobrad
Pagador		1302		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Avenida Aziz Maron SN, 1302, Jardim Vitória				
45605-905 - Itabuna / BA				
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)				



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

CONHEÇA O



condomob

A nossa nova
ferramenta
de gestão e
comunicação
on-line.

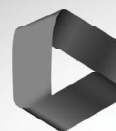
BAIXE O APP GRATUITAMENTE

E FIQUE POR DENTRO DE TUDO O QUE
ACONTECE EM SEU CONDOMÍNIO.

DISPONÍVEL NO
Google Play



Disponível na
App Store



DOMINIUMMS



Jequitiba Trade Center

Dominiumms Solucao

Destinatário:

Koalla Empreendedorismo Ltda
Avenida Aziz Maron SN, 1302, Jardim Vitória
45605-905 - Itabuna / BA

1302

Remetente:

Dominiumms Solucao
Avenida Aziz Maron 1067, ANDAR 6 SALA 609, Goes Calmon
45605-412 - Itabuna / BA

PARA USO DO CORREIO

☐ Mudou-se	☐ Não Procurado	Data	Assinatura e Número do Entregador
☐ Endereço Insuficiente	☐ Ausente	Reintegrado ao Serviço Postal em	
☐ Não Existe Número Indicado	☐ Falecido		
☐ Recusado	☐ Informação Escrita por Terceiros		
☐ Desconhecido			

	Dominiumms Solucao		Referência	06/2024
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		Unidade	1303
Pagador	Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)		Fração: 0.67777 %	

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Fevereiro / 2024		Fundo Fixo -146,90	
RECEITAS		Serviços de Concessões	
Receitas Fixas		Água -7.613,88	
Cota Condominial	60.193,92	Luz -134,21	
Rendimento de Investimentos	2.076,33	Telefone -140,25	
Receitas Eventuais		Telefone - Internet -61,34	
Outras Receitas	1.893,00	Despesas Bancárias	
Total de RECEITAS	64.163,25	Tarifa de Cobrança -193,50	
DESPESAS		Prestador de Serviços	
Despesas com Pessoal		Prestador de Serviços -1.798,80	
Salários	-14.225,61	Prestação de Serviços -3.221,66	
Vale Transporte	-185,00	Serviços Cartoriais -200,54	
Vale Alimentação	-2.464,00	Honorário de Síndico -2.824,00	
Taxa Assistencial	-224,00	Consultoria e Assessoria Condominial -3.115,94	
Vale Combustível	-303,00	Despesas Operacionais	
Prestação de Serviços	-200,00	Seguro Condominial -2.474,33	
Empréstimo	-3.665,79	Água Mineral -120,00	
Seguro de Vida - Plano Odontológico	-458,90	AVCB -21.500,00	
INSS s- folha	-4.983,11	Total de DESPESAS	
Tributos e Impostos		-80.534,86	
FGTS s- Folha	-1.217,07	RESULTADO	
Manutenção Geral		Receitas Despesas Saldo	
Manutenção de Elevador	-5.315,55	Do Período 64.163,25 -80.534,86 -16.371,61	
Manutenção de Jardim	-160,00	FINANCEIRO	
Substituição de Peças	-433,46	Saldo inicial Créditos Débitos Saldo Final	
Pis-Cofins-Csll - Manutenção	-237,35	SICREDI 20.138,20 98.193,92 -91.747,06 26.585,06	
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00	Sicred Invest 79.489,93 13.870,87 -38.000,00 55.360,80	
		Conta Caixa 3.479,70 1.893,00 -4.787,80 584,90	
Serviço de Reparo Elevador	-1.956,67	Caixa Fácil Renda Fixa 23.538,82 4.172,92 0,00 27.711,74	
Caixa Rotativo		Caixa Fic Pleno 4.095,22 32,54 0,00 4.127,76	
Prestação de Serviços	-640,00	Fundo Fixo 500,00 146,90 -146,90 500,00	
		Total do FINANCEIRO 131.241,87 118.310,15 -134.681,76 114.870,26	

Composição da Cobrança		Número do documento
Cota Condominial	410,75	577
Fundo de Reserva	20,54	Data de Vencimento
Área Comum Incorporada	20,35	05/06/2024
Área Comum Incorporada	1,02	Agência / Código do Cedente
Total	452,66	0001 / 515
		Nosso número
		001/00363955261-9
		Valor Documento
		R\$ 452,66

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150362 39552.610147 9 97380000045266		
Local de pagamento		Intermediado por:			Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)			05/06/2024
Beneficiário					Agência / Código do Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I					0001 / 515
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Acete	Data Processamento	Nosso Número
21/05/2024	577	DM	N	21/05/2024	001/00363955261-9
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	Valor Documento
	1	R\$			R\$ 452,66
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)					(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 9.05 (2.00 %) após o vencimento.					(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.					(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/08/2024).					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor Cobrad
Pagador					1303
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)					
Avenida Aziz Maron SN, 1303, Jardim Vitória					
45605-905 - Itabuna / BA					
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)					



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

CONHEÇA O



condomob

A nossa nova
ferramenta
de gestão e
comunicação
on-line.

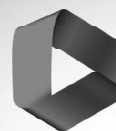
BAIXE O APP GRATUITAMENTE

E FIQUE POR DENTRO DE TUDO O QUE
ACONTECE EM SEU CONDOMÍNIO.

DISPONÍVEL NO
Google Play



Disponível na
App Store



DOMINIUMMS



Jequitiba Trade Center

Dominiumms Solucao

Destinatário:

Koalla Empreendedorismo Ltda
Avenida Aziz Maron SN, 1303, Jardim Vitória
45605-905 - Itabuna / BA

1303

Remetente:

Dominiumms Solucao
Avenida Aziz Maron 1067, ANDAR 6 SALA 609, Goes Calmon
45605-412 - Itabuna / BA

PARA USO DO CORREIO

☐ Mudou-se	☐ Não Procurado	Data	Assinatura e Número do Entregador
☐ Endereço Insuficiente	☐ Ausente	Reintegrado ao Serviço Postal em	
☐ Não Existe Número Indicado	☐ Falecido		
☐ Recusado	☐ Informação Escrita por Terceiros		
☐ Desconhecido			

	Dominiumms Solucao		Referência 06/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		Unidade 1304	
Pagador	Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)		Fração: 0.62879 %	

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Fevereiro / 2024	
RECEITAS	
Receitas Fixas	
Cota Condominial	60.193,92
Rendimento de Investimentos	2.076,33
Receitas Eventuais	
Outras Receitas	1.893,00
Total de RECEITAS	64.163,25
DESPESAS	
Despesas com Pessoal	
Salários	-14.225,61
Vale Transporte	-185,00
Vale Alimentação	-2.464,00
Taxa Assistencial	-224,00
Vale Combustível	-303,00
Prestação de Serviços	-200,00
Empréstimo	-3.665,79
Seguro de Vida - Plano Odontológico	-458,90
INSS s- folha	-4.983,11
Tributos e Impostos	
FGTS s- Folha	-1.217,07
Manutenção Geral	
Manutenção de Elevador	-5.315,55
Manutenção de Jardim	-160,00
Substituição de Peças	-433,46
Pis-Cofins-Csll - Manutenção	-237,35
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00
Serviço de Reparo Elevador	-1.956,67
Caixa Rotativo	
Prestação de Serviços	-640,00

Fundo Fixo		-146,90		
Serviços de Concessões				
Água		-7.613,88		
Luz		-134,21		
Telefone		-140,25		
Telefone - Internet		-61,34		
Despesas Bancárias				
Tarifa de Cobrança		-193,50		
Prestador de Serviços				
Prestador de Serviços		-1.798,80		
Prestação de Serviços		-3.221,66		
Serviços Cartoriais		-200,54		
Honorário de Síndico		-2.824,00		
Consultoria e Assessoria Condominial		-3.115,94		
Despesas Operacionais				
Seguro Condominial		-2.474,33		
Água Mineral		-120,00		
AVCB		-21.500,00		
Total de DESPESAS		-80.534,86		
RESULTADO	Receitas	Despesas	Saldo	
Do Período	64.163,25	-80.534,86	-16.371,61	
FINANCEIRO	Saldo inicial	Créditos	Débitos	Saldo Final
SICREDI	20.138,20	98.193,92	-91.747,06	26.585,06
Sicred Invest	79.489,93	13.870,87	-38.000,00	55.360,80
Conta Caixa	3.479,70	1.893,00	-4.787,80	584,90
Caixa Fácil Renda Fixa	23.538,82	4.172,92	0,00	27.711,74
Caixa Fic Pleno	4.095,22	32,54	0,00	4.127,76
Fundo Fixo	500,00	146,90	-146,90	500,00
Total do FINANCEIRO	131.241,87	118.310,15	-134.681,76	114.870,26

Composição da Cobrança		Número do documento
Cota Condominial	381,07	578
Fundo de Reserva	19,05	Data de Vencimento
Área Comum Incorporada	18,88	05/06/2024
Área Comum Incorporada	0,94	Agência / Código do Cedente
Total	419,94	0001 / 515
		Nosso número
		001/00363955266-1
		Valor Documento
		R\$ 419,94

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150362 39552.660142 1 97380000041994				
Local de pagamento		Pagável em qualquer banco.		Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		Vencimento	05/06/2024
Beneficiário		Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I				Agência / Código do Beneficiário	
Data do Documento		Nº do Documento		Espécie Doc.		Acerte	
21/05/2024		578		DM		N	
Data Processamento		21/05/2024		Nosso Número		001/00363955266-1	
Uso do Banco		Carteira		Espécie		Quantidade	
1		R\$				Valor	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)						Valor Documento	
Multa de R\$ 8.40 (2.00 %) após o vencimento.						R\$ 419,94	
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.						(-) Descontos / Abatimentos	
Não receber após 57 dia(s) (01/08/2024).						(-) Outras deduções	
						(+) Mora / Multa / Juros	
						(+) Outros acréscimos	
						(=) Valor Cobrad	
Pagador		Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)		1304			
Avenida Aziz Maron SN, 1304, Jardim Vitória		45605-905 - Itabuna / BA					
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)							



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

CONHEÇA O



condomob

A nossa nova
ferramenta
de gestão e
comunicação
on-line.



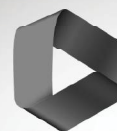
BAIXE O APP GRATUITAMENTE

E FIQUE POR DENTRO DE TUDO O QUE
ACONTECE EM SEU CONDOMÍNIO.

DISPONÍVEL NO
Google Play



Disponível na
App Store



DOMINIUMMS



Jequitiba Trade Center

Dominiumms Solucao

Destinatário:

Koalla Empreendedorismo Ltda
Avenida Aziz Maron SN, 1304, Jardim Vitória
45605-905 - Itabuna / BA

1304

Remetente:

Dominiumms Solucao
Avenida Aziz Maron 1067, ANDAR 6 SALA 609, Goes Calmon
45605-412 - Itabuna / BA

PARA USO DO CORREIO

☐ Mudou-se	☐ Não Procurado	Data	Assinatura e Número do Entregador
☐ Endereço Insuficiente	☐ Ausente	Reintegrado ao Serviço Postal em	
☐ Não Existe Número Indicado	☐ Falecido		
☐ Recusado	☐ Informação Escrita por Terceiros		
☐ Desconhecido			

	Dominiumms Solucao		Referência 06/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		Unidade 1305	
Pagador	Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)		Fração: 0.6007 %	

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Fevereiro / 2024	
RECEITAS	
Receitas Fixas	
Cota Condominial	60.193,92
Rendimento de Investimentos	2.076,33
Receitas Eventuais	
Outras Receitas	1.893,00
Total de RECEITAS	64.163,25
DESPESAS	
Despesas com Pessoal	
Salários	-14.225,61
Vale Transporte	-185,00
Vale Alimentação	-2.464,00
Taxa Assistencial	-224,00
Vale Combustível	-303,00
Prestação de Serviços	-200,00
Empréstimo	-3.665,79
Seguro de Vida - Plano Odontológico	-458,90
INSS s- folha	-4.983,11
Tributos e Impostos	
FGTS s- Folha	-1.217,07
Manutenção Geral	
Manutenção de Elevador	-5.315,55
Manutenção de Jardim	-160,00
Substituição de Peças	-433,46
Pis-Cofins-Csll - Manutenção	-237,35
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00
Serviço de Reparo Elevador	-1.956,67
Caixa Rotativo	
Prestação de Serviços	-640,00

Fundo Fixo		-146,90		
Serviços de Concessões				
Água		-7.613,88		
Luz		-134,21		
Telefone		-140,25		
Telefone - Internet		-61,34		
Despesas Bancárias				
Tarifa de Cobrança		-193,50		
Prestador de Serviços				
Prestador de Serviços		-1.798,80		
Prestação de Serviços		-3.221,66		
Serviços Cartoriais		-200,54		
Honorário de Síndico		-2.824,00		
Consultoria e Assessoria Condominial		-3.115,94		
Despesas Operacionais				
Seguro Condominial		-2.474,33		
Água Mineral		-120,00		
AVCB		-21.500,00		
Total de DESPESAS		-80.534,86		
RESULTADO	Receitas	Despesas	Saldo	
Do Período	64.163,25	-80.534,86	-16.371,61	
FINANCEIRO	Saldo inicial	Créditos	Débitos	Saldo Final
SICREDI	20.138,20	98.193,92	-91.747,06	26.585,06
Sicred Invest	79.489,93	13.870,87	-38.000,00	55.360,80
Conta Caixa	3.479,70	1.893,00	-4.787,80	584,90
Caixa Fácil Renda Fixa	23.538,82	4.172,92	0,00	27.711,74
Caixa Fic Pleno	4.095,22	32,54	0,00	4.127,76
Fundo Fixo	500,00	146,90	-146,90	500,00
Total do FINANCEIRO	131.241,87	118.310,15	-134.681,76	114.870,26

Composição da Cobrança		Número do documento
Cota Condominial	364,05	579
Fundo de Reserva	18,20	Data de Vencimento
Área Comum Incorporada	18,04	05/06/2024
Área Comum Incorporada	0,90	Agência / Código do Cedente
Total	401,19	0001 / 515
		Nosso número
		001/00363955270-8
		Valor Documento
		R\$ 401,19

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150362 39552.700146 1 97380000040119		
Local de pagamento		Intermediado por:			Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)			05/06/2024
Beneficiário					Agência / Código do Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I					0001 / 515
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Acetite	Data Processamento	Nosso Número
21/05/2024	579	DM	N	21/05/2024	001/00363955270-8
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	Valor Documento
	1	R\$			R\$ 401,19
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)					(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 8.02 (2.00 %) após o vencimento.					(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.					(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/08/2024).					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor Cobrad
Pagador					1305
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)					
Avenida Aziz Maron SN, 1305, Jardim Vitória					
45605-905 - Itabuna / BA					
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)					



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

CONHEÇA O



condomob

A nossa nova
ferramenta
de gestão e
comunicação
on-line.



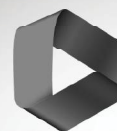
BAIXE O APP GRATUITAMENTE

E FIQUE POR DENTRO DE TUDO O QUE
ACONTECE EM SEU CONDOMÍNIO.

DISPONÍVEL NO
Google Play



Disponível na
App Store



DOMINIUMMS



Jequitiba Trade Center

Dominiumms Solucao

Destinatário:

Koalla Empreendedorismo Ltda
Avenida Aziz Maron SN, 1305, Jardim Vitória
45605-905 - Itabuna / BA

1305

Remetente:

Dominiumms Solucao
Avenida Aziz Maron 1067, ANDAR 6 SALA 609, Goes Calmon
45605-412 - Itabuna / BA

PARA USO DO CORREIO

☐ Mudou-se	☐ Não Procurado	Data	Assinatura e Número do Entregador
☐ Endereço Insuficiente	☐ Ausente	Reintegrado ao Serviço Postal em	
☐ Não Existe Número Indicado	☐ Falecido		
☐ Recusado	☐ Informação Escrita por Terceiros		
☐ Desconhecido			

	Dominiumms Solucao		Referência 06/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		Unidade 1306	
Pagador		Fração: 0.6007 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Fevereiro / 2024		Fundo Fixo -146,90	
RECEITAS		Serviços de Concessões	
Receitas Fixas		Água -7.613,88	
Cota Condominial 60.193,92		Luz -134,21	
Rendimento de Investimentos 2.076,33		Telefone -140,25	
Receitas Eventuais		Telefone - Internet -61,34	
Outras Receitas 1.893,00		Despesas Bancárias	
Total de RECEITAS 64.163,25		Tarifa de Cobrança -193,50	
DESPESAS		Prestador de Serviços	
Despesas com Pessoal		Prestador de Serviços -1.798,80	
Salários -14.225,61		Prestação de Serviços -3.221,66	
Vale Transporte -185,00		Serviços Cartoriais -200,54	
Vale Alimentação -2.464,00		Honorário de Síndico -2.824,00	
Taxa Assistencial -224,00		Consultoria e Assessoria Condominial -3.115,94	
Vale Combustível -303,00		Despesas Operacionais	
Prestação de Serviços -200,00		Seguro Condominial -2.474,33	
Empréstimo -3.665,79		Água Mineral -120,00	
Seguro de Vida - Plano Odontológico -458,90		AVCB -21.500,00	
INSS s- folha -4.983,11		Total de DESPESAS -80.534,86	
Tributos e Impostos		RESULTADO	
FGTS s- Folha -1.217,07		Receitas	Despesas
Manutenção Geral		Do Período 64.163,25	-80.534,86
Manutenção de Elevador -5.315,55			Saldo -16.371,61
Manutenção de Jardim -160,00		FINANCEIRO	
Substituição de Peças -433,46		Saldo inicial	Créditos
Pis-Cofins-Csll - Manutenção -237,35		SICREDI 20.138,20	98.193,92
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00		Sicred Invest 79.489,93	13.870,87
		Conta Caixa 3.479,70	1.893,00
		Caixa Fácil Renda Fixa 23.538,82	4.172,92
		Caixa Fic Pleno 4.095,22	32,54
		Fundo Fixo 500,00	146,90
		Total do FINANCEIRO 131.241,87	118.310,15
			-134.681,76
			114.870,26

Composição da Cobrança		Número do documento 580	
Cota Condominial 364,05		Data de Vencimento 05/06/2024	
Fundo de Reserva 18,20		Agência / Código do Cedente 0001 / 515	
Área Comum Incorporada 18,04		Nosso número 001/00363955280-5	
Área Comum Incorporada 0,90		Valor Documento R\$ 401,19	
Total 401,19			

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150362 39552.800144 4 97380000040119			
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento		
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/06/2024		
Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário		0001 / 515		
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I		Nosso Número		001/00363955280-5		
Data do Documento 21/05/2024	Nº do Documento 580	Espécie Doc. DM	Acetite N	Data Processamento 21/05/2024	Valor Documento R\$ 401,19	
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor		
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)					(-) Descontos / Abatimentos	
Multa de R\$ 8.02 (2.00 %) após o vencimento.					(-) Outras deduções	
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.					(+) Mora / Multa / Juros	
Não receber após 57 dia(s) (01/08/2024).					(+) Outros acréscimos	
					(=) Valor Cobrad	
Pagador		1306				
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)						
Avenida Aziz Maron SN, 1306, Jardim Vitória						
45605-905 - Itabuna / BA						
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)						



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

CONHEÇA O



condomob

A nossa nova
ferramenta
de gestão e
comunicação
on-line.



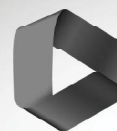
BAIXE O APP GRATUITAMENTE

E FIQUE POR DENTRO DE TUDO O QUE
ACONTECE EM SEU CONDOMÍNIO.

DISPONÍVEL NO
Google Play



Disponível na
App Store



DOMINIUMMS



Jequitiba Trade Center

Dominiumms Solucao

Destinatário:

Koalla Empreendedorismo Ltda
Avenida Aziz Maron SN, 1306, Jardim Vitória
45605-905 - Itabuna / BA

1306

Remetente:

Dominiumms Solucao
Avenida Aziz Maron 1067, ANDAR 6 SALA 609, Goes Calmon
45605-412 - Itabuna / BA

PARA USO DO CORREIO

☐ Mudou-se	☐ Não Procurado	Data	Assinatura e Número do Entregador
☐ Endereço Insuficiente	☐ Ausente	Reintegrado ao Serviço Postal em	
☐ Não Existe Número Indicado	☐ Falecido		
☐ Recusado	☐ Informação Escrita por Terceiros		
☐ Desconhecido			

	Dominiumms Solucao		Referência 06/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		Unidade 1307	
Pagador		Fração: 0.62879 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Fevereiro / 2024		Fundo Fixo -146,90	
RECEITAS		Serviços de Concessões	
Receitas Fixas		Água -7.613,88	
Cota Condominial 60.193,92		Luz -134,21	
Rendimento de Investimentos 2.076,33		Telefone -140,25	
Receitas Eventuais		Telefone - Internet -61,34	
Outras Receitas 1.893,00		Despesas Bancárias	
Total de RECEITAS 64.163,25		Tarifa de Cobrança -193,50	
DESPESAS		Prestador de Serviços	
Despesas com Pessoal		Prestador de Serviços -1.798,80	
Salários -14.225,61		Prestação de Serviços -3.221,66	
Vale Transporte -185,00		Serviços Cartoriais -200,54	
Vale Alimentação -2.464,00		Honorário de Síndico -2.824,00	
Taxa Assistencial -224,00		Consultoria e Assessoria Condominial -3.115,94	
Vale Combustível -303,00		Despesas Operacionais	
Prestação de Serviços -200,00		Seguro Condominial -2.474,33	
Empréstimo -3.665,79		Água Mineral -120,00	
Seguro de Vida - Plano Odontológico -458,90		AVCB -21.500,00	
INSS s- folha -4.983,11		Total de DESPESAS -80.534,86	
Tributos e Impostos		RESULTADO	
FGTS s- Folha -1.217,07		Receitas	Despesas
Manutenção Geral		Do Período 64.163,25	-80.534,86
Manutenção de Elevador -5.315,55			Saldo -16.371,61
Manutenção de Jardim -160,00		FINANCEIRO	
Substituição de Peças -433,46		Saldo inicial	Créditos
Pis-Cofins-Csll - Manutenção -237,35		SICREDI 20.138,20	98.193,92
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00		Sicred Invest 79.489,93	13.870,87
		Conta Caixa 3.479,70	1.893,00
		Caixa Fácil Renda Fixa 23.538,82	4.172,92
		Caixa Fic Pleno 4.095,22	32,54
		Fundo Fixo 500,00	146,90
		Total do FINANCEIRO 131.241,87	118.310,15
			-134.681,76
			114.870,26

Composição da Cobrança		Número do documento 581	
Cota Condominial 381,07		Data de Vencimento 05/06/2024	
Fundo de Reserva 19,05		Agência / Código do Cedente 0001 / 515	
Área Comum Incorporada 18,88		Nosso número 001/00363955292-9	
Área Comum Incorporada 0,94		Valor Documento R\$ 419,94	
Total 419,94			

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150362 39552.920140 2 97380000041994	
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/06/2024
Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário		0001 / 515
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I		Nosso Número		001/00363955292-9
Data do Documento 21/05/2024	Nº do Documento 581	Espécie Doc. DM	Acete N	Data Processamento 21/05/2024
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)		Valor Documento		R\$ 419,94
Multa de R\$ 8.40 (2.00 %) após o vencimento.		(-) Descontos / Abatimentos		
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.		(-) Outras deduções		
Não receber após 57 dia(s) (01/08/2024).		(+) Mora / Multa / Juros		
		(+) Outros acréscimos		
		(=) Valor Cobrad		
Pagador		1307		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Avenida Aziz Maron SN, 1307, Jardim Vitória				
45605-905 - Itabuna / BA				
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)				



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

CONHEÇA O



condomob

A nossa nova
ferramenta
de gestão e
comunicação
on-line.



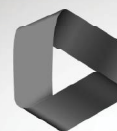
BAIXE O APP GRATUITAMENTE

E FIQUE POR DENTRO DE TUDO O QUE
ACONTECE EM SEU CONDOMÍNIO.

DISPONÍVEL NO
Google Play



Disponível na
App Store



DOMINIUMMS



Jequitiba Trade Center

Dominiumms Solucao

Destinatário:

Koalla Empreendedorismo Ltda
Avenida Aziz Maron SN, 1307, Jardim Vitória
45605-905 - Itabuna / BA

1307

Remetente:

Dominiumms Solucao
Avenida Aziz Maron 1067, ANDAR 6 SALA 609, Goes Calmon
45605-412 - Itabuna / BA

PARA USO DO CORREIO

☐ Mudou-se	☐ Não Procurado	Data	Assinatura e Número do Entregador
☐ Endereço Insuficiente	☐ Ausente	Reintegrado ao Serviço Postal em	
☐ Não Existe Número Indicado	☐ Falecido		
☐ Recusado	☐ Informação Escrita por Terceiros		
☐ Desconhecido			

	Dominiumms Solucao		Referência 06/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		Unidade 1308	
Pagador		Fração: 0.67777 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Fevereiro / 2024		Fundo Fixo -146,90	
RECEITAS		Serviços de Concessões	
Receitas Fixas		Água -7.613,88	
Cota Condominial	60.193,92	Luz -134,21	
Rendimento de Investimentos	2.076,33	Telefone -140,25	
Receitas Eventuais		Telefone - Internet -61,34	
Outras Receitas	1.893,00	Despesas Bancárias	
Total de RECEITAS	64.163,25	Tarifa de Cobrança -193,50	
DESPESAS		Prestador de Serviços	
Despesas com Pessoal		Prestador de Serviços -1.798,80	
Salários	-14.225,61	Prestação de Serviços -3.221,66	
Vale Transporte	-185,00	Serviços Cartoriais -200,54	
Vale Alimentação	-2.464,00	Honorário de Síndico -2.824,00	
Taxa Assistencial	-224,00	Consultoria e Assessoria Condominial -3.115,94	
Vale Combustível	-303,00	Despesas Operacionais	
Prestação de Serviços	-200,00	Seguro Condominial -2.474,33	
Empréstimo	-3.665,79	Água Mineral -120,00	
Seguro de Vida - Plano Odontológico	-458,90	AVCB -21.500,00	
INSS s- folha	-4.983,11	Total de DESPESAS	
Tributos e Impostos		-80.534,86	
FGTS s- Folha	-1.217,07	RESULTADO	
Manutenção Geral		Receitas Despesas Saldo	
Manutenção de Elevador	-5.315,55	Do Período 64.163,25 -80.534,86 -16.371,61	
Manutenção de Jardim	-160,00	FINANCEIRO	
Substituição de Peças	-433,46	Saldo inicial Créditos Débitos Saldo Final	
Pis-Cofins-Csll - Manutenção	-237,35	SICREDI 20.138,20 98.193,92 -91.747,06 26.585,06	
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00	Sicred Invest 79.489,93 13.870,87 -38.000,00 55.360,80	
Serviço de Reparo Elevador	-1.956,67	Conta Caixa 3.479,70 1.893,00 -4.787,80 584,90	
Caixa Rotativo		Caixa Fácil Renda Fixa 23.538,82 4.172,92 0,00 27.711,74	
Prestação de Serviços	-640,00	Caixa Fic Pleno 4.095,22 32,54 0,00 4.127,76	
		Fundo Fixo 500,00 146,90 -146,90 500,00	
		Total do FINANCEIRO 131.241,87 118.310,15 -134.681,76 114.870,26	

Composição da Cobrança		Número do documento 582	
Cota Condominial	410,75	Data de Vencimento 05/06/2024	
Fundo de Reserva	20,54	Agência / Código do Cedente 0001 / 515	
Área Comum Incorporada	20,35	Nosso número 001/00363955301-1	
Área Comum Incorporada	1,02	Valor Documento R\$ 452,66	
Total	452,66		

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150362 39553.010149 5 97380000045266		
Local de pagamento		Intermediado por:			Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)			05/06/2024
Beneficiário					Agência / Código do Beneficiário
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I					0001 / 515
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Acetite	Data Processamento	Nosso Número
21/05/2024	582	DM	N	21/05/2024	001/00363955301-1
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	Valor Documento
	1	R\$			R\$ 452,66
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)					(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 9.05 (2.00 %) após o vencimento.					(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.					(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/08/2024).					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor Cobrad
Pagador					1308
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)					
Avenida Aziz Maron SN, 1308, Jardim Vitória					
45605-905 - Itabuna / BA					
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)					



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

CONHEÇA O



condomob

A nossa nova
ferramenta
de gestão e
comunicação
on-line.



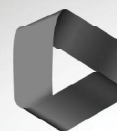
BAIXE O APP GRATUITAMENTE

E FIQUE POR DENTRO DE TUDO O QUE
ACONTECE EM SEU CONDOMÍNIO.

DISPONÍVEL NO
Google Play



Disponível na
App Store



DOMINIUMMS



Jequitiba Trade Center

Dominiumms Solucao

Destinatário:

Koalla Empreendedorismo Ltda
Avenida Aziz Maron SN, 1308, Jardim Vitória
45605-905 - Itabuna / BA

1308

Remetente:

Dominiumms Solucao
Avenida Aziz Maron 1067, ANDAR 6 SALA 609, Goes Calmon
45605-412 - Itabuna / BA

PARA USO DO CORREIO

☐ Mudou-se	☐ Não Procurado	Data	Assinatura e Número do Entregador
☐ Endereço Insuficiente	☐ Ausente	Reintegrado ao Serviço Postal em	
☐ Não Existe Número Indicado	☐ Falecido		
☐ Recusado	☐ Informação Escrita por Terceiros		
☐ Desconhecido			

	Dominiumms Solucao		Referência 06/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		Unidade 1309	
Pagador		Fração: 0.67139 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Fevereiro / 2024	
RECEITAS	
Receitas Fixas	
Cota Condominial	60.193,92
Rendimento de Investimentos	2.076,33
Receitas Eventuais	
Outras Receitas	1.893,00
Total de RECEITAS	64.163,25
DESPESAS	
Despesas com Pessoal	
Salários	-14.225,61
Vale Transporte	-185,00
Vale Alimentação	-2.464,00
Taxa Assistencial	-224,00
Vale Combustível	-303,00
Prestação de Serviços	-200,00
Empréstimo	-3.665,79
Seguro de Vida - Plano Odontológico	-458,90
INSS s- folha	-4.983,11
Tributos e Impostos	
FGTS s- Folha	-1.217,07
Manutenção Geral	
Manutenção de Elevador	-5.315,55
Manutenção de Jardim	-160,00
Substituição de Peças	-433,46
Pis-Cofins-Csll - Manutenção	-237,35
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso	-320,00
Serviço de Reparo Elevador	-1.956,67
Caixa Rotativo	
Prestação de Serviços	-640,00

Fundo Fixo	-146,90				
Serviços de Concessões					
Água	-7.613,88				
Luz	-134,21				
Telefone	-140,25				
Telefone - Internet	-61,34				
Despesas Bancárias					
Tarifa de Cobrança	-193,50				
Prestador de Serviços					
Prestador de Serviços	-1.798,80				
Prestação de Serviços	-3.221,66				
Serviços Cartoriais	-200,54				
Honorário de Síndico	-2.824,00				
Consultoria e Assessoria Condominial	-3.115,94				
Despesas Operacionais					
Seguro Condominial	-2.474,33				
Água Mineral	-120,00				
AVCB	-21.500,00				
Total de DESPESAS	-80.534,86				
RESULTADO	Receitas	Despesas	Saldo		
Do Período	64.163,25	-80.534,86	-16.371,61		
FINANCEIRO		Saldo inicial	Créditos	Débitos	Saldo Final
SICREDI	20.138,20	98.193,92	-91.747,06	26.585,06	
Sicred Invest	79.489,93	13.870,87	-38.000,00	55.360,80	
Conta Caixa	3.479,70	1.893,00	-4.787,80	584,90	
Caixa Fácil Renda Fixa	23.538,82	4.172,92	0,00	27.711,74	
Caixa Fic Pleno	4.095,22	32,54	0,00	4.127,76	
Fundo Fixo	500,00	146,90	-146,90	500,00	
Total do FINANCEIRO	131.241,87	118.310,15	-134.681,76	114.870,26	

Composição da Cobrança		Número do documento
Cota Condominial	406,89	583
Fundo de Reserva	20,34	Data de Vencimento
Área Comum Incorporada	20,16	05/06/2024
Área Comum Incorporada	1,01	Agência / Código do Cedente
Total	448,40	0001 / 515
		Nosso número
		001/00363955346-1
		Valor Documento
		R\$ 448,40

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150362 39553.460146 2 97380000044840			
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento		
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/06/2024		
Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário		0001 / 515		
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I						
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Acetite	Data Processamento	Nosso Número	
21/05/2024	583	DM	N	21/05/2024	001/00363955346-1	
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	Valor Documento	
	1	R\$			R\$ 448,40	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)					(-) Descontos / Abatimentos	
Multa de R\$ 8.97 (2.00 %) após o vencimento.					(-) Outras deduções	
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.					(+) Mora / Multa / Juros	
Não receber após 57 dia(s) (01/08/2024).					(+) Outros acréscimos	
					(=) Valor Cobrad	
Pagador		1309				
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)						
Avenida Aziz Maron SN, 1309, Jardim Vitória						
45605-905 - Itabuna / BA						
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)						



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

CONHEÇA O



condomob

A nossa nova
ferramenta
de gestão e
comunicação
on-line.



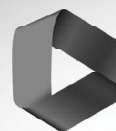
BAIXE O APP GRATUITAMENTE

E FIQUE POR DENTRO DE TUDO O QUE
ACONTECE EM SEU CONDOMÍNIO.

DISPONÍVEL NO
Google Play



Disponível na
App Store



DOMINIUMMS



Jequitiba Trade Center

Dominiumms Solucao

Destinatário:

Koalla Empreendedorismo Ltda
Avenida Aziz Maron SN, 1309, Jardim Vitória
45605-905 - Itabuna / BA

1309

Remetente:

Dominiumms Solucao
Avenida Aziz Maron 1067, ANDAR 6 SALA 609, Goes Calmon
45605-412 - Itabuna / BA

PARA USO DO CORREIO

☐ Mudou-se	☐ Não Procurado	Data	Assinatura e Número do Entregador
☐ Endereço Insuficiente	☐ Ausente	Reintegrado ao Serviço Postal em	
☐ Não Existe Número Indicado	☐ Falecido		
☐ Recusado	☐ Informação Escrita por Terceiros		
☐ Desconhecido			

	Dominiumms Solucao		Referência 06/2024	
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - Itabuna / BA		Unidade 1310	
Pagador		Fração: 0.60991 %		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Fevereiro / 2024		Fundo Fixo -146,90	
RECEITAS		Serviços de Concessões	
Receitas Fixas		Água -7.613,88	
Cota Condominial 60.193,92		Luz -134,21	
Rendimento de Investimentos 2.076,33		Telefone -140,25	
Receitas Eventuais		Telefone - Internet -61,34	
Outras Receitas 1.893,00		Despesas Bancárias	
Total de RECEITAS 64.163,25		Tarifa de Cobrança -193,50	
DESPESAS		Prestador de Serviços	
Despesas com Pessoal		Prestador de Serviços -1.798,80	
Salários -14.225,61		Prestação de Serviços -3.221,66	
Vale Transporte -185,00		Serviços Cartoriais -200,54	
Vale Alimentação -2.464,00		Honorário de Síndico -2.824,00	
Taxa Assistencial -224,00		Consultoria e Assessoria Condominial -3.115,94	
Vale Combustível -303,00		Despesas Operacionais	
Prestação de Serviços -200,00		Seguro Condominial -2.474,33	
Empréstimo -3.665,79		Água Mineral -120,00	
Seguro de Vida - Plano Odontológico -458,90		AVCB -21.500,00	
INSS s- folha -4.983,11		Total de DESPESAS -80.534,86	
Tributos e Impostos		RESULTADO	
FGTS s- Folha -1.217,07		Receitas	Despesas
Manutenção Geral		Do Período 64.163,25	-80.534,86
Manutenção de Elevador -5.315,55			Saldo -16.371,61
Manutenção de Jardim -160,00		FINANCEIRO	
Substituição de Peças -433,46		Saldo inicial	Créditos
Pis-Cofins-Csll - Manutenção -237,35		SICREDI 20.138,20	98.193,92
Manutenção em Cancelas- Controle de Acesso -320,00		Sicred Invest 79.489,93	13.870,87
		Conta Caixa 3.479,70	1.893,00
		Caixa Fácil Renda Fixa 23.538,82	4.172,92
		Caixa Fic Pleno 4.095,22	32,54
		Fundo Fixo 500,00	146,90
		Total do FINANCEIRO 131.241,87	118.310,15
			-134.681,76
			114.870,26

Composição da Cobrança		Número do documento 584	
Cota Condominial 369,63		Data de Vencimento 05/06/2024	
Fundo de Reserva 18,48		Agência / Código do Cedente 0001 / 515	
Área Comum Incorporada 18,32		Nosso número 001/00363955415-8	
Área Comum Incorporada 0,92		Valor Documento R\$ 407,35	
Total 407,35			

Corte na linha abaixo

		481-2	48190.00003 00005.150362 39554.150142 3 97380000040735	
Local de pagamento		Intermediado por:		Vencimento
Pagável em qualquer banco.		PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)		05/06/2024
Beneficiário		Agência / Código do Beneficiário		0001 / 515
Condominio Jequitiba Trade Center (26.422.353/0001-73) Avenida Aziz Maron SN, Jardim Vitória - 45605-905 - I				
Data do Documento 21/05/2024	Nº do Documento 584	Espécie Doc. DM	Acete N	Data Processamento 21/05/2024
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor
				Valor Documento R\$ 407,35
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)				(-) Descontos / Abatimentos
Multa de R\$ 8.15 (2.00 %) após o vencimento.				(-) Outras deduções
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.				(+) Mora / Multa / Juros
Não receber após 57 dia(s) (01/08/2024).				(+) Outros acréscimos
				(=) Valor Cobrad
Pagador		1310		
Koalla Empreendedorismo Ltda (14.223.237/0001-46)				
Avenida Aziz Maron SN, 1310, Jardim Vitória				
45605-905 - Itabuna / BA				
Sacador / Avalista: Condominio Jequitiba Trade Center (26422353000173)				



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net

CONHEÇA O



condomob

A nossa nova
ferramenta
de gestão e
comunicação
on-line.



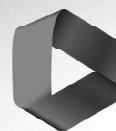
BAIXE O APP GRATUITAMENTE

E FIQUE POR DENTRO DE TUDO O QUE
ACONTECE EM SEU CONDOMÍNIO.

DISPONÍVEL NO
Google Play



Disponível na
App Store



DOMINIUMMS



Jequitiba Trade Center

Dominiumms Solucao

Destinatário:

Koalla Empreendedorismo Ltda
Avenida Aziz Maron SN, 1310, Jardim Vitória
45605-905 - Itabuna / BA

1310

Remetente:

Dominiumms Solucao
Avenida Aziz Maron 1067, ANDAR 6 SALA 609, Goes Calmon
45605-412 - Itabuna / BA

PARA USO DO CORREIO

☐ Mudou-se	☐ Não Procurado	Data	Assinatura e Número do Entregador
☐ Endereço Insuficiente	☐ Ausente	Reintegrado ao Serviço Postal em	
☐ Não Existe Número Indicado	☐ Falecido		
☐ Recusado	☐ Informação Escrita por Terceiros		
☐ Desconhecido			