

NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA
004-04/2024

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA

DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	KOALLA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E SERVIÇOS LTDA		
CPF/CNPJ	14.223.237/0001-46		
ENDEREÇO	AV: AMÉLIA AMADO	Nº	560
BAIRRO	CENTRO	CEP	45.600.050
MUNICÍPIO	ITABUNA	UF	BA

DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	KOALLA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E SERVIÇOS LTDA		
CPF/CNPJ	14.223.237/110-46		
ENDEREÇO	AV: AMÉLIA AMADO	Nº	560
BAIRRO	CENTRO	CEP	45.600.050
MUNICÍPIO	ITABUNA	UF	BA

DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	01 A 30/04/2024	CONTRATO Nº	138/2015
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	AV: AZIZ MARON S/N JEQUITIBÁ PLAZA SHOPING - ITABUNA		
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	R\$ 29.223,89		
VALOR POR EXTENSO	VINTE NOVE MIL DUZENTOS E VINTE TRÊS REAIS E OITENTA NOVE CENTAV		

IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA		ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	1.402,75
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	27.821,14
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações

ITABUNA , 30 de ABRIL de 2024

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Paulo César R. Almeida
Sup. Adm. Patrimonial
Grupo Brasileiro

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.