

NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA
02

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA

DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	EPJ REALIZAÇÕES LTDA		
CPF/CNPJ	08.956.314/0001-74		
ENDEREÇO	ROD BA 526, KM 12 GALPÃO 13	Nº	1559
BAIRRO	CASSANGE	CEP	41.505-220
MUNICÍPIO	Salvador	UF	Bahia

DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	EPJ REALIZAÇÕES LTDA		
CPF/CNPJ	03.683.193/0001-10		
ENDEREÇO	ROD BA 526, KM 12 GALPÃO 13	Nº	1559
BAIRRO	CASSANGE	CEP	41.505-220
MUNICÍPIO	Salvador	UF	Bahia

DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	outubro de 2024	CONTRATO Nº	110/2024
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	ROD BA 526, CIA Aeroporto, KM 12, GALPÃO 09, São Cristovão, Salvador Bahia		
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	20.425,00		
VALOR POR EXTENSO	vinte mil e quatrocentos e vinte e cinco reais.		

IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA	0,00%	ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	980,40
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	19.444,60
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações Contrato de Cessão de Direiros de Exploração Comercial de Imóvel

Salvador , 21 de outubro de 2024 .

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

Local de Pagamento Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					Vencimento 05/11/2024
Beneficiário E P J REALIZACOES LTDA CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10 R FRNCISCO BLANCO 10,, - - LAPIHA 40325-200 - SALVADOR - BA					Agência/Código Beneficiário 02882/1842-2
Data do Doc. 21/10/2024	Nº do documento LG7810.02	Espécie doc. OUT	Aceite N	Data Proces. 21/10/2024	Nosso número 09/42/950000006-5
Uso do Banco	Carteira 9	Espécie R\$	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento 19.444,60
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66 5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV 41745-004 - SALVADOR - BA					
Beneficiário final: Não informado					
Recibo do Pagador					

Autenticação Mecânica

Local de Pagamento Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					Vencimento 05/11/2024
Beneficiário E P J REALIZACOES LTDA CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10 R FRNCISCO BLANCO 10 - - - LAPIHA 40325-200 - SALVADOR - BA					Agência/Código Beneficiário 02882/1842-2
Data do Doc. 21/10/2024	Nº do documento LG7810.02	Espécie doc. OUT	Aceite N	Data Proces. 21/10/2024	Nosso número 09/42/950000006-5
Uso do Banco	Carteira 9	Espécie R\$	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento 19.444,60
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário) * * VALORES EXPRESSOS EM REAIS * * * * * JUROS POR DIA DE ATRASO.....6,48 APÓS 05.11.2024 MULTA1.944,46 O VALOR A SER RETIDO NA FONTE R\$980,40 (NOVECENTOS E OITENTA REIS E QUARENTA CE N TAVOS)					(-) Descontos/Abatimentos (-) Outras Deduções (+) Mora/Multa (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66 5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV 41745-004 - SALVADOR - BA					
Beneficiário final: Não informado					
Ficha de Compensação					

Autenticação Mecânica



A transação acima foi realizada por meio do Bradesco Net Empresa.

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente	Alô Bradesco 0800 704 8383	Deficiente Auditivo ou de Fala 0800 722 0099	Cancelamentos, Reclamações e Informações. Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.	Demais telefones consulte o site Fale Conosco
Ouvidoria 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.				

Local de Pagamento Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					Vencimento 05/11/2024
Beneficiário E P J REALIZACOES LTDA CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10 R FRNCISCO BLANCO 10,, - - LAPIHA 40325-200 - SALVADOR - BA					Agência/Código Beneficiário 02882/1842-2
Data do Doc. 21/10/2024	Nº do documento C.G07.02	Espécie doc. OUT	Aceite N	Data Proces. 21/10/2024	Nosso número 09/42/950000018-9
Uso do Banco	Carteira 9	Espécie R\$	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento 1.812,50
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66 5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV 41745-004 - SALVADOR - BA					
Beneficiário final: Não informado					

Recibo do Pagador

Autenticação Mecânica

Local de Pagamento Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					Vencimento 05/11/2024
Beneficiário E P J REALIZACOES LTDA CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10 R FRNCISCO BLANCO 10 - - - LAPIHA 40325-200 - SALVADOR - BA					Agência/Código Beneficiário 02882/1842-2
Data do Doc. 21/10/2024	Nº do documento C.G07.02	Espécie doc. OUT	Aceite N	Data Proces. 21/10/2024	Nosso número 09/42/950000018-9
Uso do Banco	Carteira 9	Espécie R\$	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento 1.812,50
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário) * * VALORES EXPRESSOS EM REAIS * * * * * JUROS POR DIA DE ATRASO.....0,60 APOS 05.11.2024 MULTA181,25					(-) Descontos/Abatimentos (-) Outras Deduções (+) Mora/Multa (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66 5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV 41745-004 - SALVADOR - BA					
Beneficiário final: Não informado					

Ficha de Compensação

Autenticação Mecânica



A transação acima foi realizada por meio do Bradesco Net Empresa.

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente	Alô Bradesco 0800 704 8383	Deficiente Auditivo ou de Fala 0800 722 0099	Cancelamentos, Reclamações e Informações. Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.	Demais telefones consulte o site Fale Conosco
Ouvidoria 0800 727 9933 Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.				

Local de Pagamento					Vencimento
Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					05/11/2024
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
E P J REALIZACOES LTDA CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10					02882/1842-2
R FRNCISCO BLANCO 10,, - - LAPIHA					
40325-200 - SALVADOR - BA					
Data do Doc.	Nº do documento	Espécie doc.	Aceite	Data Proces.	Nosso número
21/10/2024	C.G08.02	OUT	N	21/10/2024	09/42/950000020-0
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento
	9	R\$			1.812,50
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66					
5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV					
41745-004 - SALVADOR - BA					
Beneficiário final: Não informado					
Recibo do Pagador					

Autenticação Mecânica

Local de Pagamento					Vencimento
Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					05/11/2024
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
E P J REALIZACOES LTDA CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10					02882/1842-2
R FRNCISCO BLANCO 10 - - - LAPIHA					
40325-200 - SALVADOR - BA					
Data do Doc.	Nº do documento	Espécie doc.	Aceite	Data Proces.	Nosso número
21/10/2024	C.G08.02	OUT	N	21/10/2024	09/42/950000020-0
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento
	9	R\$			1.812,50
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)					(-) Descontos/Abatimentos
* * VALORES EXPRESSOS EM REAIS * * * *					(-) Outras Deduções
JUROS POR DIA DE ATRASO.....0,60					(+) Mora/Multa
APOS 05.11.2024 MULTA181,25					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66					
5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV					
41745-004 - SALVADOR - BA					
Beneficiário final: Não informado					
Ficha de Compensação					

Autenticação Mecânica



A transação acima foi realizada por meio do Bradesco Net Empresa.

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente	Alô Bradesco 0800 704 8383	Deficiente Auditivo ou de Fala 0800 722 0099	Cancelamentos, Reclamações e Informações. Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.	Demais telefones consulte o site Fale Conosco
Ouvidoria	0800 727 9933	Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.		

Local de Pagamento					Vencimento
Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					05/11/2024
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
E P J REALIZACOES LTDA CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10					02882/1842-2
R FRNCISCO BLANCO 10,, - - LAPINHA					
40325-200 - SALVADOR - BA					
Data do Doc.	Nº do documento	Espécie doc.	Aceite	Data Proces.	Nosso número
21/10/2024	C.G10.02	OUT	N	21/10/2024	09/42/950000024-3
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento
	9	R\$			1.750,00
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66					
5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV					
41745-004 - SALVADOR - BA					
Beneficiário final: Não informado					
Recibo do Pagador					

Autenticação Mecânica

Local de Pagamento					Vencimento
Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.					05/11/2024
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
E P J REALIZACOES LTDA CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10					02882/1842-2
R FRNCISCO BLANCO 10 - - - LAPINHA					
40325-200 - SALVADOR - BA					
Data do Doc.	Nº do documento	Espécie doc.	Aceite	Data Proces.	Nosso número
21/10/2024	C.G10.02	OUT	N	21/10/2024	09/42/950000024-3
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor/Percentual	(=) Valor do documento
	9	R\$			1.750,00
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)					(-) Descontos/Abatimentos
* * VALORES EXPRESSOS EM REAIS * * * *					(-) Outras Deduções
JUROS POR DIA DE ATRASO.....0,58					(+) Mora/Multa
APOS 05.11.2024 MULTA175,00					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador: T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66					
5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV					
41745-004 - SALVADOR - BA					
Beneficiário final: Não informado					
Ficha de Compensação					

Autenticação Mecânica



A transação acima foi realizada por meio do Bradesco Net Empresa.

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente	Alô Bradesco 0800 704 8383	Deficiente Auditivo ou de Fala 0800 722 0099	Cancelamentos, Reclamações e Informações. Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.	Demais telefones consulte o site Fale Conosco
Ouvidoria	0800 727 9933	Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados.		

NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA
02

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA

DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	EPJ REALIZAÇÕES LTDA		
CPF/CNPJ	06.683.193/0001-10		
ENDEREÇO	ROD BA 526, KM 12 GALPÃO 13	Nº	1559
BAIRRO	CASSANGE	CEP	41.505-220
MUNICÍPIO	Salvador	UF	Bahia

DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	EPJ REALIZAÇÕES LTDA		
CPF/CNPJ	03.683.193/0001-10		
ENDEREÇO	ROD BA 526, KM 12 GALPÃO 13	Nº	1559
BAIRRO	CASSANGE	CEP	41.505-220
MUNICÍPIO	Salvador	UF	Bahia

DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	outubro de 2024	CONTRATO Nº	110/2024
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	ROD BA 526, CIA Aeroporto, KM 12, GALPÃO 09, São Cristovão, Salvador Bahia		
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	20.425,00		
VALOR POR EXTENSO	vinte mil e quatrocentos e vinte e cinco reais.		

IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA	0,00%	ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	980,40
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	19.444,60
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações Contrato de Cessão de Direiros de Exploração Comercial de Imóvel

Salvador , 21 de outubro de 2024 .

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.