

NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA

09

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME			Ministério Público do Estado da Bahia
CPF/CNPJ			04.142.491/0001-66
ENDERECO		Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME			VALTER YUKIO NAGAO
CPF/CNPJ			958.448.135-53
ENDERECO		Nº	1951
BAIRRO	Monte Castelo	CEP	
MUNICÍPIO	Tedixeira de Freitas	UF	Bahia
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME			NAGAO LOCAÇÕES DE IMOVEIS LTDA
CPF/CNPJ			07.246.161/0001-09
ENDERECO		Nº	125
BAIRRO	Jardim Imperial	CEP	47.850-000
MUNICÍPIO	Luis eduardo Magalhaes	UF	Bahia
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	setembro de 2024	CONTRATO N°	139/2019
ENDERECO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	Edifício Três Poderes Office Center, à Rua Octogonal, nº 125, Bairro Jardim Imperial, Salvador, Bahia, CEP 47.850-000.		
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	3.289,41		
VALOR POR EXTERNO	TRÊS MIL E DUZENTOS E OITENTA E NOVE REAIS E QUARENTA E UM CENTAVOS		
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA	1,06%	ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)	34,90	IRRF (R\$)	
LÍQUIDO (R\$)	3.254,51	LÍQUIDO (R\$)	
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações

Salvador , 26 de setembro de 2024 .

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.