

NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA

06

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME			Ministério Público do Estado da Bahia
CPF/CNPJ			04.142.491/0001-66
ENDEREÇO		Nº	750
BAIRRO		CEP	41.745-004
MUNICÍPIO		UF	BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME			AURO PATRIMONIALLTD
CPF/CNPJ			14.399.508/0001-19
ENDEREÇO		Colônia Boa União, LOTE 09	Nº S/N
BAIRRO		CATU DE ABRANTES	CEP 42.841-000
MUNICÍPIO		UF	Bahia
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME			AURO PATRIMONIALLTD
CPF/CNPJ			14.399.508/0001-19
ENDEREÇO		Colônia Boa União, LOTE 09	Nº S/N
BAIRRO		CATU DE ABRANTES	CEP 42.841-000
MUNICÍPIO		UF	Bahia
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO		junho/2024	CONTRATO N° 130/2023
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO		Rua Itagi,599, 6º andar – salas 601,602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueira	
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)		25.000,00	
VALOR POR EXTERNO		Vinte cinco mil reais	
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA		ALÍQUOTA	
0,00%		4,8%	
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	
1.200,00		23.800,00	
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	
23.800,00		BASE LEGAL	
IN RFB nº 1.500/2014.		IN RFB nº 1.234/2012.	

Observações

Salvador , 25 de junho de 2024 .

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA

06.01

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME			Ministério Público do Estado da Bahia
CPF/CNPJ			04.142.491/0001-66
ENDEREÇO		Nº	750
BAIRRO		CEP	41.745-004
MUNICÍPIO		UF	BA
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME			AURO PATRIMONIALLTD
CPF/CNPJ			14.399.508/0001-19
ENDEREÇO		Colônia Boa União, LOTE 09	Nº S/N
BAIRRO		CATU DE ABRANTES	CEP 42.841-000
MUNICÍPIO		UF	Bahia
DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME			AURO PATRIMONIALLTD
CPF/CNPJ			14.399.508/0001-19
ENDEREÇO		Colônia Boa União, LOTE 09	Nº S/N
BAIRRO		CATU DE ABRANTES	CEP 42.841-000
MUNICÍPIO		UF	Bahia
DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO		junho/2024	CONTRATO N° 130/2023
ENDEREÇO DO IMÓVEL		Rua Itagi,599, 6º andar – salas 601,602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueir	
OBJETO DA LOCAÇÃO			
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)		12.489,07	
VALOR POR EXTERNO		doze mil quatrocentos e oitenta e nove reais e sete centavos	
IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA		ALÍQUOTA	
0,00%		4,8%	
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	
		599,48	
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	
		11.889,59	
BASE LEGAL		BASE LEGAL	
IN RFB nº 1.500/2014.		IN RFB nº 1.234/2012.	

Observações R\$ 7.212,92 (Adaptação 8/12) + R\$ 4.556,53 (Condomínio) + R\$ 719,62 (IPTU)

Salvador , 10 de setembro de 2024 .

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.