



MINISTÉRIO PÚBLICO  
DO ESTADO DA BAHIA

## TERMO

### NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA

08

DADOS DO LOCATÁRIO					
NOME	Ministério P?blico do Estado da Bahia				
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66				
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750		
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004		
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA		
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL					
NOME	VALDICE SALES VIEIRA				
CPF/CNPJ	107.990.285-68				
ENDEREÇO	RUA MAGNO VALENTE	Nº	135		
BAIRRO	PITUBA	CEP	41.810-620		
MUNICÍPIO	SALVADOR	UF	BA		
DADOS DO(A) LOCADOR(A)					
NOME	ALEXANDRE SALES VIEIRA (INVENTARIANTE)				
CPF/CNPJ	513.109.965-04				
ENDEREÇO	RUA MAGNO VALENTE, APT 202 QUERETT	Nº	87		
BAIRRO	PITUBA	CEP	41.810-620		
MUNICÍPIO	SALVADOR	UF	BA		
DADOS DO CONTRATO / DESPESA					
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	agosto de 2024	CONTRATO N°	99/2011		
ENDEREÇO DO IMÓVEL	Rua Tomé de Souza, nº. 162, Centro, Ipiaú-BA				
OBJETO DA LOCAÇÃO					
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	2.592,23				
VALOR POR EXTENO	DOIS MIL E QUINHENTOS E NOVENTA E DOIS REAIS E VINTE E TRES CENTAVOS				
IMPOSTOS					
PESSOA FÍSICA			PESSOA JURÍDICA		
ALÍQUOTA EFETIVA	0,00%		ALÍQUOTA	4,8%	
IRRF (R\$)			IRRF (R\$)		
LÍQUIDO (R\$)	2.592,23		LÍQUIDO (R\$)		
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.		BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.	

#### Observações

SALVADOR , 26 de agosto de 2024 .

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alinea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.



Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE SALES VIEIRA** - Usuário Externo, em 27/08/2024, às 08:47, conforme Ato Normativo nº 047, de 15 de Dezembro de 2020 - Ministério P?blico do Estado da Bahia.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [https://sei.sistemas.mpba.mp.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.sistemas.mpba.mp.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **1201843** e o código CRC **B909B186**.