

NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA  
06

| DADOS DO LOCATÁRIO |                                       |     |            |
|--------------------|---------------------------------------|-----|------------|
| NOME               | Ministério Público do Estado da Bahia |     |            |
| CPF/CNPJ           | 04.142.491/0001-66                    |     |            |
| ENDEREÇO           | 5º Avenida                            | Nº  | 750        |
| BAIRRO             | Centro Administrativo da Bahia        | CEP | 41.745-004 |
| MUNICÍPIO          | Salvador                              | UF  | BA         |

| DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL |                             |     |            |
|---------------------------------------|-----------------------------|-----|------------|
| NOME                                  | Tellus Patrimonial Ltda     |     |            |
| CPF/CNPJ                              | 08.956.314/0001-74          |     |            |
| ENDEREÇO                              | ROD BA 526, KM 12 GALPÃO 13 | Nº  | 1559       |
| BAIRRO                                | CASSANGE                    | CEP | 41.505-220 |
| MUNICÍPIO                             | Salvador                    | UF  | Bahia      |

| DADOS DO(A) LOCADOR(A) |                             |     |            |
|------------------------|-----------------------------|-----|------------|
| NOME                   | Epj Imóveis Próprios Ltda   |     |            |
| CPF/CNPJ               | 03.683.193/0001-10          |     |            |
| ENDEREÇO               | ROD BA 526, KM 12 GALPÃO 13 | Nº  | 1559       |
| BAIRRO                 | CASSANGE                    | CEP | 41.505-220 |
| MUNICÍPIO              | Salvador                    | UF  | Bahia      |

| DADOS DO CONTRATO / DESPESA          |                                                                            |             |         |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|
| PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO     | junho de 2024                                                              | CONTRATO Nº | 08/2021 |
| ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO | ROD BA 526, CIA Aeroporto, KM 12, GALPÃO 12, São Cristovão, Salvador Bahia |             |         |
| VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)        | 4.900,00                                                                   |             |         |
| VALOR POR EXTENSO                    | Quatro mil e novecentos reais                                              |             |         |

| IMPOSTOS         |                       |                 |                       |
|------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| PESSOA FÍSICA    |                       | PESSOA JURÍDICA |                       |
| ALÍQUOTA EFETIVA | 0,00%                 | ALÍQUOTA        | 4,8%                  |
| IRRF (R\$)       |                       | IRRF (R\$)      | 235,20                |
| LÍQUIDO (R\$)    |                       | LÍQUIDO (R\$)   | 4.664,80              |
| BASE LEGAL       | IN RFB nº 1.500/2014. | BASE LEGAL      | IN RFB nº 1.234/2012. |

Observações

Salvador , 26 de junho de 2024 .

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

|                                                                                                                                                                                               |                                   |                            |                    |                                   |                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------|
| Local de Pagamento<br><b>Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.</b>                                                                                              |                                   |                            |                    |                                   | Vencimento<br><b>05/07/2024</b>                    |
| Beneficiário<br><b>E P J REALIZACOES LTDA   CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10</b><br><b>R FRNCISCO BLANCO 10,, - - LAPIHA</b><br><b>40325-200 - SALVADOR - BA</b>                                 |                                   |                            |                    |                                   | Agência/Código Beneficiário<br><b>02882/1842-2</b> |
| Data do Doc.<br><b>20/06/2024</b>                                                                                                                                                             | Nº do documento<br><b>LG12.40</b> | Espécie doc.<br><b>OUT</b> | Aceite<br><b>N</b> | Data Proces.<br><b>20/06/2024</b> | Nosso número<br><b>09/41/720000010-3</b>           |
| Uso do Banco                                                                                                                                                                                  | Carteira<br><b>9</b>              | Espécie<br><b>R\$</b>      | Quantidade         | Valor/Percentual                  | (=) Valor do documento<br><b>4.664,80</b>          |
| Pagador: <b>T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA   CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66</b><br><b>5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV</b><br><b>41745-004 - SALVADOR - BA</b> |                                   |                            |                    |                                   |                                                    |
| Beneficiário final: <b>Não informado</b>                                                                                                                                                      |                                   |                            |                    |                                   |                                                    |

Recibo do Pagador

Autenticação Mecânica

|                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                   |                            |                    |                                   |                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Local de Pagamento<br><b>Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.</b>                                                                                                                                                                                            |                                   |                            |                    |                                   | Vencimento<br><b>05/07/2024</b>                                                                                  |
| Beneficiário<br><b>E P J REALIZACOES LTDA   CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10</b><br><b>R FRNCISCO BLANCO 10 - - - LAPIHA</b><br><b>40325-200 - SALVADOR - BA</b>                                                                                                                               |                                   |                            |                    |                                   | Agência/Código Beneficiário<br><b>02882/1842-2</b>                                                               |
| Data do Doc.<br><b>20/06/2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                           | Nº do documento<br><b>LG12.40</b> | Espécie doc.<br><b>OUT</b> | Aceite<br><b>N</b> | Data Proces.<br><b>20/06/2024</b> | Nosso número<br><b>09/41/720000010-3</b>                                                                         |
| Uso do Banco                                                                                                                                                                                                                                                                                | Carteira<br><b>9</b>              | Espécie<br><b>R\$</b>      | Quantidade         | Valor/Percentual                  | (=) Valor do documento<br><b>4.664,80</b>                                                                        |
| Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)<br>* * VALORES EXPRESSOS EM REAIS * * * * *<br>JUROS POR DIA DE ATRASO.....1,55<br>APOS 05.07.2024 MULTA .....466,48<br>O VALOR A SER RETIDO NA FONTE R\$235,20 (DUZENTOS E TRINTA E CINCO REAIS E VINTE CENTAVOS)<br>BOAS FESTAS!!! |                                   |                            |                    |                                   | (-) Descontos/Abatimentos<br>(-) Outras Deduções<br>(+) Mora/Multa<br>(+) Outros Acréscimos<br>(=) Valor Cobrado |
| Pagador: <b>T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA   CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66</b><br><b>5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV</b><br><b>41745-004 - SALVADOR - BA</b>                                                                                               |                                   |                            |                    |                                   |                                                                                                                  |
| Beneficiário final: <b>Não informado</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |                                   |                            |                    |                                   |                                                                                                                  |

Ficha de Compensação

Autenticação Mecânica



A transação acima foi realizada por meio do Bradesco Net Empresa.

|                                   |                                      |                                                                       |                                                                                    |                                                               |
|-----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| SAC - Serviço de Apoio ao Cliente | Alô Bradesco<br><b>0800 704 8383</b> | Deficiente Auditivo ou de Fala<br><b>0800 722 0099</b>                | Cancelamentos, Reclamações e Informações. Atendimento 24 horas, 7 dias por semana. | Demais telefones consulte o site <a href="#">Fale Conosco</a> |
| Ouvidoria                         | <b>0800 727 9933</b>                 | Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados. |                                                                                    |                                                               |

|                                                                                                                                                                                               |                                    |                            |                    |                                   |                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------|
| Local de Pagamento<br><b>Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.</b>                                                                                              |                                    |                            |                    |                                   | Vencimento<br><b>05/07/2024</b>                    |
| Beneficiário<br><b>E P J REALIZACOES LTDA   CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10</b><br><b>R FRNCISCO BLANCO 10,, - - LAPIHA</b><br><b>40325-200 - SALVADOR - BA</b>                                 |                                    |                            |                    |                                   | Agência/Código Beneficiário<br><b>02882/1842-2</b> |
| Data do Doc.<br><b>20/06/2024</b>                                                                                                                                                             | Nº do documento<br><b>C.G12.40</b> | Espécie doc.<br><b>OUT</b> | Aceite<br><b>N</b> | Data Proces.<br><b>20/06/2024</b> | Nosso número<br><b>09/41/720000012-0</b>           |
| Uso do Banco                                                                                                                                                                                  | Carteira<br><b>9</b>               | Espécie<br><b>R\$</b>      | Quantidade         | Valor/Percentual                  | (=) Valor do documento<br><b>1.237,50</b>          |
| Pagador: <b>T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA   CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66</b><br><b>5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV</b><br><b>41745-004 - SALVADOR - BA</b> |                                    |                            |                    |                                   |                                                    |
| Beneficiário final: <b>Não informado</b>                                                                                                                                                      |                                    |                            |                    |                                   |                                                    |
| <b>Recibo do Pagador</b>                                                                                                                                                                      |                                    |                            |                    |                                   |                                                    |

Autenticação Mecânica

|                                                                                                                                                                                                                    |                                    |                            |                    |                                   |                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Local de Pagamento<br><b>Pagável Preferencialmente na rede Bradesco ou no Bradesco Expresso.</b>                                                                                                                   |                                    |                            |                    |                                   | Vencimento<br><b>05/07/2024</b>                                                                                  |
| Beneficiário<br><b>E P J REALIZACOES LTDA   CPF/CNPJ: 003.683.193/0001-10</b><br><b>R FRNCISCO BLANCO 10 - - - LAPIHA</b><br><b>40325-200 - SALVADOR - BA</b>                                                      |                                    |                            |                    |                                   | Agência/Código Beneficiário<br><b>02882/1842-2</b>                                                               |
| Data do Doc.<br><b>20/06/2024</b>                                                                                                                                                                                  | Nº do documento<br><b>C.G12.40</b> | Espécie doc.<br><b>OUT</b> | Aceite<br><b>N</b> | Data Proces.<br><b>20/06/2024</b> | Nosso número<br><b>09/41/720000012-0</b>                                                                         |
| Uso do Banco                                                                                                                                                                                                       | Carteira<br><b>9</b>               | Espécie<br><b>R\$</b>      | Quantidade         | Valor/Percentual                  | (=) Valor do documento<br><b>1.237,50</b>                                                                        |
| Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)<br>* * VALORES EXPRESSOS EM REAIS * * * * *<br><b>JUROS POR DIA DE ATRASO.....0,41</b><br><b>APÓS 05.07.2024 MULTA .....123,75</b><br><b>BOAS FESTAS!!!</b> |                                    |                            |                    |                                   | (-) Descontos/Abatimentos<br>(-) Outras Deduções<br>(+) Mora/Multa<br>(+) Outros Acréscimos<br>(=) Valor Cobrado |
| Pagador: <b>T3G9-12_MINISTERIO PUB DO EST DA BAHIA   CNPJ/CPF: 004.142.491/0001-66</b><br><b>5A AV, 750, CENTRO ADMINISTRATIVO - CENTRO ADMINISTRATIV</b><br><b>41745-004 - SALVADOR - BA</b>                      |                                    |                            |                    |                                   |                                                                                                                  |
| Beneficiário final: <b>Não informado</b>                                                                                                                                                                           |                                    |                            |                    |                                   |                                                                                                                  |
| <b>Ficha de Compensação</b>                                                                                                                                                                                        |                                    |                            |                    |                                   |                                                                                                                  |



Autenticação Mecânica

A transação acima foi realizada por meio do Bradesco Net Empresa.

|                                          |                                             |                                                                       |                                                                                           |                                                                      |
|------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>SAC - Serviço de Apoio ao Cliente</b> | <b>Alô Bradesco</b><br><b>0800 704 8383</b> | <b>Deficiente Auditivo ou de Fala</b><br><b>0800 722 0099</b>         | <b>Cancelamentos, Reclamações e Informações.</b> Atendimento 24 horas, 7 dias por semana. | <b>Demais telefones</b> consulte o site <a href="#">Fale Conosco</a> |
| <b>Ouvidoria</b>                         | <b>0800 727 9933</b>                        | Atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, exceto feriados. |                                                                                           |                                                                      |