



## CONTRATO

### NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA

04

| DADOS DO LOCATÁRIO                    |                                                                |                 |                       |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| NOME                                  | Ministério Público do Estado da Bahia                          |                 |                       |
| CPF/CNPJ                              | 04.142.491/0001-66                                             |                 |                       |
| ENDEREÇO                              | 5º Avenida                                                     | Nº              | 750                   |
| BAIRRO                                | Centro Administrativo da Bahia                                 | CEP             | 41.745-004            |
| MUNICÍPIO                             | Salvador                                                       | UF              | BA                    |
| DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL |                                                                |                 |                       |
| NOME                                  | KLEBER DE JESUS DA SILVA                                       |                 |                       |
| CPF/CNPJ                              | 437.893.235-00                                                 |                 |                       |
| ENDEREÇO                              | RUA ALCIDES ANDRADE, CASA 02                                   | Nº              | 84                    |
| BAIRRO                                | MULUNGUS                                                       | CEP             |                       |
| MUNICÍPIO                             | NAZARE                                                         | UF              | BA                    |
| DADOS DO(A) LOCADOR(A)                |                                                                |                 |                       |
| NOME                                  | KLEBER DE JESUS DA SILVA                                       |                 |                       |
| CPF/CNPJ                              | 437.893.235-00                                                 |                 |                       |
| ENDEREÇO                              | RUA ALCIDES ANDRADE, CASA 02                                   | Nº              | 84                    |
| BAIRRO                                | MULUNGUS                                                       | CEP             |                       |
| MUNICÍPIO                             | NAZARE                                                         | UF              |                       |
| DADOS DO CONTRATO / DESPESA           |                                                                |                 |                       |
| PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO      | abril/2024                                                     | CONTRATO Nº     | 82/2021               |
| ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO  | RUA ALCIDES ANDRADE, 84 - MULUNGUS - NAZARÉ/BA.                |                 |                       |
| VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)         | 4.260,64                                                       |                 |                       |
| VALOR POR EXTENSO                     | (QUATRO MIL, DUZENTOS E SESSENTA REAIS E SESSENTA QUATRO CENTA |                 |                       |
| IMPOSTOS                              |                                                                |                 |                       |
| PESSOA FÍSICA                         |                                                                | PESSOA JURÍDICA |                       |
| ALÍQUOTA EFETIVA                      | 4,05%                                                          | ALÍQUOTA        | 4,8%                  |
| IRRF (R\$)                            | 172,93                                                         | IRRF (R\$)      |                       |
| LÍQUIDO (R\$)                         | 4.087,71                                                       | LÍQUIDO (R\$)   |                       |
| BASE LEGAL                            | IN RFB nº 1.500/2014.                                          | BASE LEGAL      | IN RFB nº 1.234/2012. |

Observações

SALVADOR , 24 de abril de 2024 .

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.



Documento assinado eletronicamente por **Kleber de Jesus da Silva** em 24/04/2024, às 12:11, conforme Ato Normativo nº 047, de 15 de Dezembro de 2020 - Ministério Público do Estado da Bahia.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [https://sei.sistemas.mpba.mp.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.sistemas.mpba.mp.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **1041090** e o código CRC **73331BD2**.