



CONTRATO

NOTA DE ALUGUEL

N\x99MERO DA NOTA

04

DADOS DO LOCATÁRIO					
NOME	Minist\x99r\x99o P\x99blico do Estado da Bahia				
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66				
ENDERECO	5º Avenida	Nº	750		
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004		
MUNIC\x99PIO	Salvador	UF	BA		
DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL					
NOME	LUCIENNE CELINO DE SOUSA ARPINI				
CPF/CNPJ	378.951.765-87				
ENDERECO	RUA LOURIVAL CAIRO, AP 601	Nº	220		
BAIRRO	VIORIA DA CONQUISTA	CEP	45020560		
MUNIC\x99PIO	POC\x99ES	UF	BA		
DADOS DO(A) LOCADOR(A)					
NOME	ADER LUIZ ARPINI				
CPF/CNPJ	383.403.805-91				
ENDERECO	RUA LOURIVAL CAIRO, AP 601	Nº	220		
BAIRRO	RECREIO	CEP	45020560		
MUNIC\x99PIO	VIORIA DA CONQUISTA	UF	BA		
DADOS DO CONTRATO / DESPESA					
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	abril/2024	CONTRATO N°	83/2018		
ENDERECO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	Rua Sebastião Cardoso, 16, Bairro Centro, Poções/BA				
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	3.000,00				
VALOR POR EXTERNO	TRES MIL REAIS				
IMPOSTOS					
PESSOA FÍSICA			PESSOA JURÍDICA		
ALÍQUOTA EFETIVA	0,43%		ALÍQUOTA	4,8%	
IRRF (R\$)	13,20		IRRF (R\$)		
LÍQUIDO (R\$)	2.986,80		LÍQUIDO (R\$)		
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.		BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.	

Observações

SALVADOR , 23 de abril de 2024 .

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alinea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.



Documento assinado eletronicamente por **Ader Luiz Arpini** em 25/04/2024, às 20:16, conforme Ato Normativo nº 047, de 15 de Dezembro de 2020 - Ministério P\x99blico do Estado da Bahia.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.sistemas.mpbam.p.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **1041194** e o código CRC **2C367285**.