



CONTRATO

NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA

04

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA

DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	LUCIENNE CELINO DE SOUSA ARPINI		
CPF/CNPJ	378.951.765-87		
ENDEREÇO	RUA LOURIVAL CAIRO, AP 601	Nº	220
BAIRRO	VITORIA DA CONQUISTA	CEP	45020560
MUNICÍPIO	POÇÕES	UF	BA

DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	ADER LUIZ ARPINI		
CPF/CNPJ	383.403.805-91		
ENDEREÇO	RUA LOURIVAL CAIRO, AP 601	Nº	220
BAIRRO	RECREIO	CEP	45020560
MUNICÍPIO	VITORIA DA CONQUISTA	UF	BA

DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	abril/2024	CONTRATO Nº	83/2018
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	Rua Sebastião Cardoso, 16, Bairro Centro, Poções/BA		
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	3.000,00		
VALOR POR EXTENSO	TRES MIL REAIS		

IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA	0,43%	ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)	13,20	IRRF (R\$)	
LÍQUIDO (R\$)	2.986,80	LÍQUIDO (R\$)	
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações

SALVADOR , 23 de abril de 2024 .

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.



Documento assinado eletronicamente por **Adel Luiz Arpini** em 25/04/2024, às 20:16, conforme Ato Normativo nº 047, de 15 de Dezembro de 2020 - Ministério Público do Estado da Bahia.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.sistemas.mpba.mp.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **1041194** e o código CRC **2C367285**.