

NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA  
02

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5º Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA

DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	AURO PATRIMONIAL LTDA		
CPF/CNPJ	14.399.508/0001-19		
ENDEREÇO	Colônia Boa União, LOTE 09	Nº	S/N
BAIRRO	CATU DE ABRANTES	CEP	42.841-000
MUNICÍPIO	Camaçari	UF	Bahia

DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	AURO PATRIMONIAL LTDA		
CPF/CNPJ	14.399.508/0001-19		
ENDEREÇO	Colônia Boa União, LOTE 09	Nº	S/N
BAIRRO	CATU DE ABRANTES	CEP	42.841-000
MUNICÍPIO	Camaçari	UF	Bahia

DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	FEVEREIRO/2024	CONTRATO Nº	130/2023
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	Rua Itagi, 599, 6º andar – salas 601, 602 e 606 (conjugadas) – e mezanino, Bairro Pitangueira		
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	25.000,00		
VALOR POR EXTENSO	Vinte cinco mil reais		

IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA	0,00%	ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	1.200,00
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	23.800,00
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações

Salvador, 26 de fevereiro de 2024.

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Bases Legais: Alínea “a” do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.



**Auro Patrimonial**

**RECIBO   Fev/24**

**R\$ 12.489,07**

**DADOS DO LOCATÁRIO**

NOME: Ministério Público do Estado da Bahia; CPF/CNPJ: 04.142.491/0001-66; ENDEREÇO: 5ª Avenida Nº 750, BAIRRO: Centro Administrativo da Bahia, CEP: 41.745-004, MUNICÍPIO: Salvador - Bahia

**DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL (LOCADOR)**

NOME: AURO PATRIMONIAL; CPF/CNPJ: 14.399.508/0001-19; ENDEREÇO: Nº Rua Itagi, 599 Edf.: Mediterrâneo Sala 505, BAIRRO: CEP: 42.701-370, MUNICÍPIO: Lauro de Freitas - Bahia

**DADOS DO(A) RESPONSÁVEL PELA EMPRESA**

NOME: Antônio Paulo Monteiro Melo; CPF/CNPJ: 260.766.323-72; ENDEREÇO: Nº Rua Itagi, 599 Edf.: Mediterrâneo, Sala 505, BAIRRO: Pitangueiras, CEP: 42.701-370, MUNICÍPIO Lauro de Freitas - Bahia

ENDEREÇO DO IMÓVEL: Rua Itagi, 599 Edf.: Mediterrâneo Sala 601,602 e 606, Pitangueiras – Lauro de Freitas – Bahia

Recebemos o valor de 12.489,07 (doze mil quatrocentos e oitenta e nove reais e sete centavos), referente ao condomínio, do período de 27/01 a 26/02/24, IPTU proporcional e despesas de reforma conforme descrito abaixo:

Condomínio: R\$ 4.556,53

IPTU: R\$ 719,62

4/12 parcela de adaptações do imóvel: R\$ 7.212,92.

Paulo.monteiro@mmlegacy.com.br



Assinado

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Rua Itagi, 599 Sala 219 – CEP: 42.701-370 - Lauro de Freitas – Bahia - Fone: +55-71-9-9629-2650



## Auro Patrimonial Recibo Locação Ministério Público pdf

Código do documento fb31516b-3850-497d-8f6d-894900ce51af



### Assinaturas



Antonio Paulo Monteiro Melo  
paulo.monteiro@mmlegacy.com.br  
Assinou como parte



### Eventos do documento

#### 15 Feb 2024, 11:56:46

Documento fb31516b-3850-497d-8f6d-894900ce51af **criado** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-02-15T11:56:46-03:00

#### 15 Feb 2024, 11:58:14

Assinaturas **iniciadas** por MARIA ALICE MACEDO DE BARROS (07a5c23a-c499-48e3-91f4-3586ad55b9db). Email: maria.alice@auroconstrutora.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-02-15T11:58:14-03:00

#### 15 Feb 2024, 12:59:24

ANTONIO PAULO MONTEIRO MELO **Assinou como parte** (0186b168-5bdb-40a1-97fc-ed2d7c284e5e) - Email: Paulo.monteiro@mmlegacy.com.br - IP: 189.96.26.7 (ip-189-96-26-7.user.vivozap.com.br porta: 12928) - [Geolocalização: -12.880798 -38.3067282](#) - Documento de identificação informado: 260.766.323-72 - DATE\_ATOM: 2024-02-15T12:59:24-03:00

### Hash do documento original

(SHA256):714813d812f1289895c8a5e930786b3cded054225bd66ca4b924c6854a71c1a0

(SHA512):acbfd1d3072a4b08db71e1cc70246fbabd4cb9f2805f53076d7c30b217600b67d0e6067d18c51f19a95a328f63dbaf7733dcd29b861d398f2e800437e1178e38

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**