



# Jequitibá Trade Center

Recibo do Pagador

01/2024

13/12/2023 16:55

## Beneficiário final:

Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905

Unidade  
1201

## Composição da cobrança

Cota Condomínio	352,03
Fundo de Reserva	17,60

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS  
NOV/2023; AGRUPADO PELO NÍVEL 3

	VALOR
Saldo em 31/10/2023	112.829,43

## Receitas

Receitas Ordinárias	
Cota Condomínio	60.897,43
Fundo de Reserva	3.045,05
Desconto	-5,08
Juros-Multa	69,23
Taxa Extra	28.875,03
Total de Receitas Ordinárias	92.881,66
Outras Receitas	
Outras Receitas	1.851,00
Total de Outras Receitas	1.851,00
Total de Receitas	94.732,66
Despesas	
Despesas com Pessoal	
Salários	10.915,00
Vale Transporte	185,00
Vale Alimentação	2.767,00
Adiantamento Décimo Terceiro Salario	6.336,95
Seguro de Vida-Plano Odontológico	442,00
Total de Despesas com Pessoal	20.645,95
Tributos com Pessoal	
Inss s-folha de pagamento	5.151,28
Pis s-folha de pagamento	155,84
Fgts	1.246,74
Taxa Assistencial	224,00
Outros Tributos	34,26
Total de Tributos com Pessoal	6.812,12
Manutenções e Serviços	
Contratos	8.281,54
Serviços	2.372,00
Total de Manutenções e Serviços	10.653,54
Materiais para Manutenções e Conservações	
Materiais de Construção	1.094,00
Materiais de Pintura	1.690,00
Materiais para Manutenção Geral	256,22
Materiais de Limpeza	692,25
Total de Materiais para Manutenções e Conservações	3.732,47
Concessionárias	
Água	7.613,88
Luz	1.364,37
Telefone-Internet	251,48
Total de Concessionárias	9.229,73
Despesas Operacionais e Administrativas	

Pagador Koalla Empreendimentos Itda (14223237000146)	N. Doc 1883176	(=) Valor pago
---	-------------------	----------------

Operacional	5.974,15
Administrativo	7.980,49
Total de Despesas Operacionais e Administrativas	13.954,64
Investimentos e Benfeitorias	
Sistema Solar	3.665,79
Total de Investimentos e Benfeitorias	3.665,79
Total de Despesas	68.694,24

Mov. Líquido (Receitas-Despesas)	26.038,42
Saldo em 30/11/2023	138.867,85

\*\*\*Parabéns\*\*\*  
Você não possui  
nenhuma pendência.



Aponte a câmera do seu  
celular para este  
QRCode e pague seu  
boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário  
0001/0000515-5

Nosso número  
001/00326083061-1

Vencimento  
**05/01/2024**

(=) Valor do documento  
**369,63**

Multa/Juros/Descontos

N. Doc  
1883176

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150321 60830.610147 6 9586000036963

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlógica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5
Beneficiário final: Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905					Intermediado por: PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 12/12/2023	Nº do Documento 1883176	Especie Doc. ACEITE N	Aceite N	Data processamento 13/12/2023	Vencimento
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	<b>05/01/2024</b>
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$7,39 Juros 0,033% a.d.= R\$0,12/dia					(=) Valor do documento <b>369,63</b>
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador  
Koalla Empreendimentos Itda (14223237000146)  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitoria  
45605-905 Itabuna-BA

Código de baixa:

pjbank.com.br

Sacador/Avalista: Jequitibá Trade Center 26422353000173

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Koalla Empreendimentos Itda  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitória  
45605-905 Itabuna-BA  
1201

*Portaria*

Jequitibá Trade Center - 1201

Vencimento: 05/01/2024

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



**Remetente**

Grupo Solução & Cia

<http://gruposolucaoecia.com.br/>



# Jequitibá Trade Center

Recibo do Pagador

01/2024

13/12/2023 16:55

## Beneficiário final:

Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905

Unidade  
1209

## Composição da cobrança

Cota Condomínio	387,51
Fundo de Reserva	19,38

## DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

NOV/2023; AGRUPADO PELO NÍVEL 3

## VALOR

Saldo em 31/10/2023	112.829,43
---------------------	------------

## Receitas

Receitas Ordinárias	
Cota Condomínio	60.897,43
Fundo de Reserva	3.045,05
Desconto	-5,08
Juros-Multa	69,23
Taxa Extra	28.875,03
Total de Receitas Ordinárias	92.881,66
Outras Receitas	
Outras Receitas	1.851,00
Total de Outras Receitas	1.851,00
Total de Receitas	94.732,66
Despesas	
Despesas com Pessoal	
Salários	10.915,00
Vale Transporte	185,00
Vale Alimentação	2.767,00
Adiantamento Décimo Terceiro Salário	6.336,95
Seguro de Vida-Plano Odontológico	442,00
Total de Despesas com Pessoal	20.645,95
Tributos com Pessoal	
Inss s-folha de pagamento	5.151,28
Pis s-folha de pagamento	155,84
Fgts	1.246,74
Taxa Assistencial	224,00
Outros Tributos	34,26
Total de Tributos com Pessoal	6.812,12
Manutenções e Serviços	
Contratos	8.281,54
Serviços	2.372,00
Total de Manutenções e Serviços	10.653,54
Materiais para Manutenções e Conservações	
Materiais de Construção	1.094,00
Materiais de Pintura	1.690,00
Materiais para Manutenção Geral	256,22
Materiais de Limpeza	692,25
Total de Materiais para Manutenções e Conservações	3.732,47
Concessionárias	
Água	7.613,88
Luz	1.364,37
Telefone-Internet	251,48
Total de Concessionárias	9.229,73
Despesas Operacionais e Administrativas	

## Pagador

Koalla Empreendimentos Itda (14223237000146)

N. Doc  
1883184

(=) Valor pago

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso


**Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150321 60830.690149 6 9586000040689**

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5
Beneficiário final: Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905					Intermediado por:  PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 12/12/2023	Nº do Documento 1883184	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 13/12/2023	Vencimento
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	05/01/2024
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$8,14 Juros 0,033% a.d.= R\$0,13/dia					(=) Valor do documento <b>406,89</b>
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador      Koalla Empreendimentos Itda (14223237000146)  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitoria  
45605-905 Itabuna-BA

Código de baixa:

pjbank.com.br

Sacador/Avalista: Jequitibá Trade Center 26422353000173

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Koalla Empreendimentos Itda  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitória  
45605-905 Itabuna-BA  
1209

*Portaria*

Jequitibá Trade Center - 1209

Vencimento: 05/01/2024

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



**Remetente**

Grupo Solução & Cia

<http://gruposolucaoecia.com.br/>



**GRUPO  
SOLUÇÃO & CIA**  
Condomínio ao qual é destinatário

## Jequitibá Trade Center

Recibo do Pagador

01/2024

13/12/2023 16:56

**Beneficiário final:**  
Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905

Unidade  
1301

### Composição da cobrança

Cota Condomínio	352,03
Fundo de Reserva	17,60
Cota Condomínio Área Comum incorporada	17,44
Fundo de Reserva Área Comum incorporada	0,87

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

NOV/2023; AGRUPADO PELO NÍVEL 3

	VALOR
Saldo em 31/10/2023	112.829,43

### Receitas

Receitas Ordinárias	
Cota Condomínio	60.897,43
Fundo de Reserva	3.045,05
Desconto	-5,08
Juros-Multa	69,23
Taxa Extra	28.875,03
Total de Receitas Ordinárias	92.881,66
Outras Receitas	
Outras Receitas	1.851,00
Total de Outras Receitas	1.851,00
Total de Receitas	94.732,66

### Despesas

Despesas com Pessoal	
Salários	10.915,00
Vale Transporte	185,00
Vale Alimentação	2.767,00
Adiantamento Décimo Terceiro Salario	6.336,95
Seguro de Vida-Plano Odontológico	442,00
Total de Despesas com Pessoal	20.645,95
Tributos com Pessoal	
Inss s-folha de pagamento	5.151,28
Pis s-folha de pagamento	155,84
Fgts	1.246,74
Taxa Assistencial	224,00
Outros Tributos	34,26
Total de Tributos com Pessoal	6.812,12
Manutenções e Serviços	
Contratos	8.281,54
Serviços	2.372,00
Total de Manutenções e Serviços	10.653,54
Materiais para Manutenções e Conservações	
Materiais de Construção	1.094,00
Materiais de Pintura	1.690,00
Materiais para Manutenção Geral	256,22
Materiais de Limpeza	692,25
Total de Materiais para Manutenções e Conservações	3.732,47
Concessionárias	
Água	7.613,88
Luz	1.364,37
Telefone-Internet	251,48

### Pagador

Koalla Empreendimentos Itda (14223237000146)

\*\*\*Parabéns\*\*\*  
Você não possui  
nenhuma pendência.

Total de Concessionárias	9.229,73
Despesas Operacionais e Administrativas	
Operacional	5.974,15
Administrativo	7.980,49
Total de Despesas Operacionais e Administrativas	13.954,64
Investimentos e Benfeitorias	
Sistema Solar	3.665,79
Total de Investimentos e Benfeitorias	3.665,79
Total de Despesas	68.694,24
Mov. Líquido (Receitas-Despesas)	26.038,42
Saldo em 30/11/2023	138.867,85



Aponte a câmera do seu  
celular para este  
QRCode e pague seu  
boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário  
0001/0000515-5  
Nosso número  
001/00326083071-9  
Vencimento  
**05/01/2024**  
(=) Valor do documento  
**387,94**  
Multas/Juros/Descontos

N. Doc  
1883186  
(=) Valor pago

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150321 60830.710145 5 9586000038794**

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5
<b>Beneficiário final:</b> Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905					Intermediado por:  PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 12/12/2023	Nº do Documento 1883186	Especie Doc. ACEITE N	Aceite N	Data processamento 13/12/2023	Vencimento
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	<b>05/01/2024</b>
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$7,76 Juros 0,033% a.d.= R\$0,13/dia					(=) Valor do documento <b>387,94</b> Multas/Juros/Descontos (=) Valor

Pagador Koalla Empreendimentos Itda (14223237000146)  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitoria  
45605-905 Itabuna-BA

Código de baixa:

pjbank.com.br

Sacador/Avalista: Jequitibá Trade Center 26422353000173

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Koalla Empreendimentos Itda  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitória  
45605-905 Itabuna-BA  
1301

*Portaria*

Jequitibá Trade Center - 1301

Vencimento: 05/01/2024

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



**Remetente**

Grupo Solução & Cia

<http://gruposolucaoecia.com.br/>



**GRUPO  
SOLUÇÃO & CIA**  
Condomínio ao qual é destinatária

## Jequitibá Trade Center

Recibo do Pagador

01/2024

13/12/2023 16:56

**Beneficiário final:**  
Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905

Unidade  
1302

### Composição da cobrança

Cota Condomínio	387,51
Fundo de Reserva	19,38
Cota Condomínio Área Comum incorporada	19,20
Fundo de Reserva Área Comum incorporada	0,96

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

NOV/2023; AGRUPADO PELO NÍVEL 3

	VALOR
Saldo em 31/10/2023	112.829,43

### Receitas

Receitas Ordinárias	
Cota Condomínio	60.897,43
Fundo de Reserva	3.045,05
Desconto	-5,08
Juros-Multa	69,23
Taxa Extra	28.875,03
Total de Receitas Ordinárias	92.881,66
Outras Receitas	
Outras Receitas	1.851,00
Total de Outras Receitas	1.851,00
Total de Receitas	94.732,66
Despesas	
Despesas com Pessoal	
Salários	10.915,00
Vale Transporte	185,00
Vale Alimentação	2.767,00
Adiantamento Décimo Terceiro Salario	6.336,95
Seguro de Vida-Plano Odontológico	442,00
Total de Despesas com Pessoal	20.645,95
Tributos com Pessoal	
Inss s-folha de pagamento	5.151,28
Pis s-folha de pagamento	155,84
Fgts	1.246,74
Taxa Assistencial	224,00
Outros Tributos	34,26
Total de Tributos com Pessoal	6.812,12
Manutenções e Serviços	
Contratos	8.281,54
Serviços	2.372,00
Total de Manutenções e Serviços	10.653,54
Materiais para Manutenções e Conservações	
Materiais de Construção	1.094,00
Materiais de Pintura	1.690,00
Materiais para Manutenção Geral	256,22
Materiais de Limpeza	692,25
Total de Materiais para Manutenções e Conservações	3.732,47
Concessionárias	
Água	7.613,88
Luz	1.364,37
Telefone-Internet	251,48

Pagador Koalla Empreendimentos Itda (14223237000146)	N. Doc 1883187	(=) Valor pago
---	-------------------	----------------

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150321 60830.720144 7 9586000042705**

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5
<b>Beneficiário final:</b> Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905					Intermediado por: PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 12/12/2023	Nº do Documento 1883187	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 13/12/2023	Vencimento
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	05/01/2024
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$8,54 Juros 0,033% a.d.= R\$0,14/dia					(=) Valor do documento <b>427,05</b>
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador  
Koalla Empreendimentos Itda (14223237000146)  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitoria  
45605-905 Itabuna-BA

Código de baixa:

pjbank.com.br

**Sacador/Avalista:** Jequitibá Trade Center 26422353000173

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Koalla Empreendimentos Itda  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitória  
45605-905 Itabuna-BA  
1302

*Portaria*

Jequitibá Trade Center - 1302  
Vencimento: 05/01/2024

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



**Remetente**

Grupo Solução & Cia

<http://gruposolucaoecia.com.br/>



**GRUPO  
SOLUÇÃO & CIA**  
Condomínio ao qual é destinatário

## Jequitibá Trade Center

Recibo do Pagador

01/2024

13/12/2023 16:56

**Beneficiário final:**  
Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905

Unidade  
1303

### Composição da cobrança

Cota Condomínio	391,19
Fundo de Reserva	19,56
Cota Condomínio Área Comum incorporada	19,38
Fundo de Reserva Área Comum incorporada	0,97

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

NOV/2023; AGRUPADO PELO NÍVEL 3

	VALOR
Saldo em 31/10/2023	112.829,43

### Receitas

Receitas Ordinárias	
Cota Condomínio	60.897,43
Fundo de Reserva	3.045,05
Desconto	-5,08
Juros-Multa	69,23
Taxa Extra	28.875,03
Total de Receitas Ordinárias	92.881,66
Outras Receitas	
Outras Receitas	1.851,00
Total de Outras Receitas	1.851,00
Total de Receitas	94.732,66
Despesas	
Despesas com Pessoal	
Salários	10.915,00
Vale Transporte	185,00
Vale Alimentação	2.767,00
Adiantamento Décimo Terceiro Salario	6.336,95
Seguro de Vida-Plano Odontológico	442,00
Total de Despesas com Pessoal	20.645,95
Tributos com Pessoal	
Inss s-folha de pagamento	5.151,28
Pis s-folha de pagamento	155,84
Fgts	1.246,74
Taxa Assistencial	224,00
Outros Tributos	34,26
Total de Tributos com Pessoal	6.812,12
Manutenções e Serviços	
Contratos	8.281,54
Serviços	2.372,00
Total de Manutenções e Serviços	10.653,54
Materiais para Manutenções e Conservações	
Materiais de Construção	1.094,00
Materiais de Pintura	1.690,00
Materiais para Manutenção Geral	256,22
Materiais de Limpeza	692,25
Total de Materiais para Manutenções e Conservações	3.732,47
Concessionárias	
Água	7.613,88
Luz	1.364,37
Telefone-Internet	251,48

<b>Pagador</b> Koalla Empreendimentos Itda (14223237000146)	<b>N. Doc</b> 1883188	<b>(=) Valor pago</b>
--	--------------------------	-----------------------

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150321 60830.730143 4 9586000043110**

<b>Local para pagamento</b> Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					<b>Agência/Cod. Beneficiário</b> 0001/0000515-5
<b>Beneficiário final:</b> Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905					<b>Intermediado por:</b> PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 12/12/2023	Nº do Documento 1883188	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 13/12/2023	<b>Vencimento</b>
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	<b>05/01/2024</b>
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$8,62 Juros 0,033% a.d.= R\$0,14/dia					<b>(=) Valor do documento</b> <b>431,10</b>
					<b>Multa/Juros/Descontos</b>
					<b>(=) Valor</b>

**Pagador** Koalla Empreendimentos Itda (14223237000146)  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitoria  
45605-905 Itabuna-BA

**Código de baixa:**



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

pjbank.com.br

**Sacador/Avalista:** Jequitibá Trade Center 26422353000173



Koalla Empreendimentos Itda  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitória  
45605-905 Itabuna-BA  
1303

*Portaria*

Jequitibá Trade Center - 1303  
Vencimento: 05/01/2024

00000000 0001

**Para uso dos correios**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se               | <input type="checkbox"/> Não procurado             |
| <input type="checkbox"/> Endereço insuficiente  | <input type="checkbox"/> Ausente                   |
| <input type="checkbox"/> Não existe nº indicado | <input type="checkbox"/> Falecido                  |
| <input type="checkbox"/> Desconhecido           | <input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º |
| <input type="checkbox"/> Recusado               | <input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform. |

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



**GRUPO  
SOLUÇÃO & CIA**  
Construindo o que é importante

## Jequitibá Trade Center

Recibo do Pagador

01/2024

13/12/2023 16:57

**Beneficiário final:**  
Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905

Unidade  
1304

### Composição da cobrança

Cota Condomínio	362,92
Fundo de Reserva	18,15
Cota Condomínio Área Comum incorporada	17,98
Fundo de Reserva Área Comum incorporada	0,90

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

NOV/2023; AGRUPADO PELO NÍVEL 3

	VALOR
Saldo em 31/10/2023	112.829,43

### Receitas

Receitas Ordinárias	
Cota Condomínio	60.897,43
Fundo de Reserva	3.045,05
Desconto	-5,08
Juros-Multa	69,23
Taxa Extra	28.875,03
Total de Receitas Ordinárias	92.881,66
Outras Receitas	
Outras Receitas	1.851,00
Total de Outras Receitas	1.851,00
Total de Receitas	94.732,66
Despesas	
Despesas com Pessoal	
Salários	10.915,00
Vale Transporte	185,00
Vale Alimentação	2.767,00
Adiantamento Décimo Terceiro Salario	6.336,95
Seguro de Vida-Plano Odontológico	442,00
Total de Despesas com Pessoal	20.645,95
Tributos com Pessoal	
Inss s-folha de pagamento	5.151,28
Pis s-folha de pagamento	155,84
Fgts	1.246,74
Taxa Assistencial	224,00
Outros Tributos	34,26
Total de Tributos com Pessoal	6.812,12
Manutenções e Serviços	
Contratos	8.281,54
Serviços	2.372,00
Total de Manutenções e Serviços	10.653,54
Materiais para Manutenções e Conservações	
Materiais de Construção	1.094,00
Materiais de Pintura	1.690,00
Materiais para Manutenção Geral	256,22
Materiais de Limpeza	692,25
Total de Materiais para Manutenções e Conservações	3.732,47
Concessionárias	
Agua	7.613,88
Luz	1.364,37
Telefone-Internet	251,48

<b>Pagador</b> Koalla Empreendimentos Itda (14223237000146)	<b>N. Doc</b> 1883189	<b>(=) Valor pago</b>
--	--------------------------	-----------------------

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150321 60830.740142 4 9586000039995**

<b>Local para pagamento</b> Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					<b>Agência/Cod. Beneficiário</b> 0001/0000515-5
<b>Beneficiário final:</b> Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905					<b>Intermediado por:</b>  PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 12/12/2023	Nº do Documento 1883189	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 13/12/2023	<b>Vencimento</b>
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	<b>05/01/2024</b>
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$8,00 Juros 0,033% a.d.= R\$0,13/dia					<b>(=) Valor do documento</b> <b>399,95</b>
					<b>Multa/Juros/Descontos</b>
					<b>(=) Valor</b>

**Pagador** Koalla Empreendimentos Itda (14223237000146)  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitoria  
45605-905 Itabuna-BA

**Código de baixa:**



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

pjbank.com.br

**Sacador/Avalista:** Jequitibá Trade Center 26422353000173



Koalla Empreendimentos Itda  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitória  
45605-905 Itabuna-BA  
1304

*Portaria*

Jequitibá Trade Center - 1304  
Vencimento: 05/01/2024

00000000 0001

**Para uso dos correios**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se               | <input type="checkbox"/> Não procurado             |
| <input type="checkbox"/> Endereço insuficiente  | <input type="checkbox"/> Ausente                   |
| <input type="checkbox"/> Não existe nº indicado | <input type="checkbox"/> Falecido                  |
| <input type="checkbox"/> Desconhecido           | <input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º |
| <input type="checkbox"/> Recusado               | <input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform. |

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



**Remetente**

Grupo Solução & Cia

<http://gruposolucaoecia.com.br/>



**GRUPO  
SOLUÇÃO & CIA**  
Construindo o que é importante

## Jequitibá Trade Center

Recibo do Pagador

01/2024

13/12/2023 16:57

**Beneficiário final:**  
Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905

Unidade  
1305

### Composição da cobrança

Cota Condomínio	346,71
Fundo de Reserva	17,34
Cota Condomínio Área Comum incorporada	17,18
Fundo de Reserva Área Comum incorporada	0,86

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

NOV/2023; AGRUPADO PELO NÍVEL 3

	VALOR
Saldo em 31/10/2023	112.829,43

### Receitas

Receitas Ordinárias	
Cota Condomínio	60.897,43
Fundo de Reserva	3.045,05
Desconto	-5,08
Juros-Multa	69,23
Taxa Extra	28.875,03
Total de Receitas Ordinárias	92.881,66
Outras Receitas	
Outras Receitas	1.851,00
Total de Outras Receitas	1.851,00
Total de Receitas	94.732,66
Despesas	
Despesas com Pessoal	
Salários	10.915,00
Vale Transporte	185,00
Vale Alimentação	2.767,00
Adiantamento Décimo Terceiro Salario	6.336,95
Seguro de Vida-Plano Odontológico	442,00
Total de Despesas com Pessoal	20.645,95
Tributos com Pessoal	
Inss s-folha de pagamento	5.151,28
Pis s-folha de pagamento	155,84
Fgts	1.246,74
Taxa Assistencial	224,00
Outros Tributos	34,26
Total de Tributos com Pessoal	6.812,12
Manutenções e Serviços	
Contratos	8.281,54
Serviços	2.372,00
Total de Manutenções e Serviços	10.653,54
Materiais para Manutenções e Conservações	
Materiais de Construção	1.094,00
Materiais de Pintura	1.690,00
Materiais para Manutenção Geral	256,22
Materiais de Limpeza	692,25
Total de Materiais para Manutenções e Conservações	3.732,47
Concessionárias	
Agua	7.613,88
Luz	1.364,37
Telefone-Internet	251,48

<b>Pagador</b> Koalla Empreendimentos Itda (14223237000146)	<b>N. Doc</b> 1883190	<b>(=) Valor pago</b>
--	--------------------------	-----------------------

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150321 60830.750141 9 9586000038209**

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5
<b>Beneficiário final:</b> Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905					Intermediado por:  PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 12/12/2023	Nº do Documento 1883190	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 13/12/2023	Vencimento
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	<b>05/01/2024</b>
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$7,64 Juros 0,033% a.d.= R\$0,13/dia					(=) Valor do documento <b>382,09</b>
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

**Pagador** Koalla Empreendimentos Itda (14223237000146)  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitoria  
45605-905 Itabuna-BA

Código de baixa:

pjbank.com.br

**Sacador/Avalista:** Jequitibá Trade Center 26422353000173

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Koalla Empreendimentos Itda  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitória  
45605-905 Itabuna-BA  
1305

*Portaria*

Jequitibá Trade Center - 1305

Vencimento: 05/01/2024

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------

Registrado ao serviço postal em



**Remetente**

Grupo Solução & Cia

<http://gruposolucaoecia.com.br/>



**GRUPO  
SOLUÇÃO & CIA**  
Condomínio ao qual é destinatário

## Jequitibá Trade Center

Recibo do Pagador

01/2024

13/12/2023 16:57

### Beneficiário final:

Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905

Unidade  
1306

### Composição da cobrança

Cota Condomínio	346,71
Fundo de Reserva	17,34
Cota Condomínio Área Comum incorporada	17,18
Fundo de Reserva Área Comum incorporada	0,86

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

NOV/2023; AGRUPADO PELO NÍVEL 3

### VALOR

Saldo em 31/10/2023	112.829,43
---------------------	------------

### Receitas

Receitas Ordinárias	
Cota Condomínio	60.897,43
Fundo de Reserva	3.045,05
Desconto	-5,08
Juros-Multa	69,23
Taxa Extra	28.875,03
Total de Receitas Ordinárias	92.881,66
Outras Receitas	
Outras Receitas	1.851,00
Total de Outras Receitas	1.851,00
Total de Receitas	94.732,66
Despesas	
Despesas com Pessoal	
Salários	10.915,00
Vale Transporte	185,00
Vale Alimentação	2.767,00
Adiantamento Décimo Terceiro Salario	6.336,95
Seguro de Vida-Plano Odontológico	442,00
Total de Despesas com Pessoal	20.645,95
Tributos com Pessoal	
Inss s-folha de pagamento	5.151,28
Pis s-folha de pagamento	155,84
Fgts	1.246,74
Taxa Assistencial	224,00
Outros Tributos	34,26
Total de Tributos com Pessoal	6.812,12
Manutenções e Serviços	
Contratos	8.281,54
Serviços	2.372,00
Total de Manutenções e Serviços	10.653,54
Materiais para Manutenções e Conservações	
Materiais de Construção	1.094,00
Materiais de Pintura	1.690,00
Materiais para Manutenção Geral	256,22
Materiais de Limpeza	692,25
Total de Materiais para Manutenções e Conservações	3.732,47
Concessionárias	
Água	7.613,88
Luz	1.364,37
Telefone-Internet	251,48

### Pagador

Koalla Empreendedorismo LTDA (14223237000146)

N. Doc  
1883191  
(=) Valor pago



Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário  
0001/0000515-5

Nosso número  
001/00326083076-1

Vencimento  
**05/01/2024**

(=) Valor do documento  
**382,09**

Multa/Juros/Descontos

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150321 60830.760140 4 9586000038209**

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5
Beneficiário final: Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905					Intermediado por:  PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 12/12/2023	Nº do Documento 1883191	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 13/12/2023	Vencimento
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	<b>05/01/2024</b>
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$7,64 Juros 0,033% a.d.= R\$0,13/dia					(=) Valor do documento <b>382,09</b>
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

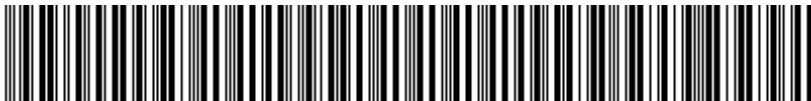
Pagador  
Koalla Empreendedorismo LTDA (14223237000146)  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitória  
45605-905 Itabuna-BA

Código de baixa:

pjbank.com.br

Sacador/Avalista: Jequitibá Trade Center 26422353000173

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Koalla Empreendedorismo LTDA  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitória  
45605-905 Itabuna-BA  
1306

*Portaria*

Jequitibá Trade Center - 1306

Vencimento: 05/01/2024

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



**Remetente**

Grupo Solução & Cia

<http://gruposolucaoecia.com.br/>



**GRUPO  
SOLUÇÃO & CIA**  
Condomínio ao qual é destinatário

## Jequitibá Trade Center

Recibo do Pagador

01/2024

13/12/2023 16:58

**Beneficiário final:**  
Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905

Unidade  
1307

### Composição da cobrança

Cota Condomínio	362,92
Fundo de Reserva	18,15
Cota Condomínio Área Comum incorporada	17,98
Fundo de Reserva Área Comum incorporada	0,90

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

NOV/2023; AGRUPADO PELO NÍVEL 3

	VALOR
Saldo em 31/10/2023	112.829,43

### Receitas

Receitas Ordinárias	
Cota Condomínio	60.897,43
Fundo de Reserva	3.045,05
Desconto	-5,08
Juros-Multa	69,23
Taxa Extra	28.875,03
Total de Receitas Ordinárias	92.881,66
Outras Receitas	
Outras Receitas	1.851,00
Total de Outras Receitas	1.851,00
Total de Receitas	94.732,66
Despesas	
Despesas com Pessoal	
Salários	10.915,00
Vale Transporte	185,00
Vale Alimentação	2.767,00
Adiantamento Décimo Terceiro Salario	6.336,95
Seguro de Vida-Plano Odontológico	442,00
Total de Despesas com Pessoal	20.645,95
Tributos com Pessoal	
Inss s-folha de pagamento	5.151,28
Pis s-folha de pagamento	155,84
Fgts	1.246,74
Taxa Assistencial	224,00
Outros Tributos	34,26
Total de Tributos com Pessoal	6.812,12
Manutenções e Serviços	
Contratos	8.281,54
Serviços	2.372,00
Total de Manutenções e Serviços	10.653,54
Materiais para Manutenções e Conservações	
Materiais de Construção	1.094,00
Materiais de Pintura	1.690,00
Materiais para Manutenção Geral	256,22
Materiais de Limpeza	692,25
Total de Materiais para Manutenções e Conservações	3.732,47
Concessionárias	
Água	7.613,88
Luz	1.364,37
Telefone-Internet	251,48

<b>Pagador</b> Koalla Empreendedorismo LTDA (14223237000146)	<b>N. Doc</b> 1883192	<b>(=) Valor pago</b>
---	--------------------------	-----------------------

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150321 60830.770149 1 9586000039995**

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5
<b>Beneficiário final:</b> Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905					Intermediado por:  PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 12/12/2023	Nº do Documento 1883192	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 13/12/2023	Vencimento
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	<b>05/01/2024</b>
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$8,00 Juros 0,033% a.d.= R\$0,13/dia					(=) Valor do documento <b>399,95</b>
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

**Pagador** Koalla Empreendedorismo LTDA (14223237000146)  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitoria  
45605-905 Itabuna-BA

Código de baixa:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



Koalla Empreendedorismo LTDA  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitória  
45605-905 Itabuna-BA  
1307

*Portaria*

Jequitibá Trade Center - 1307  
Vencimento: 05/01/2024

00000000 0001

**Para uso dos correios**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se               | <input type="checkbox"/> Não procurado             |
| <input type="checkbox"/> Endereço insuficiente  | <input type="checkbox"/> Ausente                   |
| <input type="checkbox"/> Não existe nº indicado | <input type="checkbox"/> Falecido                  |
| <input type="checkbox"/> Desconhecido           | <input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º |
| <input type="checkbox"/> Recusado               | <input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform. |

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



**Remetente**

Grupo Solução & Cia

<http://gruposolucaoecia.com.br/>



**GRUPO  
SOLUÇÃO & CIA**  
Condomínio ao qual é destinatário

## Jequitibá Trade Center

Recibo do Pagador

01/2024

13/12/2023 16:58

**Beneficiário final:**  
Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905

Unidade  
1308

### Composição da cobrança

Cota Condomínio	391,19
Fundo de Reserva	19,56
Cota Condomínio Área Comum incorporada	19,38
Fundo de Reserva Área Comum incorporada	0,97

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

NOV/2023; AGRUPADO PELO NÍVEL 3

	VALOR
Saldo em 31/10/2023	112.829,43

### Receitas

Receitas Ordinárias	
Cota Condomínio	60.897,43
Fundo de Reserva	3.045,05
Desconto	-5,08
Juros-Multa	69,23
Taxa Extra	28.875,03
Total de Receitas Ordinárias	92.881,66
Outras Receitas	
Outras Receitas	1.851,00
Total de Outras Receitas	1.851,00
Total de Receitas	94.732,66
Despesas	
Despesas com Pessoal	
Salários	10.915,00
Vale Transporte	185,00
Vale Alimentação	2.767,00
Adiantamento Décimo Terceiro Salario	6.336,95
Seguro de Vida-Plano Odontológico	442,00
Total de Despesas com Pessoal	20.645,95
Tributos com Pessoal	
Inss s-folha de pagamento	5.151,28
Pis s-folha de pagamento	155,84
Fgts	1.246,74
Taxa Assistencial	224,00
Outros Tributos	34,26
Total de Tributos com Pessoal	6.812,12
Manutenções e Serviços	
Contratos	8.281,54
Serviços	2.372,00
Total de Manutenções e Serviços	10.653,54
Materiais para Manutenções e Conservações	
Materiais de Construção	1.094,00
Materiais de Pintura	1.690,00
Materiais para Manutenção Geral	256,22
Materiais de Limpeza	692,25
Total de Materiais para Manutenções e Conservações	3.732,47
Concessionárias	
Água	7.613,88
Luz	1.364,37
Telefone-Internet	251,48

<b>Pagador</b> Koalla Empreendedorismo LTDA (14223237000146)	<b>N. Doc</b> 1883193	<b>(=) Valor pago</b>
---	--------------------------	-----------------------

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150321 60830.780148 1 9586000043110**

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5
<b>Beneficiário final:</b> Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905					Intermediado por:  PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 12/12/2023	Nº do Documento 1883193	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 13/12/2023	Vencimento
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	<b>05/01/2024</b>
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$8,62 Juros 0,033% a.d.= R\$0,14/dia					(=) Valor do documento <b>431,10</b>
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

**Pagador** Koalla Empreendedorismo LTDA (14223237000146)  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitoria  
45605-905 Itabuna-BA

Código de baixa:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



Koalla Empreendedorismo LTDA  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitória  
45605-905 Itabuna-BA  
1308

*Portaria*

Jequitibá Trade Center - 1308  
Vencimento: 05/01/2024

00000000 0001

**Para uso dos correios**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se               | <input type="checkbox"/> Não procurado             |
| <input type="checkbox"/> Endereço insuficiente  | <input type="checkbox"/> Ausente                   |
| <input type="checkbox"/> Não existe nº indicado | <input type="checkbox"/> Falecido                  |
| <input type="checkbox"/> Desconhecido           | <input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º |
| <input type="checkbox"/> Recusado               | <input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform. |

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



**Remetente**

Grupo Solução & Cia

<http://gruposolucaoecia.com.br/>



**GRUPO  
SOLUÇÃO & CIA**  
Condomínio ao qual é destinatário

## Jequitibá Trade Center

Recibo do Pagador

01/2024

13/12/2023 16:58

**Beneficiário final:**  
Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905

Unidade  
1309

### Composição da cobrança

Cota Condomínio	387,51
Fundo de Reserva	19,38
Cota Condomínio Área Comum incorporada	19,20
Fundo de Reserva Área Comum incorporada	0,96

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

NOV/2023; AGRUPADO PELO NÍVEL 3

#### VALOR

Saldo em 31/10/2023 112.829,43

Total de Concessionárias	9.229,73
Despesas Operacionais e Administrativas	
Operacional	5.974,15
Administrativo	7.980,49
Total de Despesas Operacionais e Administrativas	13.954,64
Investimentos e Benfeitorias	
Sistema Solar	3.665,79
Total de Investimentos e Benfeitorias	3.665,79
Total de Despesas	68.694,24

Mov. Líquido (Receitas-Despesas)

26.038,42

Saldo em 30/11/2023

138.867,85

### Receitas

Receitas Ordinárias	
Cota Condomínio	60.897,43
Fundo de Reserva	3.045,05
Desconto	-5,08
Juros-Multa	69,23
Taxa Extra	28.875,03
Total de Receitas Ordinárias	92.881,66
Outras Receitas	
Outras Receitas	1.851,00
Total de Outras Receitas	1.851,00
Total de Receitas	94.732,66
Despesas	
Despesas com Pessoal	
Salários	10.915,00
Vale Transporte	185,00
Vale Alimentação	2.767,00
Adiantamento Décimo Terceiro Salário	6.336,95
Seguro de Vida-Plano Odontológico	442,00
Total de Despesas com Pessoal	20.645,95
Tributos com Pessoal	
Inss s-folha de pagamento	5.151,28
Pis s-folha de pagamento	155,84
Fgts	1.246,74
Taxa Assistencial	224,00
Outros Tributos	34,26
Total de Tributos com Pessoal	6.812,12
Manutenções e Serviços	
Contratos	8.281,54
Serviços	2.372,00
Total de Manutenções e Serviços	10.653,54
Materiais para Manutenções e Conservações	
Materiais de Construção	1.094,00
Materiais de Pintura	1.690,00
Materiais para Manutenção Geral	256,22
Materiais de Limpeza	692,25
Total de Materiais para Manutenções e Conservações	3.732,47
Concessionárias	
Água	7.613,88
Luz	1.364,37
Telefone-Internet	251,48

**Pagador** Koalla Empreendedorismo LTDA (14223237000146) **N. Doc** 1883194 **(=) Valor pago**



Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário	0001/0000515-5
Nosso número	001/00326083079-4
Vencimento	05/01/2024
(=) Valor do documento	427,05
Multa/Juros/Descontos	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150321 60830.790147 5 9586000042705**

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlógica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5
<b>Beneficiário final:</b> Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905					Intermediado por:  PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 12/12/2023	Nº do Documento 1883194	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 13/12/2023	Vencimento
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	05/01/2024
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$8,54 Juros 0,033% a.d.= R\$0,14/dia					(=) Valor do documento 427,05
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

**Pagador** Koalla Empreendedorismo LTDA (14223237000146)  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitoria  
45605-905 Itabuna-BA

Código de baixa:

pjbank.com.br

**Sacador/Avalista:** Jequitibá Trade Center 26422353000173

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Koalla Empreendedorismo LTDA  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitória  
45605-905 Itabuna-BA  
1309

*Portaria*

Jequitibá Trade Center - 1309  
Vencimento: 05/01/2024

00000000 0001

**Para uso dos correios**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se               | <input type="checkbox"/> Não procurado             |
| <input type="checkbox"/> Endereço insuficiente  | <input type="checkbox"/> Ausente                   |
| <input type="checkbox"/> Não existe nº indicado | <input type="checkbox"/> Falecido                  |
| <input type="checkbox"/> Desconhecido           | <input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º |
| <input type="checkbox"/> Recusado               | <input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform. |

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



**Remetente**

Grupo Solução & Cia

<http://gruposolucaoecia.com.br/>



**GRUPO  
SOLUÇÃO & CIA**  
Condomínio ao qual é destinatário

## Jequitibá Trade Center

Recibo do Pagador

01/2024

13/12/2023 16:59

### Beneficiário final:

Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905

Unidade  
1310

### Composição da cobrança

Cota Condomínio	352,03
Fundo de Reserva	17,60
Cota Condomínio Área Comum incorporada	17,44
Fundo de Reserva Área Comum incorporada	0,87

### DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

NOV/2023; AGRUPADO PELO NÍVEL 3

	VALOR
Saldo em 31/10/2023	112.829,43

### Receitas

Receitas Ordinárias	
Cota Condomínio	60.897,43
Fundo de Reserva	3.045,05
Desconto	-5,08
Juros-Multa	69,23
Taxa Extra	28.875,03
Total de Receitas Ordinárias	92.881,66
Outras Receitas	
Outras Receitas	1.851,00
Total de Outras Receitas	1.851,00
Total de Receitas	94.732,66
Despesas	
Despesas com Pessoal	
Salários	10.915,00
Vale Transporte	185,00
Vale Alimentação	2.767,00
Adiantamento Décimo Terceiro Salario	6.336,95
Seguro de Vida-Plano Odontológico	442,00
Total de Despesas com Pessoal	20.645,95
Tributos com Pessoal	
Inss s-folha de pagamento	5.151,28
Pis s-folha de pagamento	155,84
Fgts	1.246,74
Taxa Assistencial	224,00
Outros Tributos	34,26
Total de Tributos com Pessoal	6.812,12
Manutenções e Serviços	
Contratos	8.281,54
Serviços	2.372,00
Total de Manutenções e Serviços	10.653,54
Materiais para Manutenções e Conservações	
Materiais de Construção	1.094,00
Materiais de Pintura	1.690,00
Materiais para Manutenção Geral	256,22
Materiais de Limpeza	692,25
Total de Materiais para Manutenções e Conservações	3.732,47
Concessionárias	
Água	7.613,88
Luz	1.364,37
Telefone-Internet	251,48

<b>Pagador</b> Koalla Empreendedorismo LTDA (14223237000146)	<b>N. Doc</b> 1883195	<b>(=) Valor pago</b>
---	--------------------------	-----------------------

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150321 60830.800144 4 9586000038794**

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					<b>Agência/Cod. Beneficiário</b> 0001/0000515-5
<b>Beneficiário final:</b> Jequitibá Trade Center (26422353000173) Avenida Aziz Maron, 1067 Jardim Vitoria - Itabuna BA 45605-905					<b>Intermediado por:</b>  PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 12/12/2023	Nº do Documento 1883195	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 13/12/2023	<b>Vencimento</b>
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	<b>05/01/2024</b>
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$7,76 Juros 0,033% a.d.= R\$0,13/dia					<b>(=) Valor do documento</b> <b>387,94</b>
					<b>Multa/Juros/Descontos</b>
					<b>(=) Valor</b>

**Pagador** Koalla Empreendedorismo LTDA (14223237000146)  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitoria  
45605-905 Itabuna-BA

**Código de baixa:**

pjbank.com.br

**Sacador/Avalista:** Jequitibá Trade Center 26422353000173

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Koalla Empreendedorismo LTDA  
Avenida Aziz Maron, s/n Jardim Vitória  
45605-905 Itabuna-BA  
1310

*Portaria*

Jequitibá Trade Center - 1310  
Vencimento: 05/01/2024

00000000 0001

**Para uso dos correios**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se               | <input type="checkbox"/> Não procurado             |
| <input type="checkbox"/> Endereço insuficiente  | <input type="checkbox"/> Ausente                   |
| <input type="checkbox"/> Não existe nº indicado | <input type="checkbox"/> Falecido                  |
| <input type="checkbox"/> Desconhecido           | <input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º |
| <input type="checkbox"/> Recusado               | <input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform. |

Entregador

Data	Registrado ao serviço postal em
------	---------------------------------



**Remetente**

Grupo Solução & Cia

<http://gruposolucaoecia.com.br/>