

NOTA DE ALUGUEL

NÚMERO DA NOTA

001-11/2023

DADOS DO LOCATÁRIO			
NOME	Ministério Público do Estado da Bahia		
CPF/CNPJ	04.142.491/0001-66		
ENDEREÇO	5ª Avenida	Nº	750
BAIRRO	Centro Administrativo da Bahia	CEP	41.745-004
MUNICÍPIO	Salvador	UF	BA

DADOS DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL			
NOME	KOALLA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E SERVIÇOS LTDA		
CPF/CNPJ	14.223.237/0001-46		
ENDEREÇO	AV: AMÉLIA AMADO	Nº	560
BAIRRO	CENTRO	CEP	45.600.050
MUNICÍPIO	ITABUNA	UF	BA

DADOS DO(A) LOCADOR(A)			
NOME	KOALLA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E SERVIÇOS LTDA		
CPF/CNPJ	14.223.237/110-46		
ENDEREÇO	AV: AMÉLIA AMADO	Nº	560
BAIRRO	CENTRO	CEP	45.600.050
MUNICÍPIO	ITABUNA	UF	BA

DADOS DO CONTRATO / DESPESA			
PERÍODO DE REFERÊNCIA DA LOCAÇÃO	01 A 30/11/2023	CONTRATO Nº	138/2015
ENDEREÇO DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO	AV: AZIZ MARON S/N JEQUITIBÁ PLAZA SHOPING - ITABUNA		
VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO (R\$)	R\$ 29.223,89		
VALOR POR EXTENSO	VINTE NOVE MIL DUZENTOS E VINTE TRÊS REAIS E OITENTA NOVE CENTAV		

IMPOSTOS			
PESSOA FÍSICA		PESSOA JURÍDICA	
ALÍQUOTA EFETIVA		ALÍQUOTA	4,8%
IRRF (R\$)		IRRF (R\$)	1.402,75
LÍQUIDO (R\$)		LÍQUIDO (R\$)	27.821,14
BASE LEGAL	IN RFB nº 1.500/2014.	BASE LEGAL	IN RFB nº 1.234/2012.

Observações

ITABUNA , 30 de NOVEMBRO de 2023

Assinatura do(a) proprietário(a)/imobiliária

Dante Cesar R. Almeida
Sup. Adm. Patrimonial
Grupo Brasileiro

Bases Legais: Alínea "a" do §1º do art. 1º da Lei nº 8.846/1994 (Nota Fiscal, Recibo ou documento equivalente); arts. 30 e 35 da IN RFB nº 1.500/2014; art. 22 da Lei nº 8.245/1991; art. 43 do Decreto nº 9.580/2018.

Itabuna, 23 de novembro de 2023.

Ministério Público da Bahia

Coordenação Itabuna

Ilustríssima Sra. Iara Fontes

Referência: Alteração de Domicílio Bancário

Contrato Administrativo n. 138/2015

Prezada Senhora,

KOALLA PARTICIPAÇÕES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E SERVIÇOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Amélia Amado, nº. 560, Bloco A Sala 01, Centro, na cidade de Itabuna – BA, inscrita no CNPJ nº. 14.223.237/0001-46, vem abaixo, solicitar a seguinte alteração de domicílio bancário, referente aos pagamentos dos contratos de alugueis:

Servimo-nos do presente para manifestar, formalmente, o pedido de alteração do domicílio bancário referente o Contrato Administrativo n. 138/2015, pedimos que os próximos pagamentos sejam direcionados para a nova conta abaixo informada, saindo da Caixa Econômica Federal e passando para o Banco Itaú, conforme dados abaixo:

Razão Social: KOALLA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA

BANCO ITAÚ : 341

CCNPJ	Agência	Conta	Tipo da Conta
14.223.237/0001-46	0719	64254-8	Conta Corrente

Nesta oportunidade elevamos nossos protestos de elevada estima e consideração e, desde já, colocamo-nos à inteira disposição para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

KOALLA PARTICIPAÇÕES, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E SERVIÇOS LTDA

Paulo César R. Almeida
Sup. Adm. Patrimonial
Grupo Brasileiro