



## **FATURA DE ALUGUEL DE IMÓVEL COM EFEITO DE RECIBO**

LOCADORA: EPJ Imóveis Próprios Ltda, CNPJ 03.683.193/0001-10

LOCATÁRIOS: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DA BAHIA, CNPJ n.º 04.142.491/0001-66, com sede situada à 5ª. Avenida, n.º 750, Centro Administrativo da Bahia-CAB, Salvador-BA.

IMÓVEL: Galpão de n.º 12, com 225,00 m2 (duzentos e vinte e cinco metros quadrados) de área, sendo 18,00 m de comprimento, 12,50 m de largura, 07 m de pé-direito, com endereço na Rodovia Ba 526, CIA-Aeroporto, Km 12, n.º 1.559, São Cristóvão, Salvador – Ba, inscrito no cadastro imobiliário da Prefeitura Municipal de Salvador (IPTU) sob n.º 663.684-5.

### **FATURA/RECIBO – MÊS DE JULHO - N.º: L.G12.029**

**A. VALOR DO ALUGUEL MENSAL ATUAL: R\$4.167,97 (quatro mil cento e sessenta e sete reais e noventa e sete centavos)**

*NOTA: O Art. 2º-A da IN RFB n. 2145/2023, que alterou a IN RFB n. 1234/2012, trata apenas do Imposto de Renda, as demais contribuições (CSLL, COFINS e PIS) não precisam estar destacadas e nem serão retidas pelo MPBA, apenas o Imposto de Renda, na alíquota de 4,8%.*

**B. VALOR A SER RETIDO NA FONTE: R\$ 200,06 (duzentos reais e seis centavos)**

**C. VALOR A SER DEPOSITADO (A-B): R\$ 3.967,91 (três mil novecentos e sessenta e sete reais e noventa e um centavos)**

**Esta fatura terá valor de recibo mediante apresentação do comprovante de depósito do valor descrito na alínea C na conta corrente n.º.1842-2 da agência 2882-7 do banco BRADESCO, em nome da LOCADORA.**

**Salvador, 25 de julho de 2023.**

EPJ Realizações – LOCADORA  
071 3358-2222



## **FATURA DE CONDOMÍNIO COM EFEITO DE RECIBO**

LOCADORA: EPJ Imóveis Próprios Ltda, CNPJ 03.683.193/0001-10

LOCATÁRIOS: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DA BAHIA, CNPJ n.º 04.142.491/0001-66, com sede situada à 5ª. Avenida, n.º. 750, Centro Administrativo da Bahia-CAB, Salvador-BA.

IMÓVEL: Galpão de n.º 12, com 225,00 m2 (duzentos e vinte e cinco metros quadrados) de área, sendo 18,00 m de comprimento, 12,50 m de largura, 07 m de pé-direito, com endereço na Rodovia Ba 526, CIA-Aeroporto, Km 12, n.º 1.559, São Cristóvão, Salvador – Ba, inscrito no cadastro imobiliário da Prefeitura Municipal de Salvador (IPTU) sob n.º 663.684-5.

### **FATURA/RECIBO – MÊS DE JULHO - N.º.: C.G12.029**

**A. VALOR DO ALUGUEL MENSAL ATUAL: R\$1.237,50 (hum mil duzentos e trinta e sete reais e cinquenta centavos)**

*NOTA: O Art. 2º-A da IN RFB n. 2145/2023, que alterou a IN RFB n. 1234/2012, trata apenas do Imposto de Renda, as demais contribuições (CSLL, COFINS e PIS) não precisam estar destacadas e nem serão retidas pelo MPBA, apenas o Imposto de Renda, na alíquota de 4,8%.*

**B. VALOR A SER RETIDO NA FONTE: R\$ 59,40 (cinquenta e nove reais e quarenta centavos)**

**C. VALOR A SER DEPOSITADO (A-B): R\$ 1.178,10 (hum mil cento e setenta e oito reais e dez centavos)**

**Esta fatura terá valor de recibo mediante apresentação do comprovante de depósito do valor descrito na alínea C na conta corrente n.º.1842-2 da agência 2882-7 do banco BRADESCO, em nome da LOCADORA.**

**Salvador, 01 de agosto de 2023.**

EPJ Realizações – LOCADORA  
071 3358-2222