



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUANAMBI-BA

PRAÇA HENRIQUE PEREIRA DONATO, 90 - CENTRO

CEP 46.430-000 - GUANAMBI - BAHIA

CNPJ: 13.982.640/0001-96

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA HABITE-SE

01. ESPECIFICAÇÕES GERAIS		Nº H0144/2017	
TIPO DE HABITE-SE: ☒ Total ☐ Parcial		TIPO DE OBRA: ☒ Privada ☐ Pública	
PROPRIETÁRIO: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DA BAHIA		CPF/CNPJ: 04142491000166	
☒ Alvará de Licença para Execução de Obras e Urbanização		Nº 074/2014	
☐ Alvará de Levantamento Cadastral ☐ Reforma ☐ Ampliação		EXPEDIDO EM: 09/04/2014	
ATIVIDADE	RESPONSÁVEL TÉCNICO	CREA ou CAU	ART ou RRT
Projeto	ANA CAROLINA REIS DA COSTA	A92027-4	1181688
Projeto Hidrossanitário			
Execução	EUVALDO JOSE SANTOS MACEDO	A81241-2	4757449

02 LOCALIZAÇÃO E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL					
ENDEREÇO DO IMÓVEL: AV: MESSIAS PEREIRA DONATO, Nº 430, BAIRRO: AEROPORTO VELHO, GUANAMBI - BAHIA.					
Inscrição	Zona	Quad. a	Lote nº	Nº de Porta	Sala ou Aptº
101130934				430	

03 ESPECIFICAÇÃO DO IMÓVEL					
Destino			Nº de Unidades	Elevador	
☐ Residencial Unifamiliar	☐ Hospitalar/ Laboratório	☐ Ensino	Casa	0	☒ Não
☐ Residencial Plurifamiliar	☐ Cultural/ Recreativo	☐ Industrial	Apartamento	0	☐ Público
☒ Comercial/ Serviço	☐ Posto de Abastecimento e	☐ Outros	Sala	0	☐ Particular
☐ Misto	Serviço de Veículo		Comercial	1	
☐ Estacionamento	Hospedagem		Outros	0	
DADOS:					
Área do Terreno:	Área total Construída:	Índice de Ocupação Total:	Coeficiente de Aproveitamento		
1.686.12m²	506.06m²	%	Básico Total:		
PARA LICENÇA DE AMPLIAÇÃO:					
Área Construída Anterior:	Área Construída com a Ampliação:	Índice de Ocupação Anterior:	Coeficiente de Aproveitamento Básico Anterior:		
PARA EDIFICAÇÃO COM MAIS DE UM PAVIMENTO:					
Pavimento	Quantidade	Área Total m²	Pavimento	Quantidade	Área Total m²
Térreo			Subsolo Garagem		
Tipo			Subsolo		
Cobertura			Outro:		
Área de Recreação					

04. CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL	05. AMBIENTES
Cobertura de telha de zinco, portas internas de madeira e uma de vidro, portas externas de vidro e de alumínio, janelas de alumínio e vidro, piso granito e cerâmica.	Planta Baixa - 02 estacionamentos, 01 hall de entrada, 01 recepção, 01 triagem, 01 circulação, 02 arquivos, 01 técnica, 02 secretarias processual, 10 gabinetes promotoria, 01 estagiários direito, 01 gerencia regional, 01 copa, 01 auditório, 02 sanitários ppne, 02 vestiários ppne, 01 circulação, 02 sanitários, 01 área de serviço.
06. VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL: R\$ (982.000,00 Reais)	

07. AUTENTICAÇÃO		
Expedido em: 08/08/17	Visado em: 15/08/2017	Visado em: 10/08/17
Departamento de Tributos	FISCALIZAÇÃO DE OBRAS	Departamento de Engenharia
Patricia Ciriaco Lopes Macedo	SAIAS ALVES DA SILVA	Alessandro Barreto Filgueira
Departamento de Tributos	DEPARTAMENTO ENGENHARIA	Arquiteto e Urbanista-CAU 107125-7
Dec. Nº 69 de 16/01/2017		Dep. de Engenharia

OBSERVAÇÕES:

Este Habite-se atesta apenas que obra foi realizada de acordo com o Projeto Arquitetônico Aprovado por esta Prefeitura, e, portanto, a ocupação só deve ocorrer após o Corpo de Bombeiros emitir o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros - AVCB. Cabe ao proprietário solicitar esta Vistoria ao Corpo de Bombeiros.