
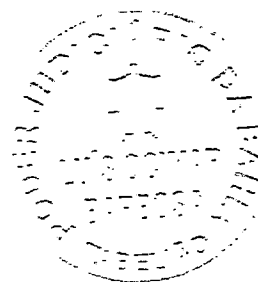
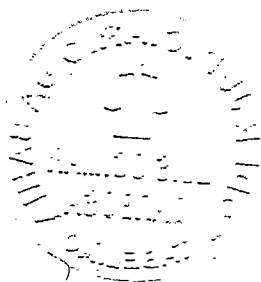

colonial; contendo doze (12) cômodos, dois sanitários; edificada em terreno próprio, com a área corrigida de 256,96 m2, consoante título de domínio direto sob número 3.145/98, expedido pela Prefeitura Municipal de Canavieiras através do processo 899/98, em data de 14 de outubro de 1998, cujo terreno mede 07:30 metros de frente, com igual dimensão de fundo, por 35:20 metros de comprimento; limitando-se ao Norte, com herdeiros de Candido Vieira Teles; ao Sul, com Herd. Antonio Almeida; ao Leste, com a referida Avenida Otávio Mangabeira e a Oeste com Herd. de Agrário Carvalho; cadastrado no censo imobiliário municipal sob número 01.01.044.0088.001; que o imóvel acima descrito, limitado e caracterizado, os vendedores adquiriam por compra feita a Ana Railda da Silva Aguiar, de conformidade com a escritura lavrada nas Notas do segundo Ofício da Comarca de Canavieiras – Bahia, livro 037, as fls. 176, de 07 de agosto de 1984, estando a mesma registrada no Cartório de Registro de Imóveis da citada Comarca, em seu livro 2 de Registro Geral, na matrícula R-2-2.469, de 17 de janeiro de 1985. E, estando o imóvel acima descrito, limitado e caracterizado, livre e desembaraçado de todos e quaisquer ônus, quer de natureza real, quer de natureza legal, livre de impostos, taxas, tributos, emolumentos, alugueres, ações, arrestos, seqüestros, embargos, citações, penhoras, hipotecas, arrendamentos, alugueres, posseiros, invasores, ou outros encargos judiciais, extrajudiciais, fiscais, inclusive reclamações trabalhistas e protestos contra alienação, pelos quais os outorgantes vendedores se obrigam se houver antes desta data, tinham os mesmos, contratado vende-lo, como efetivamente vendido o têm, por bem desta escritura e na melhor forma de direito, ao outorgado comprador, senhor Bartolomeu Oliveira da Silva, pelo preço e quantia certa de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) , que o procurador dos vendedores, declarou neste ato, já haverem seus constituintes recebidos anterior anteriormente a lavratura desta escritura em moeda legal e corrente deste país, das mãos do mencionado comprador, pelo que da ao mesmo, em nome dos vendedores, plena, geral e irrevogável quitação, para que em tempo algum e por qualquer motivo seja repetido o preço desta venda, transferindo-lhe, conseqüentemente, todos os direitos, domínio, ação, posse e servidões que exerciam até







Registro de Imóveis de Curitiba de Curitiba
ESTADO DA PARANÁ

Apresentado em 30 de Junho de 18 2003

Precedido sob nº 208 676 à fls. 85 Protocolo

f-8 - 8.ª matrícula da registrada sob nº 06 Referente

à Matrícula - 2469 REGISTRO GERAL (Livro 2

Ficha nº 01)

Original designa Algodão

Algodão Costa

Escritório de Cartões

001.520